



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 536 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERMESTERNE ØYE OG KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 302B  
1188 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Øye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.04.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 593 312	42 922 947
Annen driftsinntekt		23 506	13 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 616 818</b>	<b>42 935 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-2 500
Varekostnad		32 821 557	23 584 781
Lønnskostnad	3	15 087 795	13 562 441
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	98 020	77 887
Annen driftskostnad	6	3 220 986	2 426 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 228 357</b>	<b>39 648 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 388 460</b>	<b>3 287 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			912
Annen finansinntekt		30 000	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>993</b>
Annen rentekostnad		5 559	5 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 559</b>	<b>5 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 441</b>	<b>-4 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 412 902</b>	<b>3 282 890</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	525 540	717 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		1 887 362	1 314 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Maskiner og anlegg	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	439 356	325 576
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>439 356</b>	<b>325 576</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 164 472	1 164 472
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	1 300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 864 472</b>	<b>2 464 472</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 303 828</b>	<b>2 790 048</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	1	<b>114 500</b>	<b>72 500</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 324 380	2 887 890
Andre kortsiktige fordringer	1	785 663	601 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 110 042</b>	<b>3 489 682</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	8 780 479	5 879 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 780 479</b>	<b>5 879 595</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 005 021</b>	<b>9 441 776</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 308 849</b>	<b>12 231 824</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer			-7 084
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>392 916</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 157 773	4 520 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 157 773</b>	<b>4 520 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 557 773</b>	<b>4 913 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		13 928	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 928</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 928</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 210 672	2 021 097
Betalbar skatt	8	525 540	717 957
Skattetrekk og andre trekk		2 227 344	2 015 658
Utbytte		1 250 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 523 592	1 313 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 737 148</b>	<b>7 318 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 751 077</b>	<b>7 318 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 308 849</b>	<b>12 231 824</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 441410

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 976 536 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TØMRERMESTERNE ØYE OG KNUTSEN AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 302B  
1188 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Øye  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.06.2022



Organisasjonsnr: 976 536 436  
TØMRERMESTERNE ØYE OG KNUTSEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		53 593 312	42 922 947
Annen driftsinntekt		23 506	13 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>53 616 818</b>	<b>42 935 947</b>
<b>Kostnader</b>			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer			-2 500
Varekostnad		32 821 557	23 584 781
Lønnskostnad	3	15 087 795	13 562 441
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	98 020	77 887
Annen driftskostnad	6	3 220 986	2 426 143
<b>Sum kostnader</b>		<b>51 228 357</b>	<b>39 648 752</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>2 388 460</b>	<b>3 287 195</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			912
Annen finansinntekt		30 000	81
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>30 000</b>	<b>993</b>
Annen rentekostnad		5 559	5 298
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>5 559</b>	<b>5 298</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 441</b>	<b>-4 305</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>2 412 902</b>	<b>3 282 890</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	525 540	717 957
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		1 887 362	1 314 933
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 887 362</b>	<b>2 564 933</b>





Organisasjonsnr: 976 536 436  
TØMRERMESTERNE ØYE OG KNUTSEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Maskiner og anlegg	1, 2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 2	439 356	325 576
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>439 356</b>	<b>325 576</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	10	1 164 472	1 164 472
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	1 300 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 864 472</b>	<b>2 464 472</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 303 828</b>	<b>2 790 048</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	1	114 500	72 500
-----------	---	---------	--------

##### Fordringer

Kundefordringer	1	1 324 380	2 887 890
Andre kortsiktige fordringer	1	785 663	601 791
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 110 042</b>	<b>3 489 682</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	8 780 479	5 879 595
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 780 479</b>	<b>5 879 595</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 005 021</b>	<b>9 441 776</b>
-------------------------	--	-------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>13 308 849</b>	<b>12 231 824</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5	400 000	400 000
Beholdning av egne aksjer			-7 084



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>400 000</b>	<b>392 916</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	5 157 773	4 520 411
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>5 157 773</b>	<b>4 520 411</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>5 557 773</b>	<b>4 913 328</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		13 928	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>13 928</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>13 928</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 210 672	2 021 097
Betalbar skatt	8	525 540	717 957
Skattetrekk og andre trekk		2 227 344	2 015 658
Utbytte		1 250 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		1 523 592	1 313 784
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 737 148</b>	<b>7 318 497</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 751 077</b>	<b>7 318 497</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>13 308 849</b>	<b>12 231 824</b>



Organisasjonsnr: 976 536 436  
TØMRERMESTERNE ØYE OG KNUITSEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
21.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Tømrermesterne Øye Og Knutsen AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 536 436



<b>Resultatregnskap</b>			
Tømrmesterne Øye Og Knutsen AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		53 593 312	42 922 947
Annen driftsinntekt		23 506	13 000
Sum driftsinntekter		<u>53 616 818</u>	<u>42 935 947</u>
Varekostnad		32 821 557	23 584 781
End. beh. varer u.tilv. og ferdigvarer		0	-2 500
Lønnskostnad	3	15 087 795	13 562 441
Avskrivning på driftsmidler	1, 2	98 020	77 887
Annen driftskostnad	6	3 220 986	2 426 143
Sum driftskostnader		<u>51 228 357</u>	<u>39 648 752</u>
Driftsresultat		<u>2 388 460</u>	<u>3 287 195</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	912
Annen finansinntekt		30 000	81
Annen rentekostnad		5 559	5 298
Resultat av finansposter		24 441	-4 305
Ordinært resultat før skattekostnad		2 412 902	3 282 890
Skattekostnad på ordinært resultat	8	525 540	717 957
Ordinært resultat		<u>1 887 362</u>	<u>2 564 933</u>
Årsoverskudd		<u>1 887 362</u>	<u>2 564 933</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 250 000
Avsatt til annen egenkapital		1 887 362	1 314 933
Sum overføringer		<u>1 887 362</u>	<u>2 564 933</u>



<b>Balanse</b>			
Tømrermesterne Øye Og Knutsen AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 2	439 356	325 576
Sum varige driftsmidler		<u>439 356</u>	<u>325 576</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	10	1 164 472	1 164 472
Andre langsiktige fordringer	9	700 000	1 300 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 864 472</u>	<u>2 464 472</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 303 828</u>	<u>2 790 048</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	1	<u>114 500</u>	<u>72 500</u>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	1	1 324 380	2 887 890
Andre kortsiktige fordringer	1	785 663	601 791
Sum fordringer		<u>2 110 042</u>	<u>3 489 682</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	<u>8 780 479</u>	<u>5 879 595</u>
Sum omløpsmidler		<u>11 005 021</u>	<u>9 441 776</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>13 308 849</u>	<u>12 231 824</u>
Tømrermesterne Øye Og Knutsen AS		Side 3	



<b>Balanse</b>			
Tømrermesterne Øye Og Knutsen AS			
	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	400 000	400 000
Egne aksjer		0	-7 084
Sum innskutt egenkapital		<u>400 000</u>	<u>392 916</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	<u>5 157 773</u>	<u>4 520 411</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>5 157 773</u>	<u>4 520 411</u>
Sum egenkapital		<u>5 557 773</u>	<u>4 913 328</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		<u>13 928</u>	<u>0</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>13 928</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 210 672	2 021 097
Betalbar skatt	8	525 540	717 957
Skattetrekk og andre trekk		2 227 344	2 015 658
Utbytte		1 250 000	1 250 000
Annen kortsiktig gjeld		<u>1 523 592</u>	<u>1 313 784</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 737 148</u>	<u>7 318 497</u>
Sum gjeld		<u>7 751 077</u>	<u>7 318 497</u>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<u>13 308 849</u>	<u>12 231 824</u>
Oslo den,			
<u>Thor Helge Steinsland</u> styreleder		<u>Pål Johan Øye</u> styremedlem/daglig leder	
<u>Helge Lillemoen</u> styremedlem		<u>Aasmund Bøe</u> styremedlem	
Tømrermesterne Øye Og Knutsen AS			Side 4



## Note nr. 1 - Regnskapsprinsipper

### Generelt

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Regnskapet er satt opp basert på fortsatt drift.

Unntaksreglene for små foretak er brukt for alle poster hvor det foreligger slik valgdgang.

### Klassifisering

Eiendeler bestemt for varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år fra etableringstidspunktet er uansett som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Omløpsmidler vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet, og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av renteendringer.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### Inntekter og kostnader

Inntektsføring skjer ved leveringstidspunktet etter opptjeningsprinsippet.

Kostnader medtar etter sammenstillingsprinsippet slik at kostnader kommer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Fordringer

Kundefordringer er ført opp til pålydende. Tapsavsetningen til påregnelig tap kr 105 766,- for å imøtegå mulig tap. Selskapet er i rettslig prosess med en av sine kunder. Selskapet mener tapsavsetningen er tilstrekkelig.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

### Varelager

Varelageret er opptalt til anskaffelseskost og består av forskallingsmateriell, justert trelast samt festemateriell.

### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og avsatt refusjonskrav skatt.

Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Årsaken til at utsatt skatt oppstår er ulik periodisering av det regnskapsmessige og det skattemessige resultatet. Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.



## Note 2 - Driftsmidler

	<b>Maskiner/inventar</b>
Anskaffelseskost 01.01.	1 118 528
Utranger/Avgang driftsmidler	0
Tilgang i året	211 800
Samlede ordinære avskrivninger	890 972
Bokført verdi 31.12.	439 356
Årets avskrivninger	98 020
Avskrivningsplan	20 %

## Note 3 - Lønn

	2021	2020
Lønninger	12 041 114	10 681 489
Arbeidsgiveravgift	1 864 594	1 565 651
OTP	399 999	336 575
Andre Personalkostnader	782 088	978 726
Sum lønnskostnader	15 087 795	13 562 441

## Note 4 - Kasse, bank og postgiro

Posten inneholder bundne skattetrekkmidler med kr 570 235,-. Skyldig skattetrekk er bokført per 31/12 med kr 570 192,-. 6. termin er betalt ved forfall.

## Note 5 - Aksjeeiere

Selskapet har en aksjekapital på kr. 400.000,- Pålydende pr aksje er kr. 500,-.

Følgende aksjeeiere:

<b>Pål Øye</b>	<b>51 % Styrets leder/daglig leder</b>
Kjetil Ambli	9 %
Thomas Amundsen	9 %
Fredrik Berntzen	9 %
Helge Lillemoen	9 %
Aasmund Bøe	9 %
Filmoen T Ghebremeskel	1,25 %
Eirik B Hansen	1,25 %
Peder G Aspelin	1,25 %
Eivind Øye	0,25 %

## Note 6 - Antall ansatte

Selskapet har 22 ansatte som utgjør 21 årsverk.



## Note 7 - Egenkapitalen

Bevegelser i egenkapitalen:

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum EK
Egenkapital 1.1	392 916	4 520 411	4 913 328
Salg egne aksjer	7 084		7 084
Årsoverskudd		1 887 362	1 887 362
Ekstraordinært utbytte		-1 250 000	-1 250 000
Egenkapital 31.12	400 000	5 157 773	5 557 773

## Note 8 - Skattekostnad

### Årets skattekostnad:

Betalbar skatt:	525 540
Endring utsatt skatt:	0
Netto skattekostnad	525 540

### Årets betalbare skattekostnad består av:

Resultat før skatt:	2 412 902
Midlertidige forskjeller:	-21 344
Permanente forskjeller:	-2 739
Grunnlag for betalbar skatt:	2 388 819
Betalbar skatt (22%)	525 540

### Midlertidige forskjeller:

	31.12.20	31.12.21	Endring
Driftsmidler	10 608	37 717	-27 110
Utestående fordringer	-100 000	-105 766	5 766
Grunnlag	-89 392	-68 049	-21 344
Utsatt skatt (22%)	0	0	0

Utsatt skattefordel er ikke innarbeidet i regnskapet.

## Note 9 – Andre langsiktige fordringer

Innbetaling av lånekapital til Mesterlys Oslo Bygg AS.

## Note 10 – Investering av aksjer og andeler

Selskapet har investert i en aksje i Mesterhus Oslo Bygg AS og en aksje i Mesterhus Oslo AS. Bokført verdi er kr 1 164 472,-, ligningsverdi er kr 1 455 940,-.



## L S T

R E V I S J O N

Til generalforsamlingen i  
Tømrermesterne Øye og Knutsen AS

### Uavhengig revisors beretning

#### Konklusjon

Vi har revidert Tømrermesterne Øye og Knutsen AS sitt årsregnskap som viser et overskudd kr 1 887 362,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



MEMBER I  
REVISORFORENINGEN

Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjonsnummer: 921 087 101 Foretaksregisteret



misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

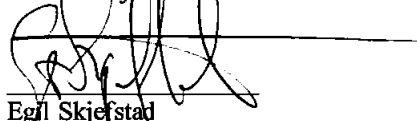
Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Kolbotn, 17. mars 2022

LST Revisjon AS



Egil Skjefstad  
Statsautorisert revisor

LST Revisjon AS – Godkjent revisjonsselskap



Kolbotnveien 7, Sentrumsbygget, 1410 Kolbotn  
Telefon: 66 80 09 66 – E-post: post@lst.no  
Organisasjons-: 921 087 101 Foretaksregisteret