



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 714 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANDBRUK
Forretningsadresse: Smievegen 3
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Benjamin Schüren Stafnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 018 200	
Sum inntekter		2 018 200	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		250 442	92 974
Sum kostnader		250 442	92 974
Driftsresultat		1 767 758	-92 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 591	62
Sum finansinntekter		23 591	62
Netto finans		23 591	62
Ordinært resultat før skattekostnad		1 791 349	-92 912
Skattekostnad på resultat	4	336 878	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 454 471	-92 912
Årsresultat	5	1 454 471	-92 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 454 471	-92 912
Totalresultat		1 454 471	-92 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-92 912
Avsatt til annen egenkapital		1 454 471	
Sum overføringer og disponeringer		1 454 471	-92 912



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		1 332 800
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler			1 332 800
Sum anleggsmidler		0	1 332 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			12 723
Sum fordringer			12 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 449 432	143 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449 432	143 997
Sum omløpsmidler		1 449 432	156 720
SUM EIENDELER		1 449 432	1 489 520
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
Sum innskutt egenkapital		462 931	462 931



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 873	-855 599
Sum opptjent egenkapital		598 873	-855 599
Sum egenkapital	5, 6	1 061 804	-392 668
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	336 878	
Sum avsetninger for forpliktelser		336 878	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 865 734
Sum annen langsiktig gjeld			1 865 734
Sum langsiktig gjeld		336 878	1 865 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	13 723
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	2 730
Sum kortsiktig gjeld		50 750	16 453
Sum gjeld		387 628	1 882 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 449 432	1 489 520



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 321044

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 714 504
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS LANDBRUK
Forretningsadresse: Smievegen 3
6908 FLORØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Benjamin Schüren Stafnsnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 714 504
AS LANDBRUK

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 018 200	
Sum inntekter		2 018 200	
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		250 442	92 974
Sum kostnader		250 442	92 974
Driftsresultat		1 767 758	-92 974
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 591	62
Sum finansinntekter		23 591	62
Netto finans		23 591	62
Ordinært resultat før skattekostnad		1 791 349	-92 912
Skattekostnad på resultat	4	336 878	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 454 471	-92 912
Årsresultat	5	1 454 471	-92 912
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 454 471	-92 912
Totalresultat		1 454 471	-92 912
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-92 912
Avsatt til annen egenkapital		1 454 471	
Sum overføringer og disponeringer		1 454 471	-92 912



Organisasjonsnr: 913 714 504
AS LANDBRUK

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3		1 332 800
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler			1 332 800
Sum anleggsmidler		0	1 332 800
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			12 723
Sum fordringer			12 723
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 449 432	143 997
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 449 432	143 997
Sum omløpsmidler		1 449 432	156 720
SUM EIENDELER		1 449 432	1 489 520
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
Sum innskutt egenkapital		462 931	462 931
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 873	-855 599
Sum opptjent egenkapital		598 873	-855 599
Sum egenkapital	5, 6	1 061 804	-392 668



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	336 878	
Sum avsetninger for forpliktelses		336 878	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7		
Øvrig langsiktig gjeld	7		1 865 734
Sum annen langsiktig gjeld			1 865 734
Sum langsiktig gjeld		336 878	1 865 734
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	13 723
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		50 000	2 730
Sum kortsiktig gjeld		50 750	16 453
Sum gjeld		387 628	1 882 187
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 449 432	1 489 520



Organisasjonsnr: 913 714 504
AS LANDBRUK

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Årsregnskap 2023

As Landbruk - under avvikling

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 913 714 504



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Resultatregnskap			
As Landbruk - under avvikling			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		2 018 200	0
Sum driftsinntekter		<u>2 018 200</u>	<u>0</u>
Annen driftskostnad		250 442	92 974
Sum driftskostnader		<u>250 442</u>	<u>92 974</u>
Driftsresultat		<u>1 767 758</u>	<u>-92 974</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		23 591	62
Resultat av finansposter		<u>23 591</u>	<u>62</u>
Resultat før skattekostnad		1 791 349	-92 912
Skattekostnad på resultat	4	336 878	0
Resultat		<u>1 454 471</u>	<u>-92 912</u>
Årsresultat	5	<u>1 454 471</u>	<u>-92 912</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 454 471	0
Overført til udekket tap		0	92 912
Sum overføringer		<u>1 454 471</u>	<u>-92 912</u>

As Landbruk - under avvikling

Side 2



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Balanse			
As Landbruk - under avvikling			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	<u>0</u>	<u>1 332 800</u>
Sum varige driftsmidler		<u>0</u>	<u>1 332 800</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 332 800</u>
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		<u>0</u>	<u>12 723</u>
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>12 723</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 449 432	143 997
Sum omløpsmidler		<u>1 449 432</u>	<u>156 720</u>
Sum eiendeler		<u>1 449 432</u>	<u>1 489 520</u>

As Landbruk - under avvikling

Side 3



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Balanse			
As Landbruk - under avvikling			
	Note	2023	2022
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		225 000	225 000
Annen innskutt egenkapital		237 931	237 931
Sum innskutt egenkapital		<u>462 931</u>	<u>462 931</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		598 873	-855 599
Sum opptjent egenkapital		<u>598 873</u>	<u>-855 599</u>
Sum egenkapital	5, 6	<u>1 061 804</u>	<u>-392 668</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	4	336 878	0
Sum avsetning for forpliktelser		<u>336 878</u>	<u>0</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	0	1 865 734
Sum annen langsiktig gjeld		<u>0</u>	<u>1 865 734</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	13 723
Annen kortsiktig gjeld		50 000	2 730
Sum kortsiktig gjeld		<u>50 750</u>	<u>16 453</u>
Sum gjeld		<u>387 628</u>	<u>1 882 187</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>1 449 432</u>	<u>1 489 520</u>
Bergen Bergen 19/02/2024			
Florø,			
DocuSigned by: <i>Arne Benjamin Stafsnes</i> Arne Benjamin Schüren Stafsnes styreleder/daglig leder			
As Landbruk - under avvikling			Side 4



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 2 Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2023.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2023	1 332 800	1 332 800
Avgang solgte driftsmidler	-1 332 800	-1 332 800
Anskaffelseskost 31.12.2023	0	0
Bokført verdi 31.12.2023	0	0

Eiendommen anses nedskrevet til restverdi og avskrives derfor ikke.



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	336 878	0
Skattekostnad ordinært resultat	336 878	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 791 349	-92 912
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 614 560	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-176 789	0
Skattepliktig inntekt	0	-92 912
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Gevinst- og tapskonto	1 614 560	0	-1 614 560
Sum	1 614 560	0	-1 614 560
Akkumulert fremførbart underskudd	-83 298	-260 087	-176 789
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	260 087	260 087
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 531 262	0	-1 531 262
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	336 878	0	-336 878

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	225 000	237 931	-855 599	-392 668
Årets resultat			1 454 471	1 454 471
Pr 31.12.2023	225 000	237 931	598 873	1 061 804



DocuSign Envelope ID: AD5BDB7A-93D1-485E-8C48-5ADE53572CE7

Note 6 Fortsatt drift

Etter salg av eiendom i 2023 er selskapets egenkapital positiv pr 31.12.23. Selskapet er besluttet avvirket i 2024. Styret vurderer at bokførte verdier pr 31.12.23 reflekterer virkelig verdi som vil bli realisert ifm. avviklingen i 2024.

Note 7 Fordringer og gjeld

	2023	2022
Andre kortsiktige fordringer	0	12 723
Sum	0	12 723

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld	0	1 865 734
Sum	0	1 865 734

Gjeld sikret ved pant	0	0
-----------------------	---	---

Langsiktig gjeld er til morselskapet LL Strandgata 35 A. Lånet er nedbetalt i 2023.