



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 925 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINER NORDSVEEN AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 570  
2827 HUNNDALEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reiner Nordsveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	441 741	1 692 250
Annen driftsinntekt		382 500	62 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>824 241</b>	<b>1 754 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning	3	19 980	19 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		589 855	543 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>619 835</b>	<b>572 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 406</b>	<b>1 181 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 010 912	1 013 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 010 912</b>	<b>1 013 481</b>
Annen rentekostnad		4 118	1 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 118</b>	<b>1 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 006 795</b>	<b>1 011 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avsatt til annen egenkapital			2 193 248
Overført fra annen egenkapital		-3 788 799	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	<b>5</b>	<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 080 203	8 080 203
Maskiner og anlegg	3	20 060	40 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 100 263</b>	<b>8 120 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	1 623 053	1 711 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 623 053</b>	<b>1 711 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 723 316</b>	<b>9 831 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			100 340
<b>Sum fordringer</b>			<b>100 340</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 349 399	9 341 786
Andeler i deltakerligende selskaper	7	22 442	22 442
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 122 445	5 108 573
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 494 285</b>	<b>14 472 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 054 460	17 771 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 054 460</b>	<b>17 771 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 548 745</b>	<b>32 345 130</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	37 640 719	41 429 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 640 719</b>	<b>41 429 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 190 719</b>	<b>41 979 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 403
Betalbar skatt	4		
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 342	179 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 081 342</b>	<b>197 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 081 343</b>	<b>197 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 582700

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 925 438  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: REINER NORDSVEEN AS  
Forretningsadresse: Raufossvegen 570  
2827 HUNNDALEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Reiner Nordsveen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Organisasjonsnr: 988 925 438  
REINER NORDSVEEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	441 741	1 692 250
Annen driftsinntekt		382 500	62 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>824 241</b>	<b>1 754 250</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	10 000	10 000
Avskrivning	3	19 980	19 900
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad		589 855	543 042
<b>Sum kostnader</b>		<b>619 835</b>	<b>572 942</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>204 406</b>	<b>1 181 308</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 010 912	1 013 481
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 010 912</b>	<b>1 013 481</b>
Annen rentekostnad		4 118	1 542
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 118</b>	<b>1 542</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 006 795</b>	<b>1 011 939</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
Skattekostnad på resultat	4		
<b>Årsresultat</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		5 000 000	
Avsatt til annen egenkapital			2 193 248
Overført fra annen egenkapital		-3 788 799	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>





Organisasjonsnr: 988 925 438  
REINER NORDSVEEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 080 203	8 080 203
Maskiner og anlegg	3	20 060	40 040
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	3		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 100 263</b>	<b>8 120 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	1 623 053	1 711 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 623 053</b>	<b>1 711 442</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>9 723 316</b>	<b>9 831 685</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			100 340
<b>Sum fordringer</b>			<b>100 340</b>
<b>Investeringer</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 349 399	9 341 786
Andeler i deltakerligende selskaper	7	22 442	22 442
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 122 445	5 108 573
Andre finansielle instrumenter	7		
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 494 285</b>	<b>14 472 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		19 054 460	17 771 990
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>19 054 460</b>	<b>17 771 990</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>33 548 745</b>	<b>32 345 130</b>



<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	37 640 719	41 429 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 640 719</b>	<b>41 429 518</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>38 190 719</b>	<b>41 979 518</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			17 403
Betalbar skatt	4		
Utbytte		5 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		81 342	179 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 081 342</b>	<b>197 298</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>5 081 343</b>	<b>197 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>



Organisasjonsnr: 988 925 438  
REINER NORDSVEEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# SIGNICAT

Årsregnskap 2024 - Reiner Nordsveen AS  
Årsregnskap 2024 - Reiner Nordsveen AS

**Signers:**

<i>Name</i>	<i>Method</i>	<i>Date</i>
Reiner Nordsveen	BankID OIDC	2025-06-24 16:42
Arnhild Aarbergsbotten Nordsveen	BankID OIDC	2025-06-24 15:41

**This document package contains:**

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >



# Årsregnskap 2024

---

## Reiner Nordsveen AS

org. nr. 988 925 438



Utarbeidet av Formue Accounting AS



## Reiner Nordsveen AS

### RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2024	2023
<b>DRIFTSINNEKTER</b>			
Avkastning på finansinvesteringer	1	441 741	1 692 250
Annen driftsinntekt		382 500	62 000
<b>SUM DRIFTSINNEKTEK</b>		<b>824 241</b>	<b>1 754 250</b>
<b>DRIFTSKOSTNADER</b>			
Lønnskostnad	2	(10 000)	(10 000)
Avskrivning	3	(19 980)	(19 900)
Annen driftskostnad		(589 855)	(543 042)
<b>SUM DRIFTSKOSTNAD</b>		<b>(619 835)</b>	<b>(572 942)</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>204 406</b>	<b>1 181 308</b>
<b>FINANSPOSTER</b>			
Annen renteinntekt		1 010 912	1 013 481
Annen rentekostnad		(4 118)	(1 542)
<b>SUM FINANSPOSTER</b>		<b>1 006 795</b>	<b>1 011 939</b>
<b>ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
Skattekostnad på resultat	4	0	0
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>
<b>DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET</b>			
Foreslått utbytte		5 000 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	2 193 248
Overført fra annen egenkapital		(3 788 799)	0
<b>SUM DISPONERT (DEKKET)</b>	5	<b>1 211 201</b>	<b>2 193 248</b>



## Reiner Nordsveen AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	8 080 203	8 080 203
Maskiner og anlegg	3	20 060	40 040
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 100 263</b>	<b>8 120 243</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer	6	1 623 053	1 711 442
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 623 053</b>	<b>1 711 442</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>9 723 316</b>	<b>9 831 685</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		0	100 340
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>100 340</b>
<b>Finansielle omløpsmidler</b>			
Omløpsaksjer og -aksjefond	7	9 349 399	9 341 786
Andeler i deltakerligende selskaper	7	22 442	22 442
Obligasjoner og pengemarkedsfond	7	5 122 445	5 108 573
<b>Sum finansielle omløpsmidler</b>		<b>14 494 285</b>	<b>14 472 800</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		19 054 460	17 771 990
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>33 548 745</b>	<b>32 345 130</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>



## Reiner Nordsveen AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2024	2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	200 000	200 000
Overkurs	5	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>550 000</b>	<b>550 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	37 640 719	41 429 518
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>37 640 719</b>	<b>41 429 518</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>38 190 719</b>	<b>41 979 518</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	17 403
Utbytte		5 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		81 342	179 894
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 081 342</b>	<b>197 298</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>5 081 343</b>	<b>197 298</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 272 061</b>	<b>42 176 816</b>

Gjøvik, 24.06.2025

Reiner Nordsveen  
styreleder

Arnhild Aarbergstotten Nordsveen  
styremedlem/daglig leder



## Reiner Nordsveen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

#### Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdis prinsipp samlet for porteføljen.

#### Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.

#### Investeringer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskap verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.



## Reiner Nordsveen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

#### NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

<b>Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	22 683	0
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	419 058	1 359 720
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	332 530
<b>Sum</b>	<b>441 741</b>	<b>1 692 250</b>

#### NOTE 2 LØNSKOSTNADER, GODTGJØRELSER MM

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Andre ytelser	10 000	0
<b>Sum</b>	<b>10 000</b>	<b>0</b>

Selskapet har ingen ansatte.



## Reiner Nordsveen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### Note 3 Varige driftsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01.24	8 080 203	134 900	8 215 103
<b>ANSKAFFELSESKOST 31.12.24</b>	<b>8 080 203</b>	<b>134 900</b>	<b>8 215 103</b>
Akkumulert avskrivning pr 01.01.24	664 558	94 860	759 418
Årets ordinære avskrivninger	0	19 980	19 980
Avgang i året	664 558	0	664 558
Akkumulert avskrivning pr 31.12.24	0	114 840	114 840
<b>BOKFØRT VERDI 31.12.24</b>	<b>8 080 203</b>	<b>20 060</b>	<b>8 100 263</b>
		19 980	19 980

Økonomisk levetid

5 år



## Reiner Nordsveen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 4 SKATT

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 211 201	2 193 248
Permanente forskjeller	-395 200	-1 648 033
Endring i midlertidige forskjeller	160 608	168 290
Anvendelse av fremførbart underskudd	-976 608	-713 505
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 060	22 434	2 374
Gevinst – og tapskonto	632 934	791 167	158 233
<b>Sum</b>	<b>652 994</b>	<b>813 601</b>	<b>160 608</b>
Andeler	2 586	-22	-2 608
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 669 849	-3 646 457	-976 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 014 270	2 832 878	818 608
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Reiner Nordsveen AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2024

#### NOTE 5 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
01.01.2024	200 000	350 000	41 429 518	41 979 518
Årets resultat	0	0	1 211 201	1 211 201
Avsatt utbytte			-5 000 000	-5 000 000
<b>31.12.2024</b>	<b>200 000</b>	<b>350 000</b>	<b>37 640 719</b>	<b>38 190 719</b>

#### NOTE 6 FORDRINGER OG GJELD

	2024	2023
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	1 623 053	1 647 442
<b>Sum</b>	<b>1 623 053</b>	<b>1 647 442</b>

#### NOTE 7 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2024	Virkelig verdi 31.12.2024	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	9 349 399	9 349 399	11 520 646	0
Andeler i deltakerlignede selskaper	22 442	22 442	10 740	16 150
Obligasjoner og pengemarkedsfond	5 122 445	5 122 445	5 584 315	0
<b>Sum</b>	<b>14 494 285</b>	<b>14 494 285</b>	<b>17 115 701</b>	<b>16 150</b>



# Deloitte.

Deloitte AS  
Trondhjemsvegen 3  
NO-2821 Gjøvik  
Norway

+47 400 34 100  
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Reiner Nordsveen AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Reiner Nordsveen AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited, a UK private company limited by guarantee ("DTTL"). DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL and Deloitte NSE LLP do not provide services to clients. Please see [www.deloitte.com/about](http://www.deloitte.com/about) to learn more about our global network of member firms.

Registrert i Foretaksregisteret  
Medlemmer av Den norske Revisorforening  
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Deloitte Norway conducts business through two legally separate and independent limited liability companies; Deloitte AS, providing audit, consulting, financial advisory and risk management services, and Deloitte Advokatfirma AS, providing tax and legal services.



## Deloitte.

Uavhengig revisors beretning  
Reiner Nordsveen AS

konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimater og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Gjøvik, 24. juni 2025  
Deloitte AS

**Thomas Hagen Alm**  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Uavhengig revisors beretning

Name

Date

Alm, Thomas Hagen

2025-06-25

Identification

 **bankID** Alm, Thomas Hagen



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF  
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))