



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 725 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Anders Tvereggens veg 23A  
7037 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	3 779	2 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 779</b>	<b>2 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 779</b>	<b>-2 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		32	28
Annen finansinntekt			327 128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>327 156</b>
Annan rentekostnad		161	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	<b>327 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>325 091</b>
Skattekostnad			68 825
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			12 250
Overført annen egenkapital		-3 908	244 016
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	500 000	500 000
Sum investeringar		500 000	500 000
<b>Bankinnskot, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 108	92 841
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		20 108	92 841
Sum omløpsmiddel		520 108	592 841
SUM EIGEDELAR		520 108	592 841
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		240 108	244 016
Sum opptent eigenkapital		240 108	244 016
Sum eigenkapital		270 108	274 016
Sum langsiktig gjeld		0	0



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			68 825
Annen kortsiktig gjeld		250 000	250 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>250 000</b>	<b>318 825</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>250 000</b>	<b>318 825</b>
<b>SUM EIGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>520 108</b>	<b>592 841</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 406234

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 824 725 632  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VILLA-INVEST AS  
Forretningsadresse: Anders Tvereggens veg 23A  
7037 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vågå Regnskap SA  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREKNESKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	3 779	2 066
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 779</b>	<b>2 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-3 779</b>	<b>-2 066</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Anna renteinntekt		32	28
Annen finansinntekt			327 128
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>32</b>	<b>327 156</b>
Annan rentekostnad		161	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>161</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-129</b>	<b>327 156</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>325 091</b>
Skattekostnad			68 825
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 265</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>
<b>Overføringer og disponeringar</b>			
Udekt tap			12 250
Overført annen egenkapital		-3 908	244 016
<b>Sum overføringer og disponeringar</b>		<b>-3 908</b>	<b>256 266</b>



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIGEDELAR</b>			
<b>Anleggsmiddel</b>			
<b>Immaterielle egedelar</b>			
Sum anleggsmiddel		0	0
<b>Omløpsmiddel</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringar</b>			
Andre finansielle instrumenter	1	500 000	500 000
Sum investeringar		500 000	500 000
<b>Bankinnskott, kontantar og liknande</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		20 108	92 841
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		20 108	92 841
Sum omløpsmiddel		520 108	592 841
<b>SUM EIGEDELAR</b>		<b>520 108</b>	<b>592 841</b>
<b>BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Eigenkapital</b>			
<b>Innskoten eigenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskoten eigenkapital		30 000	30 000
<b>Opptent eigenkapital</b>			
Annen egenkapital		240 108	244 016
Sum opptent eigenkapital		240 108	244 016
Sum eigenkapital		270 108	274 016
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt			68 825
Annen kortsiktig gjeld		250 000	250 000
Sum kortsiktig gjeld		250 000	318 825
Sum gjeld		250 000	318 825



SUM EIGENKAPITAL OG GJELD

520 108

592 841



Organisasjonsnr: 824 725 632  
VILLA-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Tal på årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum \_\_\_\_\_ Beløp

Balanseført verdi 31.12. \_\_\_\_\_ Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

## Krav

Samla beløp - tilknytt selskap \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd \_\_\_\_\_ Årets \_\_\_\_\_ Fjorårets

Pantstillingar \_\_\_\_\_ Beløp

Behaldning av egne aksjar \_\_\_\_\_ Tal på aksjar Pålydande \_\_\_\_\_ Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstilling til medlem**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling



## Noter 2022

Villa-invest AS  
Organisasjonsnr. 824 725 632

### Note - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

### Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

#### Aksjer mv.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

#### Fordringer

Fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. For kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre fordringer vurderes individuelt.

#### Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Utsatt skattefordel er ikke bokført.

### Note 1 - Finansielle instrumenter som omløpsmiddel

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi	Markedsverdi
Purapipe	500000	500000	500000
Sum	500 000	500 000	500 000

### Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.