



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	889 134 062
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TORDENSKJOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Gipøveien 18 3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kristina Jonstang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 517	19 453
Sum kostnader		26 517	19 453
Driftsresultat		-26 517	-19 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		303 655	666 717
Annen finansinntekt			70 498
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 400 000
Sum finansinntekter		303 655	2 137 215
Annen finanskostnad		1 785	
Sum finanskostnader		1 785	
Netto finans		301 870	2 137 215
Ordinært resultat før skattekostnad		275 353	2 117 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 353	2 117 762
Årsresultat		275 353	2 117 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 353	2 117 762
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		50 000	100 000
Ordinært utbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		225 353	1 917 762
Sum overføringer og disponeringer		275 353	2 117 762



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	2 810 000	2 810 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 413	3 198
Sum finansielle anleggsmidler		2 811 413	2 813 198
Sum anleggsmidler		2 811 413	2 813 198
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	436 637	406 717
Sum fordringer		436 637	406 717
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320	1 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 320	1 298
Sum omløpsmidler		437 957	408 015
SUM EIENDELER		3 249 370	3 221 213
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		509 730	509 730
Overkurs		443 997	443 997
Sum innskutt egenkapital		953 727	953 727
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annen egenkapital		2 292 839	2 067 486
Sum opptjent egenkapital		2 292 839	2 067 486
Sum egenkapital		3 246 566	3 021 213
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 804	
Utbytte			200 000
Sum kortsiktig gjeld		2 804	200 000
Sum gjeld		2 804	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 249 370	3 221 213



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 351186

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 134 062
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORDENSKJOLD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Gipøveien 18
3140 NØTTERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kristina Jonstang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.03.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 889 134 062
TORDENSKJOLD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		26 517	19 453
Sum kostnader		26 517	19 453
Driftsresultat		-26 517	-19 453
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		303 655	666 717
Annen finansinntekt			70 498
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m			1 400 000
Sum finansinntekter		303 655	2 137 215
Annen finanskostnad		1 785	
Sum finanskostnader		1 785	
Netto finans		301 870	2 137 215
Ordinært resultat før skattekostnad		275 353	2 117 762
Ordinært resultat etter skattekostnad		275 353	2 117 762
Årsresultat		275 353	2 117 762
Årsresultat etter minoritetsinteresser		275 353	2 117 762
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		50 000	100 000
Ordinært utbytte			100 000
Overføringer annen egenkapital		225 353	1 917 762
Sum overføringer og disponeringer		275 353	2 117 762



Organisasjonsnr: 889 134 062
TORDENSKJOLD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 1	2 810 000	2 810 000
Investeringer i aksjer og andeler	1 413	3 198
Sum finansielle anleggsmidler	2 811 413	2 813 198
Sum anleggsmidler	2 811 413	2 813 198

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer	2 436 637	406 717
Sum fordringer	436 637	406 717

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	1 320	1 298
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	1 320	1 298

Sum omløpsmidler 437 957 408 015

SUM EIENDELER 3 249 370 3 221 213

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital	509 730	509 730
Overkurs	443 997	443 997
Sum innskutt egenkapital	953 727	953 727

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2 292 839	2 067 486
Sum opptjent egenkapital	2 292 839	2 067 486

Sum egenkapital 3 246 566 3 021 213

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	2 804	
Utbytte		200 000
Sum kortsiktig gjeld	2 804	200 000
Sum gjeld	2 804	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 249 370	3 221 213



Organisasjonsnr: 889 134 062
TORDENSKJOLD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Tordenskjold Eiendom AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld. Første års avdrag på langsiktig gjeld og langsiktige fordringer klassifiseres likevel ikke som kortsiktig gjeld eller omløpsmiddel.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap er selskap der morselskapet har kontroll, og dermed bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi, normalt ved å eie mer enn halvparten av den stemmeberettigede kapitalen. Oversikt over selskap som er datterselskap er angitt i nummerert note til regnskapet.

Andre anleggsaksjer og andeler

Aksjene vurderes til laveste verdi av historisk kostpris og antatt salgsverdi.

Fordringer

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes på grunnlag av de midlertidige forskjellene som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, og eventuelt skattemessig underskudd til framføring, ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, utlignes. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.



Tordenskjold Eiendom AS

Noter 2022

Note 1 - Investeringer i datterselskap

Selskapet har aksjer i følgende datterselskaper:

Datterselskap, kontorsted:	Eierandel %	Stemme-rett %	Årsresultat siste år	Balanseført EK siste år
Slagenveien 5-13 AS, Færder	100,00 %	0,00 %	131 861	935 828

Note 2 - Fordringer på konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2022	2021
Fordringer		
Årets mottatte konsernbidrag	203 655	6 717
Fordringer på utbytte fra DS/TS	0	400 000
Andre kortsiktige fordringer	232 982	0
Sum fordringer	436 637	406 717



Tordenskjold Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		26 517	19 453
Sum driftskostnader		26 517	19 453
DRIFTSRESULTAT		(26 517)	(19 453)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m		0	1 400 000
Inntekt på investering i datterselskap		303 655	666 717
Annen finansinntekt		0	70 498
Sum finansinntekter		303 655	2 137 215
Finanskostnader			
Annen finanskostnad		1 785	0
Sum finanskostnader		1 785	0
NETTO FINANSPOSTER		301 870	2 137 215
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		275 353	2 117 762
Skattekostnad på ordinært resultat		0	0
ORDINÆRT RESULTAT		275 353	2 117 762
ÅRSRESULTAT		275 353	2 117 762
OVERF. OG DISPONERINGER			
Avsatt til ordinært utbytte		0	100 000
Tilleggsutbytte		50 000	100 000
Overføringer annen egenkapital		225 353	1 917 762
SUM OVERF. OG DISP.		275 353	2 117 762

Årsregnskap for Tordenskjold Eiendom AS

Organisasjonsnr. 889134062



Tordenskjold Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	1	2 810 000	2 810 000
Investeringer i aksjer og andeler		1 413	3 198
Sum finansielle anleggsmidler		2 811 413	2 813 198
SUM ANLEGGSMIDLER		2 811 413	2 813 198
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	2	436 637	406 717
Sum fordringer		436 637	406 717
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 320	1 298
SUM OMLØPSMIDLER		437 957	408 015
SUM EIENDELER		3 249 370	3 221 213
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		509 730	509 730
Overkurs		443 997	443 997
Sum innskutt egenkapital		953 727	953 727
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 292 839	2 067 486
Sum opptjent egenkapital		2 292 839	2 067 486
SUM EGENKAPITAL		3 246 566	3 021 213
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		2 804	0
Utbytte		0	200 000
SUM KORTSIKTIG GJELD		2 804	200 000
SUM GJELD		2 804	200 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 249 370	3 221 213

Tønsberg, 29.03.2023

Kristina Kleppan Jonstang
Daglig leder og styrets leder



**Årsregnskap 2022
for
Tordenskjold Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 889134062

Utarbeidet av:

Balanse Økonomi AS
Godkjent regnskapsselskap
Gressbanen Trudvangveien 67
3117 TØNSBERG
Organisasjonsnr. 990100489

