



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 739 836
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKOGSTIEN SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Wiger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	295 872	293 616
Sum inntekter		295 872	293 616
Kostnader			
Annen driftskostnad	2,3,4,5 ,6	246 905	214 600
Sum kostnader		246 904	214 600
Driftsresultat		48 968	79 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	842
Sum finansinntekter		294	842
Annen rentekostnad		98	1 323
Sum finanskostnader		98	1 323
Netto finans		-196	481
Ordinært resultat før skattekostnad		49 163	78 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 163	78 535
Årsresultat		49 164	78 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 164	78 535
Sum overføringer og disponeringer		49 164	78 535



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 082
Andre fordringer		103 698	98 465
Sum fordringer		103 698	101 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 021	139 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 021	139 045
Sum omløpsmidler		297 719	240 591
SUM EIENDELER		297 719	240 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 700	172 537
Sum opptjent egenkapital		221 700	172 537
Sum egenkapital	8	221 700	172 537
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 296	67 897
Annen kortsiktig gjeld	7	4 723	158
Sum kortsiktig gjeld		76 019	68 055
Sum gjeld		76 019	68 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 719	240 591



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 668016

Enheten

Organisasjonsnummer: 995 739 836
Organisasjonsform: Tingsrettslig sameie
Foretaksnavn: SKOGSTIEN SAMEIE
Forretningsadresse: c/o Usbl Follo
Idrettsveien 9
1400 SKI

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mona Wiger
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 995 739 836
SKOGSTIEN SAMEIE

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	295 872	293 616
Sum inntekter		295 872	293 616
Kostnader			
Annen driftskostnad	2, 3, 4, 5, 6	246 905	214 600
Sum kostnader		246 904	214 600
Driftsresultat		48 968	79 016
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	842
Sum finansinntekter		294	842
Annen rentekostnad		98	1 323
Sum finanskostnader		98	1 323
Netto finans		-196	481
Ordinært resultat før skattekostnad		49 163	78 535
Ordinært resultat etter skattekostnad		49 163	78 535
Årsresultat		49 164	78 535
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		49 164	78 535
Sum overføringer og disponeringer		49 164	78 535



Organisasjonsnr: 995 739 836
SKOGSTIEN SAMEIE

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		0	3 082
Andre fordringer		103 698	98 465
Sum fordringer		103 698	101 547
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		194 021	139 045
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		194 021	139 045
Sum omløpsmidler		297 719	240 591
SUM EIENDELER		297 719	240 591
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 700	172 537
Sum opptjent egenkapital		221 700	172 537
Sum egenkapital	8	221 700	172 537
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 296	67 897
Annen kortsiktig gjeld	7	4 723	158
Sum kortsiktig gjeld		76 019	68 055
Sum gjeld		76 019	68 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 719	240 591



Organisasjonsnr: 995 739 836
SKOGSTIEN SAMEIE

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskap 2020 Skogstien sameie

Arbeidskapital

	Regnskap 2020	Regnskap 2019
A. Arbeidskapital fra foregående årsregnskap	172 537	152 018
B. Endring i arbeidskapital		
Årets resultat	49 164	78 535
Opptak / avdrag langsiktig gjeld	0	-58 016
B. Endring arbeidskapital	49 164	20 519
C. Arbeidskapital	221 700	172 537
Spesifikasjon av arbeidskapital:		
Omløpsmidler	297 719	240 591
Kortsiktig gjeld	-76 019	-68 055
C. Arbeidskapital	221 700	172 537

Sameiets arbeidskapital er de økonomiske midlene som de har til rådighet pr. 31.12
De defineres som omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld.



Resultatregnskap 2020 Skogstien sameie

	Note	Regnskap 2020	Regnskap 2019	Budsjett 2020	Budsjett 2021
INNETEKT					
Leieinntekt					
Innkrevd felleskostnad	1	295 872	293 616	295 783	296 000
Sum leieinntekt		295 872	293 616	295 783	296 000
Sum inntekt		295 872	293 616	295 783	296 000
KOSTNAD					
Driftskostnad					
Energikostnad	2	1 624	1 999	2 000	2 000
Kostnad eiendom/lokaler	3	25 376	12 574	22 000	33 000
Lisenser, leie av maskiner ol.	4	200	190	0	0
Reparasjon og vedlikehold	5	8 810	0	26 000	26 000
Forretningsførerhonorar		32 903	31 944	33 000	34 000
Kontorkostnad		0	224	0	0
TV/bredbånd		106 737	103 536	108 000	109 000
Kontingenter og gaver		0	0	1 000	1 000
Forsikringer		67 897	61 719	68 000	71 000
Andre kostnader	6	3 358	2 414	3 000	3 000
Sum kostnad		246 904	214 600	263 000	279 000
Driftsresultat		48 968	79 016	32 783	17 000
FINANSPOSTER					
Renteinntekt		294	842	1 000	1 000
Rentekostnad		98	1 323	0	0
Netto finansposter		-196	481	-1 000	-1 000
Årsresultat		49 164	78 535	33 783	18 000
Overført sameiekapital		49 164	78 535	0	0
SUM OVERFØRINGER		49 164	78 535	0	0



Balanse 2020 Skogstien sameie

	Note	2020	2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		0	3 082
Forskuddsbetalte kostnader		103 698	98 465
Bankinnskudd og kontanter			
Innestående bank		194 021	139 045
Sum omløpsmidler		297 719	240 591
SUM EIENDELER		297 719	240 591



Balanse 2020 Skogstien sameie

	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		221 700	172 537
Sum opptjent egenkapital		221 700	172 537
Sum egenkapital	8	221 700	172 537
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		71 296	67 897
Annen kortsiktig gjeld	7	4 723	158
Sum kortsiktig gjeld		76 019	68 055
Sum gjeld		76 019	68 055
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		297 719	240 591

Sted: _____

Dato: _____

Mona Wiger
Styreleder

Anne Bolme
Styremedlem

Ann Margaret Bjørnbeth
Styremedlem



Noter årsregnskap 2020 Skogstien sameie

Note 0 - Regnskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid dersom de har levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 50.000,-. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidler og avskrives ihht driftsmidlets levetid.

Driftsinntekter

Leieinntekter bokføres og inntektsføres i takt med opptjening. Inntektsføring ved salg av varer/tjenester skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de opptjenes.



Noter årsregnskap 2020 Skogstien sameie

Note 1 - Innkrevde felleskostnader

	2020	2019
3600 Innkrevde felleskostn. drift	295 872	248 272
3650 Innkrevde felleskostn. renter	0	1 136
3660 Innkrevde felleskostn. avdrag	0	44 208
Sum	295 872	293 616

Note 2 - Energikostnader

	2020	2019
6200 Strøm- og energikostnader	1 624	1 999
Sum	1 624	1 999

Note 3 - Kostnad eiendom/lokaler

	2020	2019
6362 Skadedyrutryddelse	7 223	6 734
6391 Snømåking/strøing/feiling	15 281	5 840
6393 Blomster/jord, klipping av gress/hekk	2 872	0
Sum	25 376	12 574

Note 4 - Lisenser, leie av maskiner ol.

	2020	2019
6420 Leie av datautstyr	200	190
Sum	200	190

Arsavgift domene.

Note 5 - Reparasjon og vedlikehold

	2020	2019
6603 Vedlikehold elektro	8 810	0
Sum	8 810	0

6603 - Byttet kabelboks



Noter årsregnskap 2020 Skogstien sameie

Note 6 - Andre kostnader

	2020	2019
7718 Fellesarrangement	0	510
7720 Generalforsamling/Årsmøte	0	820
7770 Betalingskostnader	1 099	912
7772 Omkostninger inkasso	2 100	0
7773 Omkostninger innkreving	160	172
7795 Husleietap	-1	0
Sum	3 358	2 414

Note 7 - Annen kortsiktig gjeld

	2020	2019
2937 Påløpte energikostnader	246	158
2980 Andre påløpte kostnader	4 477	0
Sum	4 723	158

2980 - Snøbrøyting



Noter årsregnskap 2020 Skogstien sameie

Note 8 - Egenkapital

	Egenkapital per 01.01	Endringer	Egenkapital per 31.12
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opp tjent egenkapital			
Årets resultat	172 537	49 163	221 700
Sum opp tjent egenkapital	172 537	49 163	221 700
Sum egenkapital	172 537	49 163	221 700



Resultat og balanse med noter for Skogstien sameie.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Skogstien sameie

Styreleder	Mona Wiger (sign.)	25.05.2021
Styremedlem	Anne Bolme (sign.)	25.05.2021
Styremedlem	Ann Margaret Bjørnbeth (sign.)	12.05.2021