



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 607 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVSNES GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Lauvsnes  
4160 FINNØY

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Vignes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 769 435	51 873 463
Leieinntekt		62 000	132 000
Offentlige tilskudd		2 053 369	1 107 854
Annen driftsinntekt		401 420	80 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 286 225</b>	<b>53 193 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 309 734	26 584 430
Lønnskostnad	2	20 223 436	18 695 295
Ordinære avskrivninger	3	5 129 809	4 352 545
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		9 399 964	9 525 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 062 943</b>	<b>59 157 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 776 718</b>	<b>-5 964 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 274	8 240
Annen finansinntekt		5 704 747	23 019 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 825 021</b>	<b>23 027 445</b>
Annen rentekostnad		2 564 556	2 239 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 564 556</b>	<b>2 239 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 260 466</b>	<b>20 787 920</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 252</b>	<b>14 823 850</b>
Skattekostnad på resultat		-1 180 939	2 448 640
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		984 675	1 862
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>984 675</b>	<b>1 862</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 308 689	35 825 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 915 033	17 473 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	3	<b>53 223 722</b>	<b>53 298 507</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 500 140	580 640
Andre langsiktige fordringer		1 472 700	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 984 840</b>	<b>592 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 193 237</b>	<b>53 893 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>2 675 000</b>	<b>571 102</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		778 066	872 207
Andre kortsiktige fordringer		5 825 596	7 695 309
Konsernfordringer		3 220 574	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 824 236</b>	<b>8 567 516</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 816	13 619 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 676 816</b>	<b>13 619 168</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 176 052</b>	<b>22 757 786</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 123 148	420 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 623 148</b>	<b>920 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 809 593	30 144 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 809 593</b>	<b>30 144 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>31 432 741</b>	<b>31 065 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	30 679 323	30 194 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 679 323</b>	<b>30 194 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 679 323</b>	<b>30 194 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	469 796	7 122 648
Leverandørgjeld		4 933 595	2 482 897
Skyldig offentlige avgifter		1 073 150	959 528
Annen kortsiktig gjeld		7 780 684	4 825 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257 225</b>	<b>15 390 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 936 548</b>	<b>45 585 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 680088

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 996 607 070  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LAUVSNES GARTNERI AS  
Forretningsadresse: Lauvsnes  
4160 FINNØY

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Vignes  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Organisasjonsnr: 996 607 070  
LAUVSNES GARTNERI AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		52 769 435	51 873 463
Leieinntekt		62 000	132 000
Offentlige tilskudd		2 053 369	1 107 854
Annen driftsinntekt		401 420	80 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>55 286 225</b>	<b>53 193 317</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		25 309 734	26 584 430
Lønnskostnad	2	20 223 436	18 695 295
Ordinære avskrivninger	3	5 129 809	4 352 545
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		9 399 964	9 525 116
<b>Sum kostnader</b>		<b>60 062 943</b>	<b>59 157 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 776 718</b>	<b>-5 964 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 274	8 240
Annen finansinntekt		5 704 747	23 019 205
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 825 021</b>	<b>23 027 445</b>
Annen rentekostnad		2 564 556	2 239 525
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>2 564 556</b>	<b>2 239 525</b>
<b>Netto finans</b>		<b>3 260 466</b>	<b>20 787 920</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 252</b>	<b>14 823 850</b>
Skattekostnad på resultat		-1 180 939	2 448 640
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>



Organisasjonsnr: 996 607 070  
LAUVSNES GARTNERI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel		984 675	1 862
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>984 675</b>	<b>1 862</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 308 689	35 825 389
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		18 915 033	17 473 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>53 223 722</b>	<b>53 298 507</b>

##### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 500 140	580 640
Andre langsiktige fordringer		1 472 700	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 984 840</b>	<b>592 640</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 193 237</b>	<b>53 893 009</b>
--------------------------	--	-------------------	-------------------

##### Omløpsmidler

###### Varer

<b>Sum varer</b>		<b>2 675 000</b>	<b>571 102</b>
------------------	--	------------------	----------------

###### Fordringer

Kundefordringer		778 066	872 207
Andre kortsiktige fordringer		5 825 596	7 695 309
Konsernfordringer		3 220 574	
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 824 236</b>	<b>8 567 516</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 676 816	13 619 168
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 676 816</b>	<b>13 619 168</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 176 052</b>	<b>22 757 786</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 123 148	420 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 623 148</b>	<b>920 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 809 593	30 144 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 809 593</b>	<b>30 144 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>31 432 741</b>	<b>31 065 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	30 679 323	30 194 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 679 323</b>	<b>30 194 442</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>30 679 323</b>	<b>30 194 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	469 796	7 122 648
Leverandørgjeld		4 933 595	2 482 897
Skyldig offentlige avgifter		1 073 150	959 528
Annen kortsiktig gjeld		7 780 684	4 825 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257 225</b>	<b>15 390 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 936 548</b>	<b>45 585 189</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>



Organisasjonsnr: 996 607 070  
LAUVSNES GARTNERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
47.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i  
**Lauvsnes Gartneri AS**

Forus Revisjon AS

Maskinveien 28, 4033 Stavanger  
www.forusrevisjon.no Tlf. 51 96 10 80  
Foretaksregisteret 986 352 945 MVA

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lauvsnes Gartneri AS som viser et underskudd på kr 335 313. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Penneo Dokumentnøkkel: L16JL-DSGE2-CZUJE-SC387-HY3TG-GSFT8



## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Forus, 24. juni 2025

**Forus Revisjon AS**

Jan Egil Aase  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Aase, Jan Egil

### Oppdragsansvarlig revisor

På vegne av: Forus Revisjon AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5993-4-3145489

IP: 92.221.xxx.xxx

2025-06-24 20:25:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: L16JL-DSGE2-CZUIE-SC3B7-HY3TG-GSFT8

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024  
for  
Lauvsnes Gartneri AS

Org.nr 996 607 070

Penneo Dokumentnøkkel: NT YGJ-ETHEP-ZJPJQ-QJMX3-U1503-PXXBI



## Resultatregnskap Lauvsnes Gartneri AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Salgsinntekt		52 769 435	51 873 463
Leieinntekt		62 000	132 000
Offentlige tilskudd		2 053 369	1 107 854
Annen driftsinntekt		401 420	80 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>55 286 225</b>	<b>53 193 317</b>
Varekostnad		25 309 734	26 584 430
Lønnskostnad	2	20 223 436	18 695 295
Ordinære avskrivninger	3	5 129 809	4 352 545
Annen driftskostnad		9 399 964	9 525 116
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>60 062 943</b>	<b>59 157 386</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-4 776 718</b>	<b>-5 964 070</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		120 274	8 240
Annen finansinntekt		5 704 747	23 019 205
Annen rentekostnad		2 564 556	2 239 525
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>3 260 466</b>	<b>20 787 920</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 516 252</b>	<b>14 823 850</b>
Skattekostnad på resultat		-1 180 939	2 448 640
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-335 313</b>	<b>12 375 210</b>

Pennco Dokumentnøkkel: NT YGJ-ETHEP-ZJPJQ-QJMX3-U1503-PXXBI



## Balanse Lauvsnes Gartneri AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel		984 675	1 862
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>984 675</b>	<b>1 862</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		34 308 689	35 825 389
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		18 915 033	17 473 118
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>3</b>	<b>53 223 722</b>	<b>53 298 507</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		12 000	12 000
Investeringer i aksjer og andeler		6 500 140	580 640
Andre langsiktige fordringer		1 472 700	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>7 984 840</b>	<b>592 640</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>62 193 237</b>	<b>53 893 009</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Varelager		2 675 000	571 102
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		778 066	872 207
Kortsiktig konsernfordring		3 220 574	0
Andre kortsiktige fordringer		5 825 596	7 695 309
<b>Sum fordringer</b>		<b>9 824 236</b>	<b>8 567 516</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 676 816	13 619 168
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>14 176 052</b>	<b>22 757 786</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>

Penneo Dokumentnøkkel: NT YGJ-ETHEP-ZJPJQ-QJMX3-U1503-PXXBI



## Balanse Lauvsnes Gartneri AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		500 000	500 000
Annen innskutt egenkapital		1 123 148	420 700
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 623 148</b>	<b>920 700</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		29 809 593	30 144 906
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>29 809 593</b>	<b>30 144 906</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>31 432 741</b>	<b>31 065 606</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	30 679 323	30 194 442
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>30 679 323</b>	<b>30 194 442</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	<b>5</b>	469 796	7 122 648
Leverandørgjeld		4 933 595	2 482 897
Skyldig offentlige avgifter		1 073 150	959 528
Annen kortsiktig gjeld		7 780 684	4 825 674
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>14 257 225</b>	<b>15 390 747</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>44 936 548</b>	<b>45 585 189</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>76 369 289</b>	<b>76 650 795</b>

Finnøy, 24.06.2025

Jan Terje Vignes  
Styrets leder/daglig leder

Penneo Dokumentnr: NT YGJ-ETHEP-ZJPJQ-QJMX3-U1503-PXXBI



## Noter 2024

### Lauvsnes Gartneri AS

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS8 - God regnskapsskikk for små foretak.

#### Bruk av estimater

Utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk forutsetter at ledelsen benytter estimater og forutsetninger som påvirker resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt opplysninger om usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Aksjer i tilknyttede selskap

Investeringer i tilknyttede selskaper er vurdert etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig.

#### Andre aksjer

Andre aksjer er vurdert til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

#### Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

#### Note 2 Antall årsverk

	2024	2023
Antall årsverk	47	49



## Noter 2024

### Lauvsnes Gartneri AS

#### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	63 384 235	27 394 990	90 779 225
Tilgang kjøpte driftsmidler	588 497	4 701 026	5 289 523
Avgang i året		327 161	327 161
<b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>63 972 732</b>	<b>31 768 855</b>	<b>95 741 587</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	29 664 043	12 853 823	42 517 866
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	29 664 043	12 853 823	42 517 866
<b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>34 308 689</b>	<b>18 915 032</b>	<b>53 223 721</b>
Årets ordinære avskrivninger	2 105 197	3 024 612	5 129 809
Økonomisk levetid	5-30 år	3-10 år	

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen EK/ udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1	500 000	420 700	30 144 906	31 065 606
Mottatt konsernbidrag		702 448	0	702 448
Årets resultat			-335 313	-335 313
<b>Egenkapital 31.12</b>	<b>500 000</b>	<b>1 123 148</b>	<b>29 809 593</b>	<b>31 432 741</b>

#### Note 5 Pantstillelser og garantier

Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	30 679 323	30 194 442
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner (limit 12 000 000)	469 796	7 122 648
<b>Sum</b>	<b>31 149 119</b>	<b>37 317 090</b>

#### Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler

Faste eiendommer	34 308 689	35 825 389
Driftstilbehør (begrenset inntil 131 mill)	18 915 033	17 473 118
Varelager (begrenset inntil 65 mill)	2 675 000	571 102
Kundefordringer (begrenset inntil 25 mill)	778 066	872 207
<b>Sum</b>	<b>56 676 787</b>	<b>54 741 816</b>

2024

2023



## Noter 2024

### Lauvsnes Gartneri AS

Fordringer som forfaller senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.	0	0
Gjeld som forfaller senere enn 5 år etter regnskapsårets slutt.	12 900 000	14 800 000



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Vignes, Jan Terje

### Daglig leder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-347680

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-24 15:57:26 UTC

## Vignes, Jan Terje

### Styreleder

Serienummer: no\_bankid:9578-5997-4-347680

IP: 51.174.xxx.xxx

2025-06-24 15:57:26 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NTYGI-ETHEP-ZJPJQ-QJMX3-U1SO3-PXXBI

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

#### Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.