



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 454 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG 1 PRODUKTER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 32  
6155 ØRSTA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Runar Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		315 113 670	312 287 287
Annen driftsinntekt		120 000	195 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 233 670</b>	<b>312 482 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		206 409 889	215 467 414
Lønnskostnad	1	36 687 308	33 255 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 269 589	1 943 074
Annen driftskostnad	1	58 808 780	59 966 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 175 565</b>	<b>310 632 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 058 105</b>	<b>1 850 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		712 093	1 570 106
Annen finansinntekt		2 316 399	1 043 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 028 492</b>	<b>2 613 125</b>
Annan rentekostnad		5 243 210	4 617 037
Annen finanskostnad		1 685 576	7 079 953
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 928 786</b>	<b>11 696 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 900 294</b>	<b>-9 083 864</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 157 811</b>	<b>-7 233 619</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 661 107	-1 473 342
<b>Årsresultat</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Overføringer annen egenkapital		5 496 704	-5 760 277
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Rettigheter o.l.	2		
Utsett skattefordel	3		662 320
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>662 320</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	65 673 071	67 154 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	1 056 522	1 113 185
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>66 729 593</b>	<b>68 267 818</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer	4, 8	235 816	191 655
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>235 816</b>	<b>191 655</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>66 965 409</b>	<b>69 121 793</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>49 775 932</b>	<b>51 714 049</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	4, 8	57 276 429	62 362 818
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	592 180	429 117
<b>Sum krav</b>		<b>57 868 609</b>	<b>62 791 935</b>
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bunde kr 1.671.284)		19 307 438	11 240 207
<b>Sum bankinnskott, kontantar og liknande</b>		<b>19 307 438</b>	<b>11 240 207</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>126 951 979</b>	<b>125 746 191</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>193 917 389</b>	<b>194 867 984</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 252 500	3 252 500
Behaldning av egne aksjar	6	-1 094 000	-650 500
Overkurs		4 499 605	4 499 605
<b>Sum innskoten eigenkapital</b>		<b>6 658 105</b>	<b>7 101 605</b>
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 731 158	45 299 419
<b>Sum opptent eigenkapital</b>		<b>43 731 158</b>	<b>45 299 419</b>
<b>Sum eigenkapital</b>	7	<b>50 389 263</b>	<b>52 401 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	998 787	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>998 787</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjonar	8	72 000 562	76 937 873
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>72 000 562</b>	<b>76 937 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>72 999 349</b>	<b>76 937 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		49 512 868	49 962 667
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		13 293 375	12 165 121
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		7 722 534	3 401 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 528 777</b>	<b>65 529 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 528 126</b>	<b>142 466 960</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 917 389</b>	<b>194 867 984</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 666073

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 983 454 569  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BYGG 1 PRODUKTER AS  
Forretningsadresse: Industrivegen 32  
6155 ØRSTA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Runar Holsvik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025



Organisasjonsnr: 983 454 569  
BYGG 1 PRODUKTER AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		315 113 670	312 287 287
Annen driftsinntekt		120 000	195 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>315 233 670</b>	<b>312 482 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		206 409 889	215 467 414
Lønnskostnad	1	36 687 308	33 255 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 269 589	1 943 074
Annen driftskostnad	1	58 808 780	59 966 421
<b>Sum kostnader</b>		<b>304 175 565</b>	<b>310 632 042</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>11 058 105</b>	<b>1 850 245</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		712 093	1 570 106
Annen finansinntekt		2 316 399	1 043 019
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 028 492</b>	<b>2 613 125</b>
Annan rentekostnad		5 243 210	4 617 037
Annen finanskostnad		1 685 576	7 079 953
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>6 928 786</b>	<b>11 696 990</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 900 294</b>	<b>-9 083 864</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>7 157 811</b>	<b>-7 233 619</b>
Skattekostnad på resultat	3	1 661 107	-1 473 342
<b>Årsresultat</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 496 704	-5 760 277
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>5 496 704</b>	<b>-5 760 277</b>



Organisasjonsnr: 983 454 569  
BYGG 1 PRODUKTER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Rettigheter o.l.	2		
Utsett skattefordel	3		662 320
<b>Sum immaterielle egedelar</b>			<b>662 320</b>
<b>Varige driftsmiddel</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	65 673 071	67 154 633
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2, 8	1 056 522	1 113 185
<b>Sum varige driftsmiddel</b>		<b>66 729 593</b>	<b>68 267 818</b>
<b>Finansielle anleggsmiddel</b>			
Andre langsiktige fordringer	4, 8	235 816	191 655
<b>Sum finansielle anleggsmiddel</b>		<b>235 816</b>	<b>191 655</b>
<b>Sum anleggsmiddel</b>		<b>66 965 409</b>	<b>69 121 793</b>
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	5, 8	<b>49 775 932</b>	<b>51 714 049</b>
<b>Krav</b>			
Kundefordringer	4, 8	57 276 429	62 362 818
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	592 180	429 117
<b>Sum krav</b>		<b>57 868 609</b>	<b>62 791 935</b>
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l. (herav bunde kr 1.671. 284)		19 307 438	11 240 207
<b>Sum bankinnskot, kontantar og liknande</b>		<b>19 307 438</b>	<b>11 240 207</b>
<b>Sum omløpsmiddel</b>		<b>126 951 979</b>	<b>125 746 191</b>
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>193 917 389</b>	<b>194 867 984</b>

## BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

### Eigenkapital



<b>Innskoten egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 252 500	3 252 500
Behaldning av egne aksjar	6	-1 094 000	-650 500
Overkurs		4 499 605	4 499 605
<b>Sum innskoten egenkapital</b>		<b>6 658 105</b>	<b>7 101 605</b>
<b>Opptent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 731 158	45 299 419
<b>Sum opptent egenkapital</b>		<b>43 731 158</b>	<b>45 299 419</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>50 389 263</b>	<b>52 401 024</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsett skatt	3	998 787	
<b>Sum avsetjingar for plikter</b>		<b>998 787</b>	
<b>Anna langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjonar	8	72 000 562	76 937 873
<b>Sum anna langsiktig gjeld</b>		<b>72 000 562</b>	<b>76 937 873</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>72 999 349</b>	<b>76 937 873</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	8		
Leverandørgjeld		49 512 868	49 962 667
Betalbar skatt	3		
Skattetrekk og andre trekk		13 293 375	12 165 121
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld		7 722 534	3 401 300
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>70 528 777</b>	<b>65 529 087</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>143 528 126</b>	<b>142 466 960</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>193 917 389</b>	<b>194 867 984</b>



Organisasjonsnr: 983 454 569  
BYGG 1 PRODUKTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Tal på årsverk i regnskapsåret  
38.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2024

## Bygg 1 Produkter AS

Årsberetning  
Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Kontantstrømoppstilling  
Revisjonsberetning

Org.nr.: 983 454 569



## ÅRSMELDING 2024 BYGG 1 PRODUKTER AS

Bygg 1 Produkter AS er eit aksjeselskap som har som formål å importere dører og andre byggevarer for vidareasal. Verksemda vert drive frå Industrivegen 32 i Ørsta kommune.

Dagleg leiar og styret stadfestar at føresetnaden for fortsatt drift er til stades. Til grunn er lagt selskapet si økonomiske og finansielle stilling, som må karakteriserast som svært sunn og god.

	2024	2023	2022	2021	2020
Omsetning	315 233 670	312.482.287	295.114.922	240.195.850	195.173.192
Årsresultat etter skatt	5.496.704	-5.760.277	14.815.057	13.625.789	5.040.716
Eigenkapital 31.12	50.389.263	52.401.024	58.161.301	46.852.651	34.526.862

Styret vurderer det slik at oversikta over gir eit rettvisebilde over utviklinga og selskapet si stilling. Virke Byggevarer sine tall viser eit fall på 9,6 % for 2023 og eit fall på 3,6 % i 2024. Bygg1 hadde ein vekst på 6,8 % disse 2 åra. Der er forventa at marknaden snur opp 1. halvår 2025. For 2025 forventar vi auka aktivitet for Bygg1.

Arbeidsmiljøet er svært godt. Sjukefråværet i selskapet i 2024 var 4,78 %. 3,38 % av sjukefråværet kan tilskrivas langtidssjukemeldingar, der alle disse var «ikkje yrkesrelaterte» og var forbigåande.

Det er tilsett 36 menn og 6 damer i Bygg1 og styret bestod av 2 menn og 1 dame. Ved tilsetjingar i framtida vert kvalifikasjonar, og ikkje kjønn, lagt til grunn.

Den største risikoen vi kan sjå er nye, uventa endringar i valutabildet, for å minimere denne risikoen, er Bygg1 aktiv med å sikre sine varekjøp, tidshorizonten på dette er i inntil 1 år. Ut over dette har selskapet har svært god risiko oversikt og er svært lågt eksponert mot marknad, kredit og likviditetsrisiko.

Vi har miljøgaranti frå Wattn på elektrisiteten dei leverer, der dei garanterar at elektrisiteten dei leverer til oss, i si heilheit kjem frå fornybare energikjelder.

Selskapet tek ansvaret med hensyn til miljø og bærekraft, og vart i 2023 resertifisert som Miljøfyrtårn, vi er medlem av Grønt Punkt Norge og Ruteretur. I desember vart vi også sertifisert som PEFC og hadde ved utgangen av året EPD på over 40 % av varelinjene i NOBB. Avfall blir sortert og samla i dunkar og container og levert til Retura Søre Sunnmøre AS.

Selskapet ureinar ikkje det ytre miljø. Vi nyttar vannboren varme henta ut frå Ørstafjorden, som blir nytta til oppvarming av golvvarme, vamekolbe i ventilasjonsanlegg og til varmevatn for heile anlegget. Det er teikna styreansvarforsikring for alle i styret (inkludert daglig leiar) i Bygg1.

Bygg1 har implementert Openheitslova, for meir info sjå: <https://bygg1.no/wp-content/uploads/2023/06/UTGREIING-ETTER-OPENHEITSLOVA.pdf>

Styret og dagleg leiar er ikkje kjent med andre saker som har betydning for vurderinga av årsregnskapen og årsmeldinga.

Ørsta, 02.06.2025.

I styret for BYGG 1 PRODUKTER AS

Jan Runar Holsvik (sign.)  
Dagleg leiar

Svein Anderssen (sign.)  
Styreleiar

Rune Smestad (sign.)  
Styremedlem

Sigrun Heltne Vartdal (sign.)  
Styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Bygg 1 Produkter AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		315 113 670	312 287 287
Annen driftsinntekt		120 000	195 000
Sum driftsinntekter		<u>315 233 670</u>	<u>312 482 287</u>
Varekostnad		206 409 889	215 467 414
Lønnskostnad	1	36 687 308	33 255 134
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 269 589	1 943 074
Annen driftskostnad	1	58 808 780	59 966 421
Sum driftskostnader		<u>304 175 565</u>	<u>310 632 042</u>
Driftsresultat		<u>11 058 105</u>	<u>1 850 245</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		712 093	1 570 106
Annen finansinntekt		2 316 399	1 043 019
Annen rentekostnad		5 243 210	4 617 037
Annen finanskostnad		1 685 576	7 079 953
Resultat av finansposter		<u>-3 900 294</u>	<u>-9 083 864</u>
Resultat før skattekostnad		7 157 811	-7 233 619
Skattekostnad på resultat	3	1 661 107	-1 473 342
Resultat		<u>5 496 704</u>	<u>-5 760 277</u>
Årsresultat		<u>5 496 704</u>	<u>-5 760 277</u>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer annen egenkapital		5 496 704	-5 760 277
Sum overføringer		<u>5 496 704</u>	<u>-5 760 277</u>



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
Bygg 1 Produkter AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	0	662 320
Sum immaterielle eiendeler		<u>0</u>	<u>662 320</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 8	65 673 071	67 154 633
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2, 8	1 056 522	1 113 185
Sum varige driftsmidler		<u>66 729 593</u>	<u>68 267 818</u>
Andre langsiktige fordringer	4, 8	235 816	191 655
Sum finansielle anleggsmidler		<u>235 816</u>	<u>191 655</u>
Sum anleggsmidler		<u>66 965 409</u>	<u>69 121 793</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	5, 8	49 775 932	51 714 049
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 8	57 276 429	62 362 818
Andre kortsiktige fordringer	4, 8	592 180	429 117
Sum fordringer		<u>57 868 609</u>	<u>62 791 935</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l. (herav bunde kr 1.671.284)		19 307 438	11 240 207
Sum omløpsmidler		<u>126 951 979</u>	<u>125 746 191</u>
Sum eiendeler		<u>193 917 389</u>	<u>194 867 984</u>

Bygg 1 Produkter AS

Side 2



<b>Balanse pr 31.12.</b>			
Bygg 1 Produkter AS			
	Note	2024	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	3 252 500	3 252 500
Egne aksjer	6	-1 094 000	-650 500
Overkurs		4 499 605	4 499 605
Sum innskutt egenkapital		<u>6 658 105</u>	<u>7 101 605</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		43 731 158	45 299 419
Sum opptjent egenkapital		<u>43 731 158</u>	<u>45 299 419</u>
Sum egenkapital	7	<u>50 389 263</u>	<u>52 401 024</u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	998 787	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	72 000 562	76 937 873
Sum langsiktig gjeld		<u>72 999 349</u>	<u>76 937 873</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		49 512 868	49 962 667
Skattetrekk og andre trekk		13 293 375	12 165 121
Annen kortsiktig gjeld		7 722 534	3 401 300
Sum kortsiktig gjeld		<u>70 528 777</u>	<u>65 529 087</u>
Sum gjeld		<u>143 528 126</u>	<u>142 466 960</u>
Sum gjeld og egenkapital		<u>193 917 389</u>	<u>194 867 984</u>
Ørsta, ___ / ___ -2025 Styret i Bygg 1 Produkter AS			
_____ Jan Runar Holsvik daglig leder	_____ Rune Smestad styremedlem	_____ Svein Gjerland Anderssen styreleder	
_____ Sigrun Heltne Vartdal styremedlem			
Bygg 1 Produkter AS		Side 3	



## BYGG 1 PRODUKTER AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og God Regnskapsskikk. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

#### Varer

#### Prinsipp for inntektsføring

Salgsinntekter blir inntektsført ved levering.

#### NOTE 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser mm

Lønnskostnader	2024	2023
Lønnskostnader	29 172 390	25 725 206
Arbeidsgiveravgift	4 642 676	4 114 603
Obligatorisk tjenestepensjon	1 672 766	1 525 668
Andre ytelser	1 199 476	1 889 657
Sum	<b>36 687 308</b>	<b>33 255 134</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk	38	37
--------------------------------	----	----

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn, honorar (inkl. styrehonorar og engangsbonus)	2 299 867	425 000
Andre ytelser	4 104	0
	<b>2 303 971</b>	<b>425 000</b>

#### Revisor

Revisors honorar for lovbestemt revisjon utgjør kr 65.200. I tillegg kommer andre tjenester med kr 24.200. Tilsvarende tall fra året før var kr 56.200 og kr 17.900.



## BYGG 1 PRODUKTER AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### NOTE 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Drittssløsøre, inventar	Bygg m/tomt	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	1 891 475	76 472 034	78 363 509
Tilgang kjøpte driftsmidler	303 848	427 516	731 364
Avgang		0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 195 323</b>	<b>76 899 550</b>	<b>79 094 873</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 138 802	11 226 479	12 365 281
<b>Bokført verdi pr. 31.12.</b>	<b>1 056 521</b>	<b>65 673 072</b>	<b>66 729 593</b>
Årets ordinære avskrivninger	360 512	1 909 078	2 269 589
Økonomisk levetid	3-5 år	0-50 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

#### NOTE 3 - Skattekostnad

Noten viser midlertidige forskjeller og grunnlagene for utsatt skatt og hvilken skattesats som er anvendt ved beregningen 31.12.2024:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.23	31.12.24	Endring
Anleggsmidler	5 211 957	5 757 693	-545 736
Omløpsmidler	-532 616	-435 196	-97 420
Skattemessig underskudd til fremføring	-7 689 884	-782 557	-6 907 327
Sum forskjeller	-3 010 543	4 539 940	-643 156
Forskjeller med i grunnlaget	-3 010 543	4 539 940	
<b>Utsatt skatt / skattefordel (-) 22 %</b>	<b>-662 320</b>	<b>998 787</b>	<b>-1 661 107</b>

  

	2024	2023
<b>Resultat før skattekostnad</b>	<b>7 157 811</b>	<b>-7 233 619</b>
Permanente forskjeller:		
+/- andre permanente forskjeller	392 673	536 613
Midlertidige forskjeller:		
+/- årets endring i midlertidige forskjeller	-643 156	-992 880
- Bruk av skattemessig underskudd	-6 907 327	0
<b>Sum årets skattegrunnlag</b>	<b>0</b>	<b>-7 689 886</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet 22 %	0	0
- godtgjørelse aksjeutbytte	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
+/- endring i utsatt skatt	1 661 107	-1 473 342
<b>Sum skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>1 661 107</b>	<b>-1 473 342</b>

#### NOTE 4 - Fordringer

Fordringene er verdsatt til pålydende etter fradrag for delkrederavsetning for usikre fordringer. Av selskapets langsiktige fordringer forfaller ca kr 119.100 om mer enn 1 år fra balansedato.



## BYGG 1 PRODUKTER AS

### Noter til årsregnskapet 2024

#### NOTE 5 - Varelager

Varelageret er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi for innkjøpte varer som tidligere år.

#### NOTE 6 - Aksjonærkapital og aksjonærinformasjon

##### Eierstruktur

Aksjonærer i selskapet pr 31.12.24:

Navn	antall aksjer	pålydende	Eier- andel	Stemme- andel
Florvaag Bruk Holding AS	2 229	500	34,27 %	51,63 %
Bygg 1 Produkter AS, egne aksjer	2 188	500	33,64 %	0,00 %
Egil Skar, styremedlem	1 044	500	16,05 %	24,18 %
Jan Runar Holsvik, daglig leder og styremedlem	1 044	500	16,05 %	24,18 %
<b>Sum</b>	<b>6 505</b>	<b>3 252 500</b>	<b>100,00 %</b>	<b>100,00 %</b>

#### NOTE 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen EK	Sum EK
Egenkapital 01.01.24	3 252 500	-650 500	4 499 605	45 299 419	52 401 024
<u>Årets endring i egenkapital:</u>					
Kjøp egne aksjer i 2024	0	-443 500	0	-7 064 965	-7 508 465
Årets resultat	0	0	0	5 496 704	5 496 704
<b>Egenkapital 31.12.24</b>	<b>3 252 500</b>	<b>-1 094 000</b>	<b>4 499 605</b>	<b>43 731 158</b>	<b>50 389 263</b>

#### NOTE 8 - Langsiktig gjeld, pantstillelser og ansvarlig lån

Bokført gjeld som er sikret ved pant o.l.:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	72 000 562	76 937 873
<b>Sum</b>	<b>72 000 562</b>	<b>76 937 873</b>
Bokført verdi av eiendeler stilt som sikkerhet for bokført gjeld:	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Varelager	49 775 932	51 714 049
Fast eiendom og driftsløsøre	66 729 593	68 267 818
Fordringer	58 104 425	62 983 590
<b>Totalt</b>	<b>174 609 950</b>	<b>182 965 457</b>

Av selskapet sin langsiktige gjeld forfaller kr 51.675.000 til betaling om mer enn 5 år.



## BYGG 1 PRODUKTER AS Kontantstrømsanalyse

	LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ VIRKSOMHETEN:	2024	2023
	Tilført fra årets virksomhet *)	9 307 400	-9 687 951
+/-	Endring i varelager	1 938 117	2 281 993
+/-	Endring i debitorer	5 086 389	-6 492 391
+/-	Endring i leverandørgjeld	-449 799	4 880 036
+/-	Endring tidsavgrensede poster	5 242 264	-5 610 633
<b>A =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra virksomheten</b>	<b>21 124 371</b>	<b>-14 628 946</b>
	<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ INVESTERINGER:</b>		
-	Investert i varige driftsmidler	-731 364	-8 552 854
+	Salg av varige driftsmidler (salgssum)	120 000	195 000
+/-	Endring i andre investeringer	0	0
<b>B =</b>	<b>Netto likviditetsendringer fra investeringer</b>	<b>-611 364</b>	<b>-8 357 854</b>
	<b>LIKVIDER TILFØRT/BRUKT PÅ FINANSIERING:</b>		
+	Opptak av ny gjeld (kortsiktig og langsiktig)	0	17 137 082
-	Nedbetaling av gammel gjeld	-4 937 311	-979 454
+	Innbetaling av egenkapital	0	0
-	Tilbakebetaling av egenkapital/kjøp egne aksjer	-7 508 465	0
-	Utbytte	0	0
+/-	Konsernbidrag	0	0
<b>C =</b>	<b>Netto likviditetsendring fra finansiering</b>	<b>-12 445 776</b>	<b>16 157 628</b>
	<b>Netto endring i likvider gjennom året</b>	<b>8 067 231</b>	<b>-6 829 172</b>
+	Likviditetsbeholdning pr. 01.01.	11 240 207	18 069 380
<b>=</b>	<b>Likviditetsbeholdning pr. 31.12.</b>	<b>19 307 438</b>	<b>11 240 207</b>
	<b>*) Dette tallet fremkommer slik:</b>		
	Årets resultat før skatt	7 157 811	-7 233 619
-	Betalt skatt	0	-4 202 406
-	Tap/gevinst salg driftsmiddel	-120 000	-195 000
+	Ordinære avskrivninger	2 269 589	1 943 074
+/-	Aksjegevinst	0	0
<b>=</b>	<b>Tilført fra årets virksomhet</b>	<b>9 307 400</b>	<b>-9 687 951</b>



## Elektronisk signatur

Signert av

**Holsvik, Jan Runar**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.06.2025 09:28:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Anderssen, Svein**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.06.2025 09:29:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Smestad, Rune**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

03.06.2025 09:59:45

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

**Vartdal, Sigrun Heltne**

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

05.06.2025 08:23:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



## hovden & vatne statsautoriserte revisorar as

Medlemmer i Den norske Revisorforening  
Autorisert rekneskapsførarselskap  
Org.nr. 987 832 916 MVA  
E-post: [firmapost@h-v.no](mailto:firmapost@h-v.no)  
[www.h-v.no](http://www.h-v.no)

Til generalforsamlinga i  
Bygg 1 Produkter AS

### Melding frå uavhengig revisor

Side 1 av 2

#### Konklusjon

Vi har revidert Bygg 1 Produkter AS sin årsrekneskap som viser eit overskot på kr 5.496.704. Årsrekneskapen er samansett av balanse per 31. desember 2024 og resultatrekneskap og kontantstraumoppstilling for rekneskapsåret avslutta per denne datoen og notar til årsrekneskapen, irekna eit samandrag av viktige rekneskapsprinsipp.

Etter vår meining

- oppfyller årsrekneskapen gjeldande lovkrav, og
- gjev årsrekneskapen eit rettvisande bilete av selskapet si finansielle stilling per 31. desember 2024, og av resultatet og kontantstraumane for rekneskapsåret avslutta per denne datoen, i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med dei internasjonale revisjonsstandardane International Standards on Auditing (ISA-ane). Våre oppgåver og plikter etter desse standardane er skildra under overskrifta Revisors oppgåver og plikter ved revisjon av årsrekneskapen. Vi er uavhengige av selskapet slik det er krav om i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (medrekna dei internasjonale sjølvstendestandardane) utferda av the International Ethics Standard Boards for Accountants (IESBA-reglane), og har oppfylt dei andre etiske pliktene våre i samsvar med desse krava. Etter vår oppfatning er innhenta revisjonsbevis tilstrekkeleg og formålstenleg som grunnlag for konklusjonen vår.

#### Ytterlegare informasjon

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for ytterlegare informasjon som er publisert saman med årsregnskapen. Ytterlegare informasjon omfattar årsmeldinga. Vår konklusjon om årsrekneskapen over dekkjer ikkje ytterlegare informasjon.

Ørsta	Nordfjordeid	Stryn
Ivar Aasengt. 10, Postb. 203, 6151 Ørsta Tlf.: 70 04 59 00	Øyane 11, Postb. 315, 6772 Nordfjordeid Tlf.: 57 88 64 16	Tonningsg. 42, 6783 Stryn Tlf.: 48 44 07 30



I samband med revisjonen av årsrekneskapen er det oppgåva vår å lese den ytterlegare informasjonen. Formålet er å vurdere om det er vesentleg inkonsistens mellom den ytterlegare informasjonen og årsrekneskapen og den kunnskapen vi har opparbeidd oss under revisjonen av årsrekneskapen, eller om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har plikt til å rapportere om ytterlegare informasjon inneheld vesentlege feil. Vi har ikkje noko å rapportere i så måte.

#### **Leiinga sitt ansvar for årsrekneskapen**

Styret og dagleg leiar (leiinga) er ansvarleg for å utarbeide årsrekneskapen og for at han gjev eit rettvisande bilete i samsvar med rekneskapslova sine reglar og god rekneskapsskikk i Noreg. Leiinga er også ansvarleg for slik intern kontroll som ein finn naudsynt for å kunne utarbeide ein årsrekneskap som ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta.

Ved utarbeidinga av årsrekneskapen må leiinga ta standpunkt til selskapet si evne til å halde fram med drifta og opplyse om tilhøve av betydning for dette. Føresetnaden om at drifta kan halde fram, skal leggjast til grunn for årsrekneskapen så lenge det ikkje er sannsynleg at verksemda vil bli avvikla.

#### **Revisor sine oppgåver og plikter ved revisjonen av årsrekneskapen**

Vårt mål er å oppnå tryggande sikkerheit for at årsrekneskapen totalt sett ikkje inneheld vesentleg feilinformasjon, verken som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta, og å gi ei revisjonsmelding som inneheld konklusjonen vår. Tryggande sikkerheit er ein høg grad av sikkerheit, men ingen garanti for at ein revisjon utført i samsvar med ISA-ane, alltid vil avdekke vesentleg feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følgje av misleg framferd eller feil som ikkje er tilsikta. Feilinformasjon blir vurdert som vesentleg dersom han, åleine eller samla, innanfor rimelege grenser kan forventast å påverke økonomiske avgjersle som brukarane tar basert på årsrekneskapen.

For vidare skildring av revisor sine oppgåver og plikter vert det vist til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Ørsta, 05.06.2025

Hovden & Vatne statsautoriserte revisorar AS

Arild Rafshol

Statsautorisert revisor