



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 531 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSETVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Elsetvegen 7
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjarne Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		454 135	310 900
Sum inntekter		454 135	310 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 377	36 377
Annen driftskostnad		141 812	66 805
Sum kostnader		178 189	103 181
Driftsresultat		275 946	207 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 116	7 366
Sum finansinntekter		7 116	7 366
Annen rentekostnad		256 836	266 242
Sum finanskostnader		256 836	266 242
Netto finans		-249 720	-258 876
Resultat før skattekostnad		26 225	-51 157
Årsresultat		26 225	-51 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 225	-51 157
Sum overføringer og disponeringer		26 225	-51 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 994 015	4 030 392
Sum varige driftsmidler		3 994 015	4 030 392
Sum anleggsmidler		3 994 015	4 030 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 300	60 300
Andre fordringer		8 003	6 982
Sum fordringer		28 303	67 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 641	10 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 641	10 931
Sum omløpsmidler		83 945	78 213
SUM EIENDELER		4 077 960	4 108 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	183 430	209 655



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		-183 430	-209 655
Sum egenkapital		-153 430	-179 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 494 720	3 530 309
Langsiktig konserngjeld		565 000	580 000
Øvrig langsiktig gjeld		150 499	150 499
Sum annen langsiktig gjeld		4 210 219	4 260 808
Sum langsiktig gjeld		4 210 219	4 260 808
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		0	-52 748
Annen kortsiktig gjeld		21 171	80 200
Sum kortsiktig gjeld		21 171	27 452
Sum gjeld		4 231 390	4 288 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 077 960	4 108 605



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 359230

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 531 593
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELSETVEGEN 7 AS
Forretningsadresse: Elsetvegen 7
3731 SKIEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Bjarne Jensen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 531 593
ELSETVEGEN 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		454 135	310 900
Sum inntekter		454 135	310 900
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	36 377	36 377
Annen driftskostnad		141 812	66 805
Sum kostnader		178 189	103 181
Driftsresultat		275 946	207 719
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		7 116	7 366
Sum finansinntekter		7 116	7 366
Annen rentekostnad		256 836	266 242
Sum finanskostnader		256 836	266 242
Netto finans		-249 720	-258 876
Resultat før skattekostnad		26 225	-51 157
Årsresultat		26 225	-51 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		26 225	-51 157
Sum overføringer og disponeringer		26 225	-51 157



Organisasjonsnr: 927 531 593
ELSETVEGEN 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1, 2	3 994 015	4 030 392
Sum varige driftsmidler		3 994 015	4 030 392
Sum anleggsmidler		3 994 015	4 030 392
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		20 300	60 300
Andre fordringer		8 003	6 982
Sum fordringer		28 303	67 282
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		55 641	10 931
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		55 641	10 931
Sum omløpsmidler		83 945	78 213
SUM EIENDELER		4 077 960	4 108 605
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	3	183 430	209 655
Sum opptjent egenkapital		-183 430	-209 655
Sum egenkapital		-153 430	-179 655
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	3 494 720	3 530 309



Langsiktig konserngjeld	565 000	580 000
Øvrig langsiktig gjeld	150 499	150 499
Sum annen langsiktig gjeld	4 210 219	4 260 808
Sum langsiktig gjeld	4 210 219	4 260 808
Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	0	-52 748
Annen kortsiktig gjeld	21 171	80 200
Sum kortsiktig gjeld	21 171	27 452
Sum gjeld	4 231 390	4 288 260
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	4 077 960	4 108 605



Organisasjonsnr: 927 531 593
ELSETVEGEN 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

** Klassifisering **

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

** Varige

driftsmidler **

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

** Aksjer **

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

** Fordringer

**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

** Skatter **

Skattekostnaden i

resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

**

Driftsinntekter og kostnader **

Inntektsføring følger

opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note



1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4066769.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	4066769.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	72754.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3994015.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	36377.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note

0

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	565000.00	580000.00

Note

2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
3104720.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3494720.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3994015.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant



Mer om gjeld

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Styret er oppmerksom på at aksjekapitalen er tapt. Det er lånt inn vesentlig beløp av eiere som kan konverteres til aksjekapital, som igjen ville gitt selskapet en positiv egenkapital. Likviditet tilføres selskapet fra aksjonærer ved behov. Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.