



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 319 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PÅLSNES UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 19  
4640 SØGNE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70	350
<b>Sum inntekter</b>		<b>70</b>	<b>350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 000	
Annen driftskostnad	1	24 051	70 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 051</b>	<b>70 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 981</b>	<b>-70 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>690</b>
Annen finanskostnad			11 982
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>-11 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-30 963	-81 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Infrastuktur under utbygging	4	7 186 928	7 186 928
Sum varer		7 186 928	7 186 928
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		207 000	139 000
Sum fordringer		207 000	139 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 743	54 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 743	54 930
Sum omløpsmidler		7 635 671	7 380 859
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	240 329	209 366
Sum opptjent egenkapital		-240 329	-209 366
Sum egenkapital		-120 329	-89 366



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			274 224
Annen kortsiktig gjeld	6	7 756 000	7 196 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 756 000</b>	<b>7 470 224</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 756 000</b>	<b>7 470 224</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 828974

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 812 319 132  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PÅLSNES UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Linnegrøvan 19  
4640 SØGNE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Monica Moen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.09.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 812 319 132  
PÅLSNES UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70	350
<b>Sum inntekter</b>		<b>70</b>	<b>350</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		7 000	
Annen driftskostnad	1	24 051	70 413
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 051</b>	<b>70 413</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-30 981</b>	<b>-70 063</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18	690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>690</b>
Annen finanskostnad			11 982
<b>Sum finanskostnader</b>			<b>11 982</b>
<b>Netto finans</b>		<b>18</b>	<b>-11 292</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	5	-30 963	-81 355
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-30 963</b>	<b>-81 355</b>



Organisasjonsnr: 812 319 132  
PÅLSNES UTBYGGING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Infrastuktur under utbygging	4	7 186 928	7 186 928
Sum varer		7 186 928	7 186 928
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		207 000	139 000
Sum fordringer		207 000	139 000
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		241 743	54 930
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		241 743	54 930
Sum omløpsmidler		7 635 671	7 380 859
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	120 000	120 000
Sum innskutt egenkapital		120 000	120 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	240 329	209 366
Sum opptjent egenkapital		-240 329	-209 366
Sum egenkapital		-120 329	-89 366
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			274 224
Annen kortsiktig gjeld	6	7 756 000	7 196 000
Sum kortsiktig gjeld		7 756 000	7 470 224



Sum gjeld	7 756 000	7 470 224
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	7 635 671	7 380 859



Organisasjonsnr: 812 319 132  
PÅLSNES UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	120.00	1000.00	120000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Osvald Martin Thorkildsen	60.00	50.00%	Ordinære aksjer
Toralv Thorkildsen	15.00	12.50%	Ordinære aksjer
Mebygg AS	15.00	12.50%	Ordinære aksjer
Frank Nordbø	15.00	12.50%	Ordinære aksjer
Anne Arnesen	15.00	12.50%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	120.00	100.00%

## Note

### Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

### Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

## Note

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



**Årsregnskap 2020  
for  
Pålsnes Utbygging AS**

**Foretaksnr. 812319132**

**Utarbeidet av:**

Vekstra Sør AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Stadionveien 21  
4632 KRISTIANSAND S  
Regnskapsførernummer 950068523



Pålsnes Utbygging AS

## Resultatregnskap

	Note	2020	2019
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		70	350
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>70</b>	<b>350</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Varekostnad		7 000	0
Annen driftskostnad	1	24 051	70 413
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 051</b>	<b>70 413</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(30 981)</b>	<b>(70 063)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		18	690
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>18</b>	<b>690</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen finanskostnad		0	11 982
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>11 982</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>18</b>	<b>(11 292)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(30 963)</b>	<b>(81 355)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2,3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(30 963)</b>	<b>(81 355)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(30 963)</b>	<b>(81 355)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap	5	(30 963)	(81 355)
<b>SUM OVERF. OG DISPONERINGER</b>		<b>(30 963)</b>	<b>(81 355)</b>



## Pålsnes Utbygging AS

## Balanse pr. 31.12.2020

	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EIENDELER</b>			
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Infrastuktur under utbygging	4	7 186 928	7 186 928
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		207 000	139 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>207 000</b>	<b>139 000</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		241 743	54 930
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5	120 000	120 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>120 000</b>	<b>120 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(240 329)	(209 366)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(240 329)</b>	<b>(209 366)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>(120 329)</b>	<b>(89 366)</b>
<b>GJELD</b>			
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		0	274 225
Annen kortsiktig gjeld	6	7 756 000	7 196 000
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>7 756 000</b>	<b>7 470 225</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>7 756 000</b>	<b>7 470 225</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 635 671</b>	<b>7 380 859</b>

Søgne 10.06.2021

Thoralf Thorkildsen Styreleder	Jan Morten Bentsen Styremedlem/Daglig leder	Anne Arnesen Styremedlem	Osvald Thorkildsen Styremedlem
-----------------------------------	--	-----------------------------	-----------------------------------

Frank Nordbø Styremedlem	Morten Engestøl Styremedlem
-----------------------------	--------------------------------



Pålsnes Utbygging AS

## Noter 2020

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet kommer inn under regnskapslovens definisjon av små foretak, og Norsk Regnskapsstandard nr. 8 for små foretak er fulgt.

### Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk klassifiseres som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld legges samme kriterier til grunn for å skille mellom langsiktig og kortsiktig gjeld.

### Inntektsføring

Selskapet har ingen driftsinntekter.

### Prosjekter under oppføring

Prosjekter under oppføring vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Fordringer føres opp til det laveste av pålydende og virkelig verdi.

### Gjeld

Gjeld balanseføres til nominelt gjeldsbeløp.

### Skatter

Selskapet har ikke betalbar eller utsatt skatt. Utsatt skattefordel bokføres ikke. Grunnlaget for skatteberegning framgår i note til regnskapet.

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og ingen pensjonsforpliktelser.

### Tapt egenkapital/Fortsatt drift/Covid-19

Selskapet har tapt egenkapitalen og går med underskudd. Selskapet vil få refundert kostnadene ved ferdig stillelse. Driften finansieres ved innlån aksjonærer og andre. Selskapets drift har ikke vært påvirket av Covid-19. Styret avgir derfor regnskapet under forutsetningen om fortsatt drift.



Pålsnes Utbygging AS

## Noter 2020

### Note 1 - Annen driftskostnad

Selskapet har fravalgt revisor.  
Selskapet har ingen ansatte.

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-30 963
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
<b>= Inntekt</b>	<b>-30 963</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>0</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
- Refusjon av skatt tiltakspakke 2020	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

### Note 3 - Utsatt skatt / utsatt skattefordel

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2020	2019
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	252 330	221 367
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-252 330</b>	<b>-221 367</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	252 330	221 367
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>252 330</b>	<b>221 367</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>55 512</b>	<b>48 701</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	252 330	221 368
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>55 512</b>	<b>48 701</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Pålsnes Utbygging AS

## Noter 2020

### Note 4 - Infrastruktur under utbygging

Direkte prosjektkostnader er aktivert.

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 120 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 120 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets største aksjeeiere som eier mer enn 1% av aksjekapitalen er:

Aksjonærens navn		Antall aksjer
Thoralv Thorkildsen	Styremedlem	15
Osvald Thorkildsen	Styremedlem	60
Frank Nordbø	Styremedlem	15
Mebygg AS		15
Anne Arnesen		15

Selskapets tillitsmenn har eierandeler slik det framgår ovenfor. Daglig leder og styremedlem har eiendeler indirekte gjennom sitt holdingselskap.

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	120 000	-209 366	-89 366
Tilført fra årsresultat	0	0	0
Anvendt til årsresultat	0	-30 963	-30 963
Andre transaksjoner:	0	0	0
<b>Pr 31.12.</b>	<b>120 000</b>	<b>-240 329</b>	<b>-120 329</b>



Pålsnes Utbygging AS

**Noter 2020**

**Note 6 - Annen kortsiktig gjeld**

**Lån aksjonærer:**

	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Lån fra Mebygg AS	87 500	87 500
Lån fra Frank Nordbø	277 000	257 000
Lån fra Toralv Thorkildsen	277 000	257 000
Lån fra Anne Arnesen	277 000	257 000
Lån fra Osvald Thorkildsen	1 108 000	1 028 000
<b>Lån aksjonærer</b>	<b>2 026 500</b>	<b>1 886 500</b>
<b>Lån andre</b>	<b>5 729 500</b>	<b>5 309 500</b>
<b>Sum lån</b>	<b>7 756 000</b>	<b>7 195 500</b>

**Garantiansvar**

Selskapet har et garantiansvar på kr 625 000