



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 325 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPTUR INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Ringvei 29
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		365 072	556 735
Sum kostnader		365 072	556 735
Driftsresultat		-365 072	-556 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	212
Sum finansinntekter		73	212
Netto finans		73	212
Resultat før skattekostnad		-364 999	-556 523
Skattekostnad på resultat	3	-80 300	-284 897
Årsresultat		-284 699	-271 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-284 699	-271 626
Totalresultat		-284 699	-271 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-284 699	-271 626
Sum overføringer og disponeringer		-284 699	-271 626



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	453 889	373 589
Sum immaterielle eiendeler		453 889	373 589
Sum anleggsmidler		453 889	373 589
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 668	871
Sum fordringer		83 668	871
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 213	152 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 213	152 348
Sum omløpsmidler		171 881	153 219
SUM EIENDELER		625 770	526 808
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		893 810	893 810
Sum innskutt egenkapital		1 193 810	1 193 810
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		2 252 826	1 968 127
Sum opptjent egenkapital		-2 252 826	-1 968 127



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	5	-1 059 016	-774 317
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 600 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld		1 600 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 786	1 125
Betalbar skatt	3		
Sum kortsiktig gjeld		84 786	1 125
Sum gjeld		1 684 786	1 301 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		625 770	526 808



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 687274

Enheten

Organisasjonsnummer: 896 325 132
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OPPTUR INVEST AS
Forretningsadresse: Nordre Ringvei 29
9511 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ruben Åsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 896 325 132
OPPTUR INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad		365 072	556 735
Sum kostnader		365 072	556 735
Driftsresultat		-365 072	-556 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	212
Sum finansinntekter		73	212
Netto finans		73	212
Resultat før skattekostnad		-364 999	-556 523
Skattekostnad på resultat	3	-80 300	-284 897
Årsresultat		-284 699	-271 626
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-284 699	-271 626
Totalresultat		-284 699	-271 626
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-284 699	-271 626
Sum overføringer og disponeringer		-284 699	-271 626



Organisasjonsnr: 896 325 132
OPPTUR INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2024	2023
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	453 889	373 589
Sum immaterielle eiendeler		453 889	373 589

Sum anleggsmidler		453 889	373 589
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		83 668	871
Sum fordringer		83 668	871

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		88 213	152 348
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		88 213	152 348

Sum omløpsmidler		171 881	153 219
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		625 770	526 808
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		893 810	893 810
Sum innskutt egenkapital		1 193 810	1 193 810

Opptjent egenkapital

Udekket tap		2 252 826	1 968 127
Sum opptjent egenkapital		-2 252 826	-1 968 127

Sum egenkapital	5	-1 059 016	-774 317
------------------------	----------	-------------------	-----------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 600 000	1 300 000



Sum annen langsiktig gjeld	1 600 000	1 300 000
Sum langsiktig gjeld	1 600 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	84 786	1 125
Betalbar skatt	3	
Sum kortsiktig gjeld	84 786	1 125
Sum gjeld	1 684 786	1 301 125
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	625 770	526 808



Organisasjonsnr: 896 325 132
OPPTUR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Opptur Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 896 325 132



Resultatregnskap			
Opptur Invest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		365 072	556 735
Sum driftskostnader		365 072	556 735
Driftsresultat		-365 072	-556 735
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		73	212
Resultat av finansposter		73	212
Resultat før skattekostnad		-364 999	-556 523
Skattekostnad på resultat	3	-80 300	-284 897
Årsresultat		-284 699	-271 626
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-284 699	-271 626
Sum overføringer		-284 699	-271 626



Balanse			
Opptur Invest AS			
Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	453 889	373 589
Sum immaterielle eiendeler		453 889	373 589
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		453 889	373 589
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		83 668	871
Sum fordringer		83 668	871
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		88 213	152 348
Sum omløpsmidler		171 881	153 219
Sum eiendeler		625 770	526 808
Opptur Invest AS			Side 3



Balanse			
Opptur Invest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Overkurs		893 810	893 810
Sum innskutt egenkapital		1 193 810	1 193 810
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-2 252 826	-1 968 127
Sum opptjent egenkapital		-2 252 826	-1 968 127
Sum egenkapital	5	-1 059 016	-774 317
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		1 600 000	1 300 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 600 000	1 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		84 786	1 125
Sum kortsiktig gjeld		84 786	1 125
Sum gjeld		1 684 786	1 301 125
Sum egenkapital og gjeld		625 770	526 808
Alta, 30.06.2025 Styret i Opptur Invest AS			
_____ Kurt Evjan Ek Styreleder		_____ Ruben Åsheim Styremedlem	
Opptur Invest AS		Side 4	



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Opptur Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-80 300	-284 897
Skattekostnad ordinært resultat	-80 300	-284 897
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-364 999	-556 523
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-364 999	-556 523
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 063 132	-1 698 134	364 999
Grunnlag for utsatt skattefordel	-2 063 132	-1 698 134	364 999



Utsatt skattefordel (22 %)	-453 889	-373 589	80 300
----------------------------	----------	----------	--------

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Opptur Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	10,0	300 000
Sum	30 000		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
K EK AS	15 000	50,0	50,0
RINGVEIEN INVEST AS	15 000	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -284 699 etter skatt, mot kr. -271 626 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Opptur Invest ASs holder på med utvikling av eiendom og har i utviklingsfasen rivningskostnader som kostnadsføres..Bygging vil starte i løpet av ett eller to år og ved ferdigstillelse forventer vi at driften vil gi positive resultatet i årene som kommer etter ferdigstillelse. Andre konsernselskaper bistår med finansiering og det er fortsatt vilje til videre finansiering en stund til. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.