



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 460 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leikvangvegen 181
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 176 386	5 124 642
Sum inntekter		1 176 386	5 124 642
Kostnader			
Varekostnad		1 106 880	4 901 169
Annen driftskostnad	3	155 920	163 139
Sum kostnader		1 262 799	5 064 309
Driftsresultat		-86 413	60 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	494
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 101	8 283
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 791	-7 789
Resultat før skattekostnad		-89 204	52 544
Skattekostnad			11 562
Årsresultat		-89 204	40 982
Totalresultat		-89 204	40 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 768	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 435	40 982
Sum overføringer og disponeringer		-89 204	40 982



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		58 172	17 305
Sum varer		58 172	17 305
Fordringer			
Kundefordringer		15 131	102 601
Andre fordringer		16 439	
Sum fordringer		31 570	102 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 419	1 100 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 419	1 100 415
Sum omløpsmidler		198 161	1 220 321
SUM EIENDELER		198 161	1 220 321

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			56 435
Udekket tap		32 768	
Sum opptjent egenkapital		-32 768	56 435
Sum egenkapital		-2 768	86 435
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		107 557	105 454
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		107 557	105 454
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			630 223
Betalbar skatt	4		11 562
Skyldige offentlige avgifter			379 799
Annen kortsiktig gjeld		93 373	6 848
Sum kortsiktig gjeld		93 373	1 028 432
Sum gjeld		200 930	1 133 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 161	1 220 321



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 483180

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 460 462
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NILSEN HYTTEUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Leikvangvegen 181
3810 GVARV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Kjetil Nilsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 176 386	5 124 642
Sum inntekter		1 176 386	5 124 642
Kostnader			
Varekostnad		1 106 880	4 901 169
Annen driftskostnad	3	155 920	163 139
Sum kostnader		1 262 799	5 064 309
Driftsresultat		-86 413	60 333
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		310	494
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		3 101	8 283
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		-2 791	-7 789
Resultat før skattekostnad		-89 204	52 544
Skattekostnad			11 562
Årsresultat		-89 204	40 982
Totalresultat		-89 204	40 982
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-32 768	
Overføringer til/fra annen egenkapital		-56 435	40 982
Sum overføringer og disponeringer		-89 204	40 982



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		58 172	17 305
Sum varer		58 172	17 305
Fordringer			
Kundefordringer		15 131	102 601
Andre fordringer		16 439	
Sum fordringer		31 570	102 601
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		108 419	1 100 415
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		108 419	1 100 415
Sum omløpsmidler		198 161	1 220 321
SUM EIENDELER		198 161	1 220 321
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	2	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital		56 435
Udekket tap	32 768	
Sum opptjent egenkapital	-32 768	56 435
Sum egenkapital	-2 768	86 435
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelseser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld	107 557	105 454
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	107 557	105 454
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld		630 223
Betalbar skatt	4	11 562
Skyldige offentlige avgifter		379 799
Annen kortsiktig gjeld	93 373	6 848
Sum kortsiktig gjeld	93 373	1 028 432
Sum gjeld	200 930	1 133 886
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	198 161	1 220 321



Organisasjonsnr: 825 460 462
NILSEN HYTTEUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:
Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Inntektsføring Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note

3

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Nilsen Hytteutvikling AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET FOR 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifiserings- og vurderingsprinsipper:

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler

Anleggsmidler er bokført til historisk anskaffelseskost. Driftsmidlene avskrives årlig etter en lineær avskrivningssats hvor den økonomiske levetiden er lagt til grunn. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi og det benyttes variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.

Note 2 - Aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000, fordelt på 300 aksjer à kr 100 pr. aksje. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel	Verv i selskapet
Jon Reidar Nilsen	50 %	Daglig leder
TKT Utvikling AS	50 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 3 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Selskapet har ingen ansatte og følgelig ingen lønnskostnader. Daglig leder er innleid.



Note 4 – Skatt

Årets skattekostnad består av:

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Årets betalbare skatt fremkommer som følger:

Resultat før skatt	-89 204
Midlertidige forskjeller	0
Permanente forskjeller	86
Mottatt konsernbidrag	0
Grunnlag betalbar skatt	-89 118



Revisorteam Midt-Telemark AS

Tilsluttet Revisorteam AS

Statsautoriserte revisorer

Regnskapsførers uttalelse om utarbeidelsen av årsregnskapet for 2023

Til ledelsen i **Nilsen Hytteutvikling AS**, organisasjonsnummer 825 460 462.

Vi har bistått Nilsen Hytteutvikling AS med utarbeidelse av årsregnskap etter regnskapsloven. Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger. Som det fremgår av årsregnskapet, er årsresultatet et underskudd på kr 89.204. Den regnskapsmessige egenkapitalen er på minus kr 2.768 av balansesummen på kr 198.161.

Vi har for regnskapsåret ikke utført løpende bokføring etter bokføringsloven. Det foreligger en oppdragsavtale mellom foretaket og regnskapsfører som regulerer tjenesteomfang og arbeidsdeling nærmere. Oppdragsavtalen kan omfatte andre oppgaver enn bistand med utarbeidelse av årsregnskapet, for eksempel rådgivningstjenester, som ikke dekkes av denne uttalelsen.

Det er styret og daglig leder i foretaket som er ansvarlig for at utarbeidelse av årsregnskapet skjer i samsvar med lov, forskrifter og god regnskapsskikk. Vårt oppdrag er utført under forutsetning av at relevant, fullstendig og korrekt informasjon er mottatt fra foretaket.

Vi har utført vårt oppdrag i samsvar med regnskapsførerloven med forskrifter og god regnskapsføringsskikk. Dette innebærer at vi innenfor alminnelige rammer har:

- tatt opp med foretaket eventuelle svakheter ved foretakets interne rutiner vedrørende bokføring og utarbeidelse av årsregnskap, dersom vi har oppdaget slike i utførelsen av vårt oppdrag
- basert årsregnskapet på avstemt og dokumentert saldobalanse
- bistått med utarbeidelse av årsregnskapet i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk

Vi presiserer at vi ikke har utført revisjon av årsregnskapet, og denne regnskapsføreruttalelsen må derfor ikke forveksles med en uavhengig revisors beretning.

Gvarv 26. april 2024

Revisorteam Midt-Telemark AS

Hellek M. Berge

Oppdragsansvarlig / autorisert regnskapsfører

Revisorteam Midt-Telemark AS
Postboks 83, 3834 Gvarv
Foretaksregisteret: NO 924 310 693 MVA

Telefon: 35 95 67 00
E-post: midt@revisorteam.no
E-post (direkte): fornavnet@revisorteam.no

Side: 1 av 1

Medlem Revisorforeningen
Godkjent revisjonsselskap
Godkjent regnskapsselskap