



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 136 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEROM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Bølerveien 84
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Moldegård-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 977 332	23 102 932
Annen driftsinntekt		2 326 894	63 375
Sum inntekter		29 304 226	23 166 307
Kostnader			
Varekostnad		8 498 536	6 633 391
Lønnskostnad	1	9 246 698	8 942 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 882	662 365
Annen driftskostnad	1	6 322 516	6 226 887
Sum kostnader		25 172 633	22 465 381
Driftsresultat		4 131 593	700 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 106	40 337
Annen finansinntekt		6 632	
Sum finansinntekter		11 738	40 337
Annen rentekostnad		9 142	6 736
Annen finanskostnad		19 393	-21 197
Sum finanskostnader		28 535	-14 461
Netto finans		-16 797	54 798
Ordinært resultat før skattekostnad		4 114 797	755 724
Skattekostnad på resultat	3	911 212	589 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 203 585	166 254
Årsresultat	4	3 203 585	166 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 203 585	166 254
Totalresultat		3 203 585	166 254



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 203 585	166 254
Sum overføringer og disponeringer		3 203 585	166 254



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		130 899
Sum immaterielle eiendeler			130 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 535 522	2 309 614
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 917 381	1 502 237
Sum varige driftsmidler	2	3 452 902	3 811 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		3 452 902	3 957 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 118 206	2 141 364
Andre kortsiktige fordringer		1 113 594	1 895 373
Konsernfordringer	5	13 122 909	9 998 382
Sum fordringer		16 354 709	14 035 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 556 863	6 675 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 556 863	6 675 944
Sum omløpsmidler		19 911 572	20 711 063
SUM EIENDELER		23 364 474	24 668 813



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 292 141	14 292 141
Sum innskutt egenkapital		14 392 141	14 392 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 243 810	987 210
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 243 810	987 211
Sum egenkapital	4	16 635 951	15 379 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	224 859	
Sum avsetninger for forpliktelser		224 859	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		527 538	13 100
Sum annen langsiktig gjeld		527 538	13 100
Sum langsiktig gjeld		752 397	13 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 319	1 177 612
Betalbar skatt	3		9 582
Skyldig offentlige avgifter		1 399 197	1 661 438
Kortsiktig konserngjeld		2 496 134	4 131 537
Annen kortsiktig gjeld		1 021 476	2 296 193
Sum kortsiktig gjeld		5 976 126	9 276 361
Sum gjeld		6 728 524	9 289 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 364 474	24 668 813



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 619980

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 136 933
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UTEROM ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Bølerveien 84
2020 SKEDSMOKORSET

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: André Moldegård-Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.07.2024



Organisasjonsnr: 926 136 933
UTEROM ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		26 977 332	23 102 932
Annen driftsinntekt		2 326 894	63 375
Sum inntekter		29 304 226	23 166 307
Kostnader			
Varekostnad		8 498 536	6 633 391
Lønnskostnad	1	9 246 698	8 942 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 882	662 365
Annen driftskostnad	1	6 322 516	6 226 887
Sum kostnader		25 172 633	22 465 381
Driftsresultat		4 131 593	700 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 106	40 337
Annen finansinntekt		6 632	
Sum finansinntekter		11 738	40 337
Annen rentekostnad		9 142	6 736
Annen finanskostnad		19 393	-21 197
Sum finanskostnader		28 535	-14 461
Netto finans		-16 797	54 798
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	911 212	589 470
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 203 585	166 254
Årsresultat	4	3 203 585	166 254
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 203 585	166 254
Totalresultat		3 203 585	166 254
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 203 585	166 254
Sum overføringer og disponeringer		3 203 585	166 254



Organisasjonsnr: 926 136 933
UTEROM ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		130 899
Sum immaterielle eiendeler			130 899
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	1 535 522	2 309 614
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	1 917 381	1 502 237
Sum varige driftsmidler	2	3 452 902	3 811 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			15 000
Sum finansielle anleggsmidler			15 000
Sum anleggsmidler		3 452 902	3 957 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		2 118 206	2 141 364
Andre kortsiktige fordringer		1 113 594	1 895 373
Konsernfordringer	5	13 122 909	9 998 382
Sum fordringer		16 354 709	14 035 119
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	3 556 863	6 675 944
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 556 863	6 675 944
Sum omløpsmidler		19 911 572	20 711 063
SUM EIENDELER		23 364 474	24 668 813
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 292 141	14 292 141
Sum innskutt egenkapital		14 392 141	14 392 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 243 810	987 210
Udisponert resultat			
Sum opptjent egenkapital		2 243 810	987 211
Sum egenkapital	4	16 635 951	15 379 351
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	224 859	
Sum avsetninger for forpliktelseser		224 859	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		527 538	13 100
Sum annen langsiktig gjeld		527 538	13 100
Sum langsiktig gjeld		752 397	13 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 319	1 177 612
Betalbar skatt	3		9 582
Skyldig offentlige avgifter		1 399 197	1 661 438
Kortsiktig konserngjeld		2 496 134	4 131 537
Annen kortsiktig gjeld		1 021 476	2 296 193
Sum kortsiktig gjeld		5 976 126	9 276 361
Sum gjeld		6 728 524	9 289 462
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 364 474	24 668 813



Organisasjonsnr: 926 136 933
UTEROM ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
10.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2023 Uterom Entreprenør AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 926 136 933





Resultatregnskap			
Uterom Entreprenør AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		26 977 332	23 102 932
Annen driftsinntekt		2 326 894	63 375
Sum driftsinntekter		29 304 226	23 166 307
Varekostnad		8 498 536	6 633 391
Lønnskostnad	1	9 246 698	8 942 737
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 104 882	662 365
Annen driftskostnad	1	6 322 516	6 226 887
Sum driftskostnader		25 172 633	22 465 381
Driftsresultat		4 131 593	700 926
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 106	40 337
Annen finansinntekt		6 632	0
Annen rentekostnad		9 142	6 736
Annen finanskostnad		19 393	-21 197
Resultat av finansposter		-16 797	54 798
Resultat før skattekostnad		4 114 797	755 724
Skattekostnad på resultat	3	911 212	589 470
Resultat		3 203 585	166 254
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat	4	3 203 585	166 254
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		3 203 585	166 254
Sum overføringer		3 203 585	166 254
Uterom Entreprenør AS		Side 2	





Balanse			
Uterom Entreprenør AS			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	0	130 899
Sum immaterielle eiendeler		0	130 899
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	1 535 522	2 309 614
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	1 917 381	1 502 237
Sum varige driftsmidler	2	3 452 902	3 811 851
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	15 000
Sum anleggsmidler		3 452 902	3 957 750
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		2 118 206	2 141 364
Andre kortsiktige fordringer		1 113 594	1 895 373
Konsernfordringer	5	13 122 909	9 998 382
Sum fordringer		16 354 709	14 035 119
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	3 556 863	6 675 944
Sum omløpsmidler		19 911 572	20 711 063
Sum eiendeler		23 364 474	24 668 813
Uterom Entreprenør AS			Side 3





Balanse			
Uterom Entreprenør AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Overkurs	4	14 292 141	14 292 141
Sum innskutt egenkapital		14 392 141	14 392 141
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 243 810	987 210
Sum opptjent egenkapital		2 243 810	987 211
Sum egenkapital	4	16 635 951	15 379 351
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	3	224 859	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		527 538	13 100
Sum annen langsiktig gjeld		527 538	13 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 059 319	1 177 612
Betalbar skatt	3	0	9 582
Skyldig offentlige avgifter		1 399 197	1 661 438
Konserngjeld		2 496 134	4 131 537
Annen kortsiktig gjeld		1 021 476	2 296 193
Sum kortsiktig gjeld		5 976 126	9 276 361
Sum gjeld		6 728 524	9 289 462
Sum egenkapital og gjeld		23 364 474	24 668 813
Uterom Entreprenør AS			Side 4





Balanse	
Uterom Entreprenør AS	
Lørenskog, Styret i Uterom Entreprenør AS	
<hr/> Ville Valtteri Rantala styreleder	<hr/> Petri Pellonmaa styremedlem
<hr/> Marius Myhre daglig leder	<hr/> Tommy Fredriksen
Uterom Entreprenør AS	Side 5





Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.





Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	7 774 390	7 723 503
Arbeidsgiveravgift	1 226 724	1 069 175
Pensjonskostnader	79 999	86 659
Andre ytelser	165 585	63 401
Sum	9 246 698	8 942 738

Selskapet har i 2023 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Lønn	1 001 185	0
Annen godtgjørelse	49 116	0
Sum	1 050 301	0

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 677 822	4 677 822
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 431 633	1 431 633
- Avgang i året	647 493	647 493
= Anskaffelseskost 31.12.23	5 461 962	5 461 962
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	2 009 060	2 009 060
= Bokført verdi 31.12.23	3 452 902	3 452 902
Årets ordinære avskrivninger	1 104 882	1 104 882





Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	555 454	559 582
Endring i utsatt skatt	355 758	29 888
Skattekostnad ordinært resultat	911 212	589 470
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 114 797	755 724
Skattemessig resultat infusjonerte selskaper 01.08.22	0	1 945 865
Permanente forskjeller	-1 582	14 946
Endring i midlertidige forskjeller	-1 617 081	-173 079
Avgitt konsernbidrag	-2 496 134	-2 500 000
Skattepliktig inntekt	0	43 456
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	549 149	559 582
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-549 149	-550 000
Sum betalbar skatt i balansen	0	9 582

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	1 417 127	-353 171	-1 770 299
Fordringer	-395 040	-241 822	153 218
Sum	1 022 088	-594 993	-1 617 081
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	1 022 088	-594 993	-1 617 081
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	224 859	-130 899	-355 758





Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	14 292 141	0	987 210	15 379 351
Årets resultat				3 203 585	3 203 585
Konsernbidrag avgitt				-1 946 985	-1 946 985
Pr 31.12.2023	100 000	14 292 141	0	2 243 810	16 635 951

PHM Group Oy, som er morselskap til PHM Norge AS, utarbeider konsernregnskap. Konsernregnskapet kan utleveres hos morselskapet i konsernet, som har adresse: Takomotie 1-3, FI-00380 Helsinki, Finland

Note 5 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 753 110.

Selskapet inngår i PHM konsernet sin cashpoolordning, med PHM Topco Oy som eier av kontoen. Selskapets bankinnskudd føres derfor som konsernfordring eller konserngjeld, avhengig av saldo på konto.

Note 6 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

	Antall aksjer	Pålydende	Aksjekapital	Eierandel
PHM Norge AS	30	3 333,33	100 000	100%
	30	3 333,33	100 000	100%





Verifikasjon

Transaksjon 09222115557521373185

Dokument

Uterom Entreprenør AS 29.06.24

Hoveddokument

9 sider

Initiert på 2024-06-29 11:59:41 CEST (+0200) av André

Moldegård-Eriksen (AM)

Ferdigstilt den 2024-06-30 08:50:54 CEST (+0200)

Initiativtaker

André Moldegård-Eriksen (AM)

SEFBO AS

andre@sefbo.no

Underskriverne

Ville Rantala (VR)

ville.rantala@phmgroup.com

Signert 2024-06-29 19:12:11 CEST (+0200)

Petri Pellonmaa (PP)

petri.pellonmaa@phmgroup.com

Signert 2024-06-30 08:50:54 CEST (+0200)

Tommy Fredriksen (TF)

Tommy.fredriksen@phmgroup.no

Signert 2024-06-29 23:08:58 CEST (+0200)

Marius Myhre (MM)

myhre@ute-rom.no

Signert 2024-06-29 20:38:32 CEST (+0200)

Denne verifiseringen ble utstedt av Scrive. Informasjon i kursiv har blitt verifisert trygt av Scrive. For mer informasjon/bevis som angår dette dokumentet, se de skjulte vedleggene. Bruk en PDF-leser, som Adobe Reader, som kan vise skjulte vedlegg for å se vedleggene. Vennligst merk at hvis du skriver ut dokumentet, kan ikke en utskrevet kopi verifiseres som original i henhold til bestemmelsene nedenfor, og at en enkel utskrift vil være uten innholdet i de skjulte vedleggene. Den digitale signeringsprosessen (elektronisk forsegling) garanterer at dokumentet og de skjulte vedleggene er originale, og dette kan dokumenteres matematisk og uavhengig av Scrive. Scrive tilbyr også en tjeneste som lar deg automatisk verifisere at dokumentet er originalt på: <https://scrive.com/verify>





KPMG AS
Sjøgangen 6
N-7010 Trondheim

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Uterom Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Uterom Entreprenør AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bøde	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: 65BWW-ELSLO-544AE-24LW-52HF2-5N1U0



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Trondheim

KPMG AS

Jørgen Mo Rande
Statsautorisert revisor
(Elektronisk signert)

Penneo document key: 65BWW-ELSLO-5444E-24LW-52IH2-5N1UJ



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Rande, Jørgen Mo

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5990-4-3254961

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-07-02 19:45:24 UTC



Penneo DokumentID: 6SBWW-ELSLO-5444E-24LGW-S2IH2-SNIUU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>