



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 760 851  
Organisasjonsform: Forening/lag/innretning  
Foretaksnavn: SAGENE HJEMMET  
Forretningsadresse: Maridalsveien 177C  
0469 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Nina Martinussen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.06.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.09.2020



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		0	688 295
Tilskudd	3	0	58 110 822
Annen driftsinntekt		0	1 334 568
Nedskrivning pantegjeld Oslo kommune	11	0	1 562 438
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>61 696 123</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		0	373 990
Lønnskostnad	5,6	0	46 358 327
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	0	1 840 993
Annen driftskostnad	7	0	8 935 443
<b>Sum kostnader</b>		<b>0</b>	<b>57 508 753</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>0</b>	<b>4 187 370</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		0	139 799
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>139 799</b>
Annen finanskostnad		0	2 438 037
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>2 438 037</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>-2 298 238</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1 889 132</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>0</b>	<b>1 889 132</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>0</b>	<b>1 889 132</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		0	92 645 845
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		0	390 804
<b>Sum varige driftsmidler</b>	4	<b>0</b>	<b>93 036 649</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
KLP		0	3 194 157
Pensjonsmidler	6	0	6 454 229
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>9 648 386</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>102 685 035</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		0	249 965
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>249 965</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		0	58 794
Andre fordringer	8	0	335 744
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>394 538</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	0	11 429 947
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>0</b>	<b>11 429 947</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>12 074 450</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>0</b>	<b>114 759 485</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2014	2013
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Annen innskutt egenkapital	10	0	22 389 984
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>22 389 984</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>0</b>	<b>22 389 984</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Pensjonsforpliktelser	6	0	7 768 706
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>7 768 706</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	0	57 748 496
Øvrig langsiktig gjeld	11	0	18 437 500
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>76 185 996</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>83 954 702</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	511 783
Skyldige offentlige avgifter		0	3 081 848
Annen kortsiktig gjeld	12	0	4 821 168
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>8 414 799</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>92 369 501</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>0</b>	<b>114 759 485</b>



## SAGENE HJEMMET

### RESULTATREGNSKAP for perioden 01.01-31.12.2014

	Note	2014	2013
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekter			688 295
Tilskudd	3		58 110 822
Andre driftsinntekter			1 334 568
Nedskrivning pantegjeld til Oslo kommune	11		1 562 438
<b>SUM DRIFTS INNTEKTER</b>		<b>0</b>	<b>61 696 123</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Vareforbruk			373 990
Lønn, sos.utg. og andre pers.kosta.	5,6		46 358 327
Ordinære avskrivninger	4		1 840 993
Andre driftskostnader	7		8 935 443
<b>SUM DRIFTSKOSTNADER</b>		<b>0</b>	<b>57 508 753</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>0</b>	<b>4 187 370</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Finansinntekter			139 799
Finanskostnader			2 438 037
<b>RESULTAT AV FINANSPOSTER</b>		<b>0</b>	<b>-2 298 238</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	10	<b>0</b>	<b>1 889 132</b>
<b>OVERFØRINGER:</b>			
Overført til/fra annen egenkapital		0	1 889 132
<b>SUM</b>		<b>0</b>	<b>1 889 132</b>



<b>BALANSE</b>	Note	<b>31.12.2014</b>	<b>31.12.2013</b>
<b>EIENDELER:</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			92 645 845
Inventar, utstyr og kontormaskiner o.l.			390 804
<b>SUM VARIGE DRIFTSMIDLER</b>	4	<u>0</u>	<u>93 036 649</u>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
Pensjonsmidler	6		6 454 229
Eierandel KLP			3 194 157
<b>SUM FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>		<u>0</u>	<u>9 648 386</u>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<u>0</u>	<u>102 685 035</u>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Varelager		<u>0</u>	<u>249 965</u>
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer			58 794
Andre fordringer	8		335 744
<b>SUM FORDRINGER</b>		<u>0</u>	<u>394 538</u>
Bankinnskudd og kontanter	9	<u>0</u>	<u>11 429 947</u>
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<u>0</u>	<u>12 074 450</u>
<b>SUM EIENDELER</b>		<u>0</u>	<u>114 759 485</u>



BALANSE	Note	31.12.2014	31.12.2013
<b>EGENKAPITAL/GJELD:</b>			
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital	10		22 389 984
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		0	22 389 984
<b>AVSETNING TIL FORPLIKTELSER</b>			
Pensjonsforpliktelser	6		7 768 706
<b>SUM FORPLIKTELSER</b>		0	7 768 706
<b>GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11		57 748 496
Ørig langsiktig gjeld	11		18 437 500
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		0	76 185 996
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld			511 783
Skyldige offentlige avgifter			3 081 848
Annen kortsiktig gjeld	12		4 821 168
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		0	8 414 799
<b>SUM GJELD</b>		0	92 369 501
<b>EGENKAPITAL OG GJELD TOTAL</b>		0	114 759 485

Oslø, 22.06.2015  
I styret for Sagene Hjemmet

*Idar Magne Holme*  
styrets leder

*Erik Norrud*

*Marianne Thingstad*

*Gry Elisabeth Akre*

*Nina Martinussen*  
Daglig leder

*Dag Terje Finnbakk*  
nestleder

*Bjørn Engebretsen*

*Elisabeth Ruud Rønning*

*Rune Fjeld Braathen*



## SAGENE HJEMMET NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2014

Virksomheten i Sagenehjemmet ble overdradd som tingsinnskudd til nyopprettet selskap Sagenehjemmet AS. Overdragelsen fant sted i mars 2014, med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2014. Etter dette har Sagenehjemmet ingen virksomhet.

### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet som består av resultatregnskap, balanse, kontantstrømoppstilling og noter er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

#### Hovedregel for vurdering av inntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost redusert for ordinære avskrivninger. Anleggsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

#### Fordringer

Fordringer oppføres til pålydende. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til anskaffelseskost. Det tas i verddivurderingen hensyn til eventuelle ukurante varer. Lageret består av innkjøpte ferdigtilvirkede varer.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives linjært over driftsmiddelets forventede levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet.

#### Pensjoner

Pensjonskostnader og pensjonsforpliktelser beregnes etter lineær opptjening basert på forutsetninger om diskonteringsrente, fremtidig regulering av lønn, pensjoner og ytelser fra folketrygden, fremtidig avkastning på pensjonsmidler samt aktuarmessige forutsetninger om dødelighet og frivillig avgang, o.s.v. Pensjonsmidler er vurdert virkelig verdi og fratrukket i netto pensjonsforpliktelser i balansen. Endringer i forpliktelsen som skyldes endringer i pensjonsplaner fordeles over antatt gjenværende opptjeningstid. Endringer i forpliktelsen og pensjonsmidler som skyldes endringer i og avvik i beregningsforutsetningene (estimatendringer) fordeles over antatt gjennomsnittlig gjenværende opptjeningstid hvis avviket ved årets begynnelse overstiger 10 % av det største av bruttopensjonsforpliktelser og pensjonsmidler. Arbeidsgiveravgiften kostnadsføres basert på innbetalt pensjonspremie for sikrede (kollektive) pensjonsordninger.



## Forts. note 1 Regnskapsprinsipper.

### Offentlige tilskudd

Sagenhjemmet har en avtale om kjøp av sykehjemstjenester med Oslo kommune Sykehjemsetaten som ble inngått i januar 2011 med 6 års varighet og 2 års opsjon.

### Skatt

Sagenhjemmet er ikke skattepliktig etter skatteloven og regnskapsfører derfor ikke skatt.

### Kontantsstrøm

Kontantsstrømanalysen er utarbeidet iht. den indirekte modellen som viser hvordan selskap i regnskapsåret er tilført finansielle midler og hvordan disse er anvendt. Opplysninger om selskapets kontantstrømmer er delt inn i operasjonelle, investerings- og finansieringsaktiviteter.

## NOTE 2 KOMMUNALE TILSKUDD

	2014	2013
Driftstilskudd		48 681 304
Energi- og driftstilskudd		3 075 468
Forvaltning og vedlikehold		1 588 414
Kapitalkostnader		4 331 748
Refusjon/div. trekk		433 888
<b>Sum:</b>	<b>0</b>	<b>58 110 822</b>

## NOTE 3 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Inventar, utstyr og kontormaskiner o.l.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2014	100 480 759	7 709 441	108 190 200
Anskaffelseskost etter tingsinnskudd			0
Driftsinvesteringer 2014			0
Overdragelse av virksomhet	-100 480 759	-7 709 441	-108 190 200
<b>Anskaffelseskostn 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Oppskrevet tidligere	8 785 338		8 785 338
Akkumulerte nedskrivninger		-440 615	-440 615
Akkumulerte avskrivninger	-16 620 251	-6 878 023	-23 498 274
Avgang overdragelse av virksomhet	7 834 913	7 318 638	15 153 551
<b>Bokført verdi 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Årets avskrivninger

0

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets økonomiske levetid.

Forventet levetid 75 år 5 - 10 år



**NOTE 4 LØNNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, GODTGJØRELSER MM.**

Lønnskostnader	2014	2013
Lønninger		37 113 265
Arbeidsgiveravgift		5 350 885
Pensjonskostnader		3 012 513
Vikartjenester		364 921
Andre ytelser		516 743
Sum	0	46 358 327

Antall årverk	2014	2013
		69

Foreningen har ingen ansatte i 2014.  
Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2014.  
Det er ikke ytret lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styret.

Revisor	2014	2013
Ordinært honorar		104 000
Bistand/attestasjon utarbeidelse av mvkompensasjon		23 100
Bistand utarbeidelse av regnskap/noter		33 300
Annen bistand		58 600
Sum	-	219 000

**NOTE 5 - PENSJONSKOSTNADER, -MIDLER OG FORPLIKTELSER**

Selskapet hadde i 2013 en pensjonsordninger som omfattet 76 aktive og 81 pensjonister. Ordningen gir rett til definerte fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder størrelsen på ytelser fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom Kommunal Landspensjonskasse (KLP). I tillegg har selskapet en tariffestet avtalefestet førtidspensjonsordning (AFP), forsikret gjennom KLP.

Tallene fremkommer som følger

Pensjonsforpliktelse	31.12.2014	31.12.2014	31.12.2013	31.12.2013
Brutto påløpt pensjonsforpliktelse			155 657 385	10 372 163
Pensjonsmidler			-106 447 488	-7 115 091
Netto pensjonsforpliktelse	0	0	49 209 897	3 257 072
Ikke resultatførte estimatavvik (eks. aga)			-62 602 723	4 052 387
Ikke resultatførte planendringer (eks. aga)				
Arbeidsgiveravgift			6 938 597	459 247
Netto pensjonsforplikt. (+)midler (-)	0	0	-6 454 229	7 768 706

Spesifikasjon av pensjonskostnad	2014	2014	2013	2013
Nåverdi av opptjente pensjonsrettigheter i året				4 371 459
Rentekostnad på pensjonsforpliktelsen			5 262 933	474 076
Brutto pensjonskostnad	0	0	5 262 933	4 845 535
Forventet avkastning på pensjonsmidler			-3 954 467	-292 991
Administrasjonskostnad			92 512	203 632
Resultatført estimatendring			1 630 176	-307 621
Arbeidsgiveravgift			197 538	670 620
Netto pensjonskostnad	0	0	3 228 692	5 119 175



	2014	2013
Refusjon reguleringspremie og medlemsinnkudd	0	-5 335 354
Pensjonskostnad	0	3 012 513

Pensjonsmidler	2014	2014	2013	2013
Faktiske pensjonsmidler 01.01.			97 950 103	5 762 865
Forventet avkastning			3 954 467	292 991
Estimatavvik			2 719 766	-2 064 571
Administrasjonskostnader			-92 512	-203 632
Premieinnbetaling/tilskudd			4 702 115	3 679 749
Estimat utbetalt pensjon			-2 786 451	-352 311
Estimert pensjonsmidler 31.12	0	0	106 447 488	7 115 091

Økonomiske forutsetninger	2014	2013
Diskonteringsrente		4,00 %
Forventet avkastning på pensjonsmidler		3,75 %
Årlig lønsregulering		3,50 %
Regulering av folketrygdens grunnbeløp		2,72 %
Pensjonsregulering		4,40 %
Antall aktive medlemmer		71

**NOTE 6 POSTER SOM ER SLÅTT SAMMEN I REGNSKAPET**

	2014	2013
Forbruksvarer mat		2 228 104
Forbruk medisiner og medisinsk utstyr		638 356
Kjøp av medisinske tjenester		725 502
Andre forbruksvarer		398 835
Driftskostnader lokaler		2 750 639
Anskaffelse og vedlikehold inventar og utstyr		259 898
Vedlikehold lokaler		470 927
Velferdskostnader og aktivitetskostnad beboere		114 259
Konsulent, revisjon og advokat		432 159
Kontorkostnader inkl ikt-kostnader		418 032
Forsikring		152 732
Andre kostnader		346 000
Sum driftskostnader	-	8 935 443

**NOTE 8 ANDRE FORDRINGER**

	2014	2013
Til gode mvakompensasjon		249 559
Annnet		86 185
Sum andre fordringer	-	335 744

Sagenehjemmet har refusjonskrav på Oslo Kommune ved endring til anordningsprinsippet for årene 1991-1992. Dette vedrører feriepenger med 2 386 489. Kravet er erkjent av Oslo Kommune, og midlene blir utbetalt ved et eventuelt opphør av driften. Kravet er ikke balanseført.



**NOTE 9 EGENKAPITAL**

	<b>Annen egenkap.</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Egenkapital pr. 01.01.2014	22 389 984	22 389 984
Overdragelse av virksomhet	-22 389 984	-22 389 984
Overført fra årets resultat	0	0
<b>Egenkapital pr. 31.12.2014</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

**NOTE 10 PANTESIKRET RESTGJELD**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Bokført verdi pantsatte bygninger		92 645 845
Pålepte ikke forfalne pantegjeldsrenter		133 142
Pantesikret gjeld til kredittinstitusjon		57 748 496
Pantesikret gjeld Oslo kommune*		18 437 500
Neste års avdrag		1 408 500
Gjeld med forfall til betaling senere enn 5 år.		

\*Oslo kommune belaster ikke Sagenehjemmet for renter på pantelånet Oslo Kommune har gitt.

Husbanktilskuddet på opprinnelig kr. 26 250 000 som Sagenehjemmet har mottatt via Oslo Kommune, nedskrives med 5% årlig per fullførte 12 måneder fra utbetalingsdato. Tilskuddet ble utbetalt i april 2004. De årlige nedskrivningene inntektsføres som annen driftsinntekt.

Oslo Kommune avskriver deler av opprinnelig pant på 15 750 000 ned til 25% over 40 år fra opptak. Den årlige nedskrivningen inntektsføres som annen driftsinntekt.

**NOTE 11 ANNEN KORTSIKTIG GJELD**

	<b>2014</b>	<b>2013</b>
Lønn og feriepenger		4 093 855
Prosjekttilskudd periodisert		326 636
Pålepte renter lån		133 143
Annen kortsiktig gjeld		267 534
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>4 821 168</b>



## SAGENE HJEMMET

### KONTANTSTRØMOPPSTILLING

2014

2013

#### Kontantsstrømmer fra operasjonelle aktiviteter

Årets resultat før skatt	0	1 889 132
Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler		
Nedskrivning pant Oslo Kommune		-1 562 438
Avskrivninger og nedskrivning anleggsmidler		1 840 993
Endring i varelager		-6 527
Endring i kundefordringer		142 258
Endring i leverandørgjeld		-216 355
Endring netto pensjonsmidler/pensjonsforpliktelser		-1 215 837
Endring i andre tidsavgrensningsposter		2 627 269
<u>Netto kontantsstrøm fra operasjonelle aktiviteter</u>	<u>0</u>	<u>3 498 495</u>

#### Kontantsstrømmer fra investeringsaktiviteter

Avgang driftsmidler		
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-299 811
Kapitalinnskudd KLP		-261 672
<u>Netto kontantsstrøm fra investeringsaktiviteter</u>	<u>0</u>	<u>-561 483</u>

#### Kontantsstrømmer fra finansieringsaktiviteter

Innbetalt aksjekapital		
Overdragelse av virksomhet likvide midler	-11 429 947	
Nedbetalt langsiktig gjeld		-1 408 500
<u>Netto kontantsstrøm fra finansieringsaktiviteter</u>	<u>-11 429 947</u>	<u>-1 408 500</u>
<u>Sum endring likvide midler</u>	<u>-11 429 947</u>	<u>1 528 512</u>
<u>Likvide midler 01.01.</u>	<u>11 429 947</u>	<u>9 901 435</u>
<u>Likvide midler 31.12.</u>	<u>0</u>	<u>11 429 947</u>



### **Årsberetning for Sagene Hjemmet 2014.**

Sagene Hjemmet ble etablert av Sagene menighet i Oslo som et aldershjem i 1958 og fikk etter en stor utbygging i 1967 godkjenning som sykehjem. Sagenehjemmet er en forening.

Med regnskapsmessig virkning fra 01.01.2014 ble virksomhetene i foreningen overført til det ideelle aksjeselskapet Sagenehjemmet AS. Overføringen av virksomheten skjedde til regnskapsmessig kontinuitet til bokførte verdier.

I 2014 har det ikke vært aktivitet i foreningen utover det å forvalte organisasjonens interesser.

Det har ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning ved bedømmelse av organisasjonens virksomhet.

Organisasjonen har ingen ansatte. Det ytre miljø blir ikke påvirket av organisasjonens virksomhet.

Sagene Hjemmet Oslo, 22. juni 2015

Styret for Sagene Hjemmet

Idar Magne Holme  
Styreleder

Dag Terje Finnbakk

Elisabeth Ruud Rønning

Marianne Thingstad

Erik Norrud

Bjørn Engebretsen



Tlf : 23 11 91 00  
Fax: 23 11 91 01  
www.bdo.no

Munkedamsveien 45  
Postboks 1704 Vika  
0121 Oslo

Til generalforsamlingen i Sagene Hjemmet

## Revisors beretning

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Sagene Hjemmet, som viser et årsresultat på kr 0. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapstovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Sagene Hjemmet per 31. desember 2014, og av resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapstovens regler og god regnskapsskikk i Norge.



**Uttalelse om øvrige forhold**

*Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

*Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000 "Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon", mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 20. oktober 2015

**BDO AS**

Knut Nyerrød  
Statsautorisert revisor