



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 798 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: NORDIQUUS DRAFNKOLLEN 70 AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 651 500	1 768 366
Sum inntekter		1 651 500	1 768 366
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 400	697 974
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	23 180	474 344
Sum kostnader		163 580	1 172 318
Driftsresultat		1 487 920	596 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	103	
Annen renteinntekt		20	5 161
Sum finansinntekter		124	5 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	100 327	127 988
Sum finanskostnader		100 327	127 988
Netto finans		-100 203	-122 826
Ordinært resultat før skattekostnad		1 387 717	473 222
Skattekostnad på resultat	4	305 300	104 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 082 417	369 112
Årsresultat		1 082 417	369 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 082 417	369 112
Totalresultat		1 082 417	369 112
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Konsernbidrag			376 913
Avsatt til annen egenkapital		1 082 417	-7 800
Sum overføringer og disponeringer	5	1 082 417	369 113



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	833 962	866 740
Sum immaterielle eiendeler		833 962	866 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 558 484	9 698 884
Sum varige driftsmidler	1	9 558 484	9 698 884
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 392 446	10 565 624
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		40 059	96 337
Andre kortsiktige fordringer			82 010
Konsernfordringer	3, 3	7 624 141	6 102 141
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		7 664 200	6 280 488
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 018	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 018	
Sum omløpsmidler		7 677 218	6 280 488
SUM EIENDELER		18 069 664	16 846 112

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		45 001	45 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 082 417	
Sum opptjent egenkapital		1 082 417	
Sum egenkapital	5	1 127 418	45 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 860 214
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			15 860 214
Sum langsiktig gjeld		0	15 860 214
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			32 500
Betalbar skatt	4	272 522	8 709
Kortsiktig konserngjeld	3	16 669 724	870 581
Annen kortsiktig gjeld			29 107
Sum kortsiktig gjeld		16 942 246	940 897
Sum gjeld		16 942 246	16 801 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 069 664	16 846 112



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 530297

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 798 242
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DRAFNKOLLEN EIENDOM BHG AS
Forretningsadresse: c/o SBB Samfunnsbygg AS
Tordenskiolds gate 10
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Zihong Ge
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Organisasjonsnr: 991 798 242
DRAFNKOLLEN EIENDOM BHG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 651 500	1 768 366
Sum inntekter		1 651 500	1 768 366
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 400	697 974
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Annen driftskostnad	2	23 180	474 344
Sum kostnader		163 580	1 172 318
Driftsresultat		1 487 920	596 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	3		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	103	
Annen renteinntekt		20	5 161
Sum finansinntekter		124	5 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3		
Annen rentekostnad	3	100 327	127 988
Sum finanskostnader		100 327	127 988
Netto finans		-100 203	-122 826
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	305 300	104 109
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 082 417	369 112
Årsresultat		1 082 417	369 113
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 082 417	369 112
Totalresultat		1 082 417	369 112
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			376 913



Avsatt til annen egenkapital		1 082 417	-7 800
Sum overføringer og disponeringer	5	1 082 417	369 113



Organisasjonsnr: 991 798 242
DRAFNKOLLEN EIENDOM BHG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	833 962	866 740
Sum immaterielle eiendeler		833 962	866 740

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 558 484	9 698 884
Sum varige driftsmidler	1	9 558 484	9 698 884

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Sum anleggsmidler		10 392 446	10 565 624

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		40 059	96 337
Andre kortsiktige fordringer			82 010
Konsernfordringer	3, 3	7 624 141	6 102 141
Krav på innbetaling av selskapskapital	3		
Sum fordringer		7 664 200	6 280 488

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 018	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 018	
Sum omløpsmidler		7 677 218	6 280 488

SUM EIENDELER		18 069 664	16 846 112
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		45 001	45 001



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 082 417	
Sum opptjent egenkapital		1 082 417	
Sum egenkapital	5	1 127 418	45 001
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			15 860 214
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld			15 860 214
Sum langsiktig gjeld		0	15 860 214
Kortsiktig gjeld			
Sertifikatlån	3		
Leverandørgjeld			32 500
Betalbar skatt	4	272 522	8 709
Kortsiktig konserngjeld	3	16 669 724	870 581
Annen kortsiktig gjeld			29 107
Sum kortsiktig gjeld		16 942 246	940 897
Sum gjeld		16 942 246	16 801 111
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 069 664	16 846 112



Organisasjonsnr: 991 798 242
DRAFNKOLLEN EIENDOM BHG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAP 2022

Drafnkollen Eiendom Bhg AS

Org.nr: 991 798 242





Resultatregnskap			
Drafnkollen Eiendom Bhg AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		1 651 500	1 768 366
Sum driftsinntekter		1 651 500	1 768 366
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	140 400	697 974
Annen driftskostnad	2	23 180	474 344
Sum driftskostnader		163 580	1 172 318
Driftsresultat		1 487 920	596 048
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	3	103	0
Annen renteinntekt		20	5 161
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	80 601	127 988
Annen rentekostnad		19 726	0
Resultat av finansposter		-100 203	-122 826
Resultat før skattekostnad		1 387 717	473 222
Skattekostnad på resultat	4	305 300	104 109
Årsresultat		1 082 417	369 113
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		0	376 913
Avsatt til annen egenkapital		1 082 417	-7 800
Sum overføringer	5	1 082 417	369 113

Drafnkollen Eiendom Bhg AS

Side 2





Balanse			
Drafnkollen Eiendom Bhg AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	833 962	866 740
Sum immaterielle eiendeler		833 962	866 740
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 558 484	9 698 884
Sum varige driftsmidler	1	9 558 484	9 698 884
Sum anleggsmidler		10 392 446	10 565 624
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		40 059	96 337
Konsernfordringer	3	7 624 141	6 102 141
Andre kortsiktige fordringer		0	82 010
Sum fordringer		7 664 200	6 280 488
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 018	0
Sum omløpsmidler		7 677 218	6 280 488
Sum eiendeler		18 069 664	16 846 112
Drafnkollen Eiendom Bhg AS		Side 3	





Balanse			
Drafnkollen Eiendom Bhg AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		45 000	45 000
Annen innskutt egenkapital		1	1
Sum innskutt egenkapital		45 001	45 001
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1 082 417	0
Sum opptjent egenkapital		1 082 417	0
Sum egenkapital	5	1 127 418	45 001
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	15 860 214
Sum annen langsiktig gjeld		0	15 860 214
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	32 500
Betalbar skatt	4	272 522	8 709
Konserngjeld	3	16 669 724	870 581
Annen kortsiktig gjeld		0	29 107
Sum kortsiktig gjeld		16 942 246	940 897
Sum gjeld		16 942 246	16 801 111
Sum egenkapital og gjeld		18 069 664	16 846 112
12.06.2023 Styret i Drafnkollen Eiendom Bhg AS			
<hr/> Gerd Ylva Göransson styreleder			
Drafnkollen Eiendom Bhg AS			Side 4





Noter til årsregnskapet 2022

Drafnkollen Eiendom Bhg AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Drafnkollen Eiendom Bhg AS er datterselskap av SBB Barnehavebo AS som inngår i konsernregnskapet til Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB.

Samhallsbyggnadsbolaget i Norden AB har forretningskontor i Stockholm, selskapet er børsnotert og konsernregnskapet kan hentes på selskapets hjemmeside: <http://sbbnorden.se/>

Inntekter

Husleien inntektsføres når den er opptjent. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Konsernmellomværende

Avsatt, ikke vedtatt konsernbidrag/ utbytte for inneværende år motregnes ikke før etter vedtakstidspunktet, og er derfor opplyst på egen linje vedrørende mellomværende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende med fradrag for påregnelig tap. Selskapet har kun en leietaker, og motpartsrisiko vurderes lav.

Anleggsmidler/ varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode, er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.



**Noter til årsregnskapet 2022****Drafnkollen Eiendom Bhg AS****Note 1 Anleggsmidler**

	Bygninger	Inventar	Sum
Anskaffelseskost pr 01.01	17 505 523	473 810	17 979 333
Anskaffelseskost pr 31.12	17 505 523	473 810	17 979 333
Akk. avskrivninger pr 31.12	7 947 039	473 810	8 420 849
Bokført verdi 31.12	9 558 484	0	9 558 484
Årets avskrivninger	140 400	0	140 400
Sum ned-/avskrivninger	140 400	0	140 400
Økonomisk levetid	80 år	5-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Økonomisk levetid av bygninger var endret fra 25 år til 80 år i 2022 etter selskapets total vurdering basert på leiekontrakt og fysisk foreldelse osv. Knekkpunktmetoden er benyttet i endringer av avskrivningsplan, det vil si at effekten av estimatendringen resultatføres over gjenværende avskrivningstid for bygninger.

Note 2 Lønnskostnader og ytelser og godtgjørelser til styret

Selskapet har ikke hatt ansatte i regnskapsåret eller foregående år, og i periodene har det ikke vært utbetalt ytelser til styret. Det har ikke vært ytt lån eller sikkerhetsstillelse for medlemmer av styret.

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Mellomværende med selskap i samme konsern:	2022	2021
Renteinntekt konsernfordring	-103	0
Rentekostnad konserngjeld	80 601	127 988

Mellomværende renteberegnes iht avtale med 2%.

Kortsiktige fordringer

Kortsiktig fordring på selskap i samme konsern	7 624 141	6 102 141
Sum kortsiktige fordringer	7 624 141	6 102 141

Kortsiktig gjeld

Kortsiktig gjeld på selskap i samme konsern	-16 669 724	0
Kortsiktig gjeld til selskap i samme konsern (konsernbidrag)	0	-870 581
Sum kortsiktig gjeld	-16 669 724	-870 581



**Noter til årsregnskapet 2022****Drafnkollen Eiendom Bhg AS****Note 4 Skatt**

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	272 522	200 237
Endring i utsatt skattefordel	32 778	-96 128
Skattekostnad ordinært resultat	305 300	104 109
Ordinært resultat før skatt	1 387 717	473 221
Permanente forskjeller	20	0
Endring i midlertidige forskjeller	-132 033	419 981
Avgitt konsernbidrag	0	-870 581
Avskåret rentefradrag	-16 967	16 967
Skattepliktig inntekt	1 238 737	39 588
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	272 522	8 709
Sum betalbar skatt i balansen	272 522	8 709

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-3 790 735	-3 922 768	-132 033
Sum	-3 790 735	-3 922 768	-132 033
Avskåret rentefradrag	0	-16 967	-16 967
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-3 790 735	-3 939 735	-149 000
Utsatt skatt 22%	-833 962	-866 742	-32 780





Noter til årsregnskapet 2022

Drafnkollen Eiendom Bhg AS

Note 5 Egenkapital

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	450	45 000

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet

Aksjonærer:	Aksjer	Eierandel
SBB Barnehagebo AS	100	100%
Totalt antall aksjer	100	100%

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen Egenkapital	Sum Egenkapital
Pr. 01.01.2022	45 000	1	0	45 001
Årets resultat			1 082 417	1 082 417
Pr 31.12.2022	45 000	1	1 082 417	1 127 418

I samsvar med regnskapslovens § 4-5 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Note 6 Hendelser etter balansedato

Det har ikke inntruffet vesentlige hendelser etter balansedagen.





Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Stortorvet 7, 0155 Oslo
Postboks 1156 Sentrum, 0107 Oslo

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Drafnkollen Eiendom BHG AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Drafnkollen Eiendom BHG AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Årsregnskapet for perioden som ble avsluttet 31. desember 2021 ble revidert av en annen revisor som ga uttrykk for en ikke-modifisert konklusjon om årsregnskapet den 09.05.2022.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



Building a better
working world

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 15.06.2023
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Jon-Michael Grefsrød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: ZB3F6-74XJB-XNYFN-ZK4PZ-VSQNF-UCETA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jon-Michael Grefsrød

Statsautorisert revisor

På vegne av: Ernst & Young AS

Serienummer: UN:NO-9578-5992-4-3016511

IP: 84.208.xxx.xxx

2023-06-15 12:01:12 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 2B3F6-74XJB-XNYFN-ZK4PZ-VSQNF-UCETA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>