



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 930 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 084	160 232
Sum kostnader		28 084	160 232
Driftsresultat		-28 084	-160 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		88 692	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Sum finansinntekter		88 692	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Netto finans		88 692	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	60 608	-160 232
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 608	-160 232
Årsresultat	3	60 608	-160 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 608	-160 232
Totalresultat		60 608	-160 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 608	-160 232
Sum overføringer og disponeringer		60 608	-160 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	27 876 861	27 876 861
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	16 383 587	16 782 287
Sum finansielle anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
Sum anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		510 239	
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		88 692	
Konsernfordringer	5, 5		
Sum fordringer		88 692	
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	243
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1	243
Sum omløpsmidler		598 932	243
SUM EIENDELER		44 859 380	44 659 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	402 449	463 057
Sum opptjent egenkapital		-402 449	-463 057
Sum egenkapital	3, 7	-378 019	-438 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	45 232 555	44 961 555
Sum annen langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
Sum langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 844	136 463
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		4 844	136 463
Sum gjeld		45 237 399	45 098 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 859 380	44 659 391



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 628933

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 930 445
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BONUM PROSJEKT 5 AS
Forretningsadresse: Parkveien 37
0258 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anders Bakken Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Salgsinntekt			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	28 084	160 232
Sum kostnader		28 084	160 232
Driftsresultat		-28 084	-160 232
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		88 692	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Sum finansinntekter		88 692	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	5		
Netto finans		88 692	
Ordinært resultat før skattekostnad	2	60 608	-160 232
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		60 608	-160 232
Årsresultat	3	60 608	-160 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		60 608	-160 232
Totalresultat		60 608	-160 232
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		60 608	-160 232
Sum overføringer og disponeringer		60 608	-160 232



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 27 876 861 27 876 861

Investering i annet

foretak i samme konsern 4

Lån til foretak i samme

konsern 5 16 383 587 16 782 287

Sum finansielle anleggsmidler 44 260 448 44 659 148

Sum anleggsmidler 44 260 448 44 659 148

Omløpsmidler

Varer

Sum varer 510 239

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 88 692

Konsernfordringer 5, 5 88 692

Sum fordringer 88 692

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 1 243

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 1 243

Sum omløpsmidler 598 932 243

SUM EIENDELER 44 859 380 44 659 391

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6 30 000 30 000

Beholdning av egne aksjer 6



Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	7	402 449	463 057
Sum opptjent egenkapital		-402 449	-463 057
Sum egenkapital	3, 7	-378 019	-438 627
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	45 232 555	44 961 555
Sum annen langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
Sum langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 844	136 463
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Sum kortsiktig gjeld		4 844	136 463
Sum gjeld		45 237 399	45 098 018
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 859 380	44 659 391



Organisasjonsnr: 916 930 445
BONUM PROSJEKT 5 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bonum Prosjekt 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 930 445



RESULTATREGNSKAP

BONUM PROSJEKT 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	28 084	160 232
Sum driftskostnader		28 084	160 232
Driftsresultat		-28 084	-160 232
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		88 692	0
Resultat av finansposter		88 692	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	60 608	-160 232
Ordinært resultat		60 608	-160 232
Årsresultat	3	60 608	-160 232
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		60 608	0
Overført til udekket tap		0	160 232
Sum overføringer		60 608	-160 232



BALANSE

BONUM PROSJEKT 5 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	27 876 861	27 876 861
Lån til foretak i samme konsern	5	16 383 587	16 782 287
Sum finansielle anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
Sum anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		510 239	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		88 692	0
Sum fordringer		88 692	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	243
Sum omløpsmidler		598 932	243
Sum eiendeler		44 859 380	44 659 391



BALANSE

BONUM PROSJEKT 5 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-402 449	-463 057
Sum opptjent egenkapital		-402 449	-463 057
Sum egenkapital	3, 7	-378 019	-438 627
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	45 232 555	44 961 555
Sum annen langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 844	136 463
Sum kortsiktig gjeld		4 844	136 463
Sum gjeld		45 237 399	45 098 018
Sum egenkapital og gjeld		44 859 380	44 659 391

Oslo, 31.01.2022
Styret i Bonum Prosjekt 5 AS

Peder Rye Lier
Styreleder

Peter Hougen
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem/daglig leder

Dirk Jacob Blaauw
Styremedlem



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	60 608	-160 232
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 608	0
Skattepliktig inntekt	0	-160 232
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 512	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 512	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 019	-468 627	-60 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 019	468 627	60 608
Utsatt skattefordel (22 %)	-89 764	-103 098	-13 334

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-463 057	0	-438 627
Pr 01.01.2021	30 000	0	-5 570	-463 057		-438 627
Årets resultat				60 608		60 608
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-402 449	0	-378 019



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Grønlandsleiret Oslo AS		100,0%	100,0%	27 876 861	1 901 285	277 216
Sum				27 876 861	1 901 285	277 216

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	16 472 279	16 782 287
Sum	0	0	16 472 279	16 782 287

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	45 232 555	44 961 555
Sum	0	0	45 232 555	44 961 555

Selskapet har et lån fra morselskap. Lånet er et finansieringslån som er stilt uten sikkerhet ifbm aksjeinvesteringer i et eiendomsselskap. Lånet forfaller så raskt selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Selskapet har også ytt finansieringslån til datterselskapet. Lånene betraktes som egenkapitallån for eiendommen i datterselskapet og har ikke blitt renteberegnet.



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønlandsleiret 55 Prosjekt AS	10 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet eier aksjer i et eiendomsselskap hvor de utvikler en eiendom. Styret er av den oppfatning at eiendommen har merverdier utover bokført balanseverdier og prosjektet følger budsjetterte utviklingskostnader. Styret anser derfor at selskapets reelle egenkapital er positiv. Følgelig ser ikke styret behov for å styrke selskapets egenkapital utover bokførte verdier. Selskapet finansieres av eierne utover byggelånskreditter gitt til morselskap.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Bonum Prosjekt 5 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bonum Prosjekt 5 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 60 608. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	Den norske Revisorforening

side 1 av 2



Byypass Signing
Hans Petter Johannessen
2022-07-03



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 30. juni 2022
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



	BankID Signing Peter Hougen 2022-06-01
	BankID Signing Anders Bakken Eriksen 2022-06-02
	BankID Signing Peder Rye Lier 2022-06-03
	BankID Signing Dirk Jacob Blaauw 2022-06-05



Årsregnskap 2021

Bonum Prosjekt 5 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 930 445




RESULTATREGNSKAP


BONUM PROSJEKT 5 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	
Salgsinntekt		0	0
Sum driftsinntekter		0	0
Annen driftskostnad	1	28 084	160 232
Sum driftskostnader		28 084	160 232
Driftsresultat		-28 084	-160 232
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i datterselskap		88 692	0
Resultat av finansposter		88 692	0
Ordinært resultat før skattekostnad	2	60 608	-160 232
Ordinært resultat		60 608	-160 232
Årsresultat	3	60 608	-160 232
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		60 608	0
Overført til udekket tap		0	160 232
Sum overføringer		60 608	-160 232

 BankID Signing
Peter Hougen
2022-06-01

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2022-06-02


 BankID Signing
Peder Rye Lier
2022-06-03

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2022-06-05




BALANSE			
BONUM PROSJEKT 5 AS			
EIENDELER	Note	2021	
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	4	27 876 861	27 876 861
Lån til foretak i samme konsern	5	16 383 587	16 782 287
Sum finansielle anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
Sum anleggsmidler		44 260 448	44 659 148
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning		510 239	0
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		88 692	0
Sum fordringer		88 692	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1	243
Sum omløpsmidler		598 932	243
Sum eiendeler		44 859 380	44 659 391

 BankID Signing
Peter Hougen
2022-06-01


 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2022-06-02

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2022-06-03


 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2022-06-05



 BankID Signing
Peter Hougen
2022-06-01

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2022-06-02

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2022-06-03

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2022-06-05

BALANSE			
BONUM PROSJEKT 5 AS			
	Note	2021	
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	7	-402 449	-463 057
Sum opptjent egenkapital		-402 449	-463 057
Sum egenkapital	3, 7	-378 019	-438 627
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	45 232 555	44 961 555
Sum annen langsiktig gjeld		45 232 555	44 961 555
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 844	136 463
Sum kortsiktig gjeld		4 844	136 463
Sum gjeld		45 237 399	45 098 018
Sum egenkapital og gjeld		44 859 380	44 659 391

Oslo, 31.01.2022
Styret i Bonum Prosjekt 5 AS

Peder Rye Lier
Styreleder

Peter Hougen
Styremedlem

Anders Bakken Eriksen
Styremedlem/daglig leder


Dirk Jacob Blaauw
Styremedlem




Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

 BankID Signing
Peter Hougen
2022-06-01

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2022-06-02

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2022-06-03

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2022-06-05

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har i 2021 ikke hatt ansatte.



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	60 608	-160 232
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-60 608	0
Skattepliktig inntekt	0	-160 232
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-19 512	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	19 512	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-408 019	-468 627	-60 608
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	408 019	468 627	60 608
Utsatt skattefordel (22 %)	-89 764	-103 098	-13 334

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-5 570	-463 057	0	-438 627
Pr 01.01.2021	30 000	0	-5 570	-463 057		-438 627
Årets resultat				60 608		60 608
Pr 31.12.2021	30 000	0	-5 570	-402 449	0	-378 019



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021

 BankID Signing
Peter Hougen
2022-06-01

 BankID Signing
Anders Bakken Eriksen
2022-06-02

 BankID Signing
Peder Rye Lier
2022-06-03

 BankID Signing
Dirk Jacob Blaauw
2022-06-05

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS						
Grønlandsleiret Oslo AS		100,0%	100,0%	27 876 861	1 901 285	277 216
Sum				27 876 861	1 901 285	277 216

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	16 472 279	16 782 287
Sum	0	0	16 472 279	16 782 287

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	0	0	45 232 555	44 961 555
Sum	0	0	45 232 555	44 961 555

Selskapet har et lån fra morselskap. Lånet er et finansieringslån som er stilt uten sikkerhet ifbm aksjeinvesteringer i et eiendomsselskap. Lånet forfaller så raskt selskapet har likviditet til å tilbakebetale. Selskapet har også ytt finansieringslån til datterselskapet. Lånene betraktes som egenkapitallån for eiendommen i datterselskapet og har ikke blitt renteberegnet.



Bonum Prosjekt 5 AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2021



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BONUM PROSJEKT 5 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	3,0	30 000
Sum	10 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Grønlandsleiret 55 Prosjekt AS	10 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet eier aksjer i et eiendomsselskap hvor de utvikler en eiendom. Styret er av den oppfatning at eiendommen har merverdier utover bokført balanseverdier og prosjektet følger budsjetterte utviklingskostnader. Styret anser derfor at selskapets reelle egenkapital er positiv. Følgelig ser ikke styret behov for å styrke selskapets egenkapital utover bokførte verdier. Selskapet finansieres av eierne utover byggelånskreditter gitt til morselskap.