



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	914 989 663
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	TKBO AS
Forretningsadresse:	Brygga 11 3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Kjell Henry Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		59 055	58 532
Sum kostnader		59 055	58 532
Driftsresultat		-59 055	-58 532
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		5 300 000	12 000 000
Annen renteinntekt		1 327	305 093
Annen finansinntekt		967 682	
Sum finansinntekter		6 269 009	12 305 093
Annen rentekostnad			128
Annen finanskostnad		173 749	1 211 095
Sum finanskostnader		173 749	1 211 223
Netto finans		6 095 260	11 093 870
Ordinært resultat før skattekostnad		6 036 205	11 035 338
Skattekostnad på ordinært resultat		33	
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 036 172	11 035 338
Årsresultat		6 036 172	11 035 338
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 036 172	11 035 338
Totalresultat		6 036 172	11 035 338
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital		2 536 172	8 035 338
Sum overføringer og disponeringer		6 036 172	11 035 338



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		15 581 542	15 581 542
Investeringer i aksjer og andeler		704 947	823 982
Sum finansielle anleggsmidler		16 286 489	16 405 524
Sum anleggsmidler		16 286 489	16 405 524
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordring på konsernselskap		5 300 000	
Andre kortsiktige fordringer		2 013	13 540
Sum fordringer		5 302 013	13 540
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		15 542 057	14 203 681
Sum investeringer		15 542 057	14 203 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		408 421	862 573
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		408 421	862 573
Sum omløpsmidler		21 252 491	15 079 794
SUM EIENDELER		37 538 980	31 485 318

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital		1 130 000	1 130 000
Annen innskutt egenkapital		-11 666	-11 666
Sum innskutt egenkapital		1 118 334	1 118 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 879 316	30 343 143
Sum opptjent egenkapital		32 879 316	30 343 143
Sum egenkapital		33 997 650	31 461 477
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		33	
Kortsiktig konserngjeld		41 297	17 276
Annen kortsiktig gjeld		3 500 000	6 565
Sum kortsiktig gjeld		3 541 330	23 841
Sum gjeld		3 541 330	23 841
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		37 538 980	31 485 318



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		111 109 513	108 167 262
Annen driftsinntekt		996 995	943 752
Sum inntekter		112 106 509	109 111 014
Kostnader			
Varekostnad		73 097 440	69 761 724
Lønnskostnad	2, 6	21 968 698	20 940 900
Avskrivning av driftsmidler	3	1 971 625	1 917 554
Annen driftskostnad	2	7 323 011	6 266 956
Sum kostnader		104 360 775	98 887 134
Driftsresultat		7 745 733	10 223 880
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		65 090	413 601
Annen finansinntekt		1 014 497	69 325
Sum finansinntekter		1 079 587	482 926
Annen rentekostnad		248 568	372 235
Annen finanskostnad		173 749	1 211 293
Sum finanskostnader		422 317	1 583 528
Netto finans		657 270	-1 100 602
Ordinært resultat før skattekostnad		8 403 003	9 123 278
Skattekostnad på ordinært resultat	8	1 665 878	2 229 589
Ordinært resultat etter skattekostnad		6 737 125	6 893 689
Årsresultat		6 737 125	6 893 689
Årsresultat etter minoritetsinteresser		6 737 125	6 893 689
Totalresultat		6 737 125	6 893 689



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4, 4	3 500 000	3 000 000
Avsatt til annen egenkapital	4	3 237 125	3 893 689
Sum overføringer og disponeringer		6 737 125	6 893 689



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	27 485 202	28 258 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 034 622	3 472 589
Sum varige driftsmidler		30 519 824	31 731 073
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investeringer i aksjer og andeler		836 621	955 656
Sum finansielle anleggsmidler		836 621	955 656
Sum anleggsmidler		31 356 445	32 686 729
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		1 672 661	1 562 217
Fordringer			
Kundefordringer		4 353 495	3 553 930
Andre kortsiktige fordringer	11	865 946	774 351
Sum fordringer		5 219 441	4 328 281
Investeringer			
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter		15 542 057	14 203 681
Sum investeringer		15 542 057	14 203 681
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	21 541 537	16 013 376
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		21 541 537	16 013 376
Sum omløpsmidler		43 975 695	36 107 555



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		75 332 140	68 794 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	1 130 000	1 130 000
Annen innskutt egenkapital	4	-11 666	-11 666
Sum innskutt egenkapital		1 118 334	1 118 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	43 144 788	39 907 663
Sum opptjent egenkapital		43 144 788	39 907 663
Sum egenkapital		44 263 122	41 025 997
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	6	3 004 600	3 664 400
Utsatt skatt		370 284	232 501
Sum avsetninger for forpliktelser		3 374 884	3 896 901
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		10 675 000	
Sum annen langsiktig gjeld		10 675 000	
Sum langsiktig gjeld		14 049 884	3 896 901
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			11 975 000
Leverandørgjeld		6 682 901	4 898 653
Betalbar skatt	8	1 528 095	2 197 475
Skyldig offentlige avgifter		1 920 731	1 887 945
Annen kortsiktig gjeld	10, 11	6 887 406	2 912 313
Sum kortsiktig gjeld		17 019 133	23 871 386
Sum gjeld		31 069 017	27 768 287



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		75 332 139	68 794 284



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
3241 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i TKBO AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert TKBO AS' årsregnskap, som består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Offices in:

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skien	Tromsø
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Trondheim
Bodo	Knarvik	Sandnessjøen	Tynset
Drammen	Kristiansand	Stavanger	Ålesund



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om det konsoliderte regnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi alene er ansvarlige for vår revisjonskonklusjon.



Uavhengig revisors beretning - TKBO AS

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Sandefjord, 30. juni 2022
KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor



TKBO AS

ÅRSBERETNING FOR 2021

Virksomheten og hvor den drives.

Virksomheten drives fra moderne lokaler på brygga i Sandefjord. Selskapet er et holdingselskap som driver i hovedsak med investeringer. Investeringene består i hovedsak av to heleide datterselskap. Det ene datterselskapet, Brødr Berggren AS's virksomhet er i all hovedsak knyttet til mottak, produksjon, og engrosvirksomhet med sjømat, samt butikk i selskapets lokaler på brygga i Sandefjord. Det andre datterselskapet Brødrene Berggren Eiendom AS, som er eier og utleier av lokalene på brygga i Sandefjord.

Fortsatt drift

Forutsetning for fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning. Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter et rettviseende bilde av selskapets resultat og stilling pr.31.12.21.

Redegjørelse til selskapsregnskapet og konsernregnskapet

TKBO AS er et holdingselskap hvor verdiene er knyttet opp mot balansen og investeringene i datterselskapene. Selskapet driftsresultat er dermed negativt med kr 59 055 i 2021 mot på kr 58 532 i 2020. En inntekt på investering i datterselskap på kr 5 300 000 medfører imidlertid at selskapets årsresultat før skatt ender på kr 6 036 172 mot kr 11 035 338 i 2020. Selskapet har en positiv egenkapital på kr 33 997 650 per 31.12.2021 mot kr 31 461 477 i 2020. Totalkapitalen er per 31.12.2021 på kr 37 538 980 mot kr 31 485 318 per 31.12.2020.

Konsernets omsetning i 2021 ble kr 112 106 509 mot kr 109 111 014 i 2020 og konsernet genererte et driftsresultat på kr 7 745 733 i 2021 sammenlignet med 2020 fra kr 10 223 880. Konsernets resultatutvikling er hovedsakelig påvirket av utviklingen i Brødr. Berggren AS hvor økning i omsetning knyttet til økt engros salget og økning i butikksalget som skyldes nedgang i 2020 grunnet pandemien som hovedårsak som har medført positive utviklingen i konsernet i 2021. Bruttofortjeneste er redusert med 1,27% fra fjoråret. Konsernet har også hatt ett høyere kostnadsnivå i Brødr. Berggren AS har medført et redusert i driftsresultatet på ca 24% sammenlignet med 2020. Styret betrakter resultatutviklingen som tilfredsstillende til tross for nedgang fra fjoråret. Konsernet har per 31.12.2021 en total kapital på kr 75 332 140 mot kr 68 794 284 i 2020. Per 31.12.2021 har konsernet en positiv egenkapital på kr 44 263 122 mot kr 41 025 997 i 2020.

Som kontantstrømpoppstillingen viser, hadde konsernet en positiv netto kontantstrøm og positiv kontranstrøm fra operasjonelle aktiviteter for 2021. Styret er av den oppfatningen at likviditetssituasjonen i selskapet og i konsernet fortsatt er god.

Konsernet fremstår med en sunn drift og god likviditet. Konsernets finansielle risiko er i hovedsak knyttet opp mot utviklingen i Brødr. Berggren AS, herunder datterselskapets evne til å betale leie til Brødr. Berggren Eiendom AS. Alle forhold tatt i betraktning mener styret at konsernets finansielle risiko er moderat og akseptabel. Konsernets kredittrisiko anses for lav og akseptabel.

Foretakets utsikter

Foretaket følger til enhver tid med på utviklingen i markedet. Selskapet var i 2021 noe preget av Covid. Dette gjaldt først og fremst engros- og produksjonsavdelingen i de periodene hvor flere restauranter ble pålagt å holde stengt.

Selskapet har hatt noe mer fravær enn vanlig. Dette skyldes først og fremst karantenebestemmelsene. Dette har ført til økte lønnsutgifter.

Ingen medarbeidere har vært permitter grunnet Covid.



Vi har en langsiktig strategi. Dermed har vi ingen store utfordringer knyttet til bemanning når Covid er over.

Omsetningen har i både butikk og engros har hatt en økning. Bruttofortjenesten har vært noe lavere grunnet økte priser. Vi klarte dessverre ikke å ta igjen økte priser og kostnader på en gang når samfunnene over hele verden åpnet igjen

Likviditeten før Covid startet var tilfredsstillende, og er det fortsatt. Konsernets lån betjenes iht avskrivingsplan. Eiendeler ansees ikke som berørt av Covid, slik at disse avskrives på normal måte. Krigen i mellom Ukraina og Russland har ført medført økte råvarepriser og økte utsalgspriser i 2022. Foreløpig har ikke dette ført til vesentlige endringer i driften i 2022.

Finansiell risiko

Konsernets finansielle risiko er først og fremst knyttet til utestående fordringer på kunder. Konsernet har etablert gode rutiner for innkreving av forfalte fordringer og blir nøye fulgt opp.

Arbeidsmiljø og likestilling

Selskapet har ingen ansatte. Styret består av en kvinne og en mann.

Arbeidsmiljøet i konsernet ansees tilfredsstillende. Det har ikke vært noen tilfeller av alvorlige skader og ulykker, og sykefraværet har vært 8 % i konsernet

Konsernet sysselsetter ca. 50 % kvinner og 50 % menn. Styret består av en kvinne og en mann.

Konsernet har fokus på likestillingsarbeid og at begge kjønn gis like muligheter, samt at det arbeides aktivt for å forhindre diskriminering som følge av etnisitet, religion/livssyn og seksuell legning.

Nyansatte blir informert om konsernets retningslinjer knyttet til personlig utvikling og at konsernet ikke aksepterer diskriminering basert på religion, etnisk bakgrunn, legning og lignende,

De blir også informert om konsernets rutiner knyttet til varsling og oppfølging av diskrimineringsaker.

Konsernet har ikke hatt noen varsler knyttet til diskriminering i 2021.

Forskning og utvikling

Hverken morselskapet eller konsernselskapet driver egen forskning eller utvikling og det foreligger heller ingen planer om deltakelse i slike aktiviteter i 2021.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet og konsernets virksomhet påvirker ikke det ytre miljø utover det som aksepteres for denne bransjen. De tiltak som skal sikre dette blir fulgt opp.

Ansvarsforsikring

Det er ikke tegnet forsikring for styrets medlemmer og daglig leder for deres mulige erstatningsansvar ovenfor foretaket og tredjepersoner.

Styrets medlemmer og daglig leder er kjent med dette og har ingen innsigelser til dette.

Disponering av årets resultat

Det er for 2021 foreslått å overføre kr 2 536 172 til annen egenkapital og det ble utdelt et utbytte på 3 500 000 høsten 2021.

Sandefjord

I styret for
BRØDR. BERGGREN AS

Trine Berggren Olsen
Styremedlem

Kjell Henry Olsen
Styreleder



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Berggren Olsen

Styreleder BB og BBE/ styremedlem TKBO

Serienummer: 9578-5999-4-1741905

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-29 18:17:06 UTC



Kjell Henry Olsen

Styreleder TKBO/ styremedlem BB og BBE/ daglig leder BB og BBE

Serienummer: 9578-5999-4-1222413

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-06-30 05:49:30 UTC



Penneo DokumentID: K4QMY-VY0IA-4IN60-BP5JO-Q7FSY-AJAWP

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



TKBO AS
Selskapsregnskap 2021
og
Konsernregnskap 2021

Penneo Dokumentnøkkel: F48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX



Balanse - mor/konsern					
TKBO AS					
Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
Eiendeler					
Anleggsmidler					
Immaterielle eiendeler					
Varige driftsmidler					
0	0	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	27 485 202	28 258 484
0	0	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	3 034 622	3 472 589
0	0	Sum varige driftsmidler		30 519 824	31 731 073
Finansielle anleggsmidler					
15 581 542	15 581 542	Investeringer i datterselskap	9	0	0
704 947	823 982	Investeringer i aksjer og andeler		836 621	955 656
16 286 489	16 405 524	Sum finansielle anleggsmidler		836 621	955 656
16 286 489	16 405 524	Sum anleggsmidler		31 356 445	32 686 729
Omløpsmidler					
0	0	Lager av varer og annen beholdning		1 672 661	1 562 217
Fordringer					
0	0	Kundefordringer		4 353 495	3 553 930
5 300 000	0	Kortsiktig fordring til konsernselskap		0	0
2 013	13 540	Andre kortsiktige fordringer	11	865 946	774 351
5 302 013	13 540	Sum fordringer		5 219 441	4 328 281
15 542 057	14 203 681	Investeringer		15 542 057	14 203 681
15 542 057	14 203 681	Sum investeringer		15 542 057	14 203 681
408 421	862 573	Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	21 541 537	16 013 376
21 252 491	15 079 794	Sum omløpsmidler		43 975 695	36 107 555
37 538 980	31 485 318	Sum eiendeler		75 332 140	68 794 284

Penneo Dokumentnøkkel: T48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX



Balanse - mor/konsern					
TKBO AS					
Morselskap				Konsern	
2021	2020		Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld					
Innskutt egenkapital					
1 130 000	1 130 000	Aksjekapital	4, 5	1 130 000	1 130 000
-11 666	-11 666	Annen innskutt egenkapital	4	-11 666	-11 666
1 118 334	1 118 334	Sum innskutt egenkapital		1 118 334	1 118 334
Opptjent egenkapital					
32 879 316	30 343 143	Annen egenkapital	4	43 144 788	39 907 663
32 879 316	30 343 143	Sum opptjent egenkapital		43 144 788	39 907 663
33 997 650	31 461 477	Sum egenkapital		44 263 122	41 025 997
Gjeld					
Avsetning for forpliktelses					
0	0	Pensjonsforpliktelses	6	3 004 600	3 664 400
0	0	Utsatt skatt		370 284	232 501
0	0	Sum avsetning for forpliktelses		3 374 884	3 896 901
Annen langsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		10 675 000	0
0	0	Sum annen langsiktig gjeld		10 675 000	0
Kortsiktig gjeld					
0	0	Gjeld til kredittinstitusjoner		0	11 975 000
0	0	Leverandørgjeld		6 682 901	4 898 653
33	0	Betalbar skatt	8	1 528 095	2 197 475
0	0	Skyldig offentlige avgifter		1 920 731	1 887 945
41 297	17 276	Kortsiktig konserngjeld		0	0
3 500 000	6 565	Annen kortsiktig gjeld	10, 11	6 887 406	2 912 313
3 541 330	23 841	Sum kortsiktig gjeld		17 019 133	23 871 386
3 541 330	23 841	Sum gjeld		31 069 017	27 768 287
37 538 980	31 485 318	Sum egenkapital og gjeld		75 332 139	68 794 284
Sandefjord, Styret i TKBO AS					
_____ Kjell Henry Olsen styreleder			_____ Trine Berggren Olsen styremedlem		

Penneo Dokumentnr: T48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX



TKBO AS					
Indir. kontantstrømsanalyse - mor/kon					
2021	Morselskap 2020		Note	Konsern 2021	2020
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
6 036 205	11 035 338	Resultat før skattekostnad		8 403 003	9 123 278
0	-17 627	- Periodens betalte skatt	8	-2 197 475	-1 684 735
0	0	+/- Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	116 240
0	1 130 029	+/- Tap/Gevinst salg av investeringer		0	1 110 556
0	0	+ Ordinære avskrivninger		1 971 625	1 917 554
0	0	+/- Endring i varelager		-110 444	-19 614
0	0	+/- Endring i kundefordringer		-799 566	2 187 919
0	0	+/- Endring i leverandørgjeld		1 784 248	-958 864
-5 271 016	4 304 126	+/- Endring i andre tidsavgrensingsposter		-243 513	-2 274 518
765 189	16 451 866	= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktivite		8 807 878	9 517 816
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter					
0	0	+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	195 000
0	0	- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-760 376	-757 895
0	-13 866 052	- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler		0	-13 866 052
-1 219 341	0	- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer		-1 219 341	0
0	3 988 814	+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer		0	4 012 457
-1 219 341	-9 877 238	= Netto kontantstrøm fra investeringsaktivitete		-1 979 717	-10 416 490
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
0	0	+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	11	10 675 000	0
3 500 000	0	+ Innbet. ved opptak av ny kortsiktig gjeld		3 500 000	11 975 000
0	-2 745 485	- Utbet. ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	-13 275 000
0	0	- Utbet. ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	11	-11 975 000	0
-3 500 000	-3 000 000	- Utbet. av utbytte		-3 500 000	-3 000 000
0	-5 745 485	= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktivitet		-1 300 000	-4 300 000
-454 152	829 143	= Netto endring i kontanter og kontantekvivalente		5 528 161	-5 198 674
862 573	33 430	+ Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. be		16 013 376	21 212 050
408 421	862 572	= Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per.	7	21 541 537	16 013 376

Penneo Dokumentnøkkel: T48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX



TKBO AS

Noter

Note 1 - Regnskapsprinsipper, vesentlige regnskapsposter

Selskapet ble stiftet den 30.1.2015

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger og er avlagt i samsvar med aksjelov, regnskapslov og god regnskapsskikk i Norge. Årsregnskapet er basert på de grunnleggende prinsipper historisk kost, sammenlignbarhet, fortsatt drift, kongruens og forsiktighet.

Klassifiseringen av eiendeler og gjeld følger regnskapslovens definisjoner. Ved anvendelse av regnskapsprinsipper og presentasjon av transaksjoner og andre forhold, legges det vekt på økonomiske realiteter, ikke bare juridisk form. Betingede tap som er sannsynlige og kvantifiserbare, kostnadsføres.

Det er benyttet regnskapsprinsipper for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet.

Konsolidering

Konsernregnskapet inkluderer TKBO AS, Brødr Berggren AS og Brødr Berggren Eiendom AS. Brødr Berggren AS og Brødr Berggren Eiendom AS er eiet 100% av aksjene i TKBO AS. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert.

Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, siden datterselskapene følger samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Inntektsførings- og kostnadsføringstidspunkt - sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Inntektsføring skjer følgelig normalt på leveringstidspunktet ved salg av varer. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til.

Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Alle leieavtaler kostnadsføres som vanlig leiekostnad, og klassifiseres som ordinær driftskostnad. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over driftsmidlenes økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Fordringer er oppført til pålydende, med fradrag for forventede tap.

Varelager

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Aksjer

Finansielle omløpsmidler som også inngår i en handelsportefølje og børsaksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre aksjer er vurdert til laveste av kostpris og antatt markedsverdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden.

Utsatt skatt og skattekostnad

Utsatt skatt beregnes i tråd med regnskapsstandard for resultatskatt. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endringer i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

**TKBO AS****Noter****Kontantstrømoppstilling**

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metode. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

Note 2 - Lønnskostnader / Antall ansatte / Godtgjørelser

Lønnskostnader mm. 01.01 - 31.12.:	TKBO AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Lønninger	0	0	18 975 552	17 851 079
Folketrygdavgift	0	0	2 648 737	2 404 898
Pensjonskostnader	0	0	345 604	430 534
Andre ytelser	0	0	-1 195	254 389
Lønnskostnader	0	0	21 968 698	20 940 896

Gjennomsnittlig antall ansatte **0** 0 **39** 37

Godtgjørelser (i kroner) konsern

	<u>Daglig leder</u>	<u>Styret</u>
Lønn	820 386	
Ytelse til pensjonsforpliktelser, annen godtgjørelse	12 412	

Daglig leder er ansatt i datterselskapet til TKBO AS, Brødr Berggren AS og all godtgjørelse utbetales fra dette selskapet.

Det foreligger ingen om lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder eller styret.

Det foreligger ingen avtaler om ytterligere godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Revisor

Revisjon av regnskapsåret 2021 utgjør:	TKBO AS	Konsern
Lovpålagt revisjon	19 200	157 500
Revisjonsnære tjenester	27 900	74 400
Tallene er oppgitt eksklusivt mva.		

**TKBO AS****Noter****Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler****TKBO AS**

	Driftsløsøre, inventar o l	Maleri	Sum 2021	Sum 2020
Anskaffelseskost 01.01	0	0	0	0
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avganger	0	0	0	
Anskaffelseskost 31.12	0	0	0	0
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	0	0	0
Balanseverdi pr. 31.12	0	0	0	0

Årets avskrivninger 0 0 0 0

Årets nedskrivninger

Økonomisk levetid

Inntil 5 år

Avskrivningsplan

Lineær

Konsern

	Bygg og tekn. installasjoner	Tomt	Driftsløsøre, inventar o l	Sum 2021	Sum 2020
Anskaffelseskost 01.01	31 871 890	4 163 048	9 724 267		45 292 470
Tilgang kjøpte driftsmidler			760 376	760 376	757 895
Avganger				0	-291 160
Anskaffelseskost 31.12	31 871 890	4 163 048	10 484 643	46 519 581	45 759 205
Akkumulerte avskrivninger 31.12	8 549 737		7 450 021	15 999 758	14 008 052
Balanseverdi pr. 31.12	23 322 153	4 163 048	3 034 625	30 519 824	31 751 153
Årets avskrivninger	773 282	0	1 198 343	1 971 625	1 917 554
	2-5%	Ingen avskr	10-30%		

**TKBO AS****Noter****Note 4 - Egenkapital****TKBO AS****Egenkapital:**

	Aksjekapital	Annen innsk EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2020	1 130 000	-11 666	30 343 143	31 461 477
Årets endring i egenkapital:				
Utbytte			-3 500 000	-3 500 000
Årsresultat			6 036 172	6 036 172
Egenkapital 31.12.2021	1 130 000	-11 666	32 879 316	33 997 650

Konsern**Egenkapital:**

	Aksjekapital	Annen innsk EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2020	1 130 000	-11 666	42 907 663	44 025 997
Årets endring i egenkapital:				
Andre endringer				
Utbytte			-3 500 000	-3 500 000
Årsresultat			6 737 125	6 737 125
Egenkapital 31.12.2021	1 130 000	-11 666	46 144 788	47 263 122

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon**Aksjekapital og aksjonærinformasjon:**

	Antall	Pålydende	Balanseført aksjekapital
Aksjekapitalen pr. 31.12.2021 består av:	100	300	30 000

Selskapets aksjekapital er fordelt på A og B aksjer.

A-aksjer skal ha 90 % og B-aksjer 10 % av et eventuelt utbytte.

Aksjonærer pr 31.12.21:

	Antall aksjer	Eierandel
Trine Berggren Olsen	30 A-aksjer 20 B-aksjer Totalt 50 aksjer	50 % Styrets leder
Kjell Henry Olsen	30 A-aksjer 20 B-aksjer Totalt 50 aksjer	50 % Styremedlem og daglig leder

**TKBO AS****Noter****Note 6 - Pensjonsforpliktelse**

Brødr Beggren AS har en pensjonsavtale som omfatter en personer. Pensjonen er livsvarig og blir utbetalt over selskapets drift. Årlig pensjon er kr 385 428. Fremtidig pensjonsforpliktelse er beregnet med utgangspunkt i Revidert tabellverk fra Den norske revisorforening med følgende forutsetninger:

Diskonteringsrente	1,6 %		
Regulering av løpende pensjon	3,0 %		
		2021	2020
Bokført pensjonsforpliktelse inklusive arbeidsgiveravgift		3 004 600	3 664 400

Endringen i beregnet pensjonsforpliktelse 659 800 er bokført som lønnskostnad. Se for øvrig note nr 2.

For de ansatte er det etablert en innskuddsbasert pensjonsordning (OTP) som ligger innenfor lovens krav.

Note 7 - Bundne midler

	<u>TKBO AS</u>	<u>Konsern</u>
Bunden skattetrekk utgjør	0	782 566

Note 8 - Regnskapsmessig behandling av skatt

	TKBO AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Utsatt skatt				
Varige driftsmidler	0	0	4 718 121	4 936 725
Fordringer	0	0	-30 410	-215 505
Pensjonsforpliktelse	0	0	-3 004 600	-3 664 400
Andre avsetninger	0	0	0	0
Sum midlertidige tidsforskjeller	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 683 111</u>	<u>1 056 820</u>
			<u>0</u>	<u>0</u>
Midlertidige forskjeller etter utligning	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 683 111</u>	<u>1 056 820</u>
Grunnlag utsatt skattefordel/utsatt skatt	<u>0</u>	<u>0</u>	<u>1 683 111</u>	<u>1 056 820</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt	0	0	370 285	232 501
Betalbar skatt				
Resultat før skattekostnad	<u>6 036 205</u>	<u>11 035 338</u>	<u>8 403 004</u>	<u>9 123 278</u>
Permanente forskjeller	-6 255 053	-11 066 325	-830 829	1 011 225
Endring midlertidige tidsforskjeller (jfr. ovenfor)	0	0	-626 288	-145 970
Konsernbidrag	219 000	31 000	0	0
Underskudd til fremføring	0	0	0	0
Grunnlag betalbar skatt (Skattemessig resultat)	<u>152</u>	<u>13</u>	<u>6 945 887</u>	<u>9 988 533</u>
Skattekostnad				
Årets betalbare skatt før effekt av konsernbidrag	33	0	1 528 095	2 197 477
Utsatt skattefordel - netto endring (jfr. ovenfor)	0	0	137 783	32 113
Skattekostnad	<u>33</u>	<u>0</u>	<u>1 665 876</u>	<u>2 229 590</u>

Penneo Dokumentnøkkel: T48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX

**TKBO AS****Noter****Note 8 forts.**

	31.12.2021	31.12.2020	31.12.2021	31.12.2020
Betalbar skatt i balansen fremkommer slik:				
Ilignet satt		0		0
Betalbar skatt på årets resultat før konsernbidrag	-48 147	-6 817	1 528 095	2 197 474
Betalbar skatt konsernbidrag	48 180	6 820	0	0
Sum betalbar skatt	33	3	1 528 095	2 197 475

Note 9 - Investeringer

Investeringer i datterselskap:	Brødr Berggren AS	Brødr Beggren Eiendom AS
Årsresultat	4 596 284	1 356 489
Balanseført egenkapital	8 008 594	17 838 421
Kostpris aksjer	30 000	15 551 542
Eierandel	100 %	100 %
Virksomhetsted	Sandefjord	Sandefjord

Transaksjoner mellom datterselskapet(BB) og datterselskapet (BBE) består i hovedsak av husleie til markedsleie og felleskostnader.

Øvrige investeringer:	Anskaffelseskost	Bokført verdi
Aksjer i NRP Eiendom Invest AS	823 982	704 947
Aksjefond Aktiva Bedrift 100	2 261 001	2 853 150
Rentefond Aktiva rente	2 306 432	2 306 432
Øvrige aksjer og aksjefond	9 838 186	10 382 474

Note 10 -Mellomværende med selskap i samme konsern og aksjonærer

TKBO AS	Fordringer		Gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Brødr Berggren AS	0	0	41 297	17 275
Brødr Berggren Eiendom AS	0	0	0	0
Aksjonærer	0	0	3 500 000	6 565
Konsern				
(beløper før konsernelimineringer)				
	2021	2020	2021	2020
Brødr Berggren AS(mot BBE)	248 925	0	0	0
Brødr Berggren AS(mot TKBO)	41 297	0	4 000 000	0
Brødr Berggren Eiendom AS(mot TKBO)	0	0	1 300 000	0
Brødr Berggren Eiendom AS (mot BB)	0	0	248 925	0
TKBO AS (mot BB)	4 000 000	0	41 297	17 275
TKBO AS (mot BBE)	1 300 000	0	0	0
Aksjonærer i TKBO AS	0	0	3 500 000	6 565

Penneo Dokumentnøkkel: F48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX

**TKBO AS****Noter****Note 11 - Fordringer og gjeld**

	TKBO AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år				
Andre langsiktige fordringer	0	0	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år				
Gjeld til kredittinstitusjoner	0	0	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0	10 675 000	0
Sum	0	0	10 675 000	0

	TKBO AS		Konsern	
	2021	2020	2021	2020
Gjeld sikret ved pant	0	0	10 675 000	11 975 000
Pantsatte eiendeler:				
Varige driftsmidler	0	0	27 490 608	28 329 842
Sum	0	0	27 490 608	28 329 842

Langsiktig gjeld i konsernet er et pantelån det heleide datterselskapet Brødr Berggren Eiendom AS har i Nordea Bank Norge ASA. Lånet skal nedbetales over 3 år fra 14.10.2021. Årlig avdrag på lånet er 1 300 000. Lånet skal innfris senest 7.10.2024. Lånet renteberegnes med Nibor + margin

Banken har pant i bygget med driftstilbehør som sikkerhet for lånet.

Note 11 - Salgsinntekter

Pr. Virksomhetsområde	2021	2020
Butikk salg	28 686 245	27 990 955
Engrossalg	82 423 268	80 176 307
	111 109 513	108 167 262
Grafisk fordeling	2021	2020
Salgsinntekter Norge	111 109 513	108 167 262
	111 109 513	108 167 262



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Berggren Olsen

Styreleder BB og BBE/ styremedlem TKBO

Serienummer: 9578-5999-4-1741905

IP: 92.220.xxx.xxx

2022-06-29 18:17:06 UTC



Kjell Henry Olsen

Styreleder TKBO/ styremedlem BB og BBE/ daglig leder BB og BBE

Serienummer: 9578-5999-4-1222413

IP: 84.234.xxx.xxx

2022-06-30 05:49:30 UTC



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: F48Q3-ON25U-KE4B5-6HEAD-72584-3C3HX