



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 180 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Sagaveien 50
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 545	281 491
Annen driftsinntekt		43 965	-42 365
Sum inntekter		260 510	239 126
Kostnader			
Varekostnad		-5 022	4 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	104 170
Annen driftskostnad		53 359	166 387
Sum kostnader		152 507	274 757
Driftsresultat		108 003	-35 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 100	
Sum finansinntekter		2 100	
Annen rentekostnad		156 519	64 749
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		156 519	65 334
Netto finans		-154 419	-65 334
Ordinært resultat før skattekostnad		-46 416	-100 964
Skattekostnad på resultat	3	-10 211	-22 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 205	-78 880
Årsresultat	4	-36 205	-78 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 205	-78 880
Totalresultat		-36 205	-78 880
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-36 205	-78 880
Sum overføringer og disponeringer		-36 205	-78 880



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	45 687	35 476
Sum immaterielle eiendeler		45 687	35 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 391 660	2 495 830
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 391 660	2 495 830
Sum anleggsmidler		2 437 347	2 531 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	-13 050
Sum fordringer		31 250	-13 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 059	187 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 059	187 379
Sum omløpsmidler		50 309	174 329
SUM EIENDELER		2 487 656	2 705 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		162 567	126 362
Sum opptjent egenkapital		-162 567	-126 362
Sum egenkapital	4	837 433	873 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 366 742	1 463 114
Langsiktig konserngjeld	5	76 289	56 968
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 543 031	1 720 082
Sum langsiktig gjeld		1 543 031	1 720 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 388	46 038
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 548	21 912
Kortsiktig konserngjeld		64 256	
Annen kortsiktig gjeld			43 965
Sum kortsiktig gjeld		107 192	111 915
Sum gjeld		1 650 223	1 831 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 656	2 705 635



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 675597

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 180 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SAGAVEIEN 50 AS
Forretningsadresse: Sagaveien 50
1555 SON

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Holum
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		216 545	281 491
Annen driftsinntekt		43 965	-42 365
Sum inntekter		260 510	239 126
Kostnader			
Varekostnad		-5 022	4 200
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	104 170
Annen driftskostnad		53 359	166 387
Sum kostnader		152 507	274 757
Driftsresultat		108 003	-35 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 100	
Sum finansinntekter		2 100	
Annen rentekostnad		156 519	64 749
Annen finanskostnad			585
Sum finanskostnader		156 519	65 334
Netto finans		-154 419	-65 334
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-10 211	-22 084
Ordinært resultat etter skattekostnad		-36 205	-78 880
Årsresultat	4	-36 205	-78 880
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-36 205	-78 880
Totalresultat		-36 205	-78 880
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-36 205	-78 880
Sum overføringer og disponeringer		-36 205	-78 880



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	45 687	35 476
Sum immaterielle eiendeler		45 687	35 476
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 391 660	2 495 830
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 391 660	2 495 830
Sum anleggsmidler		2 437 347	2 531 306
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	-13 050
Sum fordringer		31 250	-13 050
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 059	187 379
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		19 059	187 379
Sum omløpsmidler		50 309	174 329
SUM EIENDELER		2 487 656	2 705 635
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		162 567	126 362
Sum opptjent egenkapital		-162 567	-126 362



Sum egenkapital	4	837 433	873 638
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 366 742	1 463 114
Langsiktig konserngjeld	5	76 289	56 968
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 543 031	1 720 082
Sum langsiktig gjeld		1 543 031	1 720 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 388	46 038
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		10 548	21 912
Kortsiktig konserngjeld		64 256	
Annen kortsiktig gjeld			43 965
Sum kortsiktig gjeld		107 192	111 915
Sum gjeld		1 650 223	1 831 996
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 487 656	2 705 635



Organisasjonsnr: 928 180 050
SAGAVEIEN 50 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Sagaveien 50 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 180 050



Resultatregnskap			
Sagaveien 50 AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		216 545	281 491
Annen driftsinntekt		43 965	-42 365
Sum driftsinntekter		260 510	239 126
Varekostnad		-5 022	4 200
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	104 170	104 170
Annen driftskostnad		53 359	166 387
Sum driftskostnader		152 507	274 757
Driftsresultat		108 003	-35 631
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2 100	0
Annen rentekostnad		156 519	64 749
Annen finanskostnad		0	585
Resultat av finansposter		-154 419	-65 334
Resultat før skattekostnad		-46 416	-100 964
Skattekostnad på resultat	3	-10 211	-22 084
Resultat		-36 205	-78 880
Årsresultat	4	-36 205	-78 880
Overføringer			
Overført til udekket tap		36 205	78 880
Sum overføringer		-36 205	-78 880
Sagaveien 50 AS		Side 2	



Balanse			
Sagaveien 50 AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	45 687	35 476
Sum immaterielle eiendeler		<u>45 687</u>	<u>35 476</u>
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	2 391 660	2 495 830
Sum varige driftsmidler	2	<u>2 391 660</u>	<u>2 495 830</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 437 347</u>	<u>2 531 306</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		31 250	-13 050
Sum fordringer		<u>31 250</u>	<u>-13 050</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 059	187 379
Sum omløpsmidler		<u>50 309</u>	<u>174 329</u>
Sum eiendeler		<u>2 487 656</u>	<u>2 705 635</u>
Sagaveien 50 AS		Side 3	



Balanse			
Sagaveien 50 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 000 000	1 000 000
Sum innskutt egenkapital		1 000 000	1 000 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-162 567	-126 362
Sum opptjent egenkapital		-162 567	-126 362
Sum egenkapital	4	837 433	873 638
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 366 742	1 463 114
Langsiktig konserngjeld	5	76 289	56 968
Øvrig langsiktig gjeld	5	100 000	200 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 543 031	1 720 082
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 388	46 038
Skyldig offentlige avgifter		10 548	21 912
Konserngjeld		64 256	0
Annen kortsiktig gjeld		0	43 965
Sum kortsiktig gjeld		107 192	111 915
Sum gjeld		1 650 223	1 831 996
Sum egenkapital og gjeld		2 487 656	2 705 635
Son, 31.05.2024 Styret i Sagaveien 50 AS			
_____ Vegard Holum styreleder			
Sagaveien 50 AS		Side 4	



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er stiftet 14.10.2021, og er derfor ikke sammenligningstall mot fjorår.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Sagaveien 50 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	2 604 255	2 604 255
= Anskaffelseskost 31.12.23	2 604 255	2 604 255
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	212 595	212 595
= Bokført verdi 31.12.23	2 391 660	2 391 660
Årets ordinære avskrivninger	104 170	104 170
Økonomisk levetid	25 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-10 211	-22 084
Skattekostnad ordinært resultat	-10 211	-22 084

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-46 416	-100 964
Permanente forskjeller	0	585
Endring i midlertidige forskjeller	53 971	52 947
Anvendelse av fremførbart underskudd	-7 555	0
Skattepliktig inntekt	0	-47 433

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-68 088	-14 117	53 971
Sum	-68 088	-14 117	53 971

Akkumulert fremførbart underskudd	-139 581	-147 136	-7 555
Grunnlag for utsatt skattefordel	-207 669	-161 253	46 416

Utsatt skattefordel (22 %)	-45 687	-35 476	10 212
-----------------------------------	----------------	----------------	---------------

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Stiftelse 14.10.2022	1 000 000	-126 362	873 638
Årets resultat		-36 205	-36 205
Pr 31.12.2023	1 000 000	-162 567	837 433



Note 5 Fordringer og gjeld

2023

Langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	1 366 742
Annen langsiktig gjeld	100 000
Sum	1 466 742

Gjeld sikret ved pant 1 500 000

Pantsatte eiendeler:

Fast eiendom	2 391 660
Sum	2 391 660

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter balansedagen utgjør kr. 875 000