



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 354 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ifjord
9740 LEBESBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renie Rødbotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.08.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		484 000	445 000
Sum inntekter		484 000	445 000
Kostnader			
Avskrivning	4	15 316	15 317
Annen driftskostnad	2	478 266	473 632
Sum kostnader		493 582	488 949
Driftsresultat		-9 582	-43 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen finanskostnad		380	266
Sum finanskostnader		380	266
Netto finans		-378	-262
Ordinært resultat før skattekostnad		-9 960	-44 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 960	-44 211
Årsresultat		-9 960	-44 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-9 960	-44 211
Sum overføringer og disponeringer		-9 960	-44 211



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	371 724	387 040
Sum varige driftsmidler		371 724	387 040
Sum anleggsmidler		371 724	387 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		-6 622	-6 622
Andre fordringer		8 285	
Sum fordringer		1 663	-6 622
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		51 673	38 519
Sum omløpsmidler		53 336	31 897
SUM EIENDELER		425 060	418 937
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	40 000	40 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	357 279	367 239
Sum opptjent egenkapital		357 279	367 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital		397 279	407 239
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 617	10 417
Skyldige offentlige avgifter		1 164	1 280
Annen kortsiktig gjeld			1
Sum kortsiktig gjeld		27 781	11 698
Sum gjeld		27 781	11 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		425 060	418 937



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 734503

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 354 610
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: IFJORD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ifjord
9740 LEBESBY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Renie Rødbotten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.07.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 354 610
IFJORD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		484 000	445 000
Sum inntekter		484 000	445 000
Kostnader			
Avskrivning	4	15 316	15 317
Annen driftskostnad	2	478 266	473 632
Sum kostnader		493 582	488 949
Driftsresultat		-9 582	-43 949
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		2	4
Sum finansinntekter		2	4
Annen finanskostnad		380	266
Sum finanskostnader		380	266
Netto finans		-378	-262
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		-9 960	-44 211
Årsresultat		-9 960	-44 211
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	-9 960	-44 211
Sum overføringer og disponeringer		-9 960	-44 211



Organisasjonsnr: 920 354 610
IFJORD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom

Sum varige driftsmidler

4

371 724

387 040

371 724

387 040

Sum anleggsmidler

371 724

387 040

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre fordringer

Sum fordringer

-6 622

-6 622

8 285

1 663

-6 622

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

51 673

38 519

Sum omløpsmidler

53 336

31 897

SUM EIENDELER

425 060

418 937

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital

5, 6

40 000

40 000

40 000

40 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

Sum opptjent egenkapital

6

357 279

367 239

357 279

367 239

Sum egenkapital

397 279

407 239

Sum langsiktig gjeld

0

0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

Skyldige offentlige

avgifter

26 617

10 417

1 164

1 280



Annen kortsiktig gjeld		1
Sum kortsiktig gjeld	27 781	11 698
Sum gjeld	27 781	11 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	425 060	418 937



Organisasjonsnr: 920 354 610
IFJORD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
5

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	40.00	40000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
IFJORD ARCTIC AS	1000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1000.00	100.00%

Note
2

Lønn og ytelser

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2020.

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
Daglig leder Styret			

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



IFJORD EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Det har ikke vært lønnsutbetalinger i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



IFJORD EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Fordringer og gjeld

Fordringer og gjeld er oppført til pålydende

Note 4 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	411 159	411 159
Anskaffelseskost 31.12.2020	411 159	411 159
Akk.avskrivning 31.12.2020	-39 435	-39 435
Balanseført pr. 31.12.2020	371 724	371 724
Årets avskrivninger	15 316	15 316

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 000	40	40 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
IFJORD ARCTIC AS	1 000	100 %	100 %

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	40 000	367 239	407 239
Årsresultat	0	-9 960	-9 960
Egenkapital 31.12.2020	40 000	357 279	397 279

Note 7 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	-9 960	-44 211



IFJORD EIENDOM AS

Noter til regnskapet for 2020

Endring i midlertidige forskjeller	-2 610	-10 737
Årets skattegrunnlag	-12 570	-54 948
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-141 013	-150 245
Utestående fordringer	-6 622	0
Sum	-147 635	-150 245
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-12 570	-54 948
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-160 205	-205 193
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-35 245	-45 142
Utsatt skattefordel balanseføres ikke		