Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 807 866
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENERGEIA AS
Forretningsadresse:	Cort Adelers gate 33 0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Dragseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.08.2025

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	6 639 247	12 348 723
Sum inntekter		**6 639 247**	**12 348 723**
Kostnader			
Lønnskostnad	4	16 105 671	13 711 395
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	242 534	137 728
Annen driftskostnad	4	10 120 031	10 498 038
Sum kostnader		**26 468 236**	**24 347 161**
Driftsresultat		**-19 828 989**	**-11 998 438**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		734 733	2 004 158
Annen renteinntekt	3	281 591	87 014
Annen finansinntekt		5 751 313	5 043 612
Sum finansinntekter		**6 767 637**	**7 134 784**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 073 480
Annen rentekostnad		48 145	1 708 505
Annen finanskostnad		1 706 035	1 646 025
Sum finanskostnader		**1 754 180**	**4 428 010**
Netto finans		**5 013 457**	**2 706 774**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 815 532**	**-9 291 664**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 487 455	-6 065 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 328 077**	**-3 226 644**
Årsresultat		**-11 328 077**	**-3 226 644**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 328 077	-3 226 646
Sum overføringer og disponeringer		**-11 328 077**	**-3 226 646**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 552 475	6 065 020
Sum immaterielle eiendeler		**9 552 475**	**6 065 020**
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	794 465	372 390
Sum varige driftsmidler		**794 465**	**372 390**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	89 462 603	89 370 803
Lån til foretak i samme konsern	9,11	22 644 952	36 714 467
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**117 073 752**	**129 977 987**
Sum anleggsmidler		**127 420 692**	**136 415 397**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 076 306	1 810 246
Andre fordringer	9,11	1 576 591	348 690
Konsernfordringer		15 797 979	10 295 776
Sum fordringer		**20 450 876**	**12 454 712**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	6 907 218	12 811 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**6 907 218**	**12 811 833**
Sum omløpsmidler		**27 358 094**	**25 266 545**
SUM EIENDELER		**154 778 786**	**161 681 942**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	13	2 384 306	2 350 917
Beholdning av egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 467	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 895**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 316 553	35 644 630
Sum opptjent egenkapital		**24 316 553**	**35 644 630**
Sum egenkapital		**144 508 307**	**151 572 525**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	0	2 318 729
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**2 318 729**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**2 318 729**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 258 370	
Leverandørgjeld	11	2 030 199	4 136 053
Skyldige offentlige avgifter		1 665 690	989 476
Kortsiktig konserngjeld			181 629
Annen kortsiktig gjeld	11	1 316 221	2 483 530
Sum kortsiktig gjeld		**10 270 480**	**7 790 688**
Sum gjeld		**10 270 480**	**10 109 417**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**154 778 787**	**161 681 942**

Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,12	71 108 446	79 231 896
Annen driftsinntekt		7 542	
Sum inntekter		**71 115 988**	**79 231 896**
Kostnader			
Varekostnad	4	20 607 589	18 176 261
Lønnskostnad	4	44 006 672	31 644 969
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	15 273 358	11 523 070
Annen driftskostnad	4	14 731 040	16 570 673
Sum kostnader		**94 618 659**	**77 914 973**
Driftsresultat		**-23 502 671**	**1 316 923**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	3 907 475	96 850
Annen finansinntekt	7,10	4 677 833	5 093 361
Sum finansinntekter		**8 585 308**	**5 190 211**
Annen rentekostnad	7	1 531 300	2 809 027
Annen finanskostnad	7	2 039 524	2 589 913
Sum finanskostnader		**3 570 824**	**5 398 940**
Netto finans		**5 014 484**	**-208 729**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-18 488 187**	**1 108 194**
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 047 572	-2 658 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-16 440 615**	**3 767 125**
Årsresultat		**-16 440 615**	**3 767 125**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 440 617	3 772 591
Til/fra minoritet			-5 466
Sum overføringer og disponeringer		**-16 440 617**	**3 767 125**

Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	6	1 520 021	1 472 937
Merkevare	6	20 749 963	19 408 475
Utsatt skattefordel	8	9 552 475	6 065 020
Goodwill	6	24 624 086	26 293 125
Sum immaterielle eiendeler		**56 446 545**	**53 239 557**
Varige driftsmidler			
Kraftverk	5,15	99 991 580	97 964 525
Anlegg under utførelse	5	10 050 452	5 852 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy	5	5 256 929	4 239 200
Sum varige driftsmidler		**115 298 961**	**108 055 819**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**4 966 197**	**3 892 717**
Sum anleggsmidler		**176 711 703**	**165 188 093**
Omløpsmidler			
Varer			
Lager for varer og annen beholdning	11	8 687 215	6 112 396
Sum varer		**8 687 215**	**6 112 396**
Fordringer			
Kundefordringer		13 728 725	34 896 007
Andre kortsiktige fordringer	12	3 691 341	5 525 354
Sum fordringer		**17 420 066**	**40 421 361**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	30 834 131	23 968 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**30 834 131**	**23 968 616**
Sum omløpsmidler		**56 941 412**	**70 502 373**

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		**233 653 115**	**235 690 466**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	2 384 307	2 350 917
Beholdning av egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 466	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 895**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			8 635 089
Udekket tap		2 205 304	
Sum opptjent egenkapital		**-2 205 304**	**8 635 089**
Minoritetsinteresser		-108 212	-13 882
Sum egenkapital		**117 878 238**	**124 549 102**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	4 807 640	4 380 701
Sum avsetninger for forpliktelser		**4 807 640**	**4 380 701**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	70 989 186	71 926 998
Øvrig langsiktig gjeld		1 031 600	1 308 708
Sum annen langsiktig gjeld		**72 020 786**	**73 235 706**
Sum langsiktig gjeld		**76 828 426**	**77 616 407**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 258 370	
Leverandørgjeld		8 144 391	11 094 161
Betalbar skatt	8	902 297	2 078 472
Skyldige offentlige avgifter		1 971 299	3 017 915

Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld		22 670 094	17 334 407
Sum kortsiktig gjeld		**38 946 451**	**33 524 955**
Sum gjeld		**115 774 877**	**111 141 362**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**233 653 115**	**235 690 464**

Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer:	2024 559926

Enheten

Organisasjonsnummer:	995 807 866
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ENERGEIA AS
Forretningsadresse:	Cort Adelers gate 33 0254 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Elisabeth Dragseth
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2,3	6 639 247	12 348 723
Sum inntekter		**6 639 247**	**12 348 723**
Kostnader			
Lønnskostnad	4	16 105 671	13 711 395
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	242 534	137 728
Annen driftskostnad	4	10 120 031	10 498 038
Sum kostnader		**26 468 236**	**24 347 161**
Driftsresultat		**-19 828 989**	**-11 998 438**
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		734 733	2 004 158
Annen renteinntekt	3	281 591	87 014
Annen finansinntekt		5 751 313	5 043 612
Sum finansinntekter		**6 767 637**	**7 134 784**
Nedskrivning av finansielle eiendeler			1 073 480
Annen rentekostnad		48 145	1 708 505
Annen finanskostnad		1 706 035	1 646 025
Sum finanskostnader		**1 754 180**	**4 428 010**
Netto finans		**5 013 457**	**2 706 774**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-14 815 532**	**-9 291 664**
Skattekostnad på ordinært resultat	6	-3 487 455	-6 065 020
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-11 328 077**	**-3 226 644**
Årsresultat		**-11 328 077**	**-3 226 644**
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		-11 328 077	-3 226 646
Sum overføringer og disponeringer		**-11 328 077**	**-3 226 646**

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6	9 552 475	6 065 020
Sum immaterielle eiendeler		**9 552 475**	**6 065 020**
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	5	794 465	372 390
Sum varige driftsmidler		**794 465**	**372 390**
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	89 462 603	89 370 803
Lån til foretak i samme konsern	9,11	22 644 952	36 714 467
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**117 073 752**	**129 977 987**
Sum anleggsmidler		**127 420 692**	**136 415 397**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	11	3 076 306	1 810 246
Andre fordringer	9,11	1 576 591	348 690
Konsernfordringer		15 797 979	10 295 776
Sum fordringer		**20 450 876**	**12 454 712**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	12	6 907 218	12 811 833
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**6 907 218**	**12 811 833**
Sum omløpsmidler		**27 358 094**	**25 266 545**
SUM EIENDELER		**154 778 786**	**161 681 942**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			

Selskapskapital	13	2 384 306	2 350 917
Beholdning av egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 467	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 895**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		24 316 553	35 644 630
Sum opptjent egenkapital		**24 316 553**	**35 644 630**
Sum egenkapital		**144 508 307**	**151 572 525**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	9,11	0	2 318 729
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**2 318 729**
Sum langsiktig gjeld		**0**	**2 318 729**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 258 370	
Leverandørgjeld	11	2 030 199	4 136 053
Skyldige offentlige avgifter		1 665 690	989 476
Kortsiktig konserngjeld			181 629
Annen kortsiktig gjeld	11	1 316 221	2 483 530
Sum kortsiktig gjeld		**10 270 480**	**7 790 688**
Sum gjeld		**10 270 480**	**10 109 417**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**154 778 787**	**161 681 942**

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

KONSERNRESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3,12	71 108 446	79 231 896
Annen driftsinntekt		7 542	
Sum inntekter		**71 115 988**	**79 231 896**
Kostnader			
Varekostnad	4	20 607 589	18 176 261
Lønnskostnad	4	44 006 672	31 644 969
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5,6	15 273 358	11 523 070
Annen driftskostnad	4	14 731 040	16 570 673
Sum kostnader		**94 618 659**	**77 914 973**
Driftsresultat		**-23 502 671**	**1 316 923**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	7	3 907 475	96 850
Annen finansinntekt	7,10	4 677 833	5 093 361
Sum finansinntekter		**8 585 308**	**5 190 211**
Annen rentekostnad	7	1 531 300	2 809 027
Annen finanskostnad	7	2 039 524	2 589 913
Sum finanskostnader		**3 570 824**	**5 398 940**
Netto finans		**5 014 484**	**-208 729**
Ordinært resultat før skattekostnad		**-18 488 187**	**1 108 194**
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-2 047 572	-2 658 931
Ordinært resultat etter skattekostnad		**-16 440 615**	**3 767 125**
Årsresultat		**-16 440 615**	**3 767 125**
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-16 440 617	3 772 591
Til/fra minoritet			-5 466
Sum overføringer og disponeringer		**-16 440 617**	**3 767 125**

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

KONSERNBALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utvikling	6	1 520 021	1 472 937
Merkevare	6	20 749 963	19 408 475
Utsatt skattefordel	8	9 552 475	6 065 020
Goodwill	6	24 624 086	26 293 125
Sum immaterielle eiendeler		**56 446 545**	**53 239 557**
Varige driftsmidler			
Kraftverk	5,15	99 991 580	97 964 525
Anlegg under utførelse	5	10 050 452	5 852 094
Driftsløsøre, inventar, verktøy	5	5 256 929	4 239 200
Sum varige driftsmidler		**115 298 961**	**108 055 819**
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**4 966 197**	**3 892 717**
Sum anleggsmidler		**176 711 703**	**165 188 093**
Omløpsmidler			
Varer			
Lager for varer og annen beholdning	11	8 687 215	6 112 396
Sum varer		**8 687 215**	**6 112 396**
Fordringer			
Kundefordringer		13 728 725	34 896 007
Andre kortsiktige fordringer	12	3 691 341	5 525 354
Sum fordringer		**17 420 066**	**40 421 361**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	13	30 834 131	23 968 616
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**30 834 131**	**23 968 616**
Sum omløpsmidler		**56 941 412**	**70 502 373**
SUM EIENDELER		**233 653 115**	**235 690 466**
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	14	2 384 307	2 350 917
Beholdning av egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 466	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 895**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			8 635 089
Udekket tap		2 205 304	
Sum opptjent egenkapital		**-2 205 304**	**8 635 089**
Minoritetsinteresser		-108 212	-13 882
Sum egenkapital		**117 878 238**	**124 549 102**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	4 807 640	4 380 701
Sum avsetninger for forpliktelser		**4 807 640**	**4 380 701**
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	70 989 186	71 926 998
Øvrig langsiktig gjeld		1 031 600	1 308 708
Sum annen langsiktig gjeld		**72 020 786**	**73 235 706**
Sum langsiktig gjeld		**76 828 426**	**77 616 407**
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 258 370	
Leverandørgjeld		8 144 391	11 094 161
Betalbar skatt	8	902 297	2 078 472
Skyldige offentlige avgifter		1 971 299	3 017 915
Annen kortsiktig gjeld		22 670 094	17 334 407
Sum kortsiktig gjeld		**38 946 451**	**33 524 955**
Sum gjeld		**115 774 877**	**111 141 362**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**233 653 115**	**235 690 464**

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Organisasjonsnr: 995 807 866
ENERGEIA AS

NOTEOPPLYSNINGER - KONSERN

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret
55.00

Sum	Beløp

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern	Årets	Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet	Årets	Fjorårets

Pantstillelse	Beløp

Beholdning av egne aksjer	Antall	Pålydende	Andel av aksjek.

Styrets årsberetning

Om Energeia

Energeia AS ("selskapet" eller "Energeia") ble stiftet i 2010 med formål om å utvikle, forvalte og eie selskaper innen fornybar energi, med fokus på solcellekraftverk.

I 2011 etablerte Energeia AS investeringsselskapet EAM Solar ASA, som ble notert på Oslo Børs i 2013. EAM Solar ASA har ingen ansatte og ledes av Energeia AS.

Energeia-konsernet har kjøpt, solgt, bygget, eid og drevet solcellekraftverk siden 2011, inkludert både teknisk og administrativ drift.

Energeia-konsernets aksjer ble notert på Oslo Børs, Euronext Growth, i desember 2022 under tickeren ENERG, etter to emisjoner på til sammen NOK 110 millioner netto etter kostnader.

Ved utgangen av 2023 består Energeia-konsernet av morselskapet og 22 datterselskaper i Norge, Nederland, Italia, Tyskland og Singapore.

Kort fortalt Energeia-gruppen

Denne årsrapporten bør leses i sammenheng med konsernets Q4 2023-rapport og børsmeldinger publisert i 2023 og 2024.

Konsernets virksomhet er å utvikle, drifte og eie solcelleanlegg, samt selge, installere og yte service på energiutstyr og -systemer. Det geografiske forretningsfokuset er Norge og Nederland. For tiden er all virksomhet i Italia knyttet til driften av EAM Solar ASA. Konsernets småkraftverk i Myanmar, eid gjennom et singaporsk datterselskap, er i en salgsprosess.

Ansatte

Ved utgangen av 2023 hadde konsernet 55 ansatte: 41 i Nederland, 12 i Norge og 2 i Italia.

Hovedaktiviteter i 2023

Hovedaktivitetene til gruppen i 2023 var:

- Drift av 5 solcelleanlegg i Nederland og Italia, hvorav 1 eies i Nederland og 4 forvaltes i Italia
- Drift og utvikling av installasjons- og servicedriften i Nederland
- Prosjektutvikling av agrivoltaiske solkraftverk i Norge
- Forvaltningen av EAM Solar ASA

Kraftproduksjon

Energeia produserte 11 730 MWh elektrisitet i 2023, hvorav 97 prosent er i Nederland. Kraftproduksjonen var 9.9 prosent lavere enn i 2022 hvor Europa opplevde en eksepsjonell høy solinnstråling.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Nederland
Eneregia-gruppens virksomhet i Nederland består i hovedsak av prosjektutvikling, drift og eierskap av Drachtsterweg solkraftverk, samt installasjons- og servicevirksomhet gjennom eierskap av ASN-selskapene.

Kraftproduksjon og kraftpriser i Nederland
Markedsprisen på elektrisitet i Nederland falt med 60 prosent i 2023 sammenlignet med 2022, fra et årlig gjennomsnitt på EUR 241 per MWh i 2022 til EUR 96 per MWh i 2023.

Energeia selger strøm produsert i Nederland gjennom en privat kraftkjøpsavtale (PPA) med energiselskapet Energie VanOns (EVO). PPA mellom Energeia og EVO er integrert med det 15-årige RVO-tilskuddet (SDE+) til Drachtsterweg-kraftverket. RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, eller The Netherlands Enterprise Agency) er det utøvende organet i det nederlandske departementet for økonomiske saker og klimapolitikk.

Den 15-årige SDE+-kontrakten Drachtsterweg solkraftverk har med RVO en fast pris på EUR 90 per MWh for levert strøm. Hvis markedsprisen er høyere enn SDE+-kontrakten, drar Drachtsterweg-kraftverket fordel av en slik høyere pris.

RVO fastsetter foreløpig fakturapris for SDE+ kontrakter året før fakturering, og endelig fakturapris fastsettes året etter faktureringsåret. Den opprinnelige fakturaprisen for 2023 ble av RVO satt til EUR 150 per MWh i 2022. Basert på observert markedspris i 2023 på EUR 96 per MWh, antar imidlertid selskapets foreløpig rapporterte kraftinntekter for 2023 en salgspris på EUR 95 pr. MWh inkludert salg av grønne sertifikater. Foreløpig rapporterte kraftinntekter for 2023 er derfor EUR 1.08 millioner (12,4 millioner kroner).

Drachtsterweg solkraftverk ved salg av kraft hadde EUR 1.7 millioner i fakturerte inntekter i 2023. Den estimerte overbetalingen på EUR 0.62 millioner skal tilbakebetales i mai 2024. Estimert nedbetalingsforpliktelse bokføres som kortsiktig gjeld.

Drachtsterweg solkraftverk kombinerer landbruksdrift og kraftproduksjon på samme areal på og har i 2023 oppnådd en redusert eiendomsskatt som følge av dette. Jordbruksvirksomheten er innmarksbeite av sau, som også fungerer som et kostnadseffektivt vegetasjonskontrolltiltak. Årlig eiendomsskattereduksjon er på ca. EUR 10 tusen.

Installasjons- og servicevirksomheten i Nederland
Inntektene til installasjons- og servicevirksomheten (ASN) vokste med 34 prosent i 2023 sammenlignet med 2022. ASN har ca. 8 000 service- og vedlikeholds kunder som representerer 23 prosent av inntektene. Installasjon av solcelleanlegg står for 34 prosent av omsetningen. Andre energiutstyrsinstallasjoner (varmepumper etc.) bidrar med 28 prosent av omsetningen.

EBIT-marginen, ekskludert konserninterne overføringer, er ned fra 14.3 % i 2022 til 10.7 % i 2023. Hovedårsaken er økt bemanning for å møte økende etterspørsel og for å gjøre organisasjonen sikret for fremtidig vekst.

Implementeringen av ASN i Energeia Nederland-organisasjonen anses som vellykket og har skapt kostnadssynergier.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Norge

Utbygging av solkraftverk i Norge

I 2023 gikk ca. 58 prosent av arbeidstimene i Norge med til prosjektutvikling, 24 prosent til ledelse av EAM Solar ASA og 18 prosent til konsernadministrasjon. Den totale kostnadsbasen i 2023 i Norge var på 26.5 millioner kroner, en økning på 2.1 millioner kroner fra 2022. I 2023 var ca. 16 millioner kroner av kostnadsbasen knyttet til prosjektutvikling i Norge. Energeia har brukt om lag 40 millioner kroner totalt på utviklingen av solcelleanlegg i Norge siden 2020.

Prosjektutvikling

Ved utgangen av 2023 omfattet prosjekter for solkraftverk med landleieavtale 13 prosjekter som representerte en installert kapasitet på 842 MW_{DC} og 1 010 GWh i estimert årlig kraftproduksjon. Ytterligere 25 prosjekter i Norge er under utvikling eller under vurdering. Fokus i 2024 er å få byggetillatelse til prosjekter gjennom konsesjonssøknadsprosedyren hos Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE). I 2023 vedtok NVE at en formell reservasjon eller prioritering av nettilknytning var et krav for at NVE skulle starte en konsesjonssøknadsprosedyre. Per mars 2024 har 8 prosjekter med landleieavtale fått reservasjon eller prioritet i køen for nettilknytning i eksisterende eller planlagt strømnett.

Tabellen viser gjeldende prosjektportefølje under kontrakt inkludert gjeldende reservasjon og/eller prioritet i nettet (uttrykt i MWac).

Projects	Capacity MWdc	Grid MWac	Power GWh
Seval Skog	45	30	54
Mæhlum Gård	35	20	42
Store Nøkleberg	34	26	40
Øystadmarka T1	6	5	7
Ålamoen	120	106	144
Øystadmarka T2	150	265	180
Veldre Tranmyra	115	90	138
Sveen	15	19	18
Revhibakkbekken	49		59
Bolstadmarka	167		200
Marigaard	70		84
Gunnhus	8		10
Bjønndalsbekken	28		34
Total	**842**	**561**	**1 010**

Målet for 2024 er å sende inn endelige konsesjonssøknader for de 5 øverste prosjektene i tabellen. Total mulig installert kapasitet for de rundt 40 prosjektene i ulike utviklingsstadier er mellom 1 250 og 1 500 MW_{DC}. Vær imidlertid oppmerksom på at ikke alle prosjekter kan få konsesjon, eller at konsesjonene som gis kan sette begrensninger på installert kapasitet.

Konsesjonsprosess for kraftverk

NVE endret policyen for å starte en konsesjonssøknadsprosess for solkraftverk i 2023. NVE krever nå formell godkjenning fra Norsk TSO (Statnett) for nettilknytning av kraftverket før en prosess for konsesjonsgodkjenning starter. Endringen i praksis ble offisielt kunngjort i slutten av oktober 2023.

Selskapet forstår at NVE-kravet for TSO-godkjenning av nettilknytning gjelder for alle konsesjonssøknader på bakkemonterte solkraftverk og representerer følgelig en tidsforsinkelse i prosessen sammenlignet med opprinnelig plan.

Per mars 2024 har Energeia mottatt en formell godkjenning av nettilknytning i eksisterende eller planlagt strømnett for totalt 561 MW_{AC}.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Konsesjonssøknad for Seval Skog solkraftverk
Første versjon av konsesjonssøknaden på Seval Skog ble sendt til til NVE i desember 2022. Prosjektet mottok nettilknytningsbekreftelse fra TSO (Statnett) i januar 2024 og tredje versjon av konsesjonssøknaden ble levert 4. mars 2024.

Konsesjonssøknaden er et offentlig dokument og er publisert på selskapets hjemmeside.

Det er ventet at NVE vil ta stilling til konsesjonssøknaden i løpet av 2024. Basert på nettrestriksjoner reduseres Seval Skog kraftverkets installerte kapasitet fra 75 MW_{DC} til 45 MW_{DC}. Kraftverket er planlagt bygget med et 6 MW/12 MWh batterienergi lagringssystem (BESS) integrert. Årlig kraftproduksjon er beregnet til 53.5 GWh.

Samlet investeringsbudsjett er 312 millioner kroner inkludert batteri. Basert på en langsiktig realpris på elektrisitet på 0.50 kroner per kWh og en 50/50 gjelds/egenkapitalfinansiering, forventes solkraftverket å levere en samlet kapitalavkastning på 7.7 prosent etter skatt, 9 prosent avkastning på egenkapitalen og en gjennomsnittlig årlig utbytteavkastning på 12.5 prosent over 30 år.

Levelized Cost of Energy (LCOE) for Seval Skog kraftverk basert på en kapitalkostnad (WACC) etter skatt på 6 prosent er NOK 0.37 per kWh for solcelleanlegget og NOK 0.423 per kWh for solkraftverket inkludert batteri.

Forhandling om samarbeid med Hydro Rein
I november 2023 signerte Energeia, Eidsiva Vekst og Hydro Rein en samarbeidsavtale om utvikling av solkraftverk i utvalgte områder i Norge. Samarbeidet inkluderer ikke eksisterende prosjekter under utvikling i Norge, men gjelder nye potensielle solkraftverk.

Konsernet mener at et samarbeid med Hydro Rein om utvikling og felles eierskap, med fokus på utvikling, bygging og drift av solkraftverk i Norge, representerer betydelige positive synergier for Energeia-konsernet utover det enkelte kraftverket. Et samarbeid forventes å ytterligere styrke Energeias prosjektutvikling og eierskap på lang sikt, basert på felles fremtidsperspektiver og verdier med Hydro Rein.

Myanmar

Salg av Myanmar-virksomheten
Gruppen begynte å utvikle solkraftverk i Myanmar i 2015 med lokale partnere. Grunnlaget for næringsutviklingen var den norske regjeringens daværende ønske om å fokusere norsk bistand på noen få utvalgte land og legge til rette for private investeringer og jobbskaping i utviklingsland, som beskrevet i St.meld. 35 (2014–2015) «Sammen på jobb». I 2017 signerte gruppen en samarbeidsavtale med den daværende regjeringen i Myanmar for utvikling av opptil 300 MW solkraftverk. I forbindelse med dette initiativet etablerte Energeia selskapet EAM Myanmar Ltd sammen med lokale partnere.

På grunn av statskuppet i Myanmar i februar 2021 ble denne virksomheten avsluttet, og investeringen ble nedskrevet tilsvarende i årsregnskapet for 2020. Selskapets 40 prosent eierskap i EAM Myanmar Ltd ble overført til ny eier i 2021.

Selskapet er i prosess med å selge datterselskapet i Singapore som er utleier (finansiell eier) av de to små solcelleanleggene i Myanmar.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Solkraftverk i drift
I forbindelse med selskapets forretningsutvikling i Myanmar ble det i 2016 inngått en langsiktig operasjonell leieavtale mellom Energeia Asset Management Singapore Pte. Ltd og vår daværende lokale partner (PPT-gruppen) for bygging av et solkraftverk på øya Pahtaw Pahtet utenfor Myeik, Myanmar. Energeia-gruppen bygde solkraftverkene, som ble satt i drift i 2018. Den operasjonelle leieavtalen er under jurisdiksjon i Singapore. Kraftverkene produserte som normalt i 2023.

Forvaltning av EAM Solar ASA

Energeia-konsernet utfører administrativt- og teknisk arbeid for selskapet EAM Solar ASA gjennom en langsiktig forvaltningsavtale. EAM Solar ASA har ingen ansatte og eier fire solcelleanlegg i Italia.

I tillegg til tekniske og administrative tjenester utfører Energeias ansatte arbeid i forbindelse med rettssakene EAM Solar ASA er involvert i på grunn av svindelen selskapet ble utsatt for i 2014.

EAM Solar ASA er notert på Oslo Børs under tickeren EAM. Energeia AS eier 9.5 prosent av aksjene i EAM Solar ASA. Ytterligere informasjon om EAM Solar ASA finnes på selskapets hjemmeside.

Finansiell status

Kraftproduksjon
Energeia produserte 11 730 MWh elektrisitet i 2023, hvorav 97 prosent er i Nederland. Kraftproduksjonen var 9.9 prosent lavere enn i 2022 hvor Europa opplevde en eksepsjonell høy solinnstråling.

Inntekt

Energeia-konsernet hadde 71.1 millioner kroner i omsetning i 2023, hvorav installasjons- og servicevirksomheten i Nederland bidro med 50.6 millioner kroner.

Salget av elektrisitet beløp seg til 12.8 millioner kroner, og 97 prosent av strømsalget kommer fra kraftverket Drachtsterweg.

Inntektene fra forvaltningen av EAM Solar ASA var 6.1 millioner kroner i 2023, hvorav cirka 60 prosent er kostnader knyttet til arbeid med juridiske prosesser.

Kostnad for solgte varer

Etter kjøpet av ASN-virksomheten inkluderer konsernregnskapet varekostnader. Varekostnader i 2023 var 20.6 millioner kroner, noe som tilsvarer en bruttomargin for ASN-virksomheten på 68.6 prosent. ASNs bruttomargin var 45 millioner kroner.

Kostnader

Totale driftskostnader for 2023 var 94.6 millioner kroner. Lønn og sosiale kostnader for de 55 ansatte i konsernet var 44 millioner kroner.

Andre driftskostnader utgjorde 14.7 millioner kroner.

EBITDA og driftsresultat
EBITDA for året 2023 utgjorde minus 8.2 millioner kroner og driftsunderskuddet (EBIT) for 2023 utgjorde 23.5 millioner kroner.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Finansielle inntekter og kostnader
Konsernet har redusert lånefinansieringen betydelig de siste tre årene.

Ved utgangen av 2023 er konsernets eneste langsiktige rentebærende gjeld prosjektfinansiering av Drachtsterweg solkraftverk. Ved utgangen av året er gjelden 71 millioner kroner (EUR 6.3 millioner) med en årlig fast rente på 1.26 prosent for lånets løpetid.

Konsernets rentekostnader fremover forventes å bli ca. 1.4 million kroner i 2024 og reduseres årlig frem til forfall.

Den underliggende funksjonelle hovedvalutaen i konsernet er EUR gjennom inntekter, kostnadsgrunnlag og gjeldsfinansiering. Kursen på norske kroner mot euro hatt betydelige skift i løpet av året, med den konsekvens at de foreløpige agio/disagio-vurderingene viser betydelige endringer i perioden.

Økonomisk resultat
For året 2023 som helhet fikk konsernet et resultat før skatt på minus 18.5 millioner kroner og et resultat etter skatt på minus 16.4 millioner kroner.

Den foreløpige estimerte skattekostnaden i 2023 er positiv med 2 millioner kroner, men skattekostnadsanslaget er usikkert på grunn av selskapsrestruktureringen i Nederland der tidligere skattemessige underskudd kan motregnes mot skattbart resultat for 2023.

Soliditet
Ved utgangen av 2023 er konsernets eiendeler 234 millioner kroner, hvorav Drachtsterweg solkraftverk med en bokført verdi på 94 millioner kroner utgjør den største delen.

Konsernets egenkapitalandel var ved utgangen av perioden om lag 51 prosent med en bokført egenkapital på 118 millioner kroner.

Ved utgangen av 2023 er morselskapets eiendeler på 155 millioner kroner med en bokført egenkapital på 145 millioner kroner, tilsvarende en egenkapitalandel på 93 prosent.

Likviditet
Ved utgangen av 2023 har konsernet 30.8 millioner kroner i kontanter, hvorav 5 millioner kroner er bundne midler.

Årsrapporten for 2023 forutsetter fortsatt drift.

Egenkapitalutvidelse
Som en del av aksjeemisjonen som ble gjennomført i desember 2022, gjennomførte selskapets finansielle rådgivere en prisstabiliserende mekanisme ("green shoe"). Stabiliseringsperioden ble avsluttet 11. januar, og i forbindelse med dette utstedte selskapet 1 669 441 nye aksjer for et vederlag på 4 131 866 millioner kroner. Selskapets nye registrerte aksjekapital er således 2 384 306.24 millioner kroner fordelt på 119 215 312 aksjer, hver pålydende 0.02 krone per aksje.

Valg av nytt styremedlem
I ekstraordinær generalforsamling 27. januar ble Christian Dovland valgt inn som styremedlem. Christian Dovland jobber i Obligo Investment Management AS som forvalter 17.6 prosent av aksjene i Energeia AS.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Arbeidsmiljø og iverksatte tiltak
Selskapet etterstreber å ha et godt arbeidsmiljø for alle ansatte. Det er ingen arbeidskonflikter i selskapet.

Selskapets ansatte i Norge har arbeidsplass i Cort Adelers gate 33, 0254 Oslo.

Selskapets arbeid med å integrere hensyn til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og sosiale forhold, miljøforhold og bekjempelse av korrupsjon i sine forretningsstrategier, i den daglige driften og i forholdet til sine interessenter foregår i alle sammenhenger selskapet er involvert.

Skader og ulykker
Selskapet hadde ingen registrerte skader eller ulykker i 2023.

Sykefravær
Selskapet hadde et sykefravær på 8%.

Likestilling
Selskapet rekrutterer ansatte på et kjønnsnøytralt og ikke-diskriminerende grunnlag.

Styret
Styret i Energeia AS ved årsslutt 2023 besto av en kvinnelig styreleder og to mannlige styremedlemmer.

Bedriften
I 2023 hadde Energeia AS 12 ansatte, hvorav 8 er menn og 4 er kvinner.

Viktige miljøforhold
Energeia AS er en kontorvirksomhet, og aktiviteter knyttet til driften av virksomheten har ingen innvirkning på miljøet bortsett fra effekter relatert til vanlig kontorarbeid.

Styreansvarsforsikring
Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven
Redegjørelse etter åpenhetsloven er publisert på selskapets hjemmeside.

Oslo, 17. april 2024

Ragnhild M Wiborg	Petter Myrvold	Christian Dovland	Viktor E Jakobsen
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem	Daglig leder

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Årsregnskap 2023
Energeia AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Org.nr.: 995 807 866

Transaction 09222115557513395035 Signed KMW, PM, CD, VEJ

RESULTATREGNSKAP

ENERGEIA AS

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	2, 3	6 639 247	12 348 723
Sum driftsinntekter		**6 639 247**	**12 348 723**
Lønnskostnad	4	16 105 671	13 711 395
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	242 534	137 728
Annen driftskostnad	4	10 120 031	10 498 038
Sum driftskostnader		**26 468 236**	**24 347 161**
Driftsresultat		**-19 828 989**	**-11 998 437**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		734 733	2 004 158
Annen renteinntekt	3	281 591	87 014
Annen finansinntekt		5 751 313	5 043 612
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		0	1 073 480
Annen rentekostnad		48 145	1 708 508
Annen finanskostnad		1 706 035	1 646 025
Resultat av finansposter		**5 013 458**	**2 706 771**
Resultat før skattekostnad		**-14 815 532**	**-9 291 666**
Skattekostnad på resultat	6	-3 487 455	-6 065 020
Resultat		-11 328 077	-3 226 646
Årsresultat	**7**	**-11 328 077**	**-3 226 646**
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		11 328 077	3 226 646
Sum overføringer		**-11 328 077**	**-3 226 646**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

BALANSE

ENERGEIA AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	6	9 552 475	6 065 020
Sum immaterielle eiendeler		**9 552 475**	**6 065 020**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	794 465	372 390
Sum varige driftsmidler	**5**	**794 465**	**372 390**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	8	89 462 603	89 370 803
Lån til foretak i samme konsern	9, 11	22 644 952	36 714 467
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**117 073 752**	**129 977 987**
Sum anleggsmidler		**127 420 692**	**136 415 397**
FORDRINGER			
Kundefordringer	11	3 076 306	1 810 246
Kundefordringer på selskap i samme konsern		8 007 989	4 832 149
Andre kortsiktige fordringer	9, 11	1 576 591	348 690
Konsernfordringer		7 789 990	5 463 627
Sum fordringer	**9, 11**	**20 450 876**	**12 454 712**
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	12	6 907 218	12 811 833
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**6 907 218**	**12 811 833**
Sum omløpsmidler		**27 358 094**	**25 266 545**
Sum eiendeler		**154 778 786**	**161 681 941**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

BALANSE

ENERGEIA AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	13	2 384 306	2 350 917
Egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 467	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 896**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		24 316 553	35 644 630
Sum opptjent egenkapital		**24 316 553**	**35 644 630**
Sum egenkapital	**7**	**144 508 307**	**151 572 525**
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Øvrig langsiktig gjeld	9, 11	0	2 318 729
Sum annen langsiktig gjeld		**0**	**2 318 729**
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	5 258 370	0
Leverandørgjeld	11	2 030 199	4 136 053
Leverandørgjeld til selskap i samme konsern		0	181 629
Skyldig offentlige avgifter		1 665 690	989 476
Annen kortsiktig gjeld	11	1 316 221	2 483 530
Sum kortsiktig gjeld	**11**	**10 270 479**	**7 790 687**
Sum gjeld		**10 270 479**	**10 109 416**
Sum egenkapital og gjeld		**154 778 786**	**161 681 941**

Oslo, 17.04.2024
Styret i Energeia AS

Ragnhild Marta Wiborg
styreleder

Petter Myrvold
styremedlem

Christian Dovland
styremedlem

Viktor Erik Jakobsen
daglig leder

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

INDIREKTE KONTANTSTRØM

ENERGEIA AS

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-14 815 532	-9 291 666
Ordinære avskrivninger		242 534	137 728
Nedskrivning anleggsmidler		-1 073 480	1 073 480
Endring i kundefordringer		-1 085 344	2 603 159
Endring i leverandørgjeld		-2 105 854	589 982
Endring i andre tidsavgrensningsposter		6 667 599	-19 813 227
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		**-12 170 076**	**-24 700 544**
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		664 609	54 990
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler i andre fore		0	4 726 683
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		91 800	50 232 513
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		**-756 409**	**-45 560 819**
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		5 258 370	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		2 318 729	24 201 444
Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld		181 629	0
Innbetalinger av egenkapital		4 263 859	95 147 539
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		**7 021 871**	**70 946 095**
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		-5 904 613	684 731
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		12 811 833	12 127 101
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		**6 907 219**	**12 811 833**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

BRUK AV ESTIMATER
I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

VALUTA
Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kursen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs. Ikke-pengeposter som måles til historisk kurs uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til norske kroner ved å benytte valutakursen på transaksjonstidspunktet. Ikke-pengeposter som måles til virkelig verdi uttrykt i utenlandsk valuta, omregnes til valutakursen fastsatt på måletidspunktet. Valutakursendringer resultatføres løpende i regnskapsperioden under andre finansposter.

INNTEKTER
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter (anleggskontrakter) resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivinger og nedskrivinger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORSKNING OG UTVIKLING
Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

DATTERSELSKAP OG TILKNYTTET SELSKAP
Datterselskap og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING
Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

Note 1 Enkelttransaksjoner

Selskapet har i 2023 ikke hatt noen større enkelttransaksjoner.

Note 2 Salgsinntekter

	2023	2022
Pr. Virksomhetsområde		
EAM Solar ASA forvaltning	3 985 789	8 767 089
O&M inntekter	0	1 128 417
Konsernintern inntekt	2 650 987	2 272 500
Andre inntekter	2 470	180 717
Sum	**6 639 246**	**12 348 723**
Geografisk fordeling		
Norge	5 904 181	10 152 272
Nederland	112 963	1 461 809
Singapore	0	35 849
Italia	622 101	698 793
Sum	**6 639 246**	**12 348 723**

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp
Salg av tjenester til datterselskap	2 650 987
Renteinntekter på lån i konsernselskap	734 733

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	11 919 114	5 246 461
Arbeidsgiveravgift	2 055 901	876 693
Pensjonskostnader	1 257 778	467 366
Innleide tjenester	0	6 683 360
Andre ytelser	872 878	437 514
Sum	**16 105 671**	**13 711 395**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 12 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSER
Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 448 089	630 000
Pensjonskostnader	227 353	0
Annen godtgjørelse	21 637	0
Sum	**2 697 079**	**630 000**

REVISOR
Kostnadsført revisjonshonorar til RSM Norge for 2023 utgjør kr 417 181.
Av dette gjelder lovpålagt revisjon kr 389 306, andre attestasjonstjenester kr 20 394, bistand ifbm årsregnskap kr 6 181 og andre tjenester utenfor revisjon kr 1 300.
Ovennevnte honorarer er ekskl. mva.

Note 5 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23		675 787	675 787
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	580 000	84 609	664 609
= Anskaffelseskost 31.12.23	**580 000**	**760 396**	**1 340 396**
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	116 000	429 931	545 931
= Bokført verdi 31.12.23	**464 000**	**330 465**	**794 465**
Årets ordinære avskrivninger	116 000	126 534	242 534
Økonomisk levetid		3-5 år	

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-3 487 455	-6 065 020
Skattekostnad ordinært resultat	**-3 487 455**	**-6 065 020**
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-14 815 532	-9 291 666
Permanente forskjeller	-1 036 537	1 070 123
Endring i midlertidige forskjeller	-2 906 241	-145 289
Skattepliktig inntekt	**-18 758 309**	**-8 366 832**
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-475 252	-592 980	-117 728
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	2 792 037	0	-2 792 037
Fordringer	-2 829 891	-2 829 891	0
Gevinst – og tapskonto	14 097	17 621	3 524
Sum	**-499 009**	**-3 405 249**	**-2 906 241**
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 751 223	-26 992 914	18 758 309
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 829 891	2 829 891	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	**-43 420 341**	**-27 568 272**	**15 852 068**
Utsatt skattefordel (22 %)	**-9 552 475**	**-6 065 020**	**3 487 455**

Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 350 917	-13 019	113 589 997	35 644 630	151 572 525
Årets resultat				-11 328 077	-11 328 077
Kapitalforhøyelser i 2023	33 389		4 230 469	0	4 263 858
Pr 31.12.2023	**2 384 306**	**-13 019**	**117 820 467**	**24 316 553**	**144 508 307**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Note 8 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
EAM Singapore PTE.LTD	Singapore	100,0%		
Energeia Italy Holding AS	Oslo	100,0%	136 760 989	630 000
Energeia Italy Srl	Milano	100,0%	1 217 600	1 217 600
Energeia Mæhlum AS	Gjøvik	51,0%	15 300	15 300
Energeia Netherlands Holding BV	Leeuwarden	100,0%	87 462 003	87 462 003
Energeia Seval Skog AS	Gjøvik	51,0%	15 300	15 300
Energeia Store Nøkleberg AS	Østre Toten	51,0%	15 300	15 300
Energeia Øystadmarka AS	Søndre Land	51,0%	15 300	15 300
Energeia Veldre AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Energeia Marigaard AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Energeia Bolstadmarka AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Energeia Opsal AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Energeia Ålamoen AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Energeia Gunnhus AS	Oslo	51,0%	15 300	15 300
Sum			**225 593 592**	**89 462 603**

Note 9 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	22 644 952	36 714 467
Sum	**22 644 952**	**36 714 467**

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år

Selskapet har ikke gjeld som forfaller om mer enn 5 år.

Note 10 Langsiktige verdipapirer

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
EAM Solar ASA	9,5%	4 966 197	0	-1 073 480
Sum		**4 966 197**	**0**	**-1 073 480**

I 2022 ble aksjene i EAM Solar ASA nedskrevet med kr 1 073 480. I 2023 er nedskrivningen reversert, da det ikke er grunnlag for denne ved utgangen av 2023.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

Note 11 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Lån til foretak i samme konsern	22 644 952	36 714 467
Kundefordringer konsern	8 007 989	4 832 149
Andre kortsiktige fordringer konsern	7 789 990	5 463 627
Sum	**38 442 932**	**47 010 242**
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	0	181 629
Sum	**0**	**181 629**

Note 12 Bankinnskudd - bundne midler

Innestående midler på selskapets skattetrekkskonti er på kr. 705 981. Innestående midler på depositumskonti er på kr. 470 415. Innestående på bankgarantikonto er på kr. 4 060 415.

Selskapet har i 2023 etablert en kassekreditt med en limit på kr. 10 000 000. Pr. 31.12.23 er kr. 4 741 630 av kassekreditten ubenyttet.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Energeia AS

Note 13 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENERGEIA AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	119 215 312	0,02	2 384 306

EIERSTRUKTUR

	Antall aksjer	Eierandel
OBLIGO INVESTMENT MANAGEMENT AS	20 981 895	17,6 %
EIDSIVA VEKST AS	20 202 020	16,9 %
SUNDT AS	17 303 580	14,5 %
JAKOBSEN ENERGIA AS*	13 032 434	10,9 %
AS BRDR MICHAELSEN AVD I NORGE	7 500 000	6,3 %
CANICA AS	7 285 762	6,1 %
NABEN AS	5 765 250	4,8 %
VAKO PROSJEKT AS	3 153 550	2,6 %
ALDEN AS	3 000 000	2,5 %
TRIMTABBER BV	2 527 000	2,1 %
JEMMA INVEST AS	2 527 000	2,1 %
TORSTEIN INGVALD TVENGE	2 500 000	2,1 %
MP PENSJON PK	2 176 283	1,8 %
SULETIND AS	1 200 000	1,0 %
ENERGEIA AS - EGNE AKSJER	750 956	0,6 %
BERGEN KOMMUNALE PENSJONSKASSE	663 489	0,6 %
BASEN KAPITAL AS	635 334	0,5 %
PENINSULA AS	625 000	0,5 %
STANJA AS	559 200	0,5 %
GLORIA GALLORINI	381 250	0,3 %
ØVRIGE	6 445 309	5,5 %
Sum	119 215 312	100,0 %

(*) Jakobsen Energia AS, hvor daglig leder Viktor Erik Jakobsen er aksjonær, eier 18 598 600 aksjer i Energeia AS.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Verification

Transaction 09222115557515399035

Document

Styrets årsberetning 2023 Norsk - 20240417_FINAL_Klar til signatur
Main document
37 pages
Initiated on 2024-04-17 10:30:32 CEST (+0200) by Jarl Egil Markussen (JEM)
Finalised on 2024-04-17 15:07:05 CEST (+0200)

Initiator

Jarl Egil Markussen (JEM)
Energeia AS
jarl@energeia.no
+4748023214

Signatories

Ragnhild M. Wiborg (RMW)
Energeia AS
r.m.wiborg@hotmail.com
+4795845645

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Ragnhild Wiborg"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-11-23 14:30:11 CET (+0100)
Signed 2024-04-17 11:06:36 CEST (+0200)

Petter Myrvold (PM)
Energeia AS
petter.myrvold@eidsiva.no
+4748269660

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Petter Myrvold"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-05-17 12:36:44 CEST (+0200)
Signed 2024-04-17 15:07:05 CEST (+0200)

Christian Dovland (CD)
Energeia AS+47 9088 4730
cd@obligoim.com
+47 9088 4730

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Christian Dovland"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-11-17 22:03:55 CET (+0100)
Signed 2024-04-17 13:00:25 CEST (+0200)

Viktor Erik Jakobsen (VEJ)
viktor@energeia.no
+4791611009
Signed 2024-04-17 10:49:10 CEST (+0200)

SIGNATURES scrive. VERIFIED BY

Verification

Transaction 09222115557515399035

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: https://scrive.com/verify

2/2

Til generalforsamlingen i Energeia AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00
F +47 23 11 42 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Energeia AS som viser et underskudd i selskapsregnskapet på NOK 11 328 077 og et underskudd i konsernregnskapet på NOK 16 440 617 . Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettvisende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Penneo Dokumentnøkkel: 70IJT-ON1LV-B0XG8-ECOOF-B6CLU-CKWGW

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger

Oslo, 17. april 2024
RSM Norge AS

Lars Løyning
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 70IJT-ON1LV-B0XG8-ECOOF-B6CLU-CKWGW

PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Løyning, Lars
Statsautorisert revisor
På vegne av: RSM Norway AS
Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1140989
IP: 188.95.xxx.xxx
2024-04-17 14:36:16 UTC

bankID

Penneo Dokumentnøkkel: 70IJT-ON1LV-B0XG8-ECOOF-B6CLU-CKWGW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com.** Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er orginalen?
Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - **https://penneo.com/validator**

Styrets årsberetning

Om Energeia

Energeia AS ("selskapet" eller "Energeia") ble stiftet i 2010 med formål om å utvikle, forvalte og eie selskaper innen fornybar energi, med fokus på solcellekraftverk.

I 2011 etablerte Energeia AS investeringsselskapet EAM Solar ASA, som ble notert på Oslo Børs i 2013. EAM Solar ASA har ingen ansatte og ledes av Energeia AS.

Energeia-konsernet har kjøpt, solgt, bygget, eid og drevet solcellekraftverk siden 2011, inkludert både teknisk og administrativ drift.

Energeia-konsernets aksjer ble notert på Oslo Børs, Euronext Growth, i desember 2022 under tickeren ENERG, etter to emisjoner på til sammen NOK 110 millioner netto etter kostnader.

Ved utgangen av 2023 består Energeia-konsernet av morselskapet og 22 datterselskaper i Norge, Nederland, Italia, Tyskland og Singapore.

Kort fortalt Energeia-gruppen

Denne årsrapporten bør leses i sammenheng med konsernets Q4 2023-rapport og børsmeldinger publisert i 2023 og 2024.

Konsernets virksomhet er å utvikle, drifte og eie solcelleanlegg, samt selge, installere og yte service på energiutstyr og -systemer. Det geografiske forretningsfokuset er Norge og Nederland. For tiden er all virksomhet i Italia knyttet til driften av EAM Solar ASA. Konsernets småkraftverk i Myanmar, eid gjennom et singaporsk datterselskap, er i en salgsprosess.

Ansatte

Ved utgangen av 2023 hadde konsernet 55 ansatte: 41 i Nederland, 12 i Norge og 2 i Italia.

Hovedaktiviteter i 2023

Hovedaktivitetene til gruppen i 2023 var:

- Drift av 5 solcelleanlegg i Nederland og Italia, hvorav 1 eies i Nederland og 4 forvaltes i Italia
- Drift og utvikling av installasjons- og servicedriften i Nederland
- Prosjektutvikling av agrivoltaiske solkraftverk i Norge
- Forvaltningen av EAM Solar ASA

Kraftproduksjon

Energeia produserte 11 730 MWh elektrisitet i 2023, hvorav 97 prosent er i Nederland. Kraftproduksjonen var 9.9 prosent lavere enn i 2022 hvor Europa opplevde en eksepsjonell høy solinnstråling.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Nederland
Eneregia-gruppens virksomhet i Nederland består i hovedsak av prosjektutvikling, drift og eierskap av Drachtsterweg solkraftverk, samt installasjons- og servicevirksomhet gjennom eierskap av ASN-selskapene.

Kraftproduksjon og kraftpriser i Nederland
Markedsprisen på elektrisitet i Nederland falt med 60 prosent i 2023 sammenlignet med 2022, fra et årlig gjennomsnitt på EUR 241 per MWh i 2022 til EUR 96 per MWh i 2023.

Energeia selger strøm produsert i Nederland gjennom en privat kraftkjøpsavtale (PPA) med energiselskapet Energie VanOns (EVO). PPA mellom Energeia og EVO er integrert med det 15-årige RVO-tilskuddet (SDE+) til Drachtsterweg-kraftverket. RVO (Rijksdienst voor Ondernemend Nederland, eller The Netherlands Enterprise Agency) er det utøvende organet i det nederlandske departementet for økonomiske saker og klimapolitikk.

Den 15-årige SDE+-kontrakten Drachtsterweg solkraftverk har med RVO en fast pris på EUR 90 per MWh for levert strøm. Hvis markedsprisen er høyere enn SDE+-kontrakten, drar Drachtsterweg-kraftverket fordel av en slik høyere pris.

RVO fastsetter foreløpig fakturapris for SDE+ kontrakter året før fakturering, og endelig fakturapris fastsettes året etter faktureringsåret. Den opprinnelige fakturaprisen for 2023 ble av RVO satt til EUR 150 per MWh i 2022. Basert på observert markedspris i 2023 på EUR 96 per MWh, antar imidlertid selskapets foreløpig rapporterte kraftinntekter for 2023 en salgspris på EUR 95 pr. MWh inkludert salg av grønne sertifikater. Foreløpig rapporterte kraftinntekter for 2023 er derfor EUR 1.08 millioner (12,4 millioner kroner).

Drachtsterweg solkraftverk ved salg av kraft hadde EUR 1.7 millioner i fakturerte inntekter i 2023. Den estimerte overbetalingen på EUR 0.62 millioner skal tilbakebetales i mai 2024. Estimert nedbetalingsforpliktelse bokføres som kortsiktig gjeld.

Drachtsterweg solkraftverk kombinerer landbruksdrift og kraftproduksjon på samme areal på og har i 2023 oppnådd en redusert eiendomsskatt som følge av dette. Jordbruksvirksomheten er innmarksbeite av sau, som også fungerer som et kostnadseffektivt vegetasjonskontrolltiltak. Årlig eiendomsskattereduksjon er på ca. EUR 10 tusen.

Installasjons- og servicevirksomheten i Nederland
Inntektene til installasjons- og servicevirksomheten (ASN) vokste med 34 prosent i 2023 sammenlignet med 2022. ASN har ca. 8 000 service- og vedlikeholds kunder som representerer 23 prosent av inntektene. Installasjon av solcelleanlegg står for 34 prosent av omsetningen. Andre energiutstyrsinstallasjoner (varmepumper etc.) bidrar med 28 prosent av omsetningen.

EBIT-marginen, ekskludert konserninterne overføringer, er ned fra 14.3 % i 2022 til 10.7 % i 2023. Hovedårsaken er økt bemanning for å møte økende etterspørsel og for å gjøre organisasjonen sikret for fremtidig vekst.

Implementeringen av ASN i Energeia Nederland-organisasjonen anses som vellykket og har skapt kostnadssynergier.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Norge

Utbygging av solkraftverk i Norge

I 2023 gikk ca. 58 prosent av arbeidstimene i Norge med til prosjektutvikling, 24 prosent til ledelse av EAM Solar ASA og 18 prosent til konsernadministrasjon. Den totale kostnadsbasen i 2023 i Norge var på 26.5 millioner kroner, en økning på 2.1 millioner kroner fra 2022. I 2023 var ca. 16 millioner kroner av kostnadsbasen knyttet til prosjektutvikling i Norge. Energeia har brukt om lag 40 millioner kroner totalt på utviklingen av solcelleanlegg i Norge siden 2020.

Prosjektutvikling

Ved utgangen av 2023 omfattet prosjekter for solkraftverk med landleieavtale 13 prosjekter som representerte en installert kapasitet på 842 MW_{DC} og 1 010 GWh i estimert årlig kraftproduksjon. Ytterligere 25 prosjekter i Norge er under utvikling eller under vurdering. Fokus i 2024 er å få byggetillatelse til prosjekter gjennom konsesjonssøknadsprosedyren hos Norges vassdrags- og energidirektorat (NVE). I 2023 vedtok NVE at en formell reservasjon eller prioritering av nettilknytning var et krav for at NVE skulle starte en konsesjonssøknadsprosedyre. Per mars 2024 har 8 prosjekter med landleieavtale fått reservasjon eller prioritet i køen for nettilknytning i eksisterende eller planlagt strømnett.

Tabellen viser gjeldende prosjektportefølje under kontrakt inkludert gjeldende reservasjon og/eller prioritet i nettet (uttrykt i MWac).

Projects	Capacity MWdc	Grid MWac	Power GWh
Seval Skog	45	30	54
Mæhlum Gård	35	20	42
Store Nøkleberg	34	26	40
Øystadmarka T1	6	5	7
Ålamoen	120	106	144
Øystadmarka T2	150	265	180
Veldre Tranmyra	115	90	138
Sveen	15	19	18
Revhibakkbekken	49		59
Bolstadmarka	167		200
Marigaard	70		84
Gunnhus	8		10
Bjønndalsbekken	28		34
Total	**842**	**561**	**1 010**

Målet for 2024 er å sende inn endelige konsesjonssøknader for de 5 øverste prosjektene i tabellen. Total mulig installert kapasitet for de rundt 40 prosjektene i ulike utviklingsstadier er mellom 1 250 og 1 500 MW_{DC}. Vær imidlertid oppmerksom på at ikke alle prosjekter kan få konsesjon, eller at konsesjonene som gis kan sette begrensninger på installert kapasitet.

Konsesjonsprosess for kraftverk

NVE endret policyen for å starte en konsesjonssøknadsprosess for solkraftverk i 2023. NVE krever nå formell godkjenning fra Norsk TSO (Statnett) for nettilknytning av kraftverket før en prosess for konsesjonsgodkjenning starter. Endringen i praksis ble offisielt kunngjort i slutten av oktober 2023.

Selskapet forstår at NVE-kravet for TSO-godkjenning av nettilknytning gjelder for alle konsesjonssøknader på bakkemonterte solkraftverk og representerer følgelig en tidsforsinkelse i prosessen sammenlignet med opprinnelig plan.

Per mars 2024 har Energeia mottatt en formell godkjenning av nettilknytning i eksisterende eller planlagt strømnett for totalt 561 MW_{AC}.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Konsesjonssøknad for Seval Skog solkraftverk
Første versjon av konsesjonssøknaden på Seval Skog ble sendt til til NVE i desember 2022. Prosjektet mottok nettilknytningsbekreftelse fra TSO (Statnett) i januar 2024 og tredje versjon av konsesjonssøknaden ble levert 4. mars 2024.

Konsesjonssøknaden er et offentlig dokument og er publisert på selskapets hjemmeside.

Det er ventet at NVE vil ta stilling til konsesjonssøknaden i løpet av 2024. Basert på nettrestriksjoner reduseres Seval Skog kraftverkets installerte kapasitet fra 75 MW_{DC} til 45 MW_{DC}. Kraftverket er planlagt bygget med et 6 MW/12 MWh batterienergi lagringssystem (BESS) integrert. Årlig kraftproduksjon er beregnet til 53.5 GWh.

Samlet investeringsbudsjett er 312 millioner kroner inkludert batteri. Basert på en langsiktig realpris på elektrisitet på 0.50 kroner per kWh og en 50/50 gjelds/egenkapitalfinansiering, forventes solkraftverket å levere en samlet kapitalavkastning på 7.7 prosent etter skatt, 9 prosent avkastning på egenkapitalen og en gjennomsnittlig årlig utbytteavkastning på 12.5 prosent over 30 år.

Levelized Cost of Energy (LCOE) for Seval Skog kraftverk basert på en kapitalkostnad (WACC) etter skatt på 6 prosent er NOK 0.37 per kWh for solcelleanlegget og NOK 0.423 per kWh for solkraftverket inkludert batteri.

Forhandling om samarbeid med Hydro Rein
I november 2023 signerte Energeia, Eidsiva Vekst og Hydro Rein en samarbeidsavtale om utvikling av solkraftverk i utvalgte områder i Norge. Samarbeidet inkluderer ikke eksisterende prosjekter under utvikling i Norge, men gjelder nye potensielle solkraftverk.

Konsernet mener at et samarbeid med Hydro Rein om utvikling og felles eierskap, med fokus på utvikling, bygging og drift av solkraftverk i Norge, representerer betydelige positive synergier for Energeia-konsernet utover det enkelte kraftverket. Et samarbeid forventes å ytterligere styrke Energeias prosjektutvikling og eierskap på lang sikt, basert på felles fremtidsperspektiver og verdier med Hydro Rein.

Myanmar

Salg av Myanmar-virksomheten
Gruppen begynte å utvikle solkraftverk i Myanmar i 2015 med lokale partnere. Grunnlaget for næringsutviklingen var den norske regjeringens daværende ønske om å fokusere norsk bistand på noen få utvalgte land og legge til rette for private investeringer og jobbskaping i utviklingsland, som beskrevet i St.meld. 35 (2014–2015) «Sammen på jobb». I 2017 signerte gruppen en samarbeidsavtale med den daværende regjeringen i Myanmar for utvikling av opptil 300 MW solkraftverk. I forbindelse med dette initiativet etablerte Energeia selskapet EAM Myanmar Ltd sammen med lokale partnere.

På grunn av statskuppet i Myanmar i februar 2021 ble denne virksomheten avsluttet, og investeringen ble nedskrevet tilsvarende i årsregnskapet for 2020. Selskapets 40 prosent eierskap i EAM Myanmar Ltd ble overført til ny eier i 2021.

Selskapet er i prosess med å selge datterselskapet i Singapore som er utleier (finansiell eier) av de to små solcelleanleggene i Myanmar.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Solkraftverk i drift
I forbindelse med selskapets forretningsutvikling i Myanmar ble det i 2016 inngått en langsiktig operasjonell leieavtale mellom Energeia Asset Management Singapore Pte. Ltd og vår daværende lokale partner (PPT-gruppen) for bygging av et solkraftverk på øya Pahtaw Pahtet utenfor Myeik, Myanmar. Energeia-gruppen bygde solkraftverkene, som ble satt i drift i 2018. Den operasjonelle leieavtalen er under jurisdiksjon i Singapore. Kraftverkene produserte som normalt i 2023.

Forvaltning av EAM Solar ASA

Energeia-konsernet utfører administrativt- og teknisk arbeid for selskapet EAM Solar ASA gjennom en langsiktig forvaltningsavtale. EAM Solar ASA har ingen ansatte og eier fire solcelleanlegg i Italia.

I tillegg til tekniske og administrative tjenester utfører Energeias ansatte arbeid i forbindelse med rettssakene EAM Solar ASA er involvert i på grunn av svindelen selskapet ble utsatt for i 2014.

EAM Solar ASA er notert på Oslo Børs under tickeren EAM. Energeia AS eier 9.5 prosent av aksjene i EAM Solar ASA. Ytterligere informasjon om EAM Solar ASA finnes på selskapets hjemmeside.

Finansiell status

Kraftproduksjon
Energeia produserte 11 730 MWh elektrisitet i 2023, hvorav 97 prosent er i Nederland. Kraftproduksjonen var 9.9 prosent lavere enn i 2022 hvor Europa opplevde en eksepsjonell høy solinnstråling.

Inntekt

Energeia-konsernet hadde 71.1 millioner kroner i omsetning i 2023, hvorav installasjons- og servicevirksomheten i Nederland bidro med 50.6 millioner kroner.

Salget av elektrisitet beløp seg til 12.8 millioner kroner, og 97 prosent av strømsalget kommer fra kraftverket Drachtsterweg.

Inntektene fra forvaltningen av EAM Solar ASA var 6.1 millioner kroner i 2023, hvorav cirka 60 prosent er kostnader knyttet til arbeid med juridiske prosesser.

Kostnad for solgte varer

Etter kjøpet av ASN-virksomheten inkluderer konsernregnskapet varekostnader. Varekostnader i 2023 var 20.6 millioner kroner, noe som tilsvarer en bruttomargin for ASN-virksomheten på 68.6 prosent. ASNs bruttomargin var 45 millioner kroner.

Kostnader

Totale driftskostnader for 2023 var 94.6 millioner kroner. Lønn og sosiale kostnader for de 55 ansatte i konsernet var 44 millioner kroner.

Andre driftskostnader utgjorde 14.7 millioner kroner.

EBITDA og driftsresultat
EBITDA for året 2023 utgjorde minus 8.2 millioner kroner og driftsunderskuddet (EBIT) for 2023 utgjorde 23.5 millioner kroner.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Finansielle inntekter og kostnader
Konsernet har redusert lånefinansieringen betydelig de siste tre årene.

Ved utgangen av 2023 er konsernets eneste langsiktige rentebærende gjeld prosjektfinansiering av Drachtsterweg solkraftverk. Ved utgangen av året er gjelden 71 millioner kroner (EUR 6.3 millioner) med en årlig fast rente på 1.26 prosent for lånets løpetid.

Konsernets rentekostnader fremover forventes å bli ca. 1.4 million kroner i 2024 og reduseres årlig frem til forfall.

Den underliggende funksjonelle hovedvalutaen i konsernet er EUR gjennom inntekter, kostnadsgrunnlag og gjeldsfinansiering. Kursen på norske kroner mot euro hatt betydelige skift i løpet av året, med den konsekvens at de foreløpige agio/disagio-vurderingene viser betydelige endringer i perioden.

Økonomisk resultat
For året 2023 som helhet fikk konsernet et resultat før skatt på minus 18.5 millioner kroner og et resultat etter skatt på minus 16.4 millioner kroner.

Den foreløpige estimerte skattekostnaden i 2023 er positiv med 2 millioner kroner, men skattekostnadsanslaget er usikkert på grunn av selskapsrestruktureringen i Nederland der tidligere skattemessige underskudd kan motregnes mot skattbart resultat for 2023.

Soliditet
Ved utgangen av 2023 er konsernets eiendeler 234 millioner kroner, hvorav Drachtsterweg solkraftverk med en bokført verdi på 94 millioner kroner utgjør den største delen.

Konsernets egenkapitalandel var ved utgangen av perioden om lag 51 prosent med en bokført egenkapital på 118 millioner kroner.

Ved utgangen av 2023 er morselskapets eiendeler på 155 millioner kroner med en bokført egenkapital på 145 millioner kroner, tilsvarende en egenkapitalandel på 93 prosent.

Likviditet
Ved utgangen av 2023 har konsernet 30.8 millioner kroner i kontanter, hvorav 5 millioner kroner er bundne midler.

Årsrapporten for 2023 forutsetter fortsatt drift.

Egenkapitalutvidelse
Som en del av aksjeemisjonen som ble gjennomført i desember 2022, gjennomførte selskapets finansielle rådgivere en prisstabiliserende mekanisme ("green shoe"). Stabiliseringsperioden ble avsluttet 11. januar, og i forbindelse med dette utstedte selskapet 1 669 441 nye aksjer for et vederlag på 4 131 866 millioner kroner. Selskapets nye registrerte aksjekapital er således 2 384 306.24 millioner kroner fordelt på 119 215 312 aksjer, hver pålydende 0.02 krone per aksje.

Valg av nytt styremedlem
I ekstraordinær generalforsamling 27. januar ble Christian Dovland valgt inn som styremedlem. Christian Dovland jobber i Obligo Investment Management AS som forvalter 17.6 prosent av aksjene i Energeia AS.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Arbeidsmiljø og iverksatte tiltak
Selskapet etterstreber å ha et godt arbeidsmiljø for alle ansatte. Det er ingen arbeidskonflikter i selskapet.

Selskapets ansatte i Norge har arbeidsplass i Cort Adelers gate 33, 0254 Oslo.

Selskapets arbeid med å integrere hensyn til menneskerettigheter, arbeidstakerrettigheter og sosiale forhold, miljøforhold og bekjempelse av korrupsjon i sine forretningsstrategier, i den daglige driften og i forholdet til sine interessenter foregår i alle sammenhenger selskapet er involvert.

Skader og ulykker
Selskapet hadde ingen registrerte skader eller ulykker i 2023.

Sykefravær
Selskapet hadde et sykefravær på 8%.

Likestilling
Selskapet rekrutterer ansatte på et kjønnsnøytralt og ikke-diskriminerende grunnlag.

Styret
Styret i Energeia AS ved årsslutt 2023 besto av en kvinnelig styreleder og to mannlige styremedlemmer.

Bedriften
I 2023 hadde Energeia AS 12 ansatte, hvorav 8 er menn og 4 er kvinner.

Viktige miljøforhold
Energeia AS er en kontorvirksomhet, og aktiviteter knyttet til driften av virksomheten har ingen innvirkning på miljøet bortsett fra effekter relatert til vanlig kontorarbeid.

Styreansvarsforsikring
Selskapet har tegnet styreansvarsforsikring.

Åpenhetsloven
Redegjørelse etter åpenhetsloven er publisert på selskapets hjemmeside.

Oslo, 17. april 2024

Ragnhild M Wiborg	Petter Myrvold	Christian Dovland	Viktor E Jakobsen
Styreleder	Styremedlem	Styremedlem	Daglig leder

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Årsregnskap 2023
ENERGEIA AS Konsern

Styrets årsberetning
Konsolidert resultatregnskap
Konsolidert balanse
Konsolidert kontantstrømsoppstilling
Noter til konsernregnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 995 807 866

Transaction 09222115557513395035 Signed KMW, PM, CD, VEJ

RESULTATREGNSKAP

ENERGEIA AS KONSERN

DRIFTSINNTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt	3, 12	71 108 446	79 231 896
Annen driftsinntekt		7 542	0
Sum driftsinntekter		**71 115 988**	**79 231 896**
Varekostnad		20 607 589	18 176 261
Lønnskostnad	4	44 006 672	31 644 969
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5, 6	15 273 358	11 523 070
Annen driftskostnad	4	14 731 040	16 570 673
Sum driftskostnader		**94 618 659**	**77 914 973**
Driftsresultat		**-23 502 671**	**1 316 923**
FINANSINNTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	7	3 907 475	96 850
Annen finansinntekt	7, 10	4 677 833	5 093 361
Annen rentekostnad	7	1 531 300	2 809 027
Annen finanskostnad	7	2 039 524	2 589 913
Resultat av finansposter		**5 014 484**	**-208 729**
Resultat før skattekostnad		**-18 488 188**	**1 108 193**
Skattekostnad på resultat	8	-2 047 572	-2 658 931
Årsresultat	**9**	**-16 440 616**	**3 767 125**

OVERFØRINGER		
Avsatt til annen egenkapital	0	3 772 591
Til/fra minoritet	-94 331	-5 466
Overført til udekket tap	-16 346 285	0
Sum overføringer	**-16 440 617**	**3 767 125**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

BALANSE

ENERGEIA AS KONSERN

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utvikling	6	1 520 021	1 472 937
Merkevare	6	20 749 963	19 408 475
Utsatt skattefordel	8	9 552 475	6 065 020
Goodwill	6	24 624 086	26 293 125
Sum immaterielle eiendeler		**56 446 545**	**53 239 557**
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Kraftverk	5, 15	99 991 580	97 964 525
Anlegg under utførelse	5	10 050 452	5 852 094
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	5 256 929	4 239 200
Sum varige driftsmidler	**5**	**115 298 961**	**108 055 819**
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	10	4 966 197	3 892 717
Sum finansielle anleggsmidler		**4 966 197**	**3 892 717**
Sum anleggsmidler		**176 711 703**	**165 188 093**
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	11	8 687 215	6 112 396
Sum varer		**8 687 215**	**6 112 396**
FORDRINGER			
Kundefordringer		13 728 725	34 896 007
Andre kortsiktige fordringer	12	3 691 341	5 525 354
Sum fordringer		**17 420 066**	**40 421 361**
BANKINNSKUDD, KONTANTER O.L			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	30 834 131	23 968 616
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		**30 834 131**	**23 968 616**
Sum omløpsmidler		**56 941 412**	**70 502 373**
Sum eiendeler		**233 653 115**	**235 690 465**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

BALANSE

ENERGEIA AS KONSERN

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	14	2 384 307	2 350 917
Egne aksjer		-13 019	-13 019
Overkurs		117 820 466	113 589 997
Sum innskutt egenkapital		**120 191 754**	**115 927 895**
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		0	8 635 089
Udekket tap		-2 205 304	0
Udisponert resultat		1	0
Sum opptjent egenkapital		**-2 205 303**	**8 635 089**
Minoritetens andel		-108 212	-13 882
Sum egenkapital	**9**	**117 878 239**	**124 549 103**
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	8	4 807 640	4 380 701
Sum avsetning for forpliktelser		**4 807 640**	**4 380 701**
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	15	70 989 186	71 926 998
Øvrig langsiktig gjeld		1 031 600	1 308 708
Sum annen langsiktig gjeld		**72 020 787**	**73 235 706**
KORTSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	13	5 258 370	0
Leverandørgjeld		8 144 391	11 094 161
Betalbar skatt	8	902 297	2 078 472
Skyldig offentlige avgifter		1 971 299	3 017 915
Annen kortsiktig gjeld		22 670 094	17 334 407
Sum kortsiktig gjeld		**38 946 451**	**33 524 956**
Sum gjeld		**115 774 878**	**111 141 363**
Sum egenkapital og gjeld		**233 653 115**	**235 690 465**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

BALANSE

ENERGEIA AS KONSERN

Oslo, 17.04.2024

Styret i ENERGEIA AS Konsern

Ragnhild Marta Wiborg styreleder	Petter Myrvold styremedlem
Christian Dovland styremedlem	Viktor Erik Jakobsen daglig leder

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

INDIREKTE KONTANTSTRØM

ENERGEIA AS KONSERN

	Note	2023	2022
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		-18 488 188	1 108 193
Periodens betalte skatt		2 078 472	629 646
Ordinære avskrivninger		15 273 358	11 523 070
Nedskrivning anleggsmidler		-1 073 480	1 073 480
Endring i varelager		-2 574 818	-6 112 396
Endring i kundefordringer		21 167 281	-32 419 994
Endring i leverandørgjeld		-2 949 770	5 190 478
Effekt av valutakursendringer		-4 054 382	0
Endring i andre tidsavgrensningsposter		11 534 631	29 298 503
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		**16 756 159**	**9 031 687**
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		5 953 834	66 291 882
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		3 796 735	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		**-9 750 569**	**-66 291 882**
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld		5 258 373	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		-9 662 307	-32 698 190
Innbetalinger av egenkapital		4 263 859	95 147 538
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		**-140 075**	**62 449 348**
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		6 865 515	5 189 153
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		23 968 616	18 779 462
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt	**13**	**30 834 131**	**23 968 615**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Regnskapsprinsipper

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

KONSOLIDERING
Datterselskapet blir konsolidert fra det tidspunkt kontrollen er overført til konsernet (oppkjøpstidspunktet).

I konsernregnskapet erstattes posten aksjer i datterselskap med datterselskapets eiendeler og gjeld. Konsernregnskapet utarbeides som om konsernet var én økonomisk enhet. Transaksjoner, urealisert fortjeneste og mellomværende mellom selskapene i konsernet elimineres.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Eventuell merverdi ut over hva som kan henføres til identifiserbare eiendeler og gjeld, balanseføres som goodwill. Goodwill behandles som en residual og balanseføres med den andelen som er observert i oppkjøpstransaksjonen. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Omregning av utenlandske datterselskaper skjer ved at balansen omregnes til balansedagens kurs, og at resultatregnskapet omregnes til gjennomsnittskurs. Eventuelle vesentlige transaksjoner omregnes til transaksjonsdagens kurs. Alle omregningsdifferanser føres direkte mot egenkapitalen.

BRUK AV ESTIMATER
Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

VALUTA
Transaksjoner i utenlandsk valuta omregnes til kusen på transaksjonstidspunktet. Pengeposter i utenlandsk valuta omrgenes til norske kroner ved å benytte balansedagens kurs.
Funksjonell valuta er NOK.

INNTEKTER
Salg av managementtjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Selskapet selger strøm produsert fra selskapets kraftverk. Inntekter resultatføres når strømmen er levert til kunden.

Salg av solcellepanel og andre varmekilder inntektsføres når varene er levert.

SKATT
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt i Norge er beregnet med 22 % og i Nederland med 25% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført per respektive land. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER
Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivinger og nedskrivinger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivingen reverseres når grunnlaget for nedskrivingen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

FORSKNING OG UTVIKLING
Utgifter til forskning og utvikling balanseføres i den grad man kan identifisere en fremtidig økonomisk fordel knyttet til utvikling av en identifiserbar immaterielle eiendel og hvor anskaffelseskostnaden kan måles pålitelig. I motsatt fall kostnadsføres slike utgifter løpende. Balanseført forskning og utvikling avskrives lineært over økonomisk levetid.

VARER
Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER
Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER
Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING
Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 1 Konsesjon

All kraftproduksjon er på nåværende tidspunkt knyttet til kraftverk i Nederland. Anlegget i Nederland har drifts- og byggetillatelse i 25 år fra oppstart av anlegget i 2020, til 2045.

Note 2 Finansiell markedsrisiko

RENTERISIKO
Alle konsernets lån har fastrente. Konsernets langsiktige lån til Hamburg Commercial Bank har fastrente på 1,26 % i lånets løpetid.

VALUTARISIKO
Utvikling i valutakurser innebærer både direkte og indirekte en økonomisk risiko for konsernet. Det er ikke inngått avtaler som reduserer denne risikoen pr. 31.12. For konsernets aktivitet i Nederland er både inntekter og kostnader i EUR.

Note 3 Salgsinntekter

	2023	2022
Pr. Virksomhetsområde		
Salg av kraft	12 792 704	26 627 426
Salg og installasjon av kraftsystemer	50 579 245	40 625 655
Management tjenester	6 084 617	10 667 015
O&M inntekter	1 656 952	1 128 417
Andre inntekter	2 470	183 383
Sum	**71 115 988**	**79 231 896**
Geografisk fordeling		
Norge	4 101 223	8 249 013
Nederland	64 519 106	67 871 053
Italia	2 103 899	2 600 940
Øvrige	391 760	510 889
Sum	**71 115 988**	**79 231 895**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNNSKOSTNADER

	2023	2022
Lønninger	27 044 594	27 974 421
Arbeidsgiveravgift	4 667 996	2 000 514
Pensjonskostnader	2 655 702	467 366
Andre ytelser	9 875 272	2 694 850
Aktiverte lønnskostnader	-236 893	-1 492 182
Sum	**44 006 671**	**31 644 969**

Selskapet har i 2023 sysselsatt 55 årsverk.

Av andre ytelser på totalt kr 9 875 272 er kr 6 069 889 (EUR 531 486) knyttet til innleie av personell i konsernets virksomhet i Nederland.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

YTELSER TIL LEDENDE PERSONER

	Daglig leder	Styret
Lønn	2 448 089	630 000
Pensjonskostnader	227 353	0
Annen godtgjørelse	21 637	0
Sum	**2 697 079**	**630 000**

REVISOR

Kostnadsført revisjonshonorar til RSM Norge for 2023 utgjør kr 573 834.
Av dette gjelder lovpålagt revisjon kr 542 021, andre attestasjonstjenester kr 34 332, bistand ifbm årsregnskap kr 1 181 og andre tjenester utenfor revisjon kr 6 300.
Ovennevnte honorarer er ekskl. mva.

Revisjonshonorar for Nederland for 2023 utgjør kr 228 411 og revisjonshonorar for Italia utgjør kr 102 785.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 5 Anleggsmidler

	ANLEGG UNDER UTFØRELSE	KRAFTVERK	DRIFTSLØSØRE	SUM VARIGE DRIFTSMIDLER
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	5 852 094	108 071 442	4 622 053	118 545 589
Justering av anskaffelseskost pr. 01.01 som følge av oppkjøp	0	0	7 268 957	7 268 957
Tilgang kjøpte anleggsmidler	4 198 358	0	1 755 476	5 953 834
Avgang solgte anleggsmidler			-132 896	-132 896
Omregningsdifferanser		6 949 637	775 182	7 724 819
Anskaffelseskost 31.12.2023	**10 050 452**	**115 021 079**	**14 288 772**	**139 360 303**
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	0	10 106 917	382 853	10 489 770
Justering av akk.avskrivninger pr. 01.01 som følge av oppkjøp			7 121 790	7 121 790
Årets ordinære avskrivninger	0	4 556 477	1 032 101	5 588 578
Omregningsdifferanser	0	366 105	495 097	861 202
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2023	**0**	**15 029 499**	**9 031 841**	**24 061 340**
Bokført verdi 31.12.2023	**10 050 452**	**99 991 580**	**5 256 931**	**115 298 962**
Økonomisk levetid	Ingen avskr	25-30 år	5 år	

Note 6 Immaterielle anleggsmidler

	Goodwill	Merkevare	Aktiverte utviklings-kostnader	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2023	32 866 406	19 408 475	3 085 197	55 360 078
Tilganger i 2023	6 832 486	0	0	6 832 486
Omregningsdifferanser	1 341 242	1 341 488	47 084	2 729 814
Anskaffelseskost 31.12.2023	**41 040 134**	**20 749 963**	**3 132 281**	**64 922 378**
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2023	6 573 281	0	1 612 260	8 185 541
Årets ordinære avskrivninger	9 684 779	0	0	9 684 779
Omregningsdifferanser	157 988	0	0	157 988
Av- og nedskrivninger pr. 31.12023	**16 416 048**	**0**	**1 612 260**	**18 028 308**
Bokført verdi 31.12.2023	**24 624 086**	20 749 963	1 520 021	**46 894 070**
Økonomisk levetid	5 år	Ingen avskr	Ingen avskr	

Tilgang på goodwill på kr 6 832 486 i 2023 er knyttet til en ekstra utbetaling (earn-out) til selgerne av Aardgasservice Noord B.V og ASN Duurzaam B.V.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 7 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	**2023**	**2022**
Reversering av tidligere års nedskrivning av finansielle eiendeler	1 073 480	0
Annen renteinntekt	2 833 995	96 850
Annen finansinntekt (agio)	4 677 833	5 093 361
Sum finansinntekter	**8 585 308**	**5 190 211**

Finanskostnader	**2023**	**2022**
Nedskrivning av finansielle eiendeler	0	1 073 480
Annen rentekostnad	1 531 300	2 809 027
Annen finanskostnad (disagio)	2 039 524	1 516 433
Sum finanskostnader	**3 570 824**	**5 398 940**

Selskapet har langsiktige konserninterne lån i utenlandsk valuta (EUR). Utviklingen i euro-kursen det siste året har medført at det er bokført en netto urealisert vaultagevinst på NOK 2 638 309.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 8 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	574 102	2 665 041
Endring i utsatt skattefordel	-2 621 674	-5 323 972
Skattekostnad ordinært resultat	**-2 047 572**	**-2 658 931**

Årets skattekostnad - norsk del	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt - norsk del	-15 267 704	-5 883 363
Permanente forskjeller	-1 036 537	1 053 414
Endring i midlertidige forskjeller	-2 906 241	-145 289
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-3 419 459
Skattepliktig inntekt - Norge	**-19 210 482**	**-8 394 697**

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-475 252	-592 980	-117 728
Langs. fordr. og gjeld i ut. valuta	2 792 037	0	-2 792 037
Fordringer	-2 829 891	-2 829 891	0
Gevinst – og tapskonto	14 097	17 621	3 524
Sum	**-499 009**	**-3 405 250**	**-2 906 241**
Akkumulert fremførbart underskudd	-45 751 223	-34 843 266	10 907 957
Grunnlag for utsatt skatt	**-46 250 232**	**-38 248 516**	**8 001 716**
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 829 891	10 680 243	
Utsatt skatt 22% - Norge	-9 552 475	-6 065 020	

Årets skattekostnad - nederlandsk del	2023	2022
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt - nederlandsk del	7 585 117	13 593 703
Permanente forskjeller	-2 447 674	-7 759 765
Endring i midlertidige forskjeller	3 227 187	1 885 672
Skattepliktig inntekt - Nederlandsk	**8 364 630**	**7 719 610**
Utsatt skatt Nederland (25%), selskapsnivå	-379 850	-471 418
Utsatt skatt Nederland (25%), grunnet merverdier knyttet til oppkjøp	5 187 491	4 852 119
Utsatt skatt Nederland (25%)	**4 807 641**	**4 380 701**

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 9 Egenkapital

	Aksje-kapital	Egne aksjer	Overkurs	Annen egenkapital	Minoritet	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	2 350 917	-13 019	113 589 997	8 635 089	-13 882	124 549 103
Årets resultat				-16 346 284	-94 331	-16 440 615
Kapitalforhøyelser i 2023	33 389		4 230 469			4 263 858
Omregningsdifferanser				5 505 892		5 505 892
Pr 31.12.2023	**2 384 306**	**-13 019**	**117 820 466**	**-2 205 303**	**-108 213**	**117 878 238**

Note 10 Langsiktige verdipapirer

Anleggsmidler	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Årets verdiendring
EAM Solar ASA	9,5%	4 966 197	4 966 197	1 073 480
Sum		**4 966 197**	**4 966 197**	**1 073 480**

I 2022 ble aksjene i EAM Solar ASA nedskrevet med kr 1 073 480. I 2023 er nedskrivningen reversert, da det ikke er grunnlag for denne ved utgangen av 2023.

Note 11 Varer

Varelager	2023	2022
Lager av innkjøpte handelsvarer	8 687 215	6 112 396
Sum varelager	**8 687 215**	**6 112 396**

Varelageret knytter seg til selskapets virksomhet i Nederland. Varelageret er ikke nedskrevet 31.12.2023.

Note 12 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2023:

	Beløp
Lån til Jakobsen Energia AS	150 000
Salg av management tjenester til Jakobsen Energia AS	183 187

Balansen inkluderer følgende beløp som følge av transaksjoner med tilknyttede selskap:

	2023	2022
Lån til Lakobsen Energia AS	150 000	0

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 13 Bankinnskudd - bundne midler

	2023	2022
Bundne midler knyttet til skattemessige garantiforpliktelser	4 060 415	6 121 884
Bundne skattetrekksmidler	705 981	452 951
Depositumskonto	470 414	469 404
Bankkonto med begrenset uttaksrett for eiere	0	1 891 916
Annen bank	25 597 321	15 032 461
Sum bankinnskudd	**30 834 131**	**23 968 616**

Morselskapet har i 2023 etablert en kassekreditt med limit på NOK 10 000 000. Pr. 31.12.2023 er NOK 4 741 630 av kassekreditten ubenyttet.

Note 14 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ENERGEIA AS PR. 31.12.2023 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	119 215 312	0,02	2 384 307

EIERSTRUKTUR

	Antall aksjer	Eierandel
OBLIGO INVESTMENT MANAGEMENT AS	20 981 895	17,6 %
EIDSVIA VEKST AS	20 202 020	16,9 %
SUNDT AS	17 303 580	14,5 %
JAKOBSEN ENERGIA AS*	13 032 434	10,9 %
AS BRDR MICHAELSEN AVD I NORGE	7 500 000	6,3 %
CANICA AS	7 285 762	6,1 %
NABEN AS	5 765 250	4,8 %
VAKO PROSJEKT AS	3 153 550	2,6 %
ALDEN AS	3 000 000	2,5 %
TRIMTABBER BV	2 527 000	2,1 %
JEMMA INVEST AS	2 527 000	2,1 %
TORSTEIN INGVALD TVENGE	2 500 000	2,1 %
MP PENSJON PK	2 176 283	1,8 %
SULETIND INVEST AS	1 200 000	1,0 %
ENERGEIA AS - EGNE AKSJER	750 956	0,6 %
BERGEN KOMMUNALE PENSJONSKASSE	663 489	0,6 %
BASEN KAPITAL AS	635 334	0,5 %
PENINSULA AS	625 000	0,5 %
STANJA AS	559 200	0,5 %
GLORIA GALLORINI	381 250	0,3 %
ØVRIGE	6 445 309	5,4 %
Sum	119 215 312	100,0 %

* Jakobsen Energia AS, hvor daglig leder Viktor Erik Jakobsen er aksjonær, eier 13 032 434 av aksjene i Energeia AS.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Note 15 Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	70 989 186	71 926 998
Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter balansedato	43 768 697	44 706 509

Gjelden beskrevet over knytter seg til lån fra Hamburg Commercial Bank. Gjelden er sikret med følgende:

	Bokført verdi
Pant i aksjene (netto eiendeler) i Energeia Leeuwarden BV	15 521 334
Pant i solkraftverket i Leeuwarden	91 752 892
Pant i leieavtalen og retten til å bruket arealet i Leeuwarden	ikke balanseført

Lånet er har fastrente i løpetiden, på 1,26%.

Garantiforpliktelse
I forbindelse med salg av kraftverk Varmo & Codroipo til Solis Srl i 2020 påtok Energeia AS seg garantiforpliktelser mot kjøper for mulig skattekrav. Garantiforpliktelsen var på EUR 1 066 997. Garantiforpliktelsen nedtrappes over en 5 års periode fra 2020, og avsetningen frigis over 5 år. Innestående på bundet bankkonto er EUR 362 107. Gjenstående garantier er EUR 186 104 i 2024, og resten i mars 2026.

Fordringer
Selskapet har ikke fordringer som forfaller om mer enn 1 år.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

ENERGEIA AS Konsern

Note 16 Datterselskap, TS og FKV

DATTERSELSKAP AV ENERGEIA AS	Kontorkommune	Eier-andel	Resultat	Egenkapital
EAM Singapore PTE.LTD	Singapore	100,0%	129 935	-2 416 963
Energeia Netherlands Holding BV	Leeuwarden, Nederland	100,0%	350 171	77 074 085
Energeia Italy Holding AS	Oslo, Norge	100,0%	-295 661	-7 424 113
Energeia Italy Srl	Milano, Italia	100,0%	85 064	1 332 712
Energeia Mæhlum AS	Gjøvik, Norge	51%	-55 503	-31 215
Energeia Seval Skog AS	Gjøvik, Norge	51%	-47 186	-91 737
Energeia Store Nøkleberg AS	Østre Toten, Norge	51%	-48 643	-24 341
Energeia Øystadmarka AS	Søndre Land, Norge	51%	-41 179	-16 889
Energeia Veldre AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000
Energeia Marigaard AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000
Energeia Bolstadmarka AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000
Energeia Opsal AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000
Energeia Ålamoen AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000
Energeia Gunnhus AS	Oslo, Norge	51%	0	30 000

Selskapene Energeia Veldre AS, Energeia Marigaard AS, Energeia Bolstadmarka AS, Energeia Opsal AS, Energeia Ålamoen AS og Energeia Gunnhus AS er stiftet ved årsskiftet.

INDIREKTE KONTROLLERTE DATTERSELSKAP	Kontorkommune	Eier-andel	Resultat	Egenkapital
Energeia Services BV	Leeuwarden, Nederland	100%	-7 239 724	41 831 875
ASN Duurzaam BV	Dokkum, Nederland	100%	3 200 560	25 837 256
Aardgasservice Noord BV	Dokkum, Nederland	100%	0	0
Energeia Power BV	Leeuwarden, Nederland	100%	2 598 702	-11 070 487
Energeia Leeuwarden BV	Leeuwarden, Nederland	100%	-798 614	15 900 828
Energeia Kampen BV	Leeuwarden, Nederland	100%	-39 985	-41 224
EAM Energeia GmbH	Erfurt, Tyskland	100%	-63 878	-44 816
Energeia Italy Holding SRL	Milano, Italia	100%	-154 297	2 858 444

Note 17 Hendelser etter balansedagen

Energeia leverte konsesjonssøknaden til Seval Skog agrovoltaiske solkraftverk den 4. mars 2024. Konsesjonssøknaden er et offentlig dokument og ligger tilgjengelig på selskapets nettside.

Transaction 09222115557515399035 Signed RMW, PM, CD, VEJ

Verification

Transaction 09222115557515399035

Document

Styrets årsberetning 2023 Norsk - 20240417_FINAL_Klar til signatur
Main document
37 pages
Initiated on 2024-04-17 10:30:32 CEST (+0200) by Jarl Egil Markussen (JEM)
Finalised on 2024-04-17 15:07:05 CEST (+0200)

Initiator

Jarl Egil Markussen (JEM)
Energeia AS
jarl@energeia.no
+4748023214

Signatories

Ragnhild M. Wiborg (RMW)
Energeia AS
r.m.wiborg@hotmail.com
+4795845645

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Ragnhild Wiborg"
BankID issued by "Nordea Bank Abp filial i Norge"
2023-11-23 14:30:11 CET (+0100)
Signed 2024-04-17 11:06:36 CEST (+0200)

Petter Myrvold (PM)
Energeia AS
petter.myrvold@eidsiva.no
+4748269660

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Petter Myrvold"
BankID issued by "DNB Bank ASA"
2023-05-17 12:36:44 CEST (+0200)
Signed 2024-04-17 15:07:05 CEST (+0200)

Christian Dovland (CD)
Energeia AS+47 9088 4730
cd@obligoim.com
+47 9088 4730

bankID

The name returned by Norwegian BankID was "Christian Dovland"
BankID issued by "SpareBank 1 Utvikling DA"
2023-11-17 22:03:55 CET (+0100)
Signed 2024-04-17 13:00:25 CEST (+0200)

Viktor Erik Jakobsen (VEJ)
viktor@energeia.no
+4791611009
Signed 2024-04-17 10:49:10 CEST (+0200)

SIGNATURES scrive. VERIFIED BY

Verification

Transaction 09222115557515399035

This verification was issued by Scrive. Information in italics has been safely verified by Scrive. For more information/evidence about this document see the concealed attachments. Use a PDF-reader such as Adobe Reader that can show concealed attachments to view the attachments. Please observe that if the document is printed, the integrity of such printed copy cannot be verified as per the below and that a basic print-out lacks the contents of the concealed attachments. The digital signature (electronic seal) ensures that the integrity of this document, including the concealed attachments, can be proven mathematically and independently of Scrive. For your convenience Scrive also provides a service that enables you to automatically verify the document's integrity at: https://scrive.com/verify

2/2