



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 111 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPSAHL EIENDOM ALVER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 39A  
7080 HEIMDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Arve Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	13 194	13 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 194</b>	<b>13 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 194</b>	<b>-13 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85 385	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 385</b>	
Annen rentekostnad		102 858	867
Annen finanskostnad		4 005	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 863</b>	<b>867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 478</b>	<b>-867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 672</b>	<b>-14 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 628	-3 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 044	-11 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	17 901	10 273
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 901</b>	<b>10 273</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 529 305	2 517 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>2 529 305</b>	<b>2 517 930</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 534 908	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 534 908</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 082 114</b>	<b>2 528 203</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 082 120</b>	<b>2 528 203</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	35 620	35 620
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 620</b>	<b>35 620</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Udekket tap		60 331	33 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 331</b>	<b>-33 287</b>
<b>Sum egenkapital</b>	2	<b>-24 711</b>	<b>2 333</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 700 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 403 669	2 525 870
Annen kortsiktig gjeld		3 162	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 406 831</b>	<b>2 525 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 106 831</b>	<b>2 525 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 082 120</b>	<b>2 528 203</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 310181

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 111 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: OPSAHL EIENDOM ALVER AS  
Forretningsadresse: Industriveien 39A  
7080 HEIMDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Arve Opsahl  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 01.06.2022



Organisasjonsnr: 917 111 200  
OPSAHL EIENDOM ALVER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	13 194	13 875
<b>Sum kostnader</b>		<b>13 194</b>	<b>13 875</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-13 194</b>	<b>-13 875</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85 385	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>85 385</b>	
Annen rentekostnad		102 858	867
Annen finanskostnad		4 005	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>106 863</b>	<b>867</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-21 478</b>	<b>-867</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-34 672</b>	<b>-14 742</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 628	-3 243
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Årsresultat</b>	2	<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-27 044	-11 499
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-27 044</b>	<b>-11 499</b>



Organisasjonsnr: 917 111 200  
OPSAHL EIENDOM ALVER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2021	2020
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	17 901	10 273
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>17 901</b>	<b>10 273</b>

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	3, 6	2 529 305	2 517 930
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>2 529 305</b>	<b>2 517 930</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme

konsern	5	4 534 908	
---------	---	-----------	--

<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>4 534 908</b>	
--------------------------------------	--	------------------	--

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 082 114</b>	<b>2 528 203</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		6	
-------------------------------	--	---	--

<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>6</b>	
--	--	----------	--

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>6</b>	<b>0</b>
-------------------------	--	----------	----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 082 120</b>	<b>2 528 203</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	1	35 620	35 620
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>35 620</b>	<b>35 620</b>

##### Opptjent egenkapital

Udekket tap		60 331	33 287
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-60 331</b>	<b>-33 287</b>

<b>Sum egenkapital</b>	<b>2</b>	<b>-24 711</b>	<b>2 333</b>
------------------------	----------	----------------	--------------

#### Gjeld



<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	7		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	4 700 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 700 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	7		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 403 669	2 525 870
Annen kortsiktig gjeld		3 162	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 406 831</b>	<b>2 525 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 106 831</b>	<b>2 525 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 082 120</b>	<b>2 528 203</b>



Organisasjonsnr: 917 111 200  
OPSAHL EIENDOM ALVER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 NNP Parsell 6 AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 917 111 200



## Resultatregnskap

### NNP Parsell 6 AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen driftskostnad	4	13 194	13 875
Sum driftskostnader		<u>13 194</u>	<u>13 875</u>
Driftsresultat		<u>-13 194</u>	<u>-13 875</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		85 385	0
Annen rentekostnad		102 858	867
Annen finanskostnad		4 005	0
Resultat av finansposter		<u>-21 478</u>	<u>-867</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 672	-14 742
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-7 628	-3 243
Ordinært resultat		<u>-27 044</u>	<u>-11 499</u>
Årsresultat	2	<u>-27 044</u>	<u>-11 499</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		27 044	11 499
Sum overføringer		<u>-27 044</u>	<u>-11 499</u>



## Balanse

NNP Parsell 6 AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	7	17 901	10 273
Sum immaterielle eiendeler		<u>17 901</u>	<u>10 273</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	2 529 305	2 517 930
Sum varige driftsmidler	3	<u>2 529 305</u>	<u>2 517 930</u>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	5	4 534 908	0
Sum finansielle anleggsmidler		<u>4 534 908</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>7 082 114</u>	<u>2 528 203</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6	0
Sum omløpsmidler		<u>6</u>	<u>0</u>
Sum eiendeler		<u>7 082 120</u>	<u>2 528 203</u>



## Balanse

NNP Parsell 6 AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	1	35 620	35 620
Sum innskutt egenkapital		<u>35 620</u>	<u>35 620</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-60 331	-33 287
Sum opptjent egenkapital		<u>-60 331</u>	<u>-33 287</u>
Sum egenkapital	2	<u>-24 711</u>	<u>2 333</u>
<b>Gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	4 700 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 700 000</u>	<u>0</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til konsernselskap	5	2 403 669	2 525 870
Annen kortsiktig gjeld		3 162	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>2 406 831</u>	<u>2 525 870</u>
Sum gjeld		<u>7 106 831</u>	<u>2 525 870</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 082 120</u>	<u>2 528 203</u>

Bergen, 04.05.2022  
Styret i NNP Parsell 6 AS

Svenn Arve Opsahl  
styreleder

Bjørn Arve Opsahl  
styremedlem



## Noter

### NNP Parsell 6 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### NNP Parsell 6 AS

#### Note 1 Aksjonærer

Aksjekapitalen i NNP Parsell 6 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,2	35 620
<b>Sum</b>	<b>30 000</b>		<b>35 620</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ATR Eiendom AS	30 000	100,0	100,0

#### Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	35 620	-33 287	2 333
Årets resultat		-27 044	-27 044
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>35 620</b>	<b>-60 331</b>	<b>-24 711</b>

Selskapets egenkapital er tapt. Løpende forpliktelser vil bli dekket ved tilførsel av midler fra selskapets aksjeeier. Årsregnskapet er utarbeidet under forutsetning om fortsatt drift og styret bekrefter at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede.

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	2 517 930	2 517 930
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	11 375	11 375
= Anskaffelseskost 31.12.21	<b>2 529 305</b>	<b>2 529 305</b>
= Bokført verdi 31.12.21	<b>2 529 305</b>	<b>2 529 305</b>

Tomt avskrives ikke.



## Noter

### NNP Parsell 6 AS

#### Note 4 Lønnskostnader

NNP Parsell 6 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Det er ikke utbetalt styregodtgjørelse i 2021.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ikke ansatte og er derfor ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

#### Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 13 188 inkl mva.

#### Note 5 Mellomværende konsernselskaper

<b>Gjeld til konsernselskap</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
ATR Eiendom AS	0	2 525 870
<b>Sum gjeld til konsernselskap</b>	<b>0</b>	<b>2 525 870</b>

<b>Fordring på konsernselskap</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
ATR Eiendom AS	-2 131 239	0
<b>Sum fordring til konsernselskap</b>	<b>-2 131 239</b>	<b>0</b>

Mellomværende er renteberegnet med 3 %.

#### Note 6 Pantstillelser

NNP Parsell 6 AS har i 2021 refinansiert konsernintern gjeld. Selskapet har stilt tomt, gnr.212 bnr. 135 i ALver kommune, som sikkerhet for gjelden. Tomten er også stilt som sikkerhet for gjeld for øvrige selskap i samme konsern, Pantobligasjonen har pålydende kr. 130 000 000.

	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Kreditt institusjon	4 700 000	0
<b>Sum pantsikret gjeld</b>	<b>4 700 000</b>	<b>0</b>

Balansført verdi av de pantsatte eiendelene i NNP Parsell 6 AS utgjør kr. 2 529 305

Langsiktig gjeld med forfall > 5 år utgjør kr 0,-



## Noter

### NNP Parsell 6 AS

#### Note 7 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-7 628	-3 243
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-7 628</b>	<b>-3 243</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 672	-14 742
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-34 672</b>	<b>-14 742</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2021</b>	<b>2020</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	14 857	14 857	0
<b>Sum</b>	<b>14 857</b>	<b>14 857</b>	<b>0</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-96 226	-61 554	34 672
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-81 369</b>	<b>-46 697</b>	<b>34 672</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-17 901</b>	<b>-10 273</b>	<b>7 628</b>



Til generalforsamlingen i NNP Parsell 6 AS

RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen  
Pb 63 Kristianborg, 5822 Bergen  
NO 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77

F +47 55 55 77 70

[www.rsmnorge.no](http://www.rsmnorge.no)

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert NNP Parsell 6 AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 27 044. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 13. mai 2022

RSM Norge AS

Ragnar Pettersen  
Statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.