



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 203 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE TORGBAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o GSE Sandvik AS
Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter eiendom		1 488 384	1 543 631
Sum inntekter		1 488 384	1 543 631
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler	1	330 100	283 700
Annen driftskostnad	2, 3	575 863	609 133
Sum kostnader		905 963	892 833
Driftsresultat		582 420	650 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 417	942
Annen finansinntekt		2 281	1 813
Sum finansinntekter		3 698	2 755
Annen rentekostnad		21 590	230 131
Sum finanskostnader		21 590	230 131
Netto finans		-17 893	-227 375
Resultat før skattekostnad		564 528	423 422
Skattekostnad	4	124 482	93 224
Årsresultat		440 046	330 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 046	330 198
Totalresultat		440 046	330 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		440 046	330 198
Sum overføringer og disponeringer		440 046	330 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	329 670	295 822
Sum immaterielle eiendeler		329 670	295 822
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 371 200	5 701 300
Sum varige driftsmidler	1	5 371 200	5 701 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler			1 500 000
Sum anleggsmidler		5 700 870	7 497 122
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	166 500	619 402
Andre kortsiktige fordringer		4 581	3 579
Sum fordringer		171 081	622 981
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 862 216	1 552 285
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 862 216	1 552 285
Sum omløpsmidler		3 033 297	2 175 265
SUM EIENDELER		8 734 166	9 672 387

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum opptjent egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum egenkapital	7	5 703 229	5 263 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	4 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 071	178 699
Betalbar skatt	4	158 330	127 266
Skyldig offentlige avgifter		10 884	39 482
Annen kortsiktig gjeld		81 652	43 757
Sum kortsiktig gjeld		430 937	389 204
Sum gjeld		3 030 937	4 409 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 734 166	9 672 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 650811

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 203 284
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GSE TORGBAKKEN AS
Forretningsadresse: c/o GSE Sandvik AS
Havnavegen 63
5419 FITJAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ranveig Ottestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter eiendom		1 488 384	1 543 631
Sum inntekter		1 488 384	1 543 631
Kostnader			
Avskrivning på driftsmidler 1		330 100	283 700
Annen driftskostnad	2, 3	575 863	609 133
Sum kostnader		905 963	892 833
Driftsresultat		582 420	650 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 417	942
Annen finansinntekt		2 281	1 813
Sum finansinntekter		3 698	2 755
Annen rentekostnad		21 590	230 131
Sum finanskostnader		21 590	230 131
Netto finans		-17 893	-227 375
Resultat før skattekostnad		564 528	423 422
Skattekostnad	4	124 482	93 224
Årsresultat		440 046	330 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		440 046	330 198
Totalresultat		440 046	330 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		440 046	330 198
Sum overføringer og disponeringer		440 046	330 198



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	329 670	295 822
Sum immaterielle eiendeler		329 670	295 822

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

Sum varige driftsmidler	1	5 371 200	5 701 300
--------------------------------	----------	------------------	------------------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern

Sum finansielle anleggsmidler			1 500 000
--	--	--	------------------

Sum anleggsmidler		5 700 870	7 497 122
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

Andre kortsiktige

fordringer

Sum fordringer	5	166 500	619 402
-----------------------	----------	----------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 862 216	1 552 285
--	--	------------------	------------------

Sum omløpsmidler		3 033 297	2 175 265
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		8 734 166	9 672 387
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

Sum innskutt egenkapital	6	200 000	200 000
---------------------------------	----------	----------------	----------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum opptjent egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum egenkapital	7	5 703 229	5 263 183
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 600 000	
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	4 020 000
Sum langsiktig gjeld		2 600 000	4 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 071	178 699
Betalbar skatt	4	158 330	127 266
Skyldig offentlige avgifter		10 884	39 482
Annen kortsiktig gjeld		81 652	43 757
Sum kortsiktig gjeld		430 937	389 204
Sum gjeld		3 030 937	4 409 204
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 734 166	9 672 387



Organisasjonsnr: 916 203 284
GSE TORGBAKKEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



GSE TORGBAKKEN AS

ORG.NR. 916 203 284

ÅRSREGNSKAP 2024



Resultatregnskap

GSE Torgbakken AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter eiendom		1 488 384	1 543 631
Sum driftsinntekter		1 488 384	1 543 631
Avskrivning på driftsmidler	1	330 100	283 700
Annen driftskostnad	2, 3	575 863	609 133
Sum driftskostnader		905 963	892 833
Driftsresultat		582 420	650 797
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 417	942
Annen finansinntekt		2 281	1 813
Annen rentekostnad		21 590	230 131
Resultat av finansposter		-17 893	-227 375
Resultat før skattekostnad		564 528	423 422
Skattekostnad	4	124 482	93 224
Årsresultat		440 046	330 198
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		440 046	330 198
Sum overføringer		440 046	330 198



Balanse

GSE Torgbakken AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	4	329 670	295 822
Sum immaterielle eiendeler		329 670	295 822
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 371 200	5 701 300
Sum varige driftsmidler	1	5 371 200	5 701 300
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		0	1 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	1 500 000
Sum anleggsmidler		5 700 870	7 497 122
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	166 500	619 402
Andre kortsiktige fordringer		4 581	3 579
Sum fordringer		171 081	622 981
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 862 216	1 552 285
Sum omløpsmidler		3 033 297	2 175 265
Sum eiendeler		8 734 166	9 672 387



Balanse

GSE Torgbakken AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum opptjent egenkapital		5 503 229	5 063 183
Sum egenkapital	7	5 703 229	5 263 183
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	4 020 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	2 600 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		2 600 000	4 020 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		180 071	178 699
Betalbar skatt	4	158 330	127 266
Skyldig offentlige avgifter		10 884	39 482
Annen kortsiktig gjeld		81 652	43 757
Sum kortsiktig gjeld		430 937	389 204
Sum gjeld		3 030 937	4 409 204
Sum egenkapital og gjeld		8 734 166	9 672 387

Styret i GSE Torgbakken AS

Gunny Sandvik
styreleder

Egil Sandvik
styremedlem



Note 4 Skatt - rapportnote

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	158 330	127 266
Endring i utsatt skattefordel	-33 848	-34 042
Skattekostnad ordinært resultat	124 482	93 224

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	564 528	423 422
Permanente forskjeller	1 297	324
Endring i midlertidige forskjeller	153 856	154 737
Skattepliktig inntekt	719 681	578 483

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	158 330	127 266
Sum betalbar skatt i balansen	158 330	127 266

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-1 594 261	-1 464 345	129 916
Gevinst – og tapskonto	95 760	119 700	23 940
Sum	-1 498 501	-1 344 645	153 856
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 498 501	-1 344 645	153 856
Utsatt skattefordel (22 %)	-329 670	-295 822	33 848

Note 6 Fordringer

Kundefordringer er oppført til pålydende.

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital består av 200 aksjer hver pålydende kr 1 000.
Samtlige aksjer eies av GSE Sandvik AS.

Note 7 Egenkapitalendringer

Egenkapital 01.01.2024	5 263 183
Årets resultat	<u>440 046</u>
Egenkapital 31.12.2024	<u>5 703 229</u>



UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i GSE Torgbakken AS

Konklusjon

Vi har revidert GSE Torgbakken AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 440 046,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Styret er også ansvarlig for slik internkontroll som det finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må styret ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 18. juni 2025
BJØRGVIN REVISJON AS

Tom Dahlstrøm
statsautorisert revisor

Bjørgvin Revisjon AS
Solheimsgaten 11
Postboks 2373 Solheimsviken
5824 Bergen

Telefon: 55 20 99 99
Telefax: 55 20 99 88
E-post: post@bjorgvin.no
Hjemmeside: www.bjorgvin.no

Org.nr: NO 888 976 272 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening