



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 631 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEBASE GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 8
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	147 168	42 947
Sum kostnader		147 168	42 947
Driftsresultat		-147 168	-42 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra tilknyttet selskap		1 695 995	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			169 785
Annen renteinntekt		57	65
Sum finansinntekter		1 696 052	169 850
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 750	
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		8 757	
Netto finans		1 687 295	169 850
Ordinært resultat før skattekostnad		1 540 128	126 903
Skattekostnad	3		1 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 540 128	125 845
Årsresultat		1 540 128	125 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 540 128	125 845
Totalresultat		1 540 128	125 845
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		1 540 128	125 845
Sum overføringer og disponeringer		1 540 128	125 845



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	204 318 537	368 292 653
Investeringer i tilknyttet selskap		3 813 636	3 813 636
Sum finansielle anleggsmidler		208 132 173	372 106 289
Sum anleggsmidler		208 132 173	372 106 289
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer	2	12 000 000	22 819 785
Sum fordringer		12 000 000	22 819 785
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 557 671	278 924
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 557 671	278 924
Sum omløpsmidler		13 557 671	23 098 709
SUM EIENDELER		221 689 844	395 204 998
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 082	28 253 400
Overkurs		555 294	1 001 356
Sum innskutt egenkapital		656 376	29 254 756



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 246 314	358 153 042
Sum opptjent egenkapital		208 246 314	358 153 042
Sum egenkapital	1	208 902 690	387 407 798
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 734	1 676
Betalbar skatt	3		1 058
Annen kortsiktig gjeld	5	12 785 421	7 794 466
Sum kortsiktig gjeld		12 787 155	7 797 200
Sum gjeld		12 787 155	7 797 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 689 844	395 204 998



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 667660

Enheten

Organisasjonsnummer: 819 631 042
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVNEBASE GRUPPEN AS
Forretningsadresse: Nygårdsveien 8
4044 HAFRSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olaug Hoff
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2021



Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	147 168	42 947
Sum kostnader		147 168	42 947
Driftsresultat		-147 168	-42 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra tilknyttet selskap		1 695 995	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			169 785
Annen renteinntekt		57	65
Sum finansinntekter		1 696 052	169 850
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 750	
Annen rentekostnad		7	
Sum finanskostnader		8 757	
Netto finans		1 687 295	169 850
Ordinært resultat før skattekostnad		1 540 128	126 903
Skattekostnad	3		1 058
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 540 128	125 845
Årsresultat		1 540 128	125 845
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 540 128	125 845
Totalresultat		1 540 128	125 845
Overføringer og disponeringer			
Overført til/ fra annen egenkapital		1 540 128	125 845
Sum overføringer og disponeringer		1 540 128	125 845



Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 2 204 318 537 368 292 653

Investeringer i
tilknyttet selskap 3 813 636 3 813 636

Sum finansielle
anleggsmidler 208 132 173 372 106 289

Sum anleggsmidler 208 132 173 372 106 289

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 2 12 000 000 22 819 785

Sum fordringer 12 000 000 22 819 785

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 1 557 671 278 924

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 1 557 671 278 924

Sum omløpsmidler 13 557 671 23 098 709

SUM EIENDELER 221 689 844 395 204 998

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5 101 082 28 253 400

Overkurs 555 294 1 001 356

Sum innskutt egenkapital 656 376 29 254 756

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 208 246 314 358 153 042

Sum opptjent egenkapital 208 246 314 358 153 042

Sum egenkapital 1 208 902 690 387 407 798

Sum langsiktig gjeld 0 0



Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 734	1 676
Betalbar skatt	3		1 058
Annen kortsiktig gjeld	5	12 785 421	7 794 466
Sum kortsiktig gjeld		12 787 155	7 797 200
Sum gjeld		12 787 155	7 797 200
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		221 689 844	395 204 998



Organisasjonsnr: 819 631 042
HAVNEBASE GRUPPEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Resultatregnskap

Havnebase Gruppen AS

	Note	2020	2019
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	4	147 168	42 947
Sum driftskostnader		147 168	42 947
Driftresultat		-147 168	-42 947
Finansinntekter og finanskostnader			
Utbytte fra tilknyttet selskap		1 695 995	0
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	169 785
Andre renteinntekter		57	65
Rentekostnad til foretak i samme konsern		8 750	0
Annen rentekostnad		7	0
Sum finansposter		1 687 295	169 850
Resultat før skattekostnad		1 540 128	126 903
Skattekostnad	3	0	1 058
Årsresultat		1 540 128	125 845
Disponering av årsresultat			
Overført til/ fra annen egenkapital		1 540 128	125 845
Sum disponert		1 540 128	125 845



Balanse
Havnebase Gruppen AS

	Note	2020	2019
Elendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	2	204 318 537	368 292 653
Investeringer i tilknyttet selskap		3 813 636	3 813 636
Sum finansielle anleggsmidler		208 132 173	372 106 289
Sum anleggsmidler		208 132 173	372 106 289
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring utbytte fra datterselskap	2	12 000 000	15 000 000
Annen konsernfordring		0	7 819 785
Sum fordringer		12 000 000	22 819 785
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 557 671	278 924
Sum omløpsmidler		13 557 671	23 098 709
Sum elendeler		221 689 844	395 204 998



Balanse			
Havnebase Gruppen AS			
	Note	2020	2019
Egenkapital og gjeld			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	101 082	28 253 400
Overkurs		555 294	1 001 356
Sum innskutt egenkapital		656 376	29 254 756
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		208 246 314	358 153 042
Sum opptjent egenkapital		208 246 314	358 153 042
Sum egenkapital	1	208 902 690	387 407 798
Gjeld			
Kortiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 734	1 676
Betalbar skatt	3	0	1 058
Annen kortiktig gjeld	5	12 785 421	7 794 466
Sum kortiktig gjeld		12 787 155	7 797 200
Sum gjeld		12 787 155	7 797 200
Sum gjeld og egenkapital		221 689 844	395 204 998

Stavanger, 10.06.2021
Styret i Havnebase Gruppen AS


Claug Hoff
styreleder


Hannefette Kristine Hoff Sandvaag
styremedlem


Rein Inge Hoff
styremedlem


Roald Hoff
styremedlem/daglig leder



Havnebase Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Tjenester inntektsføres etterhvert som de leveres.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Investeringer i datterselskap og andre investeringer

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som oversliger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/ konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra tilknyttede selskap inntektsføres i opptjeningsåret dersom kriteriene for dette er til stede. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er mottatt/ vedtatt.

Langsiktige aksjer (finansielle anleggsmidler) nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke er midlertidig. Markedsbasert investeringer vurderes samlet til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt og utsatt skattefordel beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med regnskapsreglene for små foretak.

Note 1 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 31.12.2019	28 253 400	1 001 356	358 153 042	387 407 798
Kapitalnedsettelse med utbetaling	-28 071 120	0	0	-28 071 120
Egenkapitalendring ved fisjon	-81 198	-446 062	-151 446 856	-151 974 116
Årets resultat	0	0	1 540 128	1 540 128
Egenkapital 31.12.2020	101 082	555 294	208 246 314	208 902 690

Fisjon i 2020

Den 30.6.2020 ble det vedtatt fisjon med de overtakende selskapene Intergate Holding AS og Dex AS som begge ble stiftet ved fisjonen, og med Havnebase Gruppen AS som overdragende selskap. Fisjonen er skattefri og ble gjennomført med regnskapsmessig effekt fra 1.1.2020 og med kontinuitet på de overførte eiendeler og gjeldsposter fra overdragende til overtakende selskaper. I forkant av fisjonen ble det gjort aksjekapitalnedsettelse med utbetaling til aksjonærene.



Havnebase Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 2 Investering i datterselskap og omorganisering

Datterselskap:	Forretnings- kontor	Balanseført verdi	Eierandel/ stemme- andel	Egenkapital 2020	Resultat 2020
Havnebase Eiendom AS	Stavanger	10 987 033	100 %	19 014 843	-3 384 011
Havnebase AS	Stavanger	193 331 504	100 %	193 182 319	3 028 998
Sum		204 318 537			
Tilknyttet selskap:					
Øksnevad Næringspark AS	Tilknyttet selskap	3 813 636	43 %	21 462 475	7 692 662

Inntektsført avsatt utbytte fra Havnebase AS for 2020 på kr 12 000 000 er regnskapsført mot investeringen i datterselskapet.

Det er mottatt utbytte fra det tilknyttede selskapet Øksnevad Næringspark AS på kr 1 695 995 i 2020.

Note 3 Skatt

Framførbart underskudd utgjør kr 155 860 pr 31.12.2020. Balanseført utsatt skattefordel på kr 34 289 (22%) er ikke balanseført iht god regnskapskikk for små foretak. Det foreligger for øvrig ingen midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier pr 31.12.2019 og pr 31.12.2020.

Grunnlag for skattekostnad	2020
Resultat før skattekostnad	1 540 128
Utbytte fra tilknyttet selskap (fritaksmetoden)	-1 695 995
Permanente forskjeller	7
Endring midlertidige forskjeller	0
Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	-155 860
Avgitt konsernbidrag	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-155 860
Fordeling av skattekostnaden	
2018	
Betalbar skatt på årets resultat, 22%	0
Endring utsatt skattefordel	0
Skattekostnad	0



Havnebase Gruppen AS

Noter til årsregnskapet for 2020

Note 4 Godtgjørelser, pensjon m.v.

Selskapet har ingen ansatte og selskapet er følgelig ikke pliktig til å ha kollektiv pensjonsordning (OTP). Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Revisjon	11 000	11 000
Attestasjonstjenester	17 500	0
Annen bistand	70 600	14 500
Sum godtgjørelse til revisor (ex. mva)	99 100	25 500

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 101 081,94 består av 10 108 194 aksjer à kr. 0,01, alle i samme aksjeklasse.

Styremedlemmene eier til sammen 100 % av aksjene i Havnebase Gruppen AS:

Navn	Verv	Antall	Eierandel
Olaug Hoff	Styreleder	5 054 097	50,0 %
Roald Hoff	Daglig leder og styremedlem	5 054 097	50,0 %
Totalt		10 108 194	100 %

Annen kortsiktig gjeld er gjeld til aksjonærene. Gjelden er ikke renteberegnet i 2020.



Til generalforsamlingen i Havnebase Gruppen AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Havnebase Gruppen AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kanalsletta 8, Postboks 8017, NO-4068 Stavanger

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Havnebase Gruppen AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stavanger, 10. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS


Alf Aage Sandbakk
Statsautorisert revisor