



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORGEDAL GJESTEHUS EIGENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugivegen 4A  
3848 MORGEDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.05.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		115 684	5 169
Annen driftsinntekt		209 984	106 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 668</b>	<b>111 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	126 162	73 123
Annen driftskostnad	2	160 215	245 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 378</b>	<b>318 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 290</b>	<b>-206 827</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			176
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>176</b>
Annen rentekostnad		88 527	68 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 527</b>	<b>68 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 527</b>	<b>-68 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 237	-275 275
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 480 736	2 575 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 480 736</b>	<b>2 575 336</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 736</b>	<b>2 605 336</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 156	5 169
Andre kortsiktige fordringer			10 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 156</b>	<b>15 922</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			8 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>8 917</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 156</b>	<b>24 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>	<b>489 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	324 557	275 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-324 557</b>	<b>-275 321</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>164 873</b>	<b>214 109</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 208 396	2 250 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		76 593	64 110
Skyldig offentlige avgifter		1 397	
Kortsiktig konserngjeld	8	5 570	41 135
Annen kortsiktig gjeld	8	88 063	60 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>171 624</b>	<b>165 814</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 380 020</b>	<b>2 416 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 414271

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 008 250  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MORGEDAL GJESTEHUS EIGENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugivegen 4A  
3848 MORGEDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Berstad  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 008 250  
MORGEDAL GJESTEHUS EIGENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		115 684	5 169
Annen driftsinntekt		209 984	106 750
<b>Sum inntekter</b>		<b>325 668</b>	<b>111 919</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	126 162	73 123
Annen driftskostnad	2	160 215	245 624
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 378</b>	<b>318 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>39 290</b>	<b>-206 827</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt			176
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>176</b>
Annen rentekostnad		88 527	68 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 527</b>	<b>68 624</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-88 527</b>	<b>-68 448</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-49 237	-275 275
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-49 237</b>	<b>-275 275</b>



Organisasjonsnr: 926 008 250  
MORGEDAL GJESTEHUS EIGENDOM AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 480 736	2 575 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 480 736</b>	<b>2 575 336</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 510 736</b>	<b>2 605 336</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer		34 156	5 169
Andre kortsiktige fordringer			10 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 156</b>	<b>15 922</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.			8 917
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>8 917</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>34 156</b>	<b>24 838</b>
-------------------------	--	---------------	---------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 570	-10 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>	<b>489 430</b>

#### Opptjent egenkapital

Udekket tap	6	324 557	275 321
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-324 557</b>	<b>-275 321</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>164 873</b>	<b>214 109</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	7	
	2 208 396	2 250 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	76 593	64 110
Skyldig offentlige avgifter	1 397	
Kortsiktig konserngjeld	8	41 135
Annen kortsiktig gjeld	8	60 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>171 624</b>	<b>165 814</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 380 020</b>	<b>2 416 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>



Organisasjonsnr: 926 008 250  
MORGEDAL GJESTEHUS EIGENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

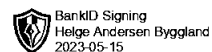
Medlemmer av:

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Morgedal Gjestehus Eigendom AS**

**Foretaksnr. 926008250**

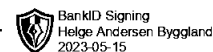


## Resultatregnskap

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		115 684	5 169
Annen driftsinntekt		209 984	106 750
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>325 668</b>	<b>111 919</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	126 162	73 123
Annen driftskostnad	2	160 215	245 624
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>286 378</b>	<b>318 746</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>39 290</b>	<b>(206 827)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen finansinntekt		0	176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>176</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		88 527	68 624
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>88 527</b>	<b>68 624</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(88 527)</b>	<b>(68 448)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(49 237)</b>	<b>(275 275)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	(49 237)	(275 275)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(49 237)</b>	<b>(275 275)</b>
<b>ARSRESULTAT</b>		<b>(49 237)</b>	<b>(275 275)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(49 237)	(275 275)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(49 237)</b>	<b>(275 275)</b>



Morgedal Gjestehus Eigendo...



## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 480 736	2 575 336
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 480 736</b>	<b>2 575 336</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	30 000	30 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>2 510 736</b>	<b>2 605 336</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		34 156	5 169
Andre kortsiktige fordringer		0	10 752
<b>Sum fordringer</b>		<b>34 156</b>	<b>15 922</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	8 917
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>34 156</b>	<b>24 838</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>



Morgedal Gjestehus Eigendo...

BankID Signing  
Thomas Berstad  
2023-05-15

BankID Signing  
Helge Andersen Byggland  
2023-05-15

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital	6	(10 570)	(10 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>489 430</b>	<b>489 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	6	(324 557)	(275 321)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(324 557)</b>	<b>(275 321)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>164 873</b>	<b>214 109</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 208 396	2 250 251
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>2 208 396</b>	<b>2 250 251</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		76 593	64 110
Skyldig offentlige avgifter		1 397	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	8	5 570	41 135
Annen kortsiktig gjeld	8	88 063	60 570
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>171 624</b>	<b>165 815</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>2 380 020</b>	<b>2 416 065</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 544 893</b>	<b>2 630 174</b>

Morgedal, 15.05.2023

I styret for Morgedal Gjestehus AS

Thomas Berstad  
Daglig leder

Helge Andersen Byggland  
Styreleder



## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak

### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

### Klassifisering

Eiendeler som er bestemt til varig eie eller bruk, samt eiendeler som forfaller mer enn et år etter balansedagen blir regnet som anleggsmiddel. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmiddel. Gjeld som har forfall senere enn et år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Aksjer i datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Kostprisen økes når morselskapet tilfører datterselskapet økt egenkapital ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag fra morselskapet til datterselskapet. Mottatt utbytte og konsernbidrag resultatføres i utgangspunktet som inntekt, men bare i den grad mottatt utbytte og konsernbidrag ikke i vesentlig grad overstiger vår andel av opptjent egenkapital i selskapet i vår eiertid. Mottatt utbytte som etter denne vurderingen ikke blir inntektsført, vil føres som en reduksjon av anskaffelseskost. Morselskapet regnskapsfører utbytte og konsernbidrag det samme året som datterselskapet avsetter beløpet.

### Gjeld

Gjeld er balanseført til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret 22% på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



## Noter 2022

### Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	2 648 459
+ Tilgang	31 562
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	2 680 021
Akk. av/nedskr. pr 1/1	73 123
+ Ordinære avskrivninger	126 162
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	199 285
<b>Balanseført verdi pr 31/12</b>	<b>2 480 736</b>
Prosentstatts for ord.avskr	4-10%

### Note 2 - Revisor

Selskapet har ikke revisor og har ingen kostnader knyttet til revisortjenester i 2022.



## Noter 2022

### Note 3 - Skattekostnad

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-49 237
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	4 125
<b>= Inntekt</b>	<b>-45 112</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	50 135	54 260	4 125
<b>Sum</b>	<b>50 135</b>	<b>54 260</b>	<b>4 125</b>

**Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt** 4 125

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	50 135	54 260
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	385 263	340 151
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-335 128</b>	<b>-285 891</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	335 128	285 891
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>335 128</b>	<b>285 891</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>73 728</b>	<b>62 896</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	335 128	285 891
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>73 728</b>	<b>62 896</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Selskapet har pr. 31.12.2022 en utsatt skattefordel på kr. 73 728 som ikke er balanseført ihht. god regnskapsskikk for små foretak.



## Noter 2022

### Note 4 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Morgedal Gjestehus AS, Morgedal	100,00 %	100,00 %	-74 776	-144 428

### Note 5 - Aksjer og aksjeeiere

Selskapet har 500 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 500 000.

Selskapet har 2 aksjonærer, som begge eier mer enn 1 % av aksjene:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Berstad Holding AS	925 782 416	250 000	50,00 %
Morgedal Gruppen AS	920 454 461	250 000	50,00 %

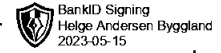
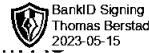
Styreleder Helge Andersen Byggland eier indirekte aksjer i Morgedal Gruppen AS  
Daglig leder Thomas Berstad eier 50% av aksjene i Berstad Holding AS

### Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekka tap	Samlet egenkapital
Pr 1.1.	500 000	-10 570	-275 321	214 109
Årets resultat		0	-49 237	-49 237
=Pr 31.12.	<b>500 000</b>	<b>-10 570</b>	<b>-324 557</b>	<b>164 873</b>



Morgedal Gjestehus Eigendc.....



## Noter 2022

### Note 7 - Gjeld til kredittinstitusjoner/pant

Gjeld til forfall mer enn fem år etter regnskapsårets slutt: **2022**

Gjeld til kredittinstitusjoner kr. 1 999 126

Pantsetting o.l.	Gjeld sikret ved pant	Eiendel stilt som sikkerhet	Balanseført verdi eiendel
Gjeld til kredittinstitusjon	kr. 2 208 396	Bygning, 76/22, Morgedal	kr. 2 480 736
<b>Sum</b>	<b>kr. 2 208 396</b>		<b>kr. 2 480 736</b>

### Note 8 - Mellomværende aksjonær/nærstående

Navn	Beløp (-)Gjeld/(+)Fordring
Thomas Berstad	-kr. 5 000
Berstad Holding AS	-kr. 83 000
Morgedal Gjestehus AS	-kr 5 570

### Note 9 - Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2022.  
Det er ikke utbetalt lønn eller honorar til styret eller daglig leder i 2022.

#### OTP

Selskapet kommer ikke inn under reglene om obligatorisk tjenestepensjon.