



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 379 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND DANOGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sikkellandsveien 283
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Røn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 680	31 200
Annen driftsinntekt		18 000	132 000
Sum inntekter		22 680	163 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		458	161 930
Sum kostnader		458	161 930
Driftsresultat		22 222	1 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Netto finans		0	6
Ordinært resultat før skattekostnad		22 222	1 276
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 000	318
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 222	958
Årsresultat		16 222	958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 222	318
Sum overføringer og disponeringer		16 222	318



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Gårdseiendom flerbruks-anlegg, hotell ol. Adresse 1730 ISE		4 022 900	872 900
Kontorsenter utleie av kontor, kurs, møter & konf. Adr.1738 B.HAUGEN		2 563 752	2 563 752
Sum varige driftsmidler		6 586 652	3 436 652
Sum anleggsmidler	5	6 586 652	3 436 652
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	4	3 990	3 990
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 990	3 990
Sum omløpsmidler		3 990	3 990
SUM EIENDELER		6 590 642	3 440 642
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		48 616	32 394
Sum opptjent egenkapital		48 616	32 394
Sum egenkapital	3	148 616	132 394



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum langsiktig gjeld	7	0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til Erling Røn Andersen		3 308 248	3 308 248
Leverandørgjeld		1 660 278	0
Betalbar skatt	6	6 000	0
2790 Andre offentlige utgifter til Sarpsborg kommune		1 467 500	0
Sum kortsiktig gjeld		6 442 026	3 308 248
Sum gjeld		6 442 026	3 308 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 590 642	3 440 642



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2019 932906

Enheten

Organisasjonsnummer: 952 379 313
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRAND DANOGAARD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Sikkellandsveien 283
1730 ISE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Erling Røn Andersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2019

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.09.2019

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonnr: 952 379 313
GRAND DANOGAARD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		4 680	31 200
Annen driftsinntekt		18 000	132 000
Sum inntekter		22 680	163 200
Kostnader			
Lønnskostnad	2	0	0
Annen driftskostnad		458	161 930
Sum kostnader		458	161 930
Driftresultat		22 222	1 270
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	6
Sum finansinntekter		0	6
Netto finans		0	6
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	6 000	318
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 222	958
Årsresultat		16 222	958
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		16 222	318
Sum overføringer og disponeringer		16 222	318



Organisasjonsnr: 952 379 313
GRAND DANOGAARD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2018 2017

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Gårdseiendom flerbruks-
anlegg, hotell ol.

Adresse 1730 ISE 4 022 900 872 900

Kontorsenter utleie av

kontor, kurs, møter & 2 563 752 2 563 752

konf. Adr.1738 B.HAUGEN 6 586 652 3 436 652

Sum varige driftsmidler

Sum anleggsmidler 5 6 586 652 3 436 652

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende 4 3 990 3 990

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 3 990 3 990

Sum omløpsmidler 3 990 3 990

SUM EIENDELER 6 590 642 3 440 642

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital 8 100 000 100 000

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 48 616 32 394

Sum opptjent egenkapital 48 616 32 394

Sum egenkapital 3 148 616 132 394

Sum langsiktig gjeld 7 0 0

Kortsiktig gjeld

Gjeld til Erling Røn
Andersen 3 308 248 3 308 248



Leverandørgjeld		1 660 278	0
Betalbar skatt	6	6 000	0
2790 Andre offentlige utgifter til Sarpsborg kommune		1 467 500	0
Sum kortsiktig gjeld		6 442 026	3 308 248
Sum gjeld		6 442 026	3 308 248
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 590 642	3 440 642



Organisasjonnr: 952 379 313
GRAND DANOGAARD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	50.00	2000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Johnny Røn Andersen	50.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	50.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	0.00

i 2018 hadde selskapet ingen ansatte

Note

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note



2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetstillegg til ledende personer og akøjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetstillegg til ledende personer: Nei

Note

6

Skattekostnad

Resultatført skatt på ordinært resultat

<u>Betalbar skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	318.00

Skattepliktig inntekt

<u>Ordinært resultat før skatt</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	22222.00	1276.00

Betalbar skatt i balansen

<u>Betalbar skatt på årets resultat</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	6000.00	318.00

Note

4

Bankinnskudd

<u>Bundne skattetrekkmidler</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Skyldig skattetrekk</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

<u>Ytterligere bundet beløp</u>	<u>Beløp</u>
	0.00

Kun frie midler

Note

7

Gjeld

Avsetning for forpliktelser er forkortet til: "Avs.forpl"



Annen langsiktig gjeld er forkortet til: "A.L.gjeld"

Kortsiktig gjeld er forkortet til: "K. gjeld"

<u>Gjeld forfaller etter >5 år</u>	<u>Avs.forpl</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		0.00	

<u>Gjeld sikkerheten gjelder</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		0.00	

<u>Utlegg</u>	<u>Avs.forp.</u>	<u>A.L.gjeld</u>	<u>K. gjeld</u>
		0.00	

Note

5

Virkelig verdi av finansielle instrumenter

<u>Eiendel</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
Eiendommer	6586652.00	6586652.00

<u>Sum</u>	<u>Bokf. verdi</u>	<u>Virk. verdi</u>
	6586652.00	6586652.00

Note

5

Varige driftsmidler/anleggsmidler

Driftsløssøre, inventar o.l. er forkortet til: "Drift/inv"

Maskiner og anlegg er forkortet til: "Mask/anl"

Tomter, bygninger og annen fast eiendom er forkortet til: "T/B/AFE"

<u>Anskaff. kost 01.01.</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	3990.00		3436652.00	3440642.00

<u>Tilgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
			3150000.00	3150000.00

<u>Avgang i året</u>	<u>Drift/inv</u>	<u>Mask/anl</u>	<u>T/B/AFE</u>	<u>Sum</u>
	3990.00		6586652.00	6590642.00

Note

3

Egenkapital

Aksjekapital er forkortet til: "Aksjekap"

Annen innskutt egenkapital er forkortet til: "A.innsk.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		



<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Aksjekap</u>	<u>Overkurs</u>	<u>A.innsk.EK</u>
	100000.00		

Egenkapital

Opptjent egenkapital er forkortet til: "Opptj.EK"

<u>Egenkap. 31.12. forrige år</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	32394.00		132394.00

<u>Egenkapital 01.01.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	32394.00		132394.00

<u>Årsresultat</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	16222.00		

<u>Egenkapital 31.12.</u>	<u>Opptj.EK</u>	<u>Udekket tap</u>	<u>Sum</u>
	48616.00		148616.00