



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 275 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinbekkveien 13
1464 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øystein Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 000	7 274
Annen driftsinntekt		210 315	197 443
Sum inntekter		249 315	204 717
Kostnader			
Varekostnad		8 199	
Annen driftskostnad		98 605	56 907
Sum kostnader		106 804	56 907
Driftsresultat		142 511	147 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 474	2
Sum finansinntekter		6 474	2
Annen rentekostnad		338	338
Sum finanskostnader		338	338
Netto finans		6 136	-336
Ordinært resultat før skattekostnad		148 647	147 474
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 103	
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 544	147 474
Årsresultat		136 544	147 474
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		136 544	147 477
Sum overføringer og disponeringer		136 544	147 477



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 837	199 875
Andre fordringer	7	97 651	62 748
Sum fordringer		362 488	262 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	98 075	18 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 075	18 099
Sum omløpsmidler		460 563	280 722
SUM EIENDELER		2 060 563	1 880 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 488 547	1 352 006



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		1 488 547	1 352 006
Sum egenkapital		1 588 547	1 452 006
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 103	
Skyldige offentlige avgifter		31 193	
Annen kortsiktig gjeld		428 719	428 719
Sum kortsiktig gjeld		472 015	428 719
Sum gjeld		472 015	428 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 060 563	1 880 725



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 866602

Enheten

Organisasjonsnummer: 993 275 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Steinbekkveien 13
1464 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frode Øystein Haraldsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.08.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 993 275 921
HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		39 000	7 274
Annen driftsinntekt		210 315	197 443
Sum inntekter		249 315	204 717
Kostnader			
Varekostnad		8 199	
Annen driftskostnad		98 605	56 907
Sum kostnader		106 804	56 907
Driftsresultat		142 511	147 810
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 474	2
Sum finansinntekter		6 474	2
Annen rentekostnad		338	338
Sum finanskostnader		338	338
Netto finans		6 136	-336
Ordinært resultat før skattekostnad		148 647	147 474
Skattekostnad på ordinært resultat	5	12 103	
Ordinært resultat etter skattekostnad		136 544	147 474
Årsresultat		136 544	147 474
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		136 544	147 477
Sum overføringer og disponeringer		136 544	147 477



Organisasjonsnr: 993 275 921
HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		264 837	199 875
Andre fordringer	7	97 651	62 748
Sum fordringer		362 488	262 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	98 075	18 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 075	18 099
Sum omløpsmidler		460 563	280 722
SUM EIENDELER		2 060 563	1 880 722
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 488 547	1 352 006
Sum opptjent egenkapital		1 488 547	1 352 006
Sum egenkapital		1 588 547	1 452 006
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 103	
Skyldige offentlige avgifter		31 193	
Annen kortsiktig gjeld		428 719	428 719
Sum kortsiktig gjeld		472 015	428 719
Sum gjeld		472 015	428 719
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 060 563	1 880 725



Organisasjonsnr: 993 275 921
HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelse knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringsverdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

1



Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. _____ Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note
2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap _____ Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern _____ Årets Fjorårets

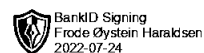
Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet _____ Årets Fjorårets

Pantstillelse _____ Beløp

Beholdning av egne aksjer _____ Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Årsregnskap for 2021

HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS
1464 FJELLHAMAR

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Utarbeidet av:
MER ENN TALL AS
Bestumstubben 11
0281 OSLO
Org.nr. 912697428

Utarbeidet med:
Total Årsoppgjør



Resultatregnskap for 2021
HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
Salgsinntekt		39 000	7 274
Annen driftsinntekt		210 315	197 443
Sum driftsinntekter		249 315	204 717
Varekostnad		(8 199)	
Annen driftskostnad		(98 605)	(56 907)
Sum driftskostnader		(106 804)	(56 907)
Driftsresultat		142 511	147 810
Annen renteinntekt		6 474	2
Sum finansinntekter		6 474	2
Annen rentekostnad		(338)	(338)
Sum finanskostnader		(338)	(338)
Netto finans		6 136	(336)
Ordinært resultat før skattekostnad		148 647	147 474
Skattekostnad på ordinært resultat	5	(12 103)	
Ordinært resultat		136 544	147 474
Årsresultat		136 544	147 474
Overføringer			
Annen egenkapital		136 544	147 477
Sum		136 544	147 477



Balanse pr. 31. desember 2021 HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	1 600 000	1 600 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Sum anleggsmidler		1 600 000	1 600 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		264 837	199 875
Andre fordringer	7	97 651	62 748
Sum fordringer		362 488	262 623
Bankinnskudd, kontanter og lignende	6	98 075	18 099
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		98 075	18 099
Sum omløpsmidler		460 563	280 722
Sum eiendeler		2 060 563	1 880 722



Balanse pr. 31. desember 2021
HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	3	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 488 547	1 352 006
Sum opptjent egenkapital		1 488 547	1 352 006
Sum egenkapital		1 588 547	1 452 006
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	12 103	
Skyldige offentlige avgifter		31 193	
Annen kortsiktig gjeld		428 719	428 719
Sum kortsiktig gjeld		472 015	428 719
Sum gjeld		472 015	428 719
Sum egenkapital og gjeld		2 060 563	1 880 725

Lørenskog, 15.07.2022

Frode Øystein Haraldsen
Styrets leder



Noter 2021

HARALDSEN VVS OG EIENDOM AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forørig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 2 - Investering i tilknyttet selskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital "31. desember 2021"	Selskapets resultat for 2021
Lørenskog Rørleggerbedrift AS	Lørenskog	20 %	Ikke vedtatt	Ikke vedtatt

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av 100 ordinære aksjer, hver pålydende kr 1 000. Samlet aksjekapital er kr 100 000.

Foretaket har én aksjonær.

Aksjonærens navn	Antall aksjer	Eierandel
Frode Øystein Haraldsen (styreleder)	100	100 %

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2021	100 000	1 352 006	1 452 006
Årets resultat		136 544	136 544
Egenkapital 31.12.2021	100 000	1 488 550	1 588 550

Note 5 - Skattekostnad

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	148 647
+/- Permanente forskjeller	1 200
- Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt	(94 832)
Årets skattegrunnlag	55 015
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	12 103
Sum	12 103
Skattekostnad i resultatregnskapet	12 103
Betalbar skatt i skattekostnad	12 103
Betalbar skatt i balansen	12 103



Note 6 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har gitt et lån til aksjonær på kr 97 651.

Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7.

Note 8 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.