Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	988 118 338
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SBN EIENDOM & FINANS AS
Forretningsadresse:	Kildehaugen 1 6037 EIDSNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Britt Gustavsen Eidem
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	13.07.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert

År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2021

Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		406 300	384 500
Annen driftsinntekt		620 000	287 371
Sum inntekter		**1 026 300**	**671 871**
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	115 027	140 159
Annen driftskostnad	2	568 179	629 673
Sum kostnader		**683 206**	**769 833**
Driftsresultat		**343 094**	**-97 961**
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		296	201
Annen finansinntekt			77
Sum finansinntekter		**296**	**278**
Verdireduksjon av finansielle instrumenter	8	1 470	5 029
Annen rentekostnad		191	
Annen finanskostnad			1 956
Sum finanskostnader		**1 661**	**6 985**
Netto finans		**-1 365**	**-6 707**
Ordinært resultat før skattekostnad		**341 728**	**-104 668**
Skattekostnad på ordinært resultat		26 647	
Ordinært resultat etter skattekostnad		**315 081**	**-104 668**
Årsresultat		**315 081**	**-104 668**
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		315 081	-104 668
Sum overføringer og disponeringer		**315 081**	**-104 668**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	3	284 898	387 485
Sum varige driftsmidler		**284 898**	**387 485**
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	7	220 400	150 400
Sum finansielle anleggsmidler		**220 400**	**150 400**
Sum anleggsmidler		**505 298**	**537 885**
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	89 125	41 944
Andre fordringer		214 180	105 797
Sum fordringer		**303 305**	**147 741**
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	8		1 470
Andre finansielle instrumenter	8	93	21 675
Sum investeringer		**93**	**23 145**
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	932 033	528 230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		**932 033**	**528 230**
Sum omløpsmidler		**1 235 431**	**699 116**
SUM EIENDELER		**1 740 729**	**1 237 001**

Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 389 019	1 073 938
Sum opptjent egenkapital		**1 389 019**	**1 073 938**
Sum egenkapital	12	**1 491 019**	**1 175 938**
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	26 648	1
Sum avsetninger for forpliktelser		**26 648**	**1**
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		**26 648**	**1**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 062	9 089
Skyldige offentlige avgifter			1 973
Annen kortsiktig gjeld			50 000
Sum kortsiktig gjeld		**223 062**	**61 062**
Sum gjeld		**249 710**	**61 063**
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		**1 740 729**	**1 237 001**

Balanse pr. 31. desember 2019
SBN EIENDOM & FINANS AS

	Note	2019	2018
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	10, 11, 12	100 000	100 000
Overkurs	12	2 000	2 000
Sum innskutt egenkapital		**102 000**	**102 000**
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	12	1 389 019	1 073 938
Sum opptjent egenkapital		**1 389 019**	**1 073 938**
Sum egenkapital	12	**1 491 019**	**1 175 938**
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	26 648	1
Sum avsetning for forpliktelser		**26 648**	**1**
Sum langsiktig gjeld		**26 648**	**1**
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		223 062	9 089
Skyldige offentlige avgifter		0	1 973
Annen kortsiktig gjeld		0	50 000
Sum kortsiktig gjeld		**223 062**	**61 062**
Sum gjeld		**249 710**	**61 063**
Sum egenkapital og gjeld		**1 740 729**	**1 237 001**

Sula, 13.07.2020

Håkon Søgnebotten
Styrets leder

Arni Steve Søgnebotten
Nestleder / Daglig leder

Grethe Jensen Søgnebotten
Styremedlem

Noter 2019
SBN EIENDOM & FINANS AS

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter
Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer
Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler
Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2018 til 2019.

Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon
Obligatorisk tjenestepensjon
Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har ingen ansatte. Administrative tjenester utføres av ansatte i Betongservice AS og kostnadene for disse tjenester er inkludert i posten andre driftskostander.

Note 2 - Revisjon
Revisjon og andre tjenester
Kostnadsført revisjonshonorar for 2019 utgjør kr 9 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 6 000 .

Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.l

Anskaffelseskost 01.01.2019	1 505 154
Tilgang i året	12 440
Avgang i året	-97 300
Anskaffelseskost 31.12.2019	**1 420 294**
Akk. av- og nedskr. 01.01.2019	-1 117 670
Akkumulerte avskr. 31.12.2019	-1 135 396
Balanseført verdi pr. 31.12.2019	**284 898**
Årets avskrivninger	-115 026
Økonomisk levetid	0 - 10 år
Avskrivningsplan: Lineær	**0 - 33,33 %**

Note 4 - Skatt

		2019	2018
	Ordinært resultat før skattekostnad	341 728	-104 668
+/-	Permanente forskjeller	1 470	6 910
+/-	Årets endring i midlertidige forskjeller	-339 980	-135 450
-	Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	-3 219	
	Årets skattegrunnlag	**0**	**-233 208**
+/-	Endring i utsatt skatt	26 647	
	Skattekostnad i resultatregnskapet	**26 647**	**0**
	Betalbar skatt i balansen	**0**	**0**

Note 5 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2019	31.12.2019	Endring
Anleggsmidler	416 655	756 635	-339 980
Skattemessig fremførbart underskudd	-638 733	-635 514	-3 219
Netto forskjeller	-222 077	121 121	-343 199
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	222 077	0	222 077
Sum midlertidige forskjeller	0	121 121	-121 121
Utsatt skatt 31.12.19. basert på 22%	**0**	**26 647**	**-26 647**

Note 6 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2019.

	2019	2018
Kundefordringer til pålydende	89 125	41 944
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer	**89 125**	**41 944**

Note 7 - Andre fordringer

Selskap	Beløp	Eiere
Arnita AS	100 000	Aksjonær og styreleder Håkon Søgnebotten og hans nærstående eier 100%
Sbn Sulatools AS	120 400	Aksjonær og styremedlem Arnt Steve Søgnebotten eier 100%
	220 400	

Note 8 - Kortsiktige investeringer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markeds verdi	Markeds verdi
Aksjer	27 117,09	1 470,18	0
Verdipapirhandel konto Dnb			92,80
Obligasjoner			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter			
Sum			

Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 1 205.

Skyldig skattetrekk er kr 0.

Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse. Alle aksjer har lik stemme- og utbytterett.

Note 11 - Aksjonærer

Foretaket har 2 aksjonærer.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Søgnebotten, Håkon	60	60,00%
Søgnebotten, Arnt Steve	40	40,00%
Sum	**100**	**100,00%**

Note 12 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2019	100 000	2 000	1 073 938	1 175 938
Årets resultat			315 081	315 081
Egenkapital 31.12.2019	**100 000**	**2 000**	**1 389 019**	**1 491 019**

Note 13 - Fortsatt drift og Covid-19

Who erklærte koronautbruddet som en global folkehelsekrise 30. januar 2020 og som en global pandemi 11. mars 2020. De økonomiske konsekvensene av koronautbruddet er foreløpig ikke kjent, men har påvirket den globale økonomien.

Selskapet er ikke påvirket av koronasituasjonen og har ikke behøvd å foreta noen tilpasninger.

Grunnlaget for videre drift er til stede, og vi håper på at situasjonen skal gradvis normalisere seg høsten 2020 og våren 2021.

Revisor Klokk AS
statsautoriserte revisorer

Revisor Klokk AS
Postboks 197
6239 Sykkylven

www.revisorklokk.no
Telefon: 70 25 48 10
Epost: tormod@revisorklokk.no

Til generalforsamlingen i
Sbn Eiendom & Finans AS
6037 Eidsnes

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2019

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sbn Eiendom & Finans AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 315.081. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvisende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter vedrevisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Revisor Klokk AS
statsautoriserte revisorer

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Sykkylven, 13. juli 2020
Revisor Klokk AS

Tormod Klokk
statsautorisert revisor