



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 773 944
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FJORDHEIM GJESTEGÅRD
Forretningsadresse: Sjoavegen 63
6213 TAFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Færø Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 155 824	723 180
Annen driftsinntekt		1 006 262	1 168 131
Sum inntekter		2 162 086	1 891 310
Kostnader			
Varekostnad		316 825	152 145
Lønnskostnad	2	396 113	395 353
Avskrivning	3	210 623	198 200
Annen driftskostnad	2	791 632	912 263
Sum kostnader		1 715 193	1 657 960
Driftsresultat		446 892	233 350
Annen finanskostnad		222 711	183 651
Sum finanskostnader		222 711	183 651
Netto finans		-222 711	-183 651
Ordinært resultat før skattekostnad		224 182	49 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 182	49 699
Årsresultat		224 182	49 699
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	224 182	49 699
Sum overføringer og disponeringar		224 182	49 699



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 114 419	4 178 533
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	121 999	67 542
Sum varige driftsmiddel		4 236 418	4 246 076
Sum anleggsmiddel		4 236 418	4 246 076
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		75 215	26 462
Andre fordringer		6 872	6 336
Sum krav		82 087	32 799
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		132 378	64 035
Sum omløpsmiddel		214 465	96 834
SUM EIGEDELAR		4 450 883	4 342 909
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	-191 499	-415 681
Sum opptent eigenkapital		-191 499	-415 681



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		-191 499	-415 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 587 792	3 734 027
Øvrig langsiktig gjeld	6	683 119	595 127
Sum anna langsiktig gjeld		4 270 911	4 329 154
Sum langsiktig gjeld		4 270 911	4 329 154
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		68 843	86 729
Skyldige offentlige avgifter		8 406	38 884
Annen kortsiktig gjeld		294 223	303 823
Sum kortsiktig gjeld		371 472	429 436
Sum gjeld		4 642 383	4 758 590
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 450 884	4 342 909



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 609052

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 773 944
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning
Foretaksnavn: FJORDHEIM GJESTEGÅRD
Forretningsadresse: Sjoavegen 63
6213 TAFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Færø Valdersnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2023



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 155 824	723 180
Annen driftsinntekt		1 006 262	1 168 131
Sum inntekter		2 162 086	1 891 310
Kostnader			
Varekostnad		316 825	152 145
Lønnskostnad	2	396 113	395 353
Avskrivning	3	210 623	198 200
Annen driftskostnad	2	791 632	912 263
Sum kostnader		1 715 193	1 657 960
Driftsresultat		446 892	233 350
Annen finanskostnad		222 711	183 651
Sum finanskostnader		222 711	183 651
Netto finans		-222 711	-183 651
Ordinært resultat før skattekostnad		224 182	49 699
Ordinært resultat etter skattekostnad		224 182	49 699
Årsresultat		224 182	49 699
Overføringer og disponeringar			
Overføringer annen egenkapital	4	224 182	49 699
Sum overføringer og disponeringar		224 182	49 699



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	4 114 419	4 178 533
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	121 999	67 542
Sum varige driftsmiddel		4 236 418	4 246 076
Sum anleggsmiddel		4 236 418	4 246 076
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringer		75 215	26 462
Andre fordringer		6 872	6 336
Sum krav		82 087	32 799
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		132 378	64 035
Sum omløpsmiddel		214 465	96 834
SUM EIGEDELAR		4 450 883	4 342 909
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	4, 5	-191 499	-415 681
Sum opptent eigenkapital		-191 499	-415 681
Sum eigenkapital		-191 499	-415 681
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar	6	3 587 792	3 734 027
Øvrig langsiktig gjeld	6	683 119	595 127



Sum anna langsiktig gjeld	4 270 911	4 329 154
Sum langsiktig gjeld	4 270 911	4 329 154
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	68 843	86 729
Skyldige offentlige avgifter	8 406	38 884
Annen kortsiktig gjeld	294 223	303 823
Sum kortsiktig gjeld	371 472	429 436
Sum gjeld	4 642 383	4 758 590
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 450 884	4 342 909



Organisasjonsnr: 992 773 944
FJORDHEIM GJESTEGÅRD

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
1.00

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht God regnskapsskikk for små foretak.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	339 340	322 240
Arbeidsgiveravgift	43 687	47 072
Pensjonskostnader	-2 069	33 701
Andre ytelser	15 155	9 190
Sum	<u>396 113</u>	<u>412 203</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 1 årsverk.

Ytelser til ledende personer

	Lønn	Pensjons utgifter	Andre godtgjørelser
Daglig leder	175 088		

Daglig leder har ytt lån til foreningen på kr 214 481. Lånet, som er rente- og avdragsfritt, forfaller om 1 år.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 107 903	130 000	87 843	5 325 746
Tilgang kjøpte driftsmidler	121 130	29 729	50 107	200 966
Avgang solgte driftsmidler	0	-130 000	0	-130 000
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>5 229 033</u>	<u>29 729</u>	<u>137 950</u>	<u>5 396 712</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-1 102 095	-9 729	-48 470	-1 160 294
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>4 126 938</u>	<u>20 000</u>	<u>89 480</u>	<u>4 236 418</u>
Årets avskrivninger	172 725	9 729	28 169	210 623
Økonomisk levetid	10-25 år	3 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Saldo	Saldo	Saldo	

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	0	-415 681	-415 681
Årsresultat	0	224 182	224 182
Egenkapital 31.12.2022	<u>0</u>	<u>-191 499</u>	<u>-191 499</u>



Fjordheim Gjestegård

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 - Tapt egenkapital og hendelser etter balansedagen

Egenkapitalen i foreningen er tapt, og foreningens gjeld oversteg eiendelene med kr 415 681 i 2022. Resultatet i 2022 er positivt med kr 224 182, slik at foreningens gjeld i 2022 nå overstiger eiendelene med kr 191 499.

For å sikre videre drift arbeider foreningen med å øke inntektene fra gaver og annen støtte samt diverse byggeoppdrag. Daglig leder og styret overvåker situasjonen, og nødvendige tiltak for å sikre forsvarlig drift og finansiering vurderes løpende. Det er styrets vurdering at grunnlaget for fortsatt drift er tilstede, og regnskapet er gjort opp under denne forutsetning.

Note 6 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2022	2021
	-3 587 792	-3 734 027
<i>Pantsatte eiendeler</i>	2022	2021
	4 017 419	4 069 014
<i>Kortsiktig gjeld til Rusomsorg Vest Nappane</i>	2022	2021
	-683 119	-595 127

Selskapet skal fusjonere med Rusomsorg Vest Nappane, og lån skal ettergis som gave.