



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 227 672
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTERDALEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Tangenvegen 16B 2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Jan Cato Åslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	235 560
Sum inntekter		150 000	235 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1		329 737
Annen driftskostnad		55 415	96 236
Sum kostnader		55 415	425 974
Driftsresultat		94 585	-190 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		1 147 667	919 746
Annen finansinntekt		33 798	3 882
Sum finansinntekter		1 181 465	923 628
Annen rentekostnad		925 641	712 535
Sum finanskostnader		925 641	712 535
Netto finans		255 823	211 093
Ordinært resultat før skattekostnad		350 408	20 680
Skattekostnad på resultat	3	70 386	4 564
Ordinært resultat etter skattekostnad		280 022	16 116
Årsresultat	4	280 022	16 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 022	16 116
Totalresultat		280 022	16 116
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Avsatt til annen egenkapital		280 022	
Overført fra annen egenkapital			-83 884
Sum overføringer og disponeringer		280 022	16 116



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			270 000
Lån til foretak i samme konsern	2		
Investeringer i tilknyttet selskap		94 900	94 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	13 440 281	13 241 790
Sum finansielle anleggsmidler		13 535 181	13 606 690
Sum anleggsmidler		13 535 181	13 606 690
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		901 256	836 315
Konsernfordringer	2		
Sum fordringer		901 256	836 315
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	320 747	7 289
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 747	7 289
Sum omløpsmidler		1 222 002	843 604
SUM EIENDELER		14 757 183	14 450 294
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 076 096	1 796 074
Sum opptjent egenkapital		2 076 096	1 796 074
Sum egenkapital	4	2 176 096	1 896 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 500 000	12 523 691
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld			865
Sum annen langsiktig gjeld		12 500 000	12 524 556
Sum langsiktig gjeld		12 500 000	12 524 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	9 773
Betalbar skatt	3	70 386	4 564
Skyldig offentlige avgifter		865	326
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		81 087	29 663
Sum gjeld		12 581 087	12 554 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 757 183	14 450 294



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 509790

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 227 672
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTERDALEN INVEST AS
Forretningsadresse: Tangenvegen 16B
2408 ELVERUM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Cato Åslie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 227 672
ØSTERDALEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		150 000	235 560
Sum inntekter		150 000	235 560
Kostnader			
Lønnskostnad	1		329 737
Annen driftskostnad		55 415	96 236
Sum kostnader		55 415	425 974
Driftsresultat		94 585	-190 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern	2		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	2		
Annen renteinntekt		1 147 667	919 746
Annen finansinntekt		33 798	3 882
Sum finansinntekter		1 181 465	923 628
Annen rentekostnad		925 641	712 535
Sum finanskostnader		925 641	712 535
Netto finans		255 823	211 093
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	350 408	20 680
Ordinært resultat etter skattekostnad		70 386	4 564
Årsresultat	4	280 022	16 116
Årsresultat etter minoritetsinteresser		280 022	16 116
Totalresultat		280 022	16 116
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte			100 000
Avsatt til annen egenkapital		280 022	
Overført fra annen egenkapital			-83 884
Sum overføringer og disponeringer		280 022	16 116





Organisasjonsnr: 889 227 672
ØSTERDALEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap			270 000
-----------------------------	--	--	---------

Lån til foretak i samme konsern	2		
------------------------------------	---	--	--

Investeringer i tilknyttet selskap		94 900	94 900
---------------------------------------	--	--------	--------

Lån til tilknyttet selskap og felles			
---	--	--	--

kontrollert virksomhet	2	13 440 281	13 241 790
------------------------	---	------------	------------

Sum finansielle anleggsmidler		13 535 181	13 606 690
--	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		13 535 181	13 606 690
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		901 256	836 315
---------------------------------	--	---------	---------

Konsernfordringer	2		
-------------------	---	--	--

Sum fordringer		901 256	836 315
-----------------------	--	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	320 747	7 289
----------------------------------	---	---------	-------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		320 747	7 289
--	--	----------------	--------------

Sum omløpsmidler		1 222 002	843 604
-------------------------	--	------------------	----------------

SUM EIENDELER		14 757 183	14 450 294
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
--------------	---	---------	---------

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		2 076 096	1 796 074
Sum opptjent egenkapital		2 076 096	1 796 074
Sum egenkapital	4	2 176 096	1 896 074
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	12 500 000	12 523 691
Langsiktig konserngjeld	2		
Øvrig langsiktig gjeld			865
Sum annen langsiktig gjeld		12 500 000	12 524 556
Sum langsiktig gjeld		12 500 000	12 524 556
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	9 773
Betalbar skatt	3	70 386	4 564
Skyldig offentlige avgifter		865	326
Kortsiktig konserngjeld	2		
Annen kortsiktig gjeld			15 000
Sum kortsiktig gjeld		81 087	29 663
Sum gjeld		12 581 087	12 554 219
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 757 183	14 450 294



Organisasjonsnr: 889 227 672
ØSTERDALEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Østerdalen Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 889 227 672



Resultatregnskap			
Østerdalen Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		150 000	235 560
Sum driftsinntekter		150 000	235 560
Lønnskostnad	1	0	329 737
Annen driftskostnad		55 415	96 236
Sum driftskostnader		55 415	425 974
Driftsresultat		94 585	-190 414
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 147 667	919 746
Annen finansinntekt		33 798	3 882
Annen rentekostnad		925 641	712 535
Resultat av finansposter		255 823	211 093
Resultat før skattekostnad		350 408	20 680
Skattekostnad på resultat	3	70 386	4 564
Resultat		280 022	16 116
Årsresultat	4	280 022	16 116
Overføringer			
Tilleggsutbytte		0	100 000
Avsatt til annen egenkapital		280 022	0
Overført fra annen egenkapital		0	83 884
Sum overføringer		280 022	16 116



Balanse			
Østerdalen Invest AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		0	270 000
Investeringer i tilknyttet selskap		94 900	94 900
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 2		13 440 281	13 241 790
Sum finansielle anleggsmidler		<u>13 535 181</u>	<u>13 606 690</u>
Sum anleggsmidler		<u>13 535 181</u>	<u>13 606 690</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		901 256	836 315
Sum fordringer		<u>901 256</u>	<u>836 315</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	320 747	7 289
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>320 747</u>	<u>7 289</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 222 002</u>	<u>843 604</u>
Sum eiendeler		<u>14 757 183</u>	<u>14 450 294</u>
Østerdalen Invest AS		Side 3	



Balanse			
Østerdalen Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 076 096	1 796 074
Sum opptjent egenkapital		<u>2 076 096</u>	<u>1 796 074</u>
Sum egenkapital	4	<u>2 176 096</u>	<u>1 896 074</u>
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	12 500 000	12 523 691
Øvrig langsiktig gjeld		0	865
Sum annen langsiktig gjeld		<u>12 500 000</u>	<u>12 524 556</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 836	9 773
Betalbar skatt	3	70 386	4 564
Skyldig offentlige avgifter		865	326
Annen kortsiktig gjeld		0	15 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>81 087</u>	<u>29 663</u>
Sum gjeld		<u>12 581 087</u>	<u>12 554 219</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>14 757 183</u>	<u>14 450 294</u>
Elverum, 05.06.2024 Styret i Østerdalen Invest AS			
<hr/> Jan Cato Åslie styreleder/daglig leder			
Østerdalen Invest AS		Side 4	



Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskaps regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Noter til regnskapet 2023

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	0	280 000
Arbeidsgiveravgift	0	41 402
Pensjonskostnader	0	9 166
Andre ytelser	0	-831
Sum	0	329 737

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2023.

Note 2 Mellomværende tilknyttede selskaper og felleskontrollert virksomhet

Fordringer	2023	2022
Lån til felleskontrollert virksomhet	13 440 281	13 241 790
Lån til tilknyttet selskap	0	0
Sum	13 440 281	13 241 790

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	70 386	4 564
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	70 386	4 564
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	350 408	20 680
Permanente forskjeller	-30 473	64
Skattepliktig inntekt	319 935	20 744
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	70 386	4 564
Sum betalbar skatt i balansen	70 386	4 564

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte

Østerdalen Invest AS Side 6



Noter til regnskapet 2023

skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	0	1 796 074	1 896 074
Årets resultat				280 022	280 022
Pr 31.12.2023	100 000	0	0	2 076 096	2 176 096

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 0.

Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1000	100 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Jan Cato Åslie	100	100 %
Sum	100	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.

Aksjer eiet av styremedlemmer og daglig leder

Jan Cato Åslie	styrets leder	100
----------------	---------------	-----



Noter til regnskapet 2023

Note 6 Pantsittelser og garantier

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	12 500 000	12 523 691
Sum	12 500 000	12 523 691

Selskapets eneaksjonær Cato Åslie har stilt personlig kausjon på kr 2 000 000 som sikkerhet for lånet.