



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 459	
Sum kostnader		15 459	
Driftsresultat		-15 459	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		45 817	1 500 793
Annen renteinntekt		12 662	499
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		21 032
Sum finansinntekter		58 479	1 522 324
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		262 554	
Annen finanskostnad		799	
Sum finanskostnader		263 353	
Netto finans		-204 874	1 522 324
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 333	1 522 324
Skattekostnad på resultat	3		110
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 333	1 522 214
Årsresultat	4	-220 333	1 522 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 333	1 522 214
Totalresultat		-220 333	1 522 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 522 214
Overført fra annen egenkapital		-220 333	
Sum overføringer og disponeringer		-220 333	1 522 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 862 787	507 980
Sum finansielle anleggsmidler		29 599 612	28 244 805
Sum anleggsmidler		29 599 612	28 244 805
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		539 094	2 114 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		539 094	2 114 344
Sum omløpsmidler		539 094	2 114 344
SUM EIENDELER		30 138 707	30 359 150
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 301 881	1 522 214
Sum opptjent egenkapital		1 301 881	1 522 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		29 038 707	29 259 040
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		110
Sum kortsiktig gjeld			110
Sum gjeld		1 100 000	1 100 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 138 707	30 359 150



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 677908

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 651 092
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NSU INVEST AS
Forretningsadresse: c/o TTC Invest AS
Guderudgata 1
1830 ASKIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Richard Urbanski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.08.2023



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	15 459	
Sum kostnader		15 459	
Driftsresultat		-15 459	
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		45 817	1 500 793
Annen renteinntekt		12 662	499
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 2			21 032
Sum finansinntekter		58 479	1 522 324
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		262 554	
Annen finanskostnad		799	
Sum finanskostnader		263 353	
Netto finans		-204 874	1 522 324
Ordinært resultat før skattekostnad		-220 333	1 522 324
Skattekostnad på resultat	3		110
Ordinært resultat etter skattekostnad		-220 333	1 522 214
Årsresultat	4	-220 333	1 522 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-220 333	1 522 214
Totalresultat		-220 333	1 522 214
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			1 522 214
Overført fra annen egenkapital		-220 333	
Sum overføringer og disponeringer		-220 333	1 522 214



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap 2 27 736 825 27 736 825

Investeringer i aksjer og andeler 2 1 862 787 507 980

Sum finansielle anleggsmidler 29 599 612 28 244 805

Sum anleggsmidler 29 599 612 28 244 805

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 539 094 2 114 344

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 539 094 2 114 344

Sum omløpsmidler 539 094 2 114 344

SUM EIENDELER 30 138 707 30 359 150

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4 113 500 113 500

Overkurs 4 27 623 325 27 623 325

Sum innskutt egenkapital 27 736 825 27 736 825

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 1 301 881 1 522 214

Sum opptjent egenkapital 1 301 881 1 522 214

Sum egenkapital 29 038 707 29 259 040

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 3

Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Sum langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		110
Sum kortsiktig gjeld			110
Sum gjeld		1 100 000	1 100 110
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		30 138 707	30 359 150



Organisasjonsnr: 927 651 092
NSU INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BDO AS
Wilbergjordet 2
Postboks 812
1609 Fredrikstad

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nsu Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nsu Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Fredrik AB Thorsteinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E0JGO-2OJMD-M8DJ1-42V44-IJSHL-E3JUZ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Fredrik A B Thorsteinsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1956347

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-26 21:07:40 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: EOJGO-2OJMD-M8DJ1-42V44-IJSHL-E3JUZ

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



Årsregnskap 2022 Nsu Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: 0TODY-V80YP-2D4U6-IWZL2-ASMBW-154QH

Organisasjonsnr: 927 651 092



Resultatregnskap

Nsu Invest AS

	Note	2022	2021
Annen driftskostnad	1	15 459	0
Sum driftskostnader		15 459	0
Driftsresultat		-15 459	0
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		45 817	1 500 793
Annen renteinntekt		12 662	499
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	21 032
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		262 554	0
Annen finanskostnad		799	0
Resultat av finansposter		-204 874	1 522 324
Resultat før skattekostnad		-220 333	1 522 324
Skattekostnad på resultat	3	0	110
Årsresultat	4	-220 333	1 522 214
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	1 522 214
Overført fra annen egenkapital		220 333	0
Sum overføringer		-220 333	1 522 214

Penneo Dokumentnøkkel: 0TODY-V80YP-2D4U6-IWZL2-ASMBW-154QH



Balanse

Nsu Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	27 736 825	27 736 825
Investeringer i aksjer og andeler	2	1 862 787	507 980
Sum finansielle anleggsmidler		29 599 612	28 244 805
Sum anleggsmidler		29 599 612	28 244 805
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		539 094	2 114 344
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		539 094	2 114 344
Sum omløpsmidler		539 094	2 114 344
Sum eiendeler		30 138 707	30 359 150

Penneo Dokumentnøkkel: 0TODY-V80YP-2D4U6-IWZL2-ASMBW-154QH



Balanse Nsu Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4	113 500	113 500
Overkurs	4	27 623 325	27 623 325
Sum innskutt egenkapital		27 736 825	27 736 825
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	1 301 881	1 522 214
Sum opptjent egenkapital		1 301 881	1 522 214
Sum egenkapital		29 038 707	29 259 040
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	5	1 100 000	1 100 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 100 000	1 100 000
Betalbar skatt	3	0	110
Sum kortsiktig gjeld		0	110
Sum gjeld		1 100 000	1 100 110
Sum egenkapital og gjeld		30 138 707	30 359 150

Askim, 30.06.2023
Styret i Nsu Invest AS

Richard Urbanski
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: 0TODY-V80YP-2D4U6-IWZL2-A5MBW-154QH



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i løpet av regnskapsåret.

Note 2 Langsiktige verdier 168 054 ipapirer

	Anskaffelses kost	Markeds verdi	Balanseført verdi	Årets verdiendring
Anleggsmidler				
Askim & Spydeberg Sparebank	290 850	339 926	339 926	49 076
Deep Value Driller AS	196 098	168 054	168 054	-28 044
Nordic Semiconductor ASA	403 015	327 050	327 050	-75 965
Yara International ASA	449 225	434 100	434 100	-15 125
Nykode Therapeutics AS	765 122	568 000	568 000	-197 122
Sum	2 104 309	1 837 130	1 837 130	-267 179

Verdsettelse av tilknyttet selskap, TTC Invest AS, blir vurdert etter laveste verdis prinsipp.

Penneo Dokumentnøkkel: 0TODY-V80YP-2D4U6-IWZL2-ASMBW-154QH



Noter til regnskapet 2022

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	110
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	110
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-220 333	1 522 324
Permanente forskjeller	216 737	-1 521 825
Skattepliktig inntekt	-3 596	499
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	110
Sum betalbar skatt i balansen	0	110

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 596	0	3 596
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	3 596	0	-3 596
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	113 500	27 623 325	1 522 214	29 259 040
Årets resultat			-220 333	-220 333
Pr 31.12.2022	113 500	27 623 325	1 301 881	29 038 707

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022
Fordringer	
Sum	0
Gjeld	
Lån fra aksjonær	1 100 000
Sum	1 100 000



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Richard Urbanski

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-750303

IP: 46.15.xxx.xxx

2023-07-16 09:26:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OTCDY-V80YP-2D4U6-IWZL2-ASMBW-154QH

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>