



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 047 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØT BOLIG AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øistein Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 777 449
Sum inntekter			10 777 449
Kostnader			
Varekostnad			10 094 855
Annen driftskostnad		38 778	51 324
Sum kostnader		38 778	10 146 179
Driftsresultat		-38 778	631 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 833	
Annen renteinntekt		57	
Sum finansinntekter		1 890	
Annen rentekostnad		187	93 235
Sum finanskostnader		187	93 235
Netto finans		1 703	-93 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 075	538 035
Skattekostnad på resultat	4		56 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 075	481 301
Årsresultat		-37 075	481 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 075	481 301
Totalresultat		-37 075	481 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			199 608
Avsatt til annen egenkapital		-37 075	281 694
Sum overføringer og disponeringer		-37 075	481 301



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3	653 833	
Sum finansielle anleggsmidler		653 833	
Sum anleggsmidler		653 833	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168	813 254
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		168	813 254
Sum omløpsmidler		168	813 254
SUM EIENDELER		654 001	813 254
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 001	211 076
Sum opptjent egenkapital		174 001	211 076
Sum egenkapital		194 001	231 076



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	3	460 000	519 194
Sum annen langsiktig gjeld		460 000	519 194
Sum langsiktig gjeld		460 000	519 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		56 734
Sum kortsiktig gjeld			62 984
Sum gjeld		460 000	582 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		654 001	813 254



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 370374

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 047 656
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BØT BOLIG AS
Forretningsadresse: Welhavens vei 9
4319 SANDNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Øistein Torgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2023



Organisasjonsnr: 913 047 656
BØT BOLIG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			10 777 449
Sum inntekter			10 777 449
Kostnader			
Varekostnad			10 094 855
Annen driftskostnad		38 778	51 324
Sum kostnader		38 778	10 146 179
Driftsresultat		-38 778	631 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 833	
Annen renteinntekt		57	
Sum finansinntekter		1 890	
Annen rentekostnad		187	93 235
Sum finanskostnader		187	93 235
Netto finans		1 703	-93 235
Ordinært resultat før skattekostnad		-37 075	538 035
Skattekostnad på resultat	4		56 734
Ordinært resultat etter skattekostnad		-37 075	481 301
Årsresultat		-37 075	481 301
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-37 075	481 301
Totalresultat		-37 075	481 301
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			199 608
Avsatt til annen egenkapital		-37 075	281 694
Sum overføringer og disponeringer		-37 075	481 301



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			6 250
Betalbar skatt	4		56 734
Sum kortsiktig gjeld			62 984
Sum gjeld		460 000	582 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		654 001	813 254



Organisasjonsnr: 913 047 656
BØT BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

Godkjent revisjonsselskap / Autorisert regnskapsførerselskap

Til generalforsamlingen i Bøt Bolig AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bøt Bolig AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 37 075. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

INGOLF MAGNE IDSØ
ODD HARRY P. HEMNES
KJETIL NYGÅRD

Vassbotnen 15
4313 Sandnes
Telefon: 51 44 36 00

Org.nr.: NO 989 048 732 MVA
E-post: post@idso-ravnaas.no
www.idso-ravnaas.no



IDSØ & RAVNÅS REVISJON AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 20. april 2023
Idsø & Ravnås Revisjon AS

Kjetil Nygård

Kjetil Nygård
statsautorisert revisor



Resultatregnskap			
BØT Bolig AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	10 777 449
Sum driftsinntekter		0	10 777 449
Varekostnad		0	10 094 855
Annen driftskostnad		38 778	51 324
Sum driftskostnader		38 778	10 146 179
Driftsresultat		-38 778	631 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 833	0
Annen renteinntekt		57	0
Annen rentekostnad		187	93 235
Resultat av finansposter		1 703	-93 235
Resultat før skattekostnad		-37 075	538 035
Skattekostnad på resultat	4	0	56 734
Resultat		-37 075	481 301
Årsresultat		-37 075	481 301
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-37 075	281 694
Overført til udekket tap		0	-199 608
Sum overføringer		-37 075	481 301

BØT Bolig AS

Side 1



Balanse			
BØT Bolig AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Lån til foretak i samme konsern	3	653 833	0
Sum finansielle anleggsmidler		653 833	0
Sum anleggsmidler		653 833	0
Omløpsmidler			
Fordringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		168	813 254
Sum omløpsmidler		168	813 254
Sum eiendeler		654 001	813 254

BØT Bolig AS

Side 2



Balanse			
BØT Bolig AS			
	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		174 001	211 076
Sum opptjent egenkapital		174 001	211 076
Sum egenkapital		194 001	231 076
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til konsernselskap	3	460 000	519 194
Sum annen langsiktig gjeld		460 000	519 194
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	6 250
Betalbar skatt	4	0	56 734
Sum kortsiktig gjeld		0	62 984
Sum gjeld		460 000	582 178
Sum egenkapital og gjeld		654 001	813 254
Sandnes, 20.04.2023 Styret i BØT Bolig AS			
<hr/> Tor Øistein Torgersen Enestyre			
BØT Bolig AS			Side 3



Bøt Bolig AS

Noter til regnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler er vurdert til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd, kontanter ol. inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når både risiko og kontroll i hovedsak er overført til kunden. Dette er normalt tilfelle når varen eller tjenesten er levert til kunden. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Prosjekter under utførelse

Prosjekter under utførelse vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Evt fortjeneste tas ved salg / overlevering.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Bøt Bolig AS

Noter til regnskapet 2022

Note 2 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Selskapet har ingen ansatte og ingen lønnskostnader.
Selskapet er ikke pliktig å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller til styret.

Note 3 Mellomværende nærstående parter

	Andre fordringer		Annen langsiktig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Wellco Eiendom AS	653 833	-	-	53 375
Byggmester Øystein Torgersen AS			-	5 819
TST Invest AS		-	460 000	460 000
Sum	653 833	0	460 000	519 194



Bøt Bolig AS

Noter til regnskapet 2022

Note 4 Skatter

	2022	2021
Resultat før skatt	-37 075	538 035
Permanente forskjeller	132	0
Midlertidige forskjeller	0	0
Underskudd til fremføring	0	-280 155
Årets skattegrunnlag	-36 943	257 880

Betalbar skatt (22%)	0	56 734
----------------------	---	--------

Årets skattekostnad fremkommer slik:

	2022	2021
Betalbar skatt	0	56 734
Endring i utsatt skatt	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	56 734

Spesifikasjon av skatteeffekt av midlertidige forskjeller:

	2022	2021
Driftsmidler	0	0
Fremførbart underskudd	-36 943	0
Sum	-36 943	0

Brutto utsatt skatt / skattefordel (-)	-8 127	0
--	--------	---

Netto utsatt skatt / skattefordel (-) i balansen	-8 127	0
---	---------------	----------

Ved utsatt skatt er det benyttet en skattesats på 22 %. Selskapet har valgt å ikke balanseføre netto utsatt skattefordel.



Elektronisk signatur

Signert av

Torgersen, Tor Øistein
Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

24.04.2023 09.06.29

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.