



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 295 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEQUOIA PROSJEKT 15 LØRENSKOG AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 6  
0153 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Wik-Klokk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		653 482	3 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>653 482</b>	<b>3 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	137 803	0
Annen driftskostnad		186 797	121 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 600</b>	<b>121 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 882</b>	<b>-118 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 710	5 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 592</b>	<b>-112 923</b>
Skattekostnad		87 910	-26 612
<b>Årsresultat</b>		<b>311 682</b>	<b>-86 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		88 782	-86 311
Annen egenkapital		222 899	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 681</b>	<b>-86 311</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	26 612
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>26 612</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 612</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		45 861 407	31 965 808
<b>Sum varer</b>		<b>45 861 407</b>	<b>31 965 808</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 050	7 482
Andre kortsiktige fordringer		9 568	7 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 618</b>	<b>15 412</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 402 511	7 273 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 402 511</b>	<b>7 273 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 254 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 411 739	1 097 876
Overkurs	2	16 672 173	7 475 132
Annen innskutt egenkapital	2	-54 320	10 456 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 029 592</b>	<b>19 029 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		222 899	0
Udekket tap	2	0	88 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 899</b>	<b>-88 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 252 491</b>	<b>18 940 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		61 298	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>61 298</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	21 499 227	13 693 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 499 227</b>	<b>13 693 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 560 525</b>	<b>13 693 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 319	254 035
Annen kortsiktig gjeld		6 375 200	6 392 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 471 519</b>	<b>6 647 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 032 044</b>	<b>20 340 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 715888

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 295 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SEQUOIA PROSJEKT 15 LØRENSKOG AS  
Forretningsadresse: Kongens gate 6  
0153 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Knut Olav Wik-Klokk  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.07.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 295 250  
SEQUOIA PROSJEKT 15 LØRENSKOG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		653 482	3 070
<b>Sum inntekter</b>		<b>653 482</b>	<b>3 070</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	1	137 803	0
Annen driftskostnad		186 797	121 282
<b>Sum kostnader</b>		<b>324 600</b>	<b>121 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 882</b>	<b>-118 212</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		70 710	5 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 592</b>	<b>-112 923</b>
Skattekostnad		87 910	-26 612
<b>Årsresultat</b>		<b>311 682</b>	<b>-86 311</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		88 782	-86 311
Annen egenkapital		222 899	0
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>311 681</b>	<b>-86 311</b>



Organisasjonsnr: 929 295 250  
SEQUOIA PROSJEKT 15 LØRENSKOG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	26 612
Sum immaterielle eiendeler		0	26 612
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	26 612
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		45 861 407	31 965 808
Sum varer		45 861 407	31 965 808
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		11 050	7 482
Andre kortsiktige fordringer		9 568	7 930
Sum fordringer		20 618	15 412
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 402 511	7 273 496
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 402 511	7 273 496
Sum omløpsmidler		47 284 536	39 254 716
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 411 739	1 097 876
Overkurs	2	16 672 173	7 475 132
Annen innskutt egenkapital	2	-54 320	10 456 584



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 029 592</b>	<b>19 029 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		222 899	0
Udekket tap	2	0	88 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 899</b>	<b>-88 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 252 491</b>	<b>18 940 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		61 298	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>61 298</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	21 499 227	13 693 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 499 227</b>	<b>13 693 500</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 560 525</b>	<b>13 693 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 319	254 035
Annen kortsiktig gjeld		6 375 200	6 392 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 471 519</b>	<b>6 647 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 032 044</b>	<b>20 340 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>



Organisasjonsnr: 929 295 250  
SEQUOIA PROSJEKT 15 LØRENSKOG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap





Årsregnskap for  
**SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS**

929295250

Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS  
929 295 250

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		653 482	3 070
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>653 482</b>	<b>3 070</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad	1	-137 803	0
Annen driftskostnad		-186 797	-121 282
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-324 600</b>	<b>-121 282</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>328 882</b>	<b>-118 212</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		70 710	5 288
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Netto finans</b>		<b>70 710</b>	<b>5 288</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>399 592</b>	<b>-112 923</b>
Skattekostnad		-87 910	26 612
<b>Årsresultat</b>		<b>311 682</b>	<b>-86 311</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		222 899	0
Udekket tap		88 782	-86 311
<b>Sum overføringer</b>		<b>311 682</b>	<b>-86 311</b>



SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS  
929 295 250

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		0	26 612
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>26 612</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>26 612</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varer			
Varer		45 861 407	31 965 808
<b>Sum varer</b>		<b>45 861 407</b>	<b>31 965 808</b>
Fordringer			
Kundefordringer		11 050	7 482
Andre kortsiktige fordringer		9 568	7 930
<b>Sum fordringer</b>		<b>20 618</b>	<b>15 412</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 402 511	7 273 496
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 402 511</b>	<b>7 273 496</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 254 716</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>



SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS  
929 295 250

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	2 411 739	1 097 876
Overkurs	2	16 672 173	7 475 132
Annen innskutt egenkapital	2	-54 320	10 456 584
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>19 029 592</b>	<b>19 029 592</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		222 899	0
Udekket tap	2	0	-88 782
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>222 899</b>	<b>-88 782</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>19 252 491</b>	<b>18 940 810</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		61 298	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>61 298</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	21 499 227	13 693 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 499 227</b>	<b>13 693 500</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		96 319	254 035
Annen kortsiktig gjeld		6 375 200	6 392 983
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 471 519</b>	<b>6 647 018</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>28 032 044</b>	<b>20 340 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>47 284 536</b>	<b>39 281 328</b>

OSLO, 13.06.2025

Knut Olav Wik-Klokk  
styrets leder

Ulf Øyvind Lund  
styremedlem / daglig leder



SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS  
929 295 250

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

#### Note 1 - Varer

	2024	2023
Eiendom under utvikling	45 861 407	31 965 808



SEQUOIA PROSJEKT 15 Lørenskog AS  
929 295 250

## Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital 31.12.2023	1 097 876	7 475 132	10 456 584	0	-88 782	18 940 810
Årsresultat	0	0	0	222 899	88 782	311 682
Kontantinnskudd/ tingsinnskudd	1 313 863	9 197 041	0	0	0	10 510 904
Andre endringer	0	0	-10 510 904	0	0	-10 510 904
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>2 411 739</b>	<b>16 672 173</b>	<b>-54 320</b>	<b>222 899</b>	<b>0</b>	<b>19 252 491</b>

## Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	16 847 025
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	21 499 227
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

### Mer om gjeld

Selskapets gjeld er sikret ved pant i fast eiendom. Pantet er stilt som sikkerhet for selskapets langsiktige lån



## INSIGNIS

Til generalforsamlingen i Sequoia Prosjekt 15 Lørenskog AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sequoia Prosjekt 15 Lørenskog AS som viser et overskudd på kr. 311 682,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Andre forhold

Avlagt årsregnskap for foregående periode er ikke revidert og sammenligningstallene er dermed ikke revidert. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som

INSIGNIS AS

Sandakerveien 138, 0484 Oslo

Org.nr. 917 835 810 MVA, Foretaksregisteret

[www.insignis.no](http://www.insignis.no)



## INSIGNIS

---

vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, den 23. juni 2025

Insignis AS

---

Kristoffer Langva  
statsautorisert revisor