



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 907 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRITOR INVEST AS
Forretningsadresse: Parksvingen 11B
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjörn Sune Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.08.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	800
Sum kostnader		1 200	800
Driftsresultat		-1 200	-800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 198 760	
Sum finansinntekter		1 198 760	
Annen rentekostnad		782 476	
Sum finanskostnader		782 476	
Netto finans		416 284	
Ordinært resultat før skattekostnad		415 084	-800
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 084	-800
Årsresultat	1	415 084	-800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 084	-800
Totalresultat		415 084	-800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		800	800
Avsatt til annen egenkapital		414 284	
Sum overføringer og disponeringer		415 084	800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		39 353 333	
Sum finansielle anleggsmidler		39 353 333	
Sum anleggsmidler		39 353 333	0
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 206 427	29 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 206 427	29 200
Sum omløpsmidler		1 206 427	29 200
SUM EIENDELER		40 559 760	29 200
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	50 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	2		
Overkurs		3 630 000	
Sum innskutt egenkapital		3 680 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		414 284	
Udekket tap			800
Sum opptjent egenkapital		414 284	-800



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	1	4 094 284	29 200
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		265 000	
Øvrig langsiktig gjeld		36 200 476	
Sum annen langsiktig gjeld		36 465 476	
Sum langsiktig gjeld		36 465 476	0
Betalbar skatt	4		
Sum gjeld		36 465 476	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		40 559 760	29 200



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 599006

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 907 050
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KRITOR INVEST AS
Forretningsadresse: Parksvingen 11B
1357 BEKKESTUA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjörn Sune Karlsson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2023



Organisasjonsnr: 926 907 050
KRITOR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		1 200	800
Sum kostnader		1 200	800
Driftsresultat		-1 200	-800
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		1 198 760	
Sum finansinntekter		1 198 760	
Annen rentekostnad		782 476	
Sum finanskostnader		782 476	
Netto finans		416 284	
Ordinært resultat før skattekostnad		415 084	-800
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		415 084	-800
Årsresultat	1	415 084	-800
Årsresultat etter minoritetsinteresser		415 084	-800
Totalresultat		415 084	-800
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		800	800
Avsatt til annen egenkapital		414 284	
Sum overføringer og disponeringer		415 084	800



Langsiktig konserngjeld	265 000	
Øvrig langsiktig gjeld	36 200 476	
Sum annen langsiktig gjeld	36 465 476	
Sum langsiktig gjeld	36 465 476	0
Betalbar skatt	4	
Sum gjeld	36 465 476	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	40 559 760	29 200



Organisasjonsnr: 926 907 050
KRITOR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Resultatregnskap Kritor Invest AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2022	2021
Annen driftskostnad		1 200	800
Sum driftskostnader		1 200	800
Driftsresultat		-1 200	-800
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		1 198 760	0
Annen rentekostnad		782 476	0
Resultat av finansposter		416 284	0
Resultat før skattekostnad		415 084	-800
Resultat		415 084	-800
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	1	415 084	-800
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		800	800
Avsatt til annen egenkapital		414 284	0
Sum overføringer		415 084	800



Balanse Kritor Invest AS

EIENDELER	NOTE	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		39 353 333	0
Sum finansielle anleggsmidler		39 353 333	0
Sum anleggsmidler		39 353 333	0
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 206 427	29 200
Sum omløpsmidler		1 206 427	29 200
Sum eiendeler		40 559 760	29 200



Balanse Kritor Invest AS

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2	50 000	30 000
Overkurs		3 630 000	0
Sum innskutt egenkapital		3 680 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		414 284	0
Udekket tap		0	-800
Sum opptjent egenkapital		414 284	-800
Sum egenkapital	1	4 094 284	29 200
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		265 000	0
Øvrig langsiktig gjeld		36 200 476	0
Sum annen langsiktig gjeld		36 465 476	0
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		36 465 476	0
Sum egenkapital og gjeld		40 559 760	29 200

30.06.2023
Styret i Kritor Invest AS

Torbjörn Sune Karlsson
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

INVESTINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Langsiktige investeringer i aksjer og andeler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Kortsiktige markedsbaserte investeringer som omsettes i et regulert marked vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

Note 1 Egenkapital

	AKSJEKAPITAL	OVERKURS	UDEKKET TAP	ANNEN EGENKAPITAL	SUM EGENKAPITAL
Pr. 31.12.2021	30 000	0	-800	0	29 200
Årets resultat			800	414 284	415 084
Pr 31.12.2022	30 000	0	0	414 284	444 284

Note 2 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I KRITOR INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	ANTALL	PÅLYDENDE	BOKFØRT
Ordinære aksjer	1 000	50,0	50 000
Sum	1 000		50 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	ORDINÆRE	EIERANDEL	STEMMEANDEL
Gottsunda Invest AS	1 000	100,0	100,0

Note 3 Lønnskostnader

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2022.

Det er ikke gitt lån/stilt sikkerhet til styrets leder eller noen andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor

Selskapet har ikke revisor.



Note 4 Skatt

ÅRETS SKATTEKOSTNAD	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	415 084	-800
Permanente forskjeller	-1 162 797	0
Skattepliktig inntekt	-747 714	-800
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	ENDRING
Akkumulert fremførbart underskudd	-748 514	-800	747 714
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	748 514	800	-747 714
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.