



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 092 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Freyasdalsveien 27  
4631 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 984 252	1 791 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 984 252</b>	<b>1 791 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	853 459	1 022 955
Annen driftskostnad		352 870	244 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206 329</b>	<b>1 267 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 923</b>	<b>523 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 204	3 769
Annen finansinntekt		180 000	170 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181 204</b>	<b>173 769</b>
Annen rentekostnad		7 362	4 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 362</b>	<b>4 361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>173 842</b>	<b>169 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>951 765</b>	<b>693 262</b>
Skattekostnad		206 340	119 138
<b>Årsresultat</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	590 000
Tilleggsutbytte		860 000	0
Avgitt konsernbidrag		467 250	0
Annen egenkapital		-581 825	-15 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		56 300	26 300
Andre langsiktige fordringer		16 200	16 200
Sum finansielle anleggsmidler		72 500	42 500
Sum anleggsmidler		72 500	42 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		80 000	0
Sum varer		80 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		663 216	543 126
Sum fordringer		663 216	543 126
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 068	628 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 068	628 941
Sum omløpsmidler		1 243 284	1 172 067
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	581 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>581 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>681 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		206 971	42 511
Betalbar skatt		74 552	119 139
Skyldige offentlige avgifter		127 736	149 020
Kortsiktig konserngjeld		599 038	0
Annen kortsiktig gjeld		207 487	222 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 563421

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 092 066  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Freyasdalsveien 27  
4631 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Cathrine Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 092 066  
DEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 984 252	1 791 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 984 252</b>	<b>1 791 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	853 459	1 022 955
Annen driftskostnad		352 870	244 191
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206 329</b>	<b>1 267 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 923</b>	<b>523 854</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1 204	3 769
Annen finansinntekt		180 000	170 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181 204</b>	<b>173 769</b>
Annen rentekostnad		7 362	4 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>7 362</b>	<b>4 361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>173 842</b>	<b>169 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>951 765</b>	<b>693 262</b>
Skattekostnad		206 340	119 138
<b>Årsresultat</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		0	590 000
Tilleggsutbytte		860 000	0
Avgitt konsernbidrag		467 250	0
Annen egenkapital		-581 825	-15 876
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>



Organisasjonsnr: 997 092 066  
DEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		56 300	26 300
Andre langsiktige fordringer		16 200	16 200
Sum finansielle anleggsmidler		72 500	42 500
Sum anleggsmidler		72 500	42 500
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		80 000	0
Sum varer		80 000	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		663 216	543 126
Sum fordringer		663 216	543 126
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 068	628 941
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 068	628 941
Sum omløpsmidler		1 243 284	1 172 067
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	0	581 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>0</b>	<b>581 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>100 000</b>	<b>681 826</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	206 971	42 511
Betalbar skatt	74 552	119 139
Skyldige offentlige avgifter	127 736	149 020
Kortsiktig konserngjeld	599 038	0
Annen kortsiktig gjeld	207 487	222 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>



Organisasjonsnr: 997 092 066  
DEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

1.00

## Note

2

### Spesifisering av resultatregnskapet

#### Lønnskostnader

Lønn	Årets	Fjorårets
------	-------	-----------



	746667.00	896000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	105796.00	126955.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	996.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	853459.00	1022955.00

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>		<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

### Morselskapet sitt navn

### Forretningskontor for morselskapet

### Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>



DEN INVEST AS  
997 092 066

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		1 984 252	1 791 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 984 252</b>	<b>1 791 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	-853 459	-1 022 955
Annen driftskostnad		-352 870	-244 191
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-1 206 329</b>	<b>-1 267 146</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>777 923</b>	<b>523 854</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		1 204	3 769
Annen finansinntekt		180 000	170 000
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>181 204</b>	<b>173 769</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-7 362	-4 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-7 362</b>	<b>-4 361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>173 842</b>	<b>169 408</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>951 765</b>	<b>693 262</b>
Skattekostnad		-206 340	-119 138
<b>Årsresultat</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		0	590 000
Tilleggsutbytte		860 000	0
Avgitt konsernbidrag		467 250	0
Annen egenkapital		-581 825	-15 876
<b>Sum overføringer</b>		<b>745 425</b>	<b>574 124</b>



DEN INVEST AS  
997 092 066

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler		56 300	26 300
Andre langsiktige fordringer		16 200	16 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>72 500</b>	<b>42 500</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>72 500</b>	<b>42 500</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		80 000	0
<b>Sum varer</b>		<b>80 000</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		663 216	543 126
<b>Sum fordringer</b>		<b>663 216</b>	<b>543 126</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		500 068	628 941
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>500 068</b>	<b>628 941</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 243 284</b>	<b>1 172 067</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>



DEN INVEST AS  
997 092 066

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		0	581 826
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>581 826</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>681 826</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		206 971	42 511
Betalbar skatt		74 552	119 139
Skyldige offentlige avgifter		127 736	149 020
Kortsiktig konserngjeld		599 038	0
Annen kortsiktig gjeld		207 487	222 071
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 215 784</b>	<b>532 741</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 315 784</b>	<b>1 214 567</b>

Kristiansand, 13.06.2024

Terje Klungland  
styrets leder / daglig leder



DEN INVEST AS  
997 092 066

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 1

### Note 2 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	746 667	896 000
Arbeidsgiveravgift	105 796	126 955
Pensjonskostnader	0	0
Andre relaterte ytelser	996	0
<b>Sum</b>	<b>853 459</b>	<b>1 022 955</b>