



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engbrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Herman Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		146 338	34 276
Sum kostnader		146 338	34 276
Driftsresultat		-146 338	-34 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 570	85 896
Annen finansinntekt		94 992	18 140 812
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		533	33 135
Sum finansinntekter		239 095	18 259 843
Annen rentekostnad		55 521	53 987
Annen finanskostnad		41 516	31 317
Sum finanskostnader		97 037	85 304
Netto finans		142 058	18 174 539
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 280	18 140 264
Skattekostnad på resultat	2	21 030	10 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 310	18 130 155
Årsresultat		-25 310	18 130 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 310	18 130 155
Totalresultat		-25 310	18 130 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			18 130 155
Overført fra annen egenkapital		-25 310	
Sum overføringer og disponeringer		-25 310	18 130 155



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		691 682	675 080
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		736 777	559 266
Sum finansielle anleggsmidler		262 646 718	262 452 606
Sum anleggsmidler		262 646 718	262 452 606
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		242 340	313 708
Sum fordringer		242 340	313 708
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		25 798	25 265
Sum investeringer		25 798	25 265
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 082	229 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 082	229 253
Sum omløpsmidler		558 220	568 226
SUM EIENDELER		263 204 939	263 020 831

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	250 000
Overkurs		1 439 930	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
Sum innskutt egenkapital		1 779 930	1 689 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 797 638	258 822 948
Sum opptjent egenkapital		258 797 638	258 822 948
Sum egenkapital		260 577 568	260 512 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 323	2 436 309
Sum annen langsiktig gjeld		2 533 323	2 436 309
Sum langsiktig gjeld		2 533 323	2 436 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 017	61 535
Betalbar skatt		21 030	10 109
Sum kortsiktig gjeld		94 047	71 644
Sum gjeld		2 627 370	2 507 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 204 939	263 020 831



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 548653

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 089 552
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T H HOLM AS
Forretningsadresse: C/o Holm Eiendom
Engebrets vei 3
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tim Herman Holm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		146 338	34 276
Sum kostnader		146 338	34 276
Driftsresultat		-146 338	-34 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 570	85 896
Annen finansinntekt		94 992	18 140 812
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		533	33 135
Sum finansinntekter		239 095	18 259 843
Annen rentekostnad		55 521	53 987
Annen finanskostnad		41 516	31 317
Sum finanskostnader		97 037	85 304
Netto finans		142 058	18 174 539
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 280	18 140 264
Skattekostnad på resultat	2	21 030	10 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		-25 310	18 130 155
Årsresultat		-25 310	18 130 155
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-25 310	18 130 155
Totalresultat		-25 310	18 130 155
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			18 130 155
Overført fra annen egenkapital		-25 310	
Sum overføringer og disponeringer		-25 310	18 130 155



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		691 682	675 080
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		736 777	559 266
Sum finansielle anleggsmidler		262 646 718	262 452 606
Sum anleggsmidler		262 646 718	262 452 606

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		242 340	313 708
Sum fordringer		242 340	313 708

Investeringer

Markedsbaserte aksjer		25 798	25 265
Sum investeringer		25 798	25 265

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		290 082	229 253
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		290 082	229 253

Sum omløpsmidler		558 220	568 226
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		263 204 939	263 020 831
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	250 000



Overkurs		1 439 930	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	
Sum innskutt egenkapital		1 779 930	1 689 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 797 638	258 822 948
Sum opptjent egenkapital		258 797 638	258 822 948
Sum egenkapital		260 577 568	260 512 878
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 323	2 436 309
Sum annen langsiktig gjeld		2 533 323	2 436 309
Sum langsiktig gjeld		2 533 323	2 436 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 017	61 535
Betalbar skatt		21 030	10 109
Sum kortsiktig gjeld		94 047	71 644
Sum gjeld		2 627 370	2 507 953
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		263 204 939	263 020 831



Organisasjonsnr: 989 089 552
T H HOLM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap			
T H Holm AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		146 338	34 276
Sum driftskostnader		146 338	34 276
Driftsresultat		-146 338	-34 276
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		143 570	85 896
Annen finansinntekt		94 992	18 140 812
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		533	33 135
Annen rentekostnad		55 521	53 987
Annen finanskostnad		41 516	31 317
Resultat av finansposter		142 058	18 174 539
Resultat før skattekostnad		-4 280	18 140 264
Skattekostnad på resultat	2	21 030	10 109
Resultat		-25 310	18 130 155
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-25 310	18 130 155
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	18 130 155
Overført fra annen egenkapital		25 310	0
Sum overføringer		-25 310	18 130 155
T H Holm AS		Side 1	



Balanse			
T H Holm AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	4	261 218 259	261 218 259
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		691 682	675 080
Investeringer i aksjer og andeler	4	1	1
Andre langsiktige fordringer		736 777	559 266
Sum finansielle anleggsmidler		262 646 718	262 452 606
Sum anleggsmidler		262 646 718	262 452 606
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		242 340	313 708
Sum fordringer		242 340	313 708
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		25 798	25 265
Sum investeringer		25 798	25 265
Bankinnskudd, kontanter o.l.		290 082	229 253
Sum omløpsmidler		558 220	568 226
Sum eiendeler		263 204 939	263 020 831
T H Holm AS			Side 2



Balanse			
T H Holm AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	350 000	250 000
Overkurs		1 439 930	1 439 930
Annen innskutt egenkapital		-10 000	0
Sum innskutt egenkapital		1 779 930	1 689 930
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	258 797 638	258 822 948
Sum opptjent egenkapital		258 797 638	258 822 948
Sum egenkapital		260 577 568	260 512 878
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 533 323	2 436 309
Sum annen langsiktig gjeld		2 533 323	2 436 309
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		73 017	61 535
Betalbar skatt		21 030	10 109
Sum kortsiktig gjeld		94 047	71 644
Sum gjeld		2 627 370	2 507 953
Sum egenkapital og gjeld		263 204 939	263 020 831
Oslo, 19.06.2023 Styret i T H Holm AS			
<hr/> Tim Herman Holm styreleder	<hr/> Truls Herman Holm styremedlem	<hr/> Hagbarth Schjøtt styremedlem	
T H Holm AS			Side 3



NITSCHKE

NITSCHKE AS
Vollsveien 17B
Postboks 353, 1326 Lysaker
Telefon: +47 67 10 77 00
E-post: post@nitschke.no
Foretaksregisteret: NO 914 658 314 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Independent member of BKR International
www.nitschke.no

Til generalforsamlingen i T H Holm AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for T H Holm AS som viser et underskudd på kr 25 310. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



NITSCHKE

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lysaker 19. juni 2023

NITSCHKE AS

Hans Hagen
statsautorisert revisor



T H HOLM AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes til markedsverdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor, ansatte osv

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2022. Det er ikke ytt lån eller stillet sikkerhet til fordel for styret eller eier.

Note 2 Skatt

	2022	2021
Resultat før skattekostnad	-4 280	18 140 264
Permanente forskjeller	-10 510	-17 558 131
Endring midl. forskjeller	110 379	2 868
Anvendelse fremførbart underskudd	0	-539 049
Årets skattegrunnlag	95 589	45 952

Årets skattekostnad fremkommer slik:

Betalbar skatt, 22 %	21 030	10 109
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	21 030	10 109

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	2022	2021
Fordringer	364 864	254 485
Fremførbart underskudd	0	0
Midlertidig forskjell fin. Instrumenter	-57 925	-58 458
Grunnlag utsatt skattefordel	306 939	196 027
Utsatt skattefordel:	67 527	43 126
Skattesats	22 %	22 %

Utsatt skattefordel er i samsvar med unntaksregler for små foretak ikke balanseført.

Note 3 Egenkapitalbevegelse

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01	250 000	1 439 930	0	258 822 948	260 512 878
Årets resultat			0	-25 310	-25 310
Kapitaløkning 28.11.22	100 000		-10 000	0	90 000
Tilleggsutbytte			0	0	0
Egenkapital 31.12	350 000	1 439 930	-10 000	258 797 638	260 577 568



T H HOLM AS Noter 2022

Note 4 Investeringer i aksjer og obligasjoner

Selskap	Type verdipapir	Antall aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Andel av Egenkapital
T H Holm Eiendom AS	Aksjer	377	32,45 %	261 218 259	241 180 530
Frich og Holm Invest AS	Aksjer	90	22,50 %	0	0
Sum tilknyttet selskap				0	
Surestream Petroleum Ltd	Aksjer	885 141	0,80 %	3 244 199	
Surestream nedskrevet	Aksjer	885 141	0,80 %	-3 244 198	
Sum andre aksjer				1	

Markedsbaserte aksjer er i balansen oppført til markedsverdi pr 31.12.

Note 5 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende
	250	kr 1 000,00
Aksjonærer	Aksjer	Eierandel
Tim H. Holm	250	100,00

Note 6 Annen langsiktig gjeld

Selskapet har lån fra tilknyttet selskap på NOK 2 502 285 og lån fra aksjonær på NOK 30 498,41. Nedbetalingstid ikke avtalt. Gjelden til aksjonær er ikke rentebærende.