



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestengveien 46
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Ringsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 842	5 992
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		342 842	341 992
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 125	96 125
Annen driftskostnad	2	53 280	49 744
Sum kostnader		149 405	145 869
Driftsresultat		193 438	196 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999	238
Sum finansinntekter		999	238
Annen rentekostnad		36 989	41 783
Annen finanskostnad			-98
Sum finanskostnader		36 989	41 684
Netto finans		-35 990	-41 447
Ordinært resultat før skattekostnad		157 448	154 676
Skattekostnad	3	50 660	34 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 787	120 112
Årsresultat		106 788	120 112
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		106 788	120 112
Sum overføringer og disponeringer		106 788	120 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 132 125	2 228 250
Sum varige driftsmidler		2 132 125	2 228 250
Sum anleggsmidler		2 132 125	2 228 250
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	279 391	266 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 391	266 639
Sum omløpsmidler		279 391	266 639
SUM EIENDELER		2 411 516	2 494 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 325 329	1 218 542
Sum opptjent egenkapital		1 325 329	1 218 542
Sum egenkapital	6	1 425 329	1 318 542
Gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	578 618	692 444
Øvrig langsiktig gjeld	8	325 013	407 034
Sum annen langsiktig gjeld		903 631	1 099 478
Sum langsiktig gjeld		903 631	1 099 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 608	
Betalbar skatt		50 660	51 010
Skyldige offentlige avgifter		8 279	9 850
Annen kortsiktig gjeld		16 009	16 009
Sum kortsiktig gjeld		82 556	76 869
Sum gjeld		986 187	1 176 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 411 516	2 494 889



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 339115

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 560 547
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Vestengveien 46
1725 SARPSBORG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christine Ringsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.03.2023



Organisasjonsnr: 999 560 547
CA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 842	5 992
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum inntekter		342 842	341 992
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	96 125	96 125
Annen driftskostnad	2	53 280	49 744
Sum kostnader		149 405	145 869
Driftsresultat		193 438	196 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		999	238
Sum finansinntekter		999	238
Annen rentekostnad		36 989	41 783
Annen finanskostnad			-98
Sum finanskostnader		36 989	41 684
Netto finans		-35 990	-41 447
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	3	157 448	154 676
Ordinært resultat etter skattekostnad		106 787	120 112
Årsresultat		106 788	120 112
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		106 788	120 112
Sum overføringer og disponeringer		106 788	120 112



Organisasjonsnr: 999 560 547
CA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 132 125	2 228 250
Sum varige driftsmidler		2 132 125	2 228 250
Sum anleggsmidler		2 132 125	2 228 250
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	279 391	266 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 391	266 639
Sum omløpsmidler		279 391	266 639
SUM EIENDELER		2 411 516	2 494 889
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 325 329	1 218 542
Sum opptjent egenkapital		1 325 329	1 218 542
Sum egenkapital	6	1 425 329	1 318 542
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	578 618	692 444
Øvrig langsiktig gjeld	8	325 013	407 034
Sum annen langsiktig gjeld		903 631	1 099 478



Sum langsiktig gjeld	903 631	1 099 478
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	7 608	
Betalbar skatt	50 660	51 010
Skyldige offentlige avgifter	8 279	9 850
Annen kortsiktig gjeld	16 009	16 009
Sum kortsiktig gjeld	82 556	76 869
Sum gjeld	986 187	1 176 347
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 411 516	2 494 889



Organisasjonsnr: 999 560 547
CA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
578618.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
2132125.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra nærstående selskap.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2022

**CA EIENDOM AS
1725 SARPSBORG**

Innhold

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Utarbeidet av:
Abakus Regnskap & Rådgivning AS
Vinjesvei 14a
1605 FREDRIKSTAD
Org.nr. 928684180

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2022 CA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		6 842	5 992
Annen driftsinntekt		336 000	336 000
Sum driftsinntekter		342 842	341 992
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	(96 125)	(96 125)
Annen driftskostnad	2	(53 280)	(49 744)
Sum driftskostnader		(149 405)	(145 869)
Driftsresultat		193 438	196 123
Annen renteinntekt		999	238
Sum finansinntekter		999	238
Annen rentekostnad		(36 989)	(41 783)
Annen finanskostnad		0	98
Sum finanskostnader		(36 989)	(41 684)
Netto finans		(35 990)	(41 447)
Resultat før skattekostnad		157 448	154 676
Skattekostnad	3	(50 660)	(34 564)
Årsresultat		106 788	120 112
Overføringer			
Annen egenkapital		106 788	120 112
Sum		106 788	120 112



Balanse pr. 31. desember 2022
CA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 132 125	2 228 250
Sum varige driftsmidler		2 132 125	2 228 250
Sum anleggsmidler		2 132 125	2 228 250
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	279 391	266 639
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		279 391	266 639
Sum omløpsmidler		279 391	266 639
Sum eiendeler		2 411 516	2 494 889

**Balanse pr. 31. desember 2022**
CA EIENDOM AS

	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	5, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	1 325 329	1 218 542
Sum opptjent egenkapital		1 325 329	1 218 542
Sum egenkapital	6	1 425 329	1 318 542
Gjeld			
Utsatt skatt	7	0	0
Sum avsetning for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	578 618	692 444
Øvrig langsiktig gjeld	8	325 013	407 034
Sum annen langsiktig gjeld		903 631	1 099 478
Sum langsiktig gjeld		903 631	1 099 478
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 608	0
Betalbar skatt		50 660	51 010
Skyldige offentlige avgifter		8 279	9 850
Annen kortsiktig gjeld		16 009	16 009
Sum kortsiktig gjeld		82 556	76 869
Sum gjeld		986 187	1 176 347
Sum egenkapital og gjeld		2 411 516	2 494 889

Sarpsborg, 20.03.2023

Christine Andersen Ringsrød
Styrets lederMarianne Ringsrød
StyremedlemAnders Ringsrød
Styremedlem



Noter 2022 CA EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	554 000	2 402 323	2 956 323
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	554 000	2 402 323	2 956 323
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022		(728 073)	(728 073)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022		(824 198)	(824 198)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	554 000	1 578 125	2 132 125
Årets avskrivninger		(96 125)	(96 125)
Økonomisk levetid			
Avskrivningsplan: Lineær			

Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

Note 3 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	157 448	154 676
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	72 820	77 188
Årets skattegrunnlag	230 268	231 864
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	50 659	51 010
Sum	50 659	51 010
+/- For lite (for mye) avsatt skatt tidligere år	1	
+/- Endring i utsatt skatt		(16 446)
Skattekostnad i resultatregnskapet	50 660	34 564
Betalbar skatt i skattekostnad	50 659	51 010
Betalbar skatt i balansen	50 659	51 010

Note 4 - Bankinnskudd

I bankinnskudd inngår et bundet beløp på 8 166.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
Sum	100		100 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ringsrød, Marianne (Styremedlem)	40	40,00%	Ordinære aksjer
Ringsrød, Anders (Styremedlem)	30	30,00%	Ordinære aksjer
Ringsrød, Christine Andersen (Styreleder)	30	30,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	100 000	1 218 542	1 318 542
Årets resultat		106 788	106 788
Egenkapital 31.12.2022	100 000	1 325 329	1 425 329

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(141 549)	(186 545)	44 996
Gevinst- og tapskonto	139 116	111 292	27 824
Netto forskjeller	(2 433)	(75 253)	72 820
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	2 433	75 253	(72 820)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	0	0	0

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 16 556

Note 8 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	578 618
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	2 132 125

Mer om gjeld

Øvrig langsiktig gjeld består av lån fra nærstående selskap.

Note 9 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 10 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 11 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 12 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Christine Ringsrød

86b6a515-9c67-495e-aabb-1db4854f6597 - 2023-03-21 10:17:58 UTC +02:00
BankID - 16426b80-cfb5-40e9-87c4-5aea2924381e - NO

Marianne Ringsrød

5eab9b46-aea2-4f76-a641-5432e1ec8d29 - 2023-03-21 10:25:14 UTC +02:00
BankID - d48b6961-5dce-44b4-81d4-263717286449 - NO

Anders Ringsrød

11b02d5e-9aeb-4b79-9c1b-b4c3be92b354 - 2023-03-22 12:27:18 UTC +02:00
BankID - 337ed8d7-005f-4272-be8d-fc2154ff8d2 - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/b7376c0b-ee94-40ab-bf98-698082d72227>

 **visma sign**
www.vismasign.com