



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 888 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RØR OG VARME AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 119  
0680 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Stoltenberg Hildal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 396 560	8 619 169
Annen driftsinntekt		10 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 406 560</b>	<b>8 619 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 308 933	3 348 346
Lønnskostnad	1	3 452 967	3 001 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 300	9 400
Annen driftskostnad		1 742 629	1 105 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 510 829</b>	<b>7 464 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 731</b>	<b>1 154 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 618	1 267
Annen finansinntekt		7 250	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 868</b>	<b>2 347</b>
Annen rentekostnad		2 957	9 517
Annen finanskostnad		1 407	520
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 364</b>	<b>10 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 504</b>	<b>-7 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>909 235</b>	<b>1 146 693</b>
Skattekostnad på resultat		199 897	252 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		109 338	694 198
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 065	19 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 065</b>	<b>19 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 065</b>	<b>19 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>45 798</b>	<b>60 000</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		1 370 183	1 262 523
Andre kortsiktige fordringer		85 604	69 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 455 787</b>	<b>1 331 615</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 940 793	1 957 742
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 940 793</b>	<b>1 957 742</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 442 379</b>	<b>3 349 357</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 455 444</b>	<b>3 368 722</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	-8 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 305</b>	<b>21 305</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 033 032	923 694
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 033 032</b>	<b>923 694</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>1 054 337</b>	<b>944 999</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 070	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>2 070</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 070</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		379 951	331 579
Betalbar skatt	5	197 827	252 495
Skyldig offentlige avgifter		477 352	664 999
Utbytte		600 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	220 766	520 766
Annen kortsiktig gjeld		523 141	453 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 399 037</b>	<b>2 423 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 401 107</b>	<b>2 423 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 455 444</b>	<b>3 368 722</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 358660

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 923 888 225  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OSLO RØR OG VARME AS  
Forretningsadresse: Enebakkveien 119  
0680 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Stoltenberg Hildal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 888 225  
OSLO RØR OG VARME AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		9 396 560	8 619 169
Annen driftsinntekt		10 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>9 406 560</b>	<b>8 619 169</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 308 933	3 348 346
Lønnskostnad	1	3 452 967	3 001 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 300	9 400
Annen driftskostnad		1 742 629	1 105 350
<b>Sum kostnader</b>		<b>8 510 829</b>	<b>7 464 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 731</b>	<b>1 154 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 618	1 267
Annen finansinntekt		7 250	1 080
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>17 868</b>	<b>2 347</b>
Annen rentekostnad		2 957	9 517
Annen finanskostnad		1 407	520
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 364</b>	<b>10 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>13 504</b>	<b>-7 690</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>909 235</b>	<b>1 146 693</b>
Skattekostnad på resultat		199 897	252 495
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		600 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		109 338	694 198
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>





Organisasjonsnr: 923 888 225  
OSLO RØR OG VARME AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2023	2022
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr

13 065

19 365

Sum varige driftsmidler

13 065

19 365

Sum anleggsmidler

13 065

19 365

#### Omløpsmidler

Varer

Sum varer

45 798

60 000

#### Fordringer

Kundefordringer

1 370 183

1 262 523

Andre kortsiktige

fordringer

85 604

69 093

Sum fordringer

1 455 787

1 331 615

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

2

1 940 793

1 957 742

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 940 793

1 957 742

Sum omløpsmidler

3 442 379

3 349 357

SUM EIENDELER

3 455 444

3 368 722

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3

30 000

30 000

Annen innskutt egenkapital

-8 695

-8 695

Sum innskutt egenkapital

21 305

21 305

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 033 032

923 694

Sum opptjent egenkapital

1 033 032

923 694

Sum egenkapital

4

1 054 337

944 999

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 070	
<b>Sum avsetninger for forpliktelse</b>		<b>2 070</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 070</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		379 951	331 579
Betalbar skatt	5	197 827	252 495
Skyldig offentlige avgifter		477 352	664 999
Utbytte		600 000	200 000
Kortsiktig konserngjeld	6	220 766	520 766
Annen kortsiktig gjeld		523 141	453 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 399 037</b>	<b>2 423 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 401 107</b>	<b>2 423 723</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 455 444</b>	<b>3 368 722</b>



Organisasjonsnr: 923 888 225  
OSLO RØR OG VARME AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2023

## Oslo Rør Og Varme AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 923 888 225**



## Resultatregnskap

### Oslo Rør Og Varme AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		9 396 560	8 619 169
Annen driftsinntekt		10 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>9 406 560</b>	<b>8 619 169</b>
Varekostnad		3 308 933	3 348 346
Lønnskostnad	1	3 452 967	3 001 690
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 300	9 400
Annen driftskostnad		1 742 629	1 105 350
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>8 510 829</b>	<b>7 464 786</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>895 731</b>	<b>1 154 383</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		10 618	1 267
Annen finansinntekt		7 250	1 080
Annen rentekostnad		2 957	9 517
Annen finanskostnad		1 407	520
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>13 504</b>	<b>-7 690</b>
Resultat før skattekostnad		909 235	1 146 693
Skattekostnad på resultat		199 897	252 495
<b>Resultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		600 000	200 000
Avsatt til annen egenkapital		109 338	694 198
<b>Sum overføringer</b>		<b>709 338</b>	<b>894 198</b>



## Balanse

### Oslo Rør Og Varme AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 065	19 365
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>13 065</b>	<b>19 365</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>13 065</b>	<b>19 365</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning		45 798	60 000
Kundefordringer		1 370 183	1 262 523
Andre kortsiktige fordringer		85 604	69 093
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 455 787</b>	<b>1 331 615</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	1 940 793	1 957 742
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>3 442 379</b>	<b>3 349 357</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 455 444</b>	<b>3 368 722</b>



## Balanse

### Oslo Rør Og Varme AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 695	-8 695
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 305</b>	<b>21 305</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 033 032	923 694
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 033 032</b>	<b>923 694</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>1 054 337</b>	<b>944 999</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt		2 070	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>2 070</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		379 951	331 579
Betalbar skatt	5	197 827	252 495
Skyldig offentlige avgifter		477 352	664 999
Utbytte		600 000	200 000
Konserngjeld	6	220 766	520 766
Annen kortsiktig gjeld		523 141	453 884
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 399 037</b>	<b>2 423 723</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 401 107</b>	<b>2 423 723</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 455 444</b>	<b>3 368 722</b>

Oslo, 10.04.2024  
Styret i Oslo Rør Og Varme AS

Petter Stoltenberg Hildal  
styreleder

Jørgen Stoltenberg Hildal  
nestleder



## Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

## DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

## FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

### LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	2 917 457	2 548 207
Arbeidsgiveravgift	442 947	386 488
Pensjonskostnader	70 043	43 084
Andre ytelser	22 519	23 911
<b>Sum</b>	<b>3 452 967</b>	<b>3 001 690</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 5 årsverk.




### Note 2 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 147 225.

Skyldig skattetrekk for 6. termin 2023 var 110 962.

 BankID Signing  
Jørgen Stoltenberg Hildal  
2024-04-11

 BankID Signing  
Petter Stoltenberg Hildal  
2024-04-11

### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I OSLO RØR OG VARME AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Hildal Holding AS	30 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Annen egenkapital	Sum
Pr. 31.12.2022	30 000	-8 695	923 694	944 999
<b>Pr. 01.01.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 695</b>	<b>923 694</b>	<b>944 999</b>
Årets overskudd			709 338	709 338
Avsatt utbytte			-600 000	-600 000
<b>Pr. 31.12.2023</b>	<b>30 000</b>	<b>-8 695</b>	<b>1 033 032</b>	<b>1 054 337</b>



## Note 5 Skatt

 BankID Signing  
Jørgen Stoltenberg Hildal  
2024-04-11

 BankID Signing  
Petter Stoltenberg Hildal  
2024-04-11

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	197 827	252 495
Endring i utsatt skatt	2 070	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>199 897</b>	<b>252 495</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	909 235	1 146 693
Permanente forskjeller	408	-6
Endring i midlertidige forskjeller	-10 430	1 019
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>899 213</b>	<b>1 147 706</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	197 827	252 495
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>197 827</b>	<b>252 495</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-3 550	-2 496	1 053
Fordringer	12 961	1 478	-11 483
<b>Sum</b>	<b>9 411</b>	<b>-1 019</b>	<b>-10 430</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 019	1 019
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>9 411</b>	<b>0</b>	<b>-9 411</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>2 070</b>	<b>0</b>	<b>-2 070</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapet har en gjeld til Oslo Bad & Renovering AS på kr. 20 766 pr. 31.12.2022. Gjelden er rente beregnet i med kr. 0 i 2023.



# e-revisjon

UAVHENGIG REVISORS BERETNING  
Til generalforsamlingen i Oslo Rør Og Varme AS

## Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Oslo Rør Og Varme AS som viser et overskudd på kr 709 338. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

e-Revisjon as  
Storgata 108A,  
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016



**UAVHENGIG REVISORS BERETNING**  
**Oslo Rør Og Varme AS**

2



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Lillehammer, 12. april 2024  
e-revisjon as

Helge Dalgeir  
statsautorisert revisor

*(elektronisk signert)*

e-Revisjon as,  
Storgata 108A  
2615 Lillehammer

<https://e-revisjon.no/>

Org.nr. 999 201 016