



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 679 993  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKULD IV AS  
Forretningsadresse: Hegdalringen 2  
3261 LARVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Ståle Aursnes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.03.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.05.2021



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	2	25 804	23 965
<b>Sum kostnader</b>		<b>25 804</b>	<b>23 965</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-25 804</b>	<b>-23 965</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		39	98
Annen finansinntekt	7	277 308	241 731
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	139 325	428 058
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>416 672</b>	<b>669 887</b>
Annen finanskostnad		67 117	569 771
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>67 117</b>	<b>569 771</b>
<b>Netto finans</b>		<b>349 556</b>	<b>100 116</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		199 634	76 152
Avsatt til annen egenkapital		124 118	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>323 751</b>	<b>76 152</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	58 785	
<b>Sum fordringer</b>		<b>58 785</b>	
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	7	2 040 779	2 759 683
<b>Sum investeringer</b>		<b>2 040 779</b>	<b>2 759 683</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		724 638	10 864
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>724 638</b>	<b>10 864</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 824 202</b>	<b>2 770 547</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 824 202</b>	<b>2 770 547</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	121 761	121 761
Overkurs	5		
Annen innskutt egenkapital	5	58 785	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>180 546</b>	<b>121 761</b>

#### Opptjent egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen egenkapital	5	124 118	
Udekket tap	5		199 634
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>124 118</b>	<b>-199 634</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>304 664</b>	<b>-77 873</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 519 538	2 848 420
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 538</b>	<b>2 848 420</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 519 538</b>	<b>2 848 420</b>
Betalbar skatt	4		
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 519 538</b>	<b>2 848 420</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 824 202</b>	<b>2 770 547</b>



KPMG AS  
Nordre Fokserød 14  
Postboks 150 Sandefjord  
3201 Sandefjord

Telephone +47 04063  
Fax  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Skuld IV AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Skuld IV AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 323 751. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserede revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

#### Offices in

Cairo	Farmers	Mofle	Ståreke
Ale	Heslar	Skien	Tromsø
Arendal	Haugesund	Sandefjord	Trendheim
Bergen	Karvik	Sandnessjøen	Lynset
Bude	Kristiansund	Stavanger	Ålesund
Elverum	Mo i Rana	Stord	



som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav


### Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Sandefjord 28. mars 2017  
KPMG AS

  
Kai Holhjem  
Statsautorisert revisor



SKULD IV AS  
ORG.NR. 996 679 993

STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2016

**Virksomhetens art og lokalisering**

Selskapet formål er deltakelse i andre selskap, kjøp og salg av fast eiendom, samt det som står i forbindelse med dette. Selskapets forretningskontor er i Larvik.

**Utvikling, resultat og foretakets stilling.**

Styret mener årsregnskapet gir et rettviseende bilde av Skuld IV AS eiendeler, gjeld, resultat og finansielle stilling.

**Fortsatt drift**

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes at forutsetningen for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

**Arbeidsmiljø**

Selskapet har ingen ansatte.

**Likestilling**

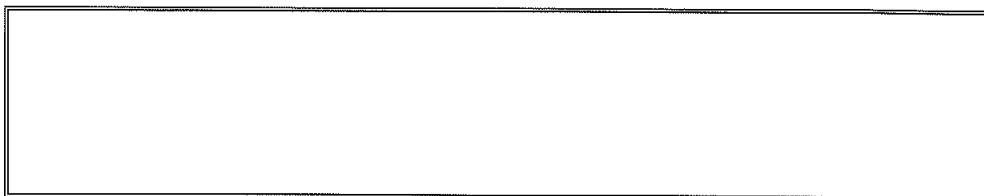
Selskapet har ingen ansatte. Driften ivaretas av styret ved styrets leder.

**Ytre miljø.**

Selskapets aktivitet forurenser ikke det ytre miljø mer enn hva som er vanlig i bransjen.

Larvik den 27/3 2017

  
Geir S. Aursnes



**ÅRSREGNSKAP**

**2016**



**Skuld IV AS**

Org.nr. 996 679 993



<b>Skuld IV AS</b>		<b>ÅRSREGNSKAP</b>	
<b>RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
Annen driftskostnad	2	25 804	23 965
SUM DRIFTSKOSTNADER		25 804	23 965
DRIFTSRESULTAT		-25 804	-23 965
Annen renteinntekt		39	98
Annen finansinntekt	7	277 308	241 731
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	7	139 325	428 058
Annen finanskostnad		-67 117	-569 771
RESULTAT AV FINANSPOSTER		349 556	100 116
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		323 751	76 152
ORDINÆRT RESULTAT		323 751	76 152
ÅRSRESULTAT		323 751	76 152
<b>Overføringer:</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		199 634	76 152
Avsatt til annen egenkapital		124 118	0
Sum overføringer		323 751	76 152

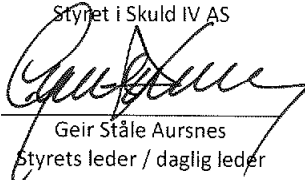
Skuld IV AS

Årsregnskap



Skuld IV AS		ÅRSREGNSKAP	
EIENDELER	Note	2016	2015
Andre kortsiktige fordringer	6	58 785	0
Sum fordringer		58 785	0
Markedsbaserte aksjer	7	2 040 779	2 759 683
Sum investeringer		2 040 779	2 759 683
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		724 638	10 864
SUM OMLØPSMIDLER		2 824 202	2 770 547
SUM EIENDELER		2 824 202	2 770 547
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	3, 5	121 761	121 761
Annen innskutt egenkapital	5	58 785	0
Sum innskutt egenkapital		180 546	121 761
Annen egenkapital	5	124 118	0
Udekket tap	5	0	-199 634
Sum opptjent egenkapital		124 118	-199 634
SUM EGENKAPITAL	5	304 664	-77 873
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 519 538	2 848 420
Sum annen langsiktig gjeld		2 519 538	2 848 420
SUM GJELD		2 519 538	2 848 420
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		2 824 202	2 770 547

Larvik, den 27/3-17

Styret i Skuld IV AS  
  
Geir Ståle Aursnes  
Styrets leder / daglig leder

Skuld IV AS	Årsregnskap
-------------	-------------



## Skuld IV AS

ÅRSREGNSKAP 2016

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge for små foretak. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper og klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner.

#### Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer og tjenester. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

#### Aksjer

FIFO-metoden benyttes for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler. Laveste verdis prinsipp er anvendt på aksjepostene samlet.

#### Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende med fradrag for forventede tap.

#### Utsatt skatt/skattefordel og skattekostnad

Netto utsatt skatt føres i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke ihht regler for små foretak.



Skuld IV AS	
ÅRSREGNSKAP 2016	
<b>NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET</b>	
<b>Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m v</b>	
Selskapet har i inneværende år ikke hatt ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller annen godtgjørelse i selskapet. Heller ikke styrehonorarer.	
<b>Obligatorisk tjenestepensjon (OTP)</b>	
Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.	
<b>Revisor</b>	
Kostnadsført revisjon i 2016 utgjør kr 7 625. Inkl også akonto neste år med kr 1 875. I tillegg kommer andre tjenester med kr 16 250. Beløpene er inkl mva.	
<b>Note 3 Antall aksjer, aksjere m v</b>	
Selskapets aksjonærer er:	Antall aksjer Eierandel
Skuld AS	2 500 100 %
<b>Note 4 Skattekostnad</b>	
Årets skattekostnad består av:	
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt / skattefordel	0
Netto skattekostnad	0
Utsatt skatt / skattefordel:	<b>31.12.16 31.12.15 Endring</b>
Netto grunnlag	0 -35 715 35 715
Forskjeller som ikke inngår	0 35 715
Utsatt skatt / skattefordel, 24%/25 %:	0 0 0
Selskapet benytter seg av unntaksregelen for små foretak og fører ikke opp utsatt skattefordel	
<b>Note 5 Egenkapital</b>	
	<b>Aksje- Annen Udekket Annen SUM</b>
	<b>kapital innskutt EK tap egenkapital</b>
Per 01.01.	121 761 -199 634 -77 873
Årets resultat	199 634 124 118 323 752
Mottatt konsernbidrag	58 785 58 785
Foreslått utbytte	0 0
Per 31.12.	121 761 58 785 0 124 118 304 664
Skuld IV AS	Årsregnskap 2016



<b>Skuld IV AS</b>				
<b>ÅRSREGNSKAP 2016</b>				
<b>NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET</b>				
<b>Note 6 Mellomværende</b>				
Posten omfatter mellomværende med søsterselskap i konsernet.				
<b>Note 7 Markedsbaserte aksjer</b>				
Selskapet kjøper og selger aksjer og aksjebeholdning vurderes ihht LVP i balansen per årsskifte.				
	Ansk.kost	Virkelig verdi	Balanseverdi	Bokf verdiendring
Investeringer i balansen	2 414 715	2 221 423	2 040 779	139 325 inntekt
Skuld IV AS	Årsregnskap 2016			