



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	926 287 109
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NIDELVEN HOLDING AS
Forretningsadresse:	c/o Raymond Molberg Tidemand's gate 12 7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Raymond Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 026	24 668
Sum kostnader		45 026	24 668
Driftsresultat		-45 026	-24 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 842 931	
Annen renteinntekt		18 171	
Annen finansinntekt			5 259
Sum finansinntekter		3 861 102	5 259
Annen rentekostnad		4 173 286	
Annen finanskostnad			1 731 513
Sum finanskostnader		4 173 286	1 731 513
Netto finans		-312 184	-1 726 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 210	-1 750 922
Skattekostnad på resultat	2	-78 587	-385 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 623	-1 365 720
Årsresultat	3	-278 623	-1 365 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 623	-1 365 720
Totalresultat		-278 623	-1 365 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 623	-1 365 720
Sum overføringer og disponeringer		-278 623	-1 365 720



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	667 881	589 294
Sum immaterielle eiendeler		667 881	589 294
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 133 157	20 133 157
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	63 472 333	61 282 333
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		83 605 490	81 415 490
Sum anleggsmidler		84 273 371	82 004 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 842 931	
Sum fordringer		3 842 931	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 323	6 500 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 323	6 500 980
Sum omløpsmidler		4 181 254	6 500 980
SUM EIENDELER		88 454 625	88 505 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		39 266 314	39 266 314
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		40 260 744	40 260 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-2 083 747
Udekket tap		2 362 369	
Sum opptjent egenkapital		-2 362 369	-2 083 747
Sum egenkapital	3	37 898 375	38 176 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 000 000	50 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		550 000	328 767
Sum kortsiktig gjeld		556 250	328 767
Sum gjeld		50 556 250	50 328 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 454 625	88 505 764



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 407253

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 287 109
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NIDELVEN HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Raymond Molberg
Tidemandsgate 12
7030 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Raymond Molberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.04.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 287 109
NIDELVEN HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		45 026	24 668
Sum kostnader		45 026	24 668
Driftsresultat		-45 026	-24 668
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 842 931	
Annen renteinntekt		18 171	
Annen finansinntekt			5 259
Sum finansinntekter		3 861 102	5 259
Annen rentekostnad		4 173 286	
Annen finanskostnad			1 731 513
Sum finanskostnader		4 173 286	1 731 513
Netto finans		-312 184	-1 726 253
Ordinært resultat før skattekostnad		-357 210	-1 750 922
Skattekostnad på resultat	2	-78 587	-385 202
Ordinært resultat etter skattekostnad		-278 623	-1 365 720
Årsresultat	3	-278 623	-1 365 720
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-278 623	-1 365 720
Totalresultat		-278 623	-1 365 720
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-278 623	-1 365 720
Sum overføringer og disponeringer		-278 623	-1 365 720



Organisasjonsnr: 926 287 109
NIDELVEN HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	667 881	589 294
Sum immaterielle eiendeler		667 881	589 294
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	20 133 157	20 133 157
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	63 472 333	61 282 333
Investeringer i tilknyttet selskap	4		
Investeringer i aksjer og andeler	4		
Sum finansielle anleggsmidler		83 605 490	81 415 490
Sum anleggsmidler		84 273 371	82 004 784
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	5	3 842 931	
Sum fordringer		3 842 931	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		338 323	6 500 980
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		338 323	6 500 980
Sum omløpsmidler		4 181 254	6 500 980
SUM EIENDELER		88 454 625	88 505 764

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital



Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Overkurs		39 266 314	39 266 314
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		40 260 744	40 260 744
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			-2 083 747
Udekket tap		2 362 369	
Sum opptjent egenkapital		-2 362 369	-2 083 747
Sum egenkapital	3	37 898 375	38 176 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	7		
Obligasjonslån	7		
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 000 000	50 000 000
Langsiktig konserngjeld	5, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Sum langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 250	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		550 000	328 767
Sum kortsiktig gjeld		556 250	328 767
Sum gjeld		50 556 250	50 328 767
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		88 454 625	88 505 764



Organisasjonsnr: 926 287 109
NIDELVEN HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Kobbegate 2
Postboks 1786 Sentrum
7416 Trondheim

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nidelven Holding AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nidelven Holding AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2023
- Resultatregnskap for 2023
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Arve Sunde
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: JH70Q-8T717-7TZAS-8HILH-Y15OG-TKNFW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Sunde, Arve

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: no_bankid:9578-5994-4-473723

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-05-08 11:17:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: JH70Q-8T717-7TZAS-8HILH-Y15OG-TKNFW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



	BankID Signing Espen Aubert 2024-04-19
	BankID Signing Anne Katrine Aubert 2024-04-21
	BankID Signing Øystein Robertsen Skiri 2024-04-22
	BankID Signing Raymond Molberg 2024-04-23



Årsregnskap 2023 Nidelven Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 287 109



RESULTATREGNSKAP

NIDELVEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 026	24 668
Sum driftskostnader		45 026	24 668
Driftsresultat		-45 026	-24 668
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 842 931	0
Annen renteinntekt		18 171	0
Annen finansinntekt		0	5 259
Annen rentekostnad		4 173 286	0
Annen finanskostnad		0	1 731 513
Resultat av finansposter		-312 184	-1 726 253
Resultat før skattekostnad		-357 210	-1 750 922
Skattekostnad på resultat	2	-78 587	-385 202
Årsresultat	3	-278 623	-1 365 720
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		278 623	1 365 720
Sum overføringer		-278 623	-1 365 720



BALANSE

NIDELVEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	667 881	589 294
Sum immaterielle eiendeler		667 881	589 294
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	20 133 157	20 133 157
Lån til foretak i samme konsern	5	63 472 333	61 282 333
Sum finansielle anleggsmidler		83 605 490	81 415 490
Sum anleggsmidler		84 273 371	82 004 784
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	3 842 931	0
Sum fordringer		3 842 931	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 323	6 500 980
Sum omløpsmidler		4 181 254	6 500 980
Sum eiendeler		88 454 625	88 505 764



BALANSE

NIDELVEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		39 266 314	39 266 314
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		40 260 744	40 260 744
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-2 083 747
Udekket tap		-2 362 369	0
Sum opptjent egenkapital		-2 362 369	-2 083 747
Sum egenkapital	3	37 898 375	38 176 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 000 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Annen kortsiktig gjeld		550 000	328 767
Sum kortsiktig gjeld		556 250	328 767
Sum gjeld		50 556 250	50 328 767
Sum egenkapital og gjeld		88 454 625	88 505 764

Styret i Nidelven Holding AS

Espen Aubert
styreleder

Raymond Molberg
styremedlem/daglig leder

Øystein Robertsen Skiri
styremedlem

Anne Katrine Aubert
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån /sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-78 587	-385 202
Skattekostnad ordinært resultat	-78 587	-385 202
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-357 210	-1 750 922
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-357 210	-1 750 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 035 821	-2 678 611	357 210
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 035 821	-2 678 611	357 210
Utsatt skattefordel (22 %)	-667 881	-589 294	78 586

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	39 266 314	-5 570	-2 083 747	38 176 997
Årets resultat				-278 623	-278 623
Pr 31.12.2023	1 000 000	39 266 314	-5 570	-2 362 370	37 898 374

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Nidelvens Eiendomsselskab AS	Trondheim	100 %	100 %	20 133 157	9 097 495	-5 808 630
Sum				20 133 157	9 097 495	-5 808 630



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	63 472 333	61 282 333
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 842 931	0
Sum	67 315 264	61 282 333
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIDELVEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAIMYO EIENDOM AS	500	50,0	50,0
RAMO HOLDING AS	270	27,0	27,0
EARLYBIRD INVEST AS	230	23,0	23,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Lansiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	50 000 000	50 000 000
Sum	50 000 000	50 000 000

Gjelden er sikret med pant i aksjene, samt kausjon fra eierselskapene.
Ingen del av gjelden forfaller senere enn om 5 år.



Årsregnskap 2023 Nidelven Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 926 287 109



RESULTATREGNSKAP

NIDELVEN HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftskostnad		45 026	24 668
Sum driftskostnader		45 026	24 668
Driftsresultat		-45 026	-24 668
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 842 931	0
Annen renteinntekt		18 171	0
Annen finansinntekt		0	5 259
Annen rentekostnad		4 173 286	0
Annen finanskostnad		0	1 731 513
Resultat av finansposter		-312 184	-1 726 253
Resultat før skattekostnad		-357 210	-1 750 922
Skattekostnad på resultat	2	-78 587	-385 202
Årsresultat	3	-278 623	-1 365 720
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		278 623	1 365 720
Sum overføringer		-278 623	-1 365 720



BALANSE

NIDELVEN HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	667 881	589 294
Sum immaterielle eiendeler		667 881	589 294
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	20 133 157	20 133 157
Lån til foretak i samme konsern	5	63 472 333	61 282 333
Sum finansielle anleggsmidler		83 605 490	81 415 490
Sum anleggsmidler		84 273 371	82 004 784
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer	5	3 842 931	0
Sum fordringer		3 842 931	0
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		338 323	6 500 980
Sum omløpsmidler		4 181 254	6 500 980
Sum eiendeler		88 454 625	88 505 764



BALANSE

NIDELVEN HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 000 000	1 000 000
Overkurs		39 266 314	39 266 314
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		40 260 744	40 260 744
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	-2 083 747
Udekket tap		-2 362 369	0
Sum opptjent egenkapital		-2 362 369	-2 083 747
Sum egenkapital	3	37 898 375	38 176 997
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	50 000 000	50 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		50 000 000	50 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		6 250	0
Annen kortsiktig gjeld		550 000	328 767
Sum kortsiktig gjeld		556 250	328 767
Sum gjeld		50 556 250	50 328 767
Sum egenkapital og gjeld		88 454 625	88 505 764

Styret i Nidelven Holding AS

Espen Aubert
styreleder

Raymond Molberg
styremedlem/daglig leder

Øystein Robertsen Skiri
styremedlem

Anne Katrine Aubert
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån /sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ikke ansatte så det har ikke vært nødvendig å tegne lovpålagt tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-78 587	-385 202
Skattekostnad ordinært resultat	-78 587	-385 202
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-357 210	-1 750 922
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-357 210	-1 750 922
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 035 821	-2 678 611	357 210
Grunnlag for utsatt skattefordel	-3 035 821	-2 678 611	357 210
Utsatt skattefordel (22 %)	-667 881	-589 294	78 586

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 000 000	39 266 314	-5 570	-2 083 747	38 176 997
Årets resultat				-278 623	-278 623
Pr 31.12.2023	1 000 000	39 266 314	-5 570	-2 362 370	37 898 374

Note 4 Datterselskap, tilknyttet selskap m.v.

	Kontor-kommune	Eier-andel	Stemme-andel	Balansført verdi	Andel egenkapital	Andel resultat
DS						
Nidelvens Eiendomsselskab AS	Trondheim	100 %	100 %	20 133 157	9 097 495	-5 808 630
Sum				20 133 157	9 097 495	-5 808 630



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	63 472 333	61 282 333
Andre kortsiktige fordringer konsern	3 842 931	0
Sum	67 315 264	61 282 333
Gjeld		
Sum	0	0

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I NIDELVEN HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000,0	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DAIMYO EIENDOM AS	500	50,0	50,0
RAMO HOLDING AS	270	27,0	27,0
EARLYBIRD INVEST AS	230	23,0	23,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0

Note 7 Langsiktig gjeld

Lansiktig gjeld

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	50 000 000	50 000 000
Sum	50 000 000	50 000 000

Gjelden er sikret med pant i aksjene, samt kausjon fra eierselskapene.
Ingen del av gjelden forfaller senere enn om 5 år.