



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 353 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Jens Sævil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 831 694	238 900 907
Annen driftsinntekt	2	7 758 965	19 476 984
Sum inntekter		187 590 659	258 377 891
Kostnader			
Varekostnad		114 993 787	132 341 503
Lønnskostnad	3	49 208 891	84 940 938
Avskrivning	4	781 995	1 302 088
Annen driftskostnad	3	17 904 411	20 371 091
Sum kostnader		182 889 084	238 955 620
Driftsresultat		4 701 575	19 422 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		815 161	747 780
Annen finansinntekt		43 178	127 265
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-350	
Sum finansinntekter		857 989	875 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern			237 045
Annen finanskostnad		88 894	153 018
Sum finanskostnader		88 894	390 063
Netto finans		769 095	484 982
Ordinært resultat før skattekostnad		5 470 670	19 907 253
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 210 433	4 378 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 260 237	15 528 425
Årsresultat		4 260 237	15 528 425
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	14 000 000	15 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	-9 739 763	328 425



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	6	4 260 237	15 528 425



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		510 555
Sum immaterielle eiendeler			510 555
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	4	1 084 745	1 866 740
Sum varige driftsmidler		1 084 745	1 866 740
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	8	235 101	119 232
Sum finansielle anleggsmidler		235 101	119 232
Sum anleggsmidler		1 319 846	2 496 527
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9, 12	41 601 746	40 749 356
Andre fordringer	10	12 702 896	39 739 305
Sum fordringer		54 304 642	80 488 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 765 900	31 182 923
Sum omløpsmidler		76 070 542	111 671 584
SUM EIENDELER		77 390 388	114 168 111

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 7	11 500 000	11 500 000
Overkurs	6	3 522 043	3 522 043
Annen innskutt egenkapital	6	4 966 652	14 706 416
Sum innskutt egenkapital		19 988 695	29 728 459
Sum egenkapital		19 988 695	29 728 459
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	699 878	
Sum avsetninger for forpliktelser		699 878	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	1 129 279	1 878 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 129 279	1 878 017
Sum langsiktig gjeld		1 829 157	1 878 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 513 261	40 297 756
Skyldige offentlige avgifter	11	3 125 328	6 813 489
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10 933 947	35 450 390
Sum kortsiktig gjeld		55 572 536	82 561 635
Sum gjeld		57 401 693	84 439 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 390 388	114 168 111



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 759116

Enheten

Organisasjonsnummer: 980 353 508
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: STOLTZ ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Damsgårdsveien 145
5160 LAKSEVÅG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Finn Jens Sævil
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2022



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		179 831 694	238 900 907
Annen driftsinntekt	2	7 758 965	19 476 984
Sum inntekter		187 590 659	258 377 891
Kostnader			
Varekostnad		114 993 787	132 341 503
Lønnskostnad	3	49 208 891	84 940 938
Avskrivning	4	781 995	1 302 088
Annen driftskostnad	3	17 904 411	20 371 091
Sum kostnader		182 889 084	238 955 620
Driftsresultat		4 701 575	19 422 271
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		815 161	747 780
Annen finansinntekt		43 178	127 265
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-350	
Sum finansinntekter		857 989	875 045
Rentekostnad til foretak i samme konsern			237 045
Annen finanskostnad		88 894	153 018
Sum finanskostnader		88 894	390 063
Netto finans		769 095	484 982
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 210 433	4 378 828
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 260 237	15 528 425
Årsresultat		4 260 237	15 528 425
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	14 000 000	15 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	-9 739 763	328 425
Sum overføringer og disponeringer	6	4 260 237	15 528 425



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5		510 555
Sum immaterielle eiendeler			510 555

Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	4	1 084 745	1 866 740
Sum varige driftsmidler		1 084 745	1 866 740

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	8	235 101	119 232
Sum finansielle anleggsmidler		235 101	119 232

Sum anleggsmidler		1 319 846	2 496 527
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	9, 12	41 601 746	40 749 356
Andre fordringer	10	12 702 896	39 739 305
Sum fordringer		54 304 642	80 488 661

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 765 900	31 182 923
---	----	------------	------------

Sum omløpsmidler		76 070 542	111 671 584
-------------------------	--	-------------------	--------------------

SUM EIENDELER		77 390 388	114 168 111
----------------------	--	-------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 7	11 500 000	11 500 000
Overkurs	6	3 522 043	3 522 043
Annen innskutt egenkapital	6	4 966 652	14 706 416
Sum innskutt egenkapital		19 988 695	29 728 459

Sum egenkapital		19 988 695	29 728 459
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5	699 878	
Sum avsetninger for forpliktelse		699 878	
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	1 129 279	1 878 017
Sum annen langsiktig gjeld		1 129 279	1 878 017
Sum langsiktig gjeld		1 829 157	1 878 017
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		41 513 261	40 297 756
Skyldige offentlige avgifter	11	3 125 328	6 813 489
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10 933 947	35 450 390
Sum kortsiktig gjeld		55 572 536	82 561 635
Sum gjeld		57 401 693	84 439 652
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		77 390 388	114 168 111



Organisasjonsnr: 980 353 508
STOLTZ ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
7

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	10000.00	1150.00	11500000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Stoltz Eiendom AS	10000.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	10000.00	100.00%	

Styremedlem/daglig leder Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS. Styremedlem Aasa Christine Stoltz eier 30 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS

Note
3

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	38448827.00	70789608.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6339845.00	9929615.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2745018.00	2765971.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1675201.00	1455743.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	49208891.00	84940937.00

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til daglig leder

Note



Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder	1300815.00	52033.00	89979.00
Styret	361600.00		
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>1662415.00</u>	<u>52033.00</u>	<u>89979.00</u>

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	339700.00	326600.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	342470.00	44079.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	682170.00	370679.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
54.20

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Thormøhlens gate 53 D, 5006 Bergen
Postboks 6163, 5892 Bergen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Stoltz Entreprenør AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Stoltz Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Øvrig informasjon omfatter informasjon i selskapets årsrapport bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for den øvrige informasjonen. Vår konklusjon om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke den øvrige informasjonen, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese den øvrige informasjonen med det formål å vurdere om årsberetningen inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav og hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet eller kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon eller ikke inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav, er vi pålagt å rapportere det.

Vi har ingenting å rapportere i så henseende, og vi mener at årsberetningen er konsistent med årsregnskapet og inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.



Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til disponering av resultatet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Bergen, 30. juni 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Eirik Moe
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: USJGJ-HP1P-YDG7S-ZXEBN-QJHEO-WLWFD



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eirik Moe

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5994-4-673444

IP: 46.66.xxx.xxx

2022-06-30 19:31:28 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: US:IGJ-IHP1P-YDG7S-ZXEBN-QJHEO-WLWFD

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



STOLTZ ENTREPRENØR AS
Årsberetning



Årsberetning for 2021

STOLTZ ENTREPRENØR AS

Org.nr. 980 353 508



STOLTZ ENTREPRENØR AS
Årsberetning

ÅRSBERETNING 2021

Virksomhetens art og hvor den drives

Stoltz Entreprenør AS skal dekke behov i markedet for effektiv og lønnsom entreprenørvirksomhet innen bygg og anlegg.

Våre arbeidsområder er:

- Prosjektutvikling
- Bygg – nybygg og ombygging i totalentrepriser, generalentrepriser eller delte entrepriser
- Spesial og servicerelaterte entreprenørtjenester (rehabilitering og betongdemolering)

Virkeområdet er i Bergen, Vestland Fylke og Vestlandet for øvrig. Spesielle prosjekter samt spesial og servicerelaterte tjenester tilbys og gjennomføres i andre deler av landet. Selskapets kontor ligger i Bergen.

Stoltz Entreprenør AS eies 100% av Stoltz Eiendom AS som også eier Stoltz Bolig AS. Stoltz Bolig AS er et søsterselskap til Stoltz Entreprenør AS og arbeider med kjøp og utvikling av eiendommer i konsernet. Stoltz Bolig AS etablerer utbyggingsavtaler og gjennomfører utbygging og salg av boligprosjekter i konsernet. Stoltz Bolig AS kan dermed skaffe oppdrag for Stoltz Entreprenør AS dersom Stoltz Entreprenør AS ønsker det og prisene er konkurransedyktig.

Ved årsslutt 2021 solgte Stoltz Entreprenør avdelingene rehabilitering og demolering over til hvert sitt nye aksjeselskap.

Strategien bak salget for Stoltz Entreprenør AS er å skape et sterkere fagmiljø med økt konkurransekraft innen totalentrepriser, generalentrepriser eller delte entrepriser med betongkapasitet.

Selskapet har styreansvarsforsikring hos AIG Europe S.A. som omfatter styret og daglig leder i selskapet.

Redegjørelse for årsregnskap, fortsatt drift og framtidsutsikter

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Omsetningen i Stoltz Entreprenør AS for 2021 ble på 187,6 mill. kr mot 258,4 mill. kr i 2020. Driftsresultatet ble på 4,7 mill. kr mot 19,4 mill. kr. i 2020. Overskuddet i 2021 skyldes større enkeltprosjekter. Årsresultatet etter skatt ble på 4,3 mill. kr i 2021 mot 15,5 mill. kr i 2020.

Selskapet har i 2021 fortsatt arbeidet med implementering av LEAN i hele organisasjonen. Formålet er å hindre sløsing av tid og ressurser innen produksjon og administrasjon samt ha kontinuerlig fokus på forbedringsprosesser. Selskapet vil også i 2021 ha fokus på risikostyring og økonomirapportering.

Totalkapitalen var ved utgangen av året 77,4 mill. kr sammenliknet med 114,2 mill. kr året før. Egenkapitalen var på 20,0 mill. kr etter avgitt konsernbidrag, mot 29,7 mill. kr året før.



STOLTZ ENTREPRENØR AS Årsberetning

Omløpsmidler var på 76,1 mill. kr mot 111,1 mill. kr året før. Styret mener på denne bakgrunn at egenkapitalen, soliditeten og likviditeten er god.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Stoltz Entreprenør AS eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Konkurransen om byggeoppdrag er stor, noe som medfører pressede marginer. Selskapet vil ha et sterkt fokus på å tilpasse seg markedssituasjonen med driftsforbedringer, innkjøpsavtaler, kvalitet i leveranser samt fokus på lønnsomhet i prosjektene.

Selskapets ordresreserve har vært stabil i 2021 og ordresreserven ved inngangen til 2022 er tilfredsstillende.

Utbruddet av koronaviruset (COVID-19) har medført noe reduksjon aktivitetsnivået i den norske og internasjonale økonomien og i markeder selskapet opererer i. COVID-19 vil på sikt fortsatt kunne ha uheldige effekter på selskapets drift, men omfanget og varigheten av disse effektene er fortsatt usikker og kan ikke forutsies nøyaktig.

Konsekvensene den økte geopolitiske spenningen i Europa og verden har på råvarepriser, finansmarkedene og inflasjon vil kunne ha uheldige effekter på selskapets drift. Omfanget og varigheten av konsekvensene er fortsatt usikker og kan ikke forutsies nøyaktig.

Selskapet overvåker nøye virkningen av det COVID-19 og den geopolitiske spenningen. Selskapet har og vil fortsette med å iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på våre ansatte og økonomiske resultater.

Selskapets virksomhet, som er innenfor bygg og anlegg, er en bransje som er konjunkturfølsom for økonomiske endringer. Staten har imidlertid ofte benyttet denne bransjen for å stimulere økonomien ved å igangsette offentlige prosjekter innen bygg og anlegg.

Disponering av årets resultat

Styret foreslår at årets overskudd på NOK 4.260.237 disponeres slik:

Konsernbidrag til Stoltz Eiendom AS	- 14.000.000 NOK
Overføringer annen egenkapital	9.739.763 NOK
Sum disponert	- 4.260.237 NOK

Likestilling og diskriminering

Selskapet hadde ved årsskiftet 47 ansatte hvorav 2 kvinner i merkantile stillinger og 1 i prosjektledelse. Selskapets styre består av 5 menn og 1 kvinne. Selskapet arbeider med å legge forholdene til rette for å ansette flere kvinner i bedriften.

Diskrimineringslovens formål er å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og å hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn. Selskapet arbeider for å fremme lovens formål innenfor vår virksomhet. Bedriften har som mål å være en arbeidsplass hvor det ikke forekommer diskriminering av noen art.



STOLTZ ENTREPRENØR AS Årsberetning

Arbeidsmiljø

Styret og ledelse har sterkt fokus på å ha et godt arbeidsmiljø i virksomheten. Det fysiske og det psykososiale arbeidsmiljøet overvåkes av AMU som har hatt 1 møte i 2021. Antall møter er redusert grunnet Covid-19. Handlingsplanen som AMU utarbeidet i samarbeid med Volvat Bedriftshelsetjeneste for 2021 har blitt fulgt opp og i hovedsak gjennomført.

Totalt sykefravær for 2021 var 7,0 %, inkludert Covid-19 relatert sykefravær, mot 7,0 % i 2020. 3,8 % av sykefraværet i 2021 er ikke yrkesrelaterte langtidssykemeldte.

Det jobbes kontinuerlig med interne tilretteleggingstiltak for å bedre arbeidssituasjonen for den enkelte, for å legge forholdene til rette for et positivt arbeidsmiljø og samtidig opprettholde en effektiv drift. Vernerunder foretas systematisk på alle bedriftens prosjekter av en viss størrelse. Det ble i 2021 rapportert om 1 yrkesskade med fravær, og 10 skade uten fravær. Dette gir oss (fjorårets tall (2020) i parentes):

H-verdi: 9,0 (5,0)
F-verdi: 459,0 (342,7)

I beregningsgrunnlaget for H-verdi og F-verdi inngår kun timeverk for bedriftens egne ansatte. Underentreprenørers timeverk inngår ikke i våre beregninger.

Bedriften har elektronisk oversikt over bedriftens samlede kompetanse som dekker både myndighetskrav og evne til sikker og effektiv produksjon.

Vårt internkontrollsystem pålegger alle ansatte å bruke det verneutstyr som til enhver tid er nødvendig for å utføre arbeidet på en sikker måte. HMS og arbeidsmiljø er ivaretatt i bedriftens Handlingsplan. Ny handlingsplan for HMS arbeid er blitt laget for året 2022 i samarbeid med Volvat AS. På grunn av Covid-19 er ikke alle planlagte tiltak iverksatt, bla. eksponeringskartlegging.

Ytre miljø

Vi har kildesortering ved de av våre byggeplasser der dette er praktisk mulig. Øvrig sortering foregår enten på vårt lager i Godvik eller ved direktelevering til renovasjonsbedrifter. Spesialavfall leveres til destruksjon ved spesialavfallsstasjon. Målinger fra Ragnsells AS viser at vi i snitt sorterer 82,4 % (222 tonn). Myndighetskravet er 70 %, mens vårt interne krav er satt til 80 %.

Vi forurenser miljøet med støv, støv og vibrasjoner. Bruk av hydraulisk rivningsutstyr, undertrykk og store støvsugere reduserer problemene. På bakgrunn av krav fra myndighetene om vibrasjonsmåling i bedrifter som har slikt utstyr, er bedriftshelsetjenesten engasjert og har kartlagt vår utstyrspark.

Forskning- og utvikling

Selskapet er ikke involvert i forskning- og utvikling (FOU).



STOLTZ ENTREPRENØR AS
Årsberetning

Bergen, 31. desember 2021 / 12. mai 2022

Finn J. Sævil
styreleder

Aasa Christine Stoltz
styremedlem

Per Christian Lie Stoltz
styremedlem/adm.dir.

Aslak Olsen
styremedlem

Harald Sundal
styremedlem

Tor G. Unneland
styremedlem

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument inneholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Tor Unneland

235935aa-852d-479d-adf0-4073cbf7607d - 2022-06-01 10:47:48 UTC +03:00
BankID - 0ba30536-315b-495d-badb-35237d7d0a95 - NO

Finn Jens Sævil

37284705-e6ac-4111-b013-a44b2766ccc8 - 2022-06-01 11:28:46 UTC +03:00
BankID - 26c4c210-3a23-40e7-acb7-31d1da5e6b1f - NO

Per Christian Lie Stoltz

943582cc-ab07-4595-b4d0-e025e2ef5f64 - 2022-06-01 11:54:16 UTC +03:00
BankID - edbc702c-bec4-45eb-8b90-c3a0aeb7b05b - NO

Aasa Christine Stoltz

ce17bca5-6e12-421e-876c-b79ddbdf44bd - 2022-06-01 13:26:47 UTC +03:00
BankID - 5e8b8421-caa5-49a3-bb27-7dfa81715b93 - NO

Harald Einar Sundnes

1862518f-9715-4961-b961-7d5c47bc3baa - 2022-06-02 07:54:45 UTC +03:00
BankID - 4f3f18dc-c54d-4533-a57d-7279d91593d6 - NO

Aslak Olsen

27508fda-2e83-488f-b425-633825114280 - 2022-06-02 22:12:59 UTC +03:00
BankID - 21e7535f-801b-4e0a-8c84-5a6a7631d166 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmiteckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/80134181-4612-4eaf-93be-071ec56c653f>

VISMA Sign
www.vismasign.com



Stoltz Entreprenør AS



Årsregnskap for 2021

STOLTZ ENTREPRENØR AS

Org.nr. 980 353 508

Årsregnskap

- Resultatregnskap
- Balanse
- Kontantstrømoppstilling
- Noter

Revisjonsberetning



Stoltz Entreprenør AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		179 831 694	238 900 907
Annen driftsinntekt	2	7 758 965	19 476 984
Sum driftsinntekter		<u>187 590 659</u>	<u>258 377 891</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		114 993 787	132 341 503
Lønnskostnad	3	49 208 891	84 940 938
Avskrivning	4	781 995	1 302 088
Annen driftskostnad	3	17 904 411	20 371 091
Sum driftskostnader		<u>182 889 084</u>	<u>238 955 620</u>
Driftsresultat		<u>4 701 575</u>	<u>19 422 271</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		815 161	747 780
Annen finansinntekt		43 178	127 265
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi		-350	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	237 045
Annen finanskostnad		88 894	153 018
Netto finansposter		<u>769 095</u>	<u>484 982</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>5 470 670</u>	<u>19 907 253</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	<u>1 210 433</u>	<u>4 378 828</u>
Årsresultat		<u>4 260 237</u>	<u>15 528 425</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	6	14 000 000	15 200 000
Overføringer annen egenkapital	6	-9 739 763	328 425
Sum disponert	6	<u>4 260 237</u>	<u>15 528 425</u>



Stoltz Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	0	510 555
Sum immaterielle eiendeler		0	510 555
<i>Varige driftsmidler</i>			
Maskiner og anlegg	4	1 084 745	1 866 740
Sum varige driftsmidler		1 084 745	1 866 740
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Andre fordringer	8	235 101	119 232
Sum finansielle anleggsmidler		235 101	119 232
Sum anleggsmidler		1 319 846	2 496 527
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	9, 12	41 601 746	40 749 356
Andre fordringer	10	12 702 896	39 739 305
Sum fordringer		54 304 642	80 488 661
Bankinnskudd, kontanter og lignende	11	21 765 900	31 182 923
Sum omløpsmidler		76 070 542	111 671 584
Sum eiendeler		77 390 388	114 168 111



Stoltz Entreprenør AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 7	11 500 000	11 500 000
Overkurs	6	3 522 043	3 522 043
Annen innskutt egenkapital	6	4 966 652	14 706 416
Sum innskutt egenkapital		<u>19 988 695</u>	<u>29 728 459</u>
Sum egenkapital		<u>19 988 695</u>	<u>29 728 459</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	5	<u>699 878</u>	<u>0</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>699 878</u>	<u>0</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	<u>1 129 279</u>	<u>1 878 017</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>1 129 279</u>	<u>1 878 017</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		41 513 261	40 297 756
Skyldige offentlige avgifter	11	3 125 328	6 813 489
Annen kortsiktig gjeld	9, 10	10 933 947	35 450 390
Sum kortsiktig gjeld		<u>55 572 536</u>	<u>82 561 635</u>
Sum gjeld		<u>57 401 693</u>	<u>84 439 652</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>77 390 388</u>	<u>114 168 111</u>

31. desember 2021
Bergen, 12. mai 2022Harald Sundal
StyremedlemAslak Olsen
StyremedlemAasa Christine Stoltz
styremedlemPer Christian Lie Stoltz
Styremedlem, Daglig lederTor Grinde Unneland
StyremedlemFinn Jens Sævil
Styreleder



Stoltz Entreprenør AS

Kontantstrømoppstilling

	Note	2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		5 470 670	19 907 253
Gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-19 251 687
Ordinære avskrivninger		781 995	1 302 088
Endring i varelager, kundefordringer og leverandørgjeld		363 115	-25 418 391
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-15 168 196	-4 118 809
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		<u>-8 552 416</u>	<u>-27 579 546</u>
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Innbetalt på kortsiktige og langsiktige fordringer		-115 869	39 793
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		<u>-115 869</u>	<u>39 793</u>
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-748 738	-1 085 406
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		<u>-748 738</u>	<u>-1 085 406</u>
Netto endring i likvider i året		-9 417 023	-28 625 159
Konter og bankinnskudd per 01.01		31 182 923	59 808 082
Konter og bankinnskudd per. 31.12		<u>21 765 900</u>	<u>31 182 923</u>



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for øvrige foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet dersom det er overveiende sannsynlig at utbyttet blir vedtatt og opptjent i eierperioden.

Salgsinntekter/tilvirkningskontrakter

For tilvirkningskontrakter og regningsarbeider benyttes løpende avregning med fortjeneste for regnskapsføring av salgsinntekter.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Pensjoner

Selskapets pensjonsordning er en tilskuddsplan. Pensjonspremien kostnadsføres løpende. Selskapet har i tillegg avtalefestet pensjonsavtale (AFP) for de ansatte. Den nye AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Det foreligger i dag ikke tilstrekkelig beregningsgrunnlag for å estimere pensjonsforpliktelsen i denne ordningen og det er derfor ikke bokført noe beløp for dette i balansen.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres løpende.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 - Andre inntekter

<i>Spesifikasjon av andre inntekter</i>	2021	2020
Gevinst ved salg av virksomhetsområder til søsterselskap	0	18 486 107
Covid 19 støtte	0	990 877
Konsern lagertjenster	1 141 600	0
Konsern fellestjenster	6 617 365	0
Sum	<u>7 758 965</u>	<u>19 476 984</u>

Virksomheten i selskapet ble i 2020 omorganisert ved at virksomhet relatert til rehabilitering og riving ble solgt til to nystiftede søsterselskap, Stoltz Rehab AS og Stoltz Riving & Miljøsanering AS. Driften i de nye selskapene startet med virkning fra 1. januar 2021, men transaksjonen ble gjennomført i slutten av desember 2020.

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

<i>Lønnskostnader</i>	2021	2020
Lønninger	38 448 827	70 789 608
Arbeidsgiveravgift	6 339 845	9 929 615
Pensjonskostnader	2 745 018	2 765 971
Andre ytelser	1 675 201	1 455 743
Sum	<u>49 208 891</u>	<u>84 940 937</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 54,2 årsverk.

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjonsutgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	1 300 815	52 033	89 979
Styret	361 600		
Total ytelse	<u>1 662 415</u>	<u>52 033</u>	<u>89 979</u>

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2021
Revisjon	339 700
Annen revisjonsrelatert bistand:	13 300
Skatte og avgiftsrådgivning	329 170

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 4 - Varige driftsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	16 336 594	2 896 172	19 232 766
Akk.avskrivning 31.12.2021	-15 251 849	-2 896 172	-18 148 021
Balanseført pr. 31.12.2021	1 084 745	0	1 084 745
Årets avskrivninger	781 995	0	781 995
Økonomisk levetid	5-7 år	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær		

Maskiner og anlegg finansiert med leasing utgjør MNOK 1,1 av bokført verdi. Årets avskrivninger på driftsmidler finansiert med leasing utgjør MNOK 0,7. Gjenstående leieforpliktelse utgjør MNOK 0.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2021	2020
Endring utsatt skatt	1 210 433	4 378 828
Årets totale skattekostnad	<u>1 210 433</u>	<u>4 378 828</u>

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	5 470 670	19 907 253
Permanente forskjeller	30 950	-3 491
Verdireduksjon finansielle instr. vurdert til virkelig verdi	350	0
Endring i midlertidige forskjeller	<u>-2 356 756</u>	<u>-9 266 180</u>
Alminnelig inntekt	3 145 214	10 637 582
Anvendt fremførbart underskudd	<u>-3 145 214</u>	<u>-10 637 582</u>
Årets skattegrunnlag	<u>0</u>	<u>0</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021	2020
Driftsmidler inkl goodwill	193 897	225 825
Tilvirkningskontrakt som ikke er fullført ved årsslutt	12 493 932	11 725 409
Utestående fordringer	-1 445 000	-925 000
Balanseførte leieavtaler i regnskapet, skattemessig ikke aktivert	-44 534	-11 277
Gevinst- og tapskonto	10 727 731	13 409 664
Regnskapsmessige avsetninger, fremtidig vedlikehold mv	<u>-3 905 612</u>	<u>-8 760 963</u>
Sum	<u>18 020 414</u>	<u>15 663 658</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-14 839 152</u>	<u>-17 984 366</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>3 181 262</u>	<u>-2 320 708</u>

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	699 878	-510 556
--	---------	----------

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt

	2021
22% skatt av resultat før skatt	1 203 547
Permanente forskjeller (22%)	<u>6 886</u>
Beregnet skattekostnad	<u>1 210 433</u>

Effektiv skattesats *)	22,1 %
------------------------	--------

*) Skattekostnad i forhold til resultat før skatt

Utsatt skattefordel er balanseført basert på at selskapet og/eller konsernet vil kunne utnytte denne innen rimelig tid. Konsernet har en lang historikk med skattemessige overskudd.



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2021	11 500 000	3 522 043	14 706 416	0	29 728 459
Årsresultat	0	0	0	4 260 237	4 260 237
Avgitt konsernbidrag	0	0	-9 739 764	-4 260 237	-14 000 001
Egenkapital 31.12.2021	11 500 000	3 522 043	4 966 652	0	19 988 695

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	10 000	1 150	11 500 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:21

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Stoltz Eiendom AS	10 000	100 %	100 %

Styremedlem/daglig leder Per Christian Stoltz eier 40 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS.

Styremedlem Aasa Christine Stoltz eier 30 % av aksjene i Stoltz Eiendom AS

Note 8 - Fordringer og gjeld

<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>	2021	2020
Lån til ansatte	235 101	119 232

Note 9 - Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Fullføringsgraden beregnes som påløpte tilvirkningskostnader i forhold til forventede totale tilvirkningskostnader (kost-til-kost metode). Kontraktene inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader estimeres basert på en kombinasjon av erfaringstall, systematiske estimeringsprosedyrer og beste skjønn.

	2021	2020
Inntektsført på igangværende prosjekter	161 915 785	167 809 536
Forskuddsfakturert produksjon	2 385 326	9 095 770
Opptjente, ikke fakturerte inntekter inkl. i kundefordringene	13 155 873	3 679 023
Utestående fordr. holdt tilbake av kunde ihht kontrakt	9 182 294	8 906 318



Stoltz Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 10 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2021	2020
Andre fordringer foretak i samme konsern	11 909 219	39 652 920
<i>Gjeld</i>	2021	2020
Annen kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern	799 923	15 200 000

Note 11 - Bankinnskudd

	2021
Bundne skattetreksmidler utgjør	1 592 013

Note 12 - Pant og garantier

<i>Pantsikret gjeld</i>	2021	2020
Gjeld knyttet til finansiell leasing	1 129 279	1 878 017
<i>Sikret i panteobjekt med bokførte verdier:</i>	2021	2020
Kundefordringer	41 601 746	40 749 356
Varige driftsmidler	1 084 745	1 866 740
Sum	<u>42 686 491</u>	<u>42 616 096</u>

Selskapet har stilt pant i varige driftsmidler vedrørende leasingramme. Selskapet har tegnet en forsikring for garanti i utførelsesperioden og ferdigstillelsesgaranti for sine prosjekter. Kundefordringene er stilt som sikkerhet for denne garantien med MNOK 10.

Note 13 - Vurdering av effekter av Covid-19 og den geopolitiske spenningen

Utbruddet av koronaviruset (COVID-19) har medført noe reduksjon aktivitetsnivået i den norske og internasjonale økonomien og i markeder selskapet opererer i. Konsekvensene COVID-19 og den økte geopolitiske spenningen i Europa og verden har på råvarepriser, finansmarkedene og inflasjon vil kunne ha uheldige effekter på selskapets drift. Omfanget og varigheten av konsekvensene er fortsatt usikker og kan ikke forutsies nøyaktig.

Selskapets virksomhet er innenfor bygg og anlegg og er en bransje som er konjunkturfølsom for økonomiske endringer. Staten har imidlertid ofte benyttet denne bransjen for å stimulere økonomien ved å igangsette offentlige prosjekter innen bygg og anlegg.

Selskapet overvåker nøye virkningen av det COVID-19 og den geopolitiske spenningen. Selskapet har og vil fortsette med å iverksette tiltak som kreves for å minimere den negative innvirkningen på våre ansatte og økonomiske resultater.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 12 pages before this page
Dokumentet inneholder 12 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 12 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 12 sider før denne side

Detta dokument innehåller 12 sidor före denna sida

Tor Unneland

b5cf2d19-161d-4a2e-91a0-64131ccb3bab - 2022-06-01 10:47:48 UTC +03:00
BankID - 0ba30536-315b-495d-badb-35237d7d0a95 - NO

Finn Jens Sævil

338d18c6-468d-4917-8d66-fc8444260457 - 2022-06-01 11:28:46 UTC +03:00
BankID - 26c4c210-3a23-40e7-acb7-31d1da5e6b1f - NO

Per Christian Lie Stoltz

c09a0589-5cb6-45cb-b921-a8cbcc4fd2f3 - 2022-06-01 11:54:16 UTC +03:00
BankID - edbc702c-bec4-45eb-8b90-c3a0aeb7b05b - NO

Aasa Christine Stoltz

bc3bdf64-9a1d-4bb1-8bd8-a153115f29ee - 2022-06-01 13:17:16 UTC +03:00
BankID - 5b517237-12eb-4c74-a3f8-8b3c5978dfad - NO

Harald Einar Sundnes

21a6890f-9acd-4646-b548-4ea9c51c9b9f - 2022-06-02 07:54:45 UTC +03:00
BankID - 4f3118dc-c54d-4533-a57d-7279d91593d6 - NO

Aslak Olsen

7cc2dcc0-ee3b-48bd-8196-cb846113eb37 - 2022-06-02 22:16:52 UTC +03:00
BankID - 50942241-5cb0-451a-9ff9-33bae4834b44 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberovende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/9a4d0c7f-fcb9-4638-b32e-a7a8dde69d50>

VISMA Sign
www.vismasign.com