



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 521 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 47 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 992 748	4 519 643
Sum inntekter		5 992 748	4 519 643
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 227 366	1 227 366
Annen driftskostnad		5 776 042	1 654 881
Sum kostnader		7 003 408	2 882 247
Driftsresultat		-1 010 660	1 637 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 193	17 129
Sum finansinntekter		16 193	17 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 538 447	2 217 366
Sum finanskostnader		2 538 447	2 217 366
Netto finans		-2 522 254	-2 200 237
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 532 914	-562 841
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 532 914	-562 841
Årsresultat		-3 532 914	-562 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 532 914	-562 841
Totalresultat		-3 532 914	-562 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 532 914	-562 841
Sum overføringer og disponeringer		-3 532 914	-562 841



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	59 756 672	60 735 652
Sum varige driftsmidler		59 756 672	60 735 652
Sum anleggsmidler		59 756 672	60 735 652
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		28 772	62 461
Andre fordringer		787 221	130 671
Sum fordringer		815 993	193 132
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Kontanter og bankbeholdning		879 142	250 234
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		879 142	250 234
Sum omløpsmidler		1 695 135	443 366
SUM EIENDELER		61 451 807	61 179 018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		-4 353 279	-820 364
Sum opptjent egenkapital		-4 353 279	-820 364
Sum egenkapital		-4 323 279	-790 364
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	64 471 562	60 963 115
Sum annen langsiktig gjeld		64 471 562	60 963 115
Sum langsiktig gjeld		64 471 562	60 963 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 175 708	634 472
Annen kortsiktig gjeld		127 816	371 796
Sum kortsiktig gjeld		1 303 523	1 006 267
Sum gjeld		65 775 086	61 969 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 451 807	61 179 018
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 327272

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 521 371
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VOGTS GATE 47 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 3
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Vestheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.03.2023



Organisasjonsnr: 999 521 371
VOGTS GATE 47 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 992 748	4 519 643
Sum inntekter		5 992 748	4 519 643
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 227 366	1 227 366
Annen driftskostnad		5 776 042	1 654 881
Sum kostnader		7 003 408	2 882 247
Driftsresultat		-1 010 660	1 637 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 193	17 129
Sum finansinntekter		16 193	17 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 538 447	2 217 366
Sum finanskostnader		2 538 447	2 217 366
Netto finans		-2 522 254	-2 200 237
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-3 532 914	-562 841
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 532 914	-562 841
Årsresultat		-3 532 914	-562 841
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 532 914	-562 841
Totalresultat		-3 532 914	-562 841
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-3 532 914	-562 841
Sum overføringer og disponeringer		-3 532 914	-562 841



Organisasjonsnr: 999 521 371
VOGTS GATE 47 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og

annen fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler

59 756 672

60 735 652

59 756 672

60 735 652

Sum anleggsmidler

59 756 672

60 735 652

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

28 772

62 461

Andre fordringer

787 221

130 671

Sum fordringer

815 993

193 132

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Kontanter og bankbeholdning

879 142

250 234

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

879 142

250 234

Sum omløpsmidler

1 695 135

443 366

SUM EIENDELER

61 451 807

61 179 018

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000

30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000

30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-4 353 279

-820 364

Sum opptjent egenkapital

-4 353 279

-820 364

Sum egenkapital

-4 323 279

-790 364

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

Annen langsiktig gjeld



Langsiktig konserngjeld	3	64 471 562	60 963 115
Sum annen langsiktig gjeld		64 471 562	60 963 115
Sum langsiktig gjeld		64 471 562	60 963 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 175 708	634 472
Annen kortsiktig gjeld		127 816	371 796
Sum kortsiktig gjeld		1 303 523	1 006 267
Sum gjeld		65 775 086	61 969 382
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		61 451 807	61 179 018
POSTER UTENOM BALANSEN			
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 999 521 371
VOGTS GATE 47 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING

I

VOGTS GATE 47 AS

Den 1. mars 2023 ble det avholdt ordinær generalforsamling i Vogts gate 47 AS, org.nr. 999 521 371 i selskapets kontor i Oslo.

Følgende aksjonærer var til stede:

Aksjonær	Representant	Antall aksjer
Aaberg Eiendom AS	Terje Normann Aaberg	300

hvilket representerte 100 % av den samlede aksjekapital.

- Den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig innkalt og åpnet av styrets leder, som opptok fortegnelse over møtende aksjonærer som gjengitt over. Da det etter forespørsel ikke kom innvendinger til innkallingen eller dagsorden, ble generalforsamlingen erklært lovlig satt.
- Terje Aaberg ble valgt til møteleder, og ble valgt til å undertegne protokollen.
- Årsregnskapet for 2022 ble lagt frem og gjennomgått sammen med revisjonsberetningen. Årsregnskapet for regnskapsåret 2022 ble godkjent.
- Generalforsamlingen godkjente at årets underskudd, NOK 3 532 914, overføres slik:

Udekket tap	NOK	(3 532 914)
-------------	-----	-------------
- Styret ble gjenvalgt.
- Honorar til revisor ble godkjent etter regning. Det ble besluttet å ikke utbetale styrehonorar for 2022.

Samtlige beslutninger var enstemmige.

Det forelå intet mer til behandling, og generalforsamlingen ble hevet.

Protokollen signeres digitalt

/s/

Terje Normann Aaberg
styrets leder

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



**Årsregnskap
Vogts Gate 47 AS
2022**

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



VOGTS GATE 47 AS

999 521 371

RESULTATREGNSKAP FOR PERIODEN 1. JANUAR TIL 31.DESEMBER

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		5 992 748	4 519 643
<i>Sum salgsinntekt</i>		5 992 748	4 519 643
Driftskostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	1 227 366	1 227 366
Annen driftskostnad		5 776 042	1 654 881
<i>Sum driftskostnader</i>		7 003 408	2 882 247
Driftsresultat		(1 010 660)	1 637 396
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		16 193	17 129
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	2 538 447	2 217 366
<i>Netto finanskostnad</i>		(2 522 254)	(2 200 237)
Resultat før skattekostnad		(3 532 914)	(562 841)
Årsresultat		(3 532 914)	(562 841)
Overføringer			
Overført til udekket tap		3 532 914	562 841
<i>Sum overføringer</i>		(3 532 914)	(562 841)

Side 2

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



VOGTS GATE 47 AS

999 521 371

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	59 756 672	60 735 652
Sum anleggsmidler		59 756 672	60 735 652
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		28 772	62 461
Andre fordringer		787 221	130 671
Kontanter og bankbeholdning		879 142	250 234
Sum omløpsmidler		1 695 135	443 366
Sum eiendeler		61 451 807	61 179 018

Side 3

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



VOGTS GATE 47 AS

999 521 371

BALANSE PR. 31. DESEMBER

	Note	2022	2021
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		(4 353 279)	(820 364)
Sum egenkapital		(4 323 279)	(790 364)
Gjeld			
Langsiktig konsemsgjeld	3	64 471 562	60 963 115
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	3	1 175 708	634 472
Annen kortsiktig gjeld		127 816	371 796
<i>Sum kortsiktig gjeld</i>		<i>1 303 523</i>	<i>1 006 267</i>
Sum gjeld		65 775 086	61 969 382
Sum egenkapital og gjeld		61 451 807	61 179 018

Oslo, 01.03.2023

Terje Normann Aaberg
styreleder/daglig leder

Benedikte Aaberg
styremedlem

Henrik Aaberg
styremedlem

Henriette Aaberg
styremedlem

Side 4

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etterhvert som de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kundefordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

2. Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	5 200 000	62 038 117	67 238 117
Tilgang kjøpte driftsmidler		248 386	248 386
Anskaffelseskost 31.12	5 200 000	62 286 503	67 486 503
Akkumulerte avskrivninger 31.12		(7 729 831)	(7 729 831)
Bokført verdi pr. 31.12	5 200 000	54 556 672	59 756 672
Årets avskrivninger		1 227 366	1 227 366
Avskrivningssats		2 %	

Driftsmidlene avskrives lineært over den økonomiske levetiden.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Forordringer og gjeld	2022	2021
Langsiktig gjeld Aaberg Eiendom AS	(62 394 175)	(62 394 175)
Langsiktig gjeld Aaberg Eiendomsdrift AS	0	(713 426)
Kortsiktig leverandørgjeld til Aaberg Eiendomsdrift AS	(680 153)	600 000
Sum	(63 074 328)	(62 507 601)

Det er beregnet 3,65 rente på mellomværende med Aaberg Eiendom AS. Årets rentekostnad er kr 2 538 447

Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt/- skattefordel	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Resultat før skatt	(3 532 914)	(562 841)
Endring i midlertidige forskjeller	1 157 866	1 227 366
Endring underskudd til fremføring	2 375 049	(664 525)
Årets skattegrunnlag før anvendelse av underskudd til fremføring	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:

	Endring	2022	2021
Fordringer	(69 500)	0	(69 500)
Anleggsmidler	1 227 366	(7 729 831)	(6 502 465)
Underskudd til fremføring	2 375 049	(4 613 355)	(2 238 306)
Sum	3 532 914	(12 343 186)	(8 810 271)

Beregnet utsatt skatt/- skattefordel(-), 22 % (2021: 22 %) 777 241 (2 715 501) (1 938 260)

Utsatt skattefordel er ikke balanseført i tråd med unntaksregler for små foretak.

Note 5 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon. Det er verken utbetalt honorar eller gitt lån/sikkerhetsstillelse til styret/daglig leder.

Note 6 Pantstillelse

Vogts gate 47 er pantsatt for 500 mill. NOK i favør DNB Bank ASA for lån gitt til Aaberg Eiendom AS.

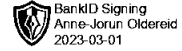
Dokumentet er signert digitalt av:

- Aaberg, Henriette (27.02.1986), 02.03.2023
- Aaberg, Benedikte (16.02.1989), 01.03.2023
- Aaberg, Terje Normann (25.12.1955), 01.03.2023
- Aaberg, Henrik (08.09.1990), 01.03.2023

Forseglet av



Posten Norge



Til selskapsmøtet i Vogts gate 47 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

**Grant Thornton
Revisjon AS**
Kirkegata 15
0153 Oslo
Org.nr. 987 632 380
T: +47 22 20 04 00
E: grant@no.gt.com

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Vogts gate 47 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 3 532 914. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dels resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

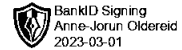
Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Grant Thornton Revisjon AS is a member of Grant Thornton International Ltd (GTIL). GTIL and the member firms are not a worldwide partnership. GTIL and each member firm is a separate legal entity. Services are delivered independently by the member firms. GTIL does not provide services to clients. GTIL and its member firms are not agents of, and do not obligate, one another and are not liable for one another's acts or omissions.

www.grantthornton.no



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

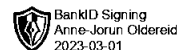
- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.



Grant Thornton

An instinct for growth™



BankID Signing
Anne Jorun Oldereid
2023-03-01

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Oslo / 01.03.2023
Grant Thornton Revisjon AS

Anne Jorun Oldereid
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)