



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRINGSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erikstadveien 75  
8206 FAUSKE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Allan Bringsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		615 224	614 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>615 224</b>	<b>614 743</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		190 032	178 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 232</b>	<b>429 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 992</b>	<b>184 981</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 375
Annen rentekostnad		134 923	112 831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 923</b>	<b>116 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 923</b>	<b>-116 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>39 069</b>	<b>68 775</b>
Skattekostnad på resultat	5	40 980	46 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			22 403
Overført fra annen egenkapital		-1 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 882 640	3 133 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 882 640</b>	<b>3 133 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 882 640</b>	<b>3 133 840</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 470	11 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 470</b>	<b>11 366</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 441	161 995
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>141 441</b>	<b>161 995</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 911</b>	<b>173 361</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 036 551</b>	<b>3 307 201</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 486	28 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 486</b>	<b>28 398</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Sum egenkapital</b>		<b>326 486</b>	<b>328 398</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 522 051	2 727 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 522 051</b>	<b>2 727 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 522 051</b>	<b>2 727 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		27 949	20 716
Betalbar skatt	5	40 980	46 372
Skyldig offentlige avgifter		113 608	117 520
Annen kortsiktig gjeld		5 477	66 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 014</b>	<b>250 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 710 065</b>	<b>2 978 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 036 551</b>	<b>3 307 200</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 332016

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 119 545  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BRINGSLI EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Erikstadveien 75  
8206 FAUSKE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kent Allan Bringsli  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.03.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 914 119 545  
BRINGSLI EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		615 224	614 743
<b>Sum inntekter</b>		<b>615 224</b>	<b>614 743</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		190 032	178 562
<b>Sum kostnader</b>		<b>441 232</b>	<b>429 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 992</b>	<b>184 981</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern			3 375
Annen rentekostnad		134 923	112 831
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>134 923</b>	<b>116 206</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-134 923</b>	<b>-116 206</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	40 980	46 372
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital			22 403
Overført fra annen egenkapital		-1 911	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>



Organisasjonsnr: 914 119 545  
BRINGSLI EIENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler  
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

2, 4

2 882 640

3 133 840

Sum varige driftsmidler

2 882 640

3 133 840

Sum anleggsmidler

2 882 640

3 133 840

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

12 470

11 366

Sum fordringer

12 470

11 366

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

141 441

161 995

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

141 441

161 995

Sum omløpsmidler

153 911

173 361

SUM EIENDELER

3 036 551

3 307 201

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

300 000

300 000

Sum innskutt egenkapital

300 000

300 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

26 486

28 398

Sum opptjent egenkapital

26 486

28 398

Sum egenkapital

326 486

328 398

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

4

2 522 051

2 727 935



<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 522 051</b>	<b>2 727 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 522 051</b>	<b>2 727 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	27 949	20 716
Betalbar skatt	40 980	46 372
Skyldig offentlige avgifter	113 608	117 520
Annen kortsiktig gjeld	5 477	66 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>188 014</b>	<b>250 868</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 710 065</b>	<b>2 978 803</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>3 036 551</b>	<b>3 307 200</b>



Organisasjonsnr: 914 119 545  
BRINGSLI EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap 2022

## Bringsli Eiendom AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 914 119 545



## RESULTATREGNSKAP

### BRINGSLI EIENDOM AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		615 224	614 743
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>615 224</b>	<b>614 743</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	251 200	251 200
Annen driftskostnad		190 032	178 562
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>441 232</b>	<b>429 762</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>173 992</b>	<b>184 981</b>
<b>FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	3 375
Annen rentekostnad		134 923	112 831
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-134 923</b>	<b>-116 206</b>
Resultat før skattekostnad		39 069	68 775
Skattekostnad på resultat	5	40 980	46 372
<b>Resultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		0	22 403
Overført fra annen egenkapital		1 911	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 911</b>	<b>22 403</b>



## BALANSE

### BRINGSLI EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 4	2 882 640	3 133 840
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 882 640</b>	<b>3 133 840</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 882 640</b>	<b>3 133 840</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Andre kortsiktige fordringer		12 470	11 366
<b>Sum fordringer</b>		<b>12 470</b>	<b>11 366</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		141 441	161 995
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>153 911</b>	<b>173 361</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>3 036 551</b>	<b>3 307 201</b>



## BALANSE

### BRINGSLI EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		300 000	300 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>300 000</b>	<b>300 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		26 486	28 398
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 486</b>	<b>28 398</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>326 486</b>	<b>328 398</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 522 051	2 727 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 522 051</b>	<b>2 727 935</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		27 949	20 716
Betalbar skatt	5	40 980	46 372
Skyldig offentlige avgifter		113 608	117 520
Annen kortsiktig gjeld		5 477	66 260
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>188 014</b>	<b>250 868</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 710 065</b>	<b>2 978 803</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>3 036 551</b>	<b>3 307 200</b>

Fauske,  
Styret i Bringsli Eiendom AS

Kent Allan Bringsli  
styreleder

Christian Nygård Bringsli  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter NRS 8 – for små foretak.

### DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	4 535 871	16 000	4 551 871
= <b>Anskaffelseskost 31.12.22</b>	<b>4 535 871</b>	<b>16 000</b>	<b>4 551 871</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	1 653 231	16 000	1 669 231
= <b>Bokført verdi 31.12.22</b>	<b>2 882 640</b>	<b>0</b>	<b>2 882 640</b>
Årets ordinære avskrivninger	251 200		251 200
Økonomisk levetid	10-25 år	4 år	



### Note 3 Lønnskostnader

Bringsli Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 4 Pantestillelser

Som sikkerhet for lånet er det stillet pant i fast eiendom gnr 104 bnr 79, 140, 141 og 658

Gjeld som forfaller senere enn fem år etter regnskapsårets utgang utgjør ca 1.500.000.

	2022	2021
Gjeld sikret ved pant	2 522 051	2 727 935
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet		
Tomter, bygninger	2 882 640	3 133 840



## Note 5 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	40 980	46 372
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>40 980</b>	<b>46 372</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	39 069	68 775
Permanente forskjeller	31	0
Endring i midlertidige forskjeller	147 172	142 009
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>186 272</b>	<b>210 784</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	40 980	46 372
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>40 980</b>	<b>46 372</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-841 566	-694 394	147 172
<b>Sum</b>	<b>-841 566</b>	<b>-694 394</b>	<b>147 172</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	841 566	694 394	-147 172
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-185 144</b>	<b>-152 767</b>	<b>32 378</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.