



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 876 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kammerfossveien 1B
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		80 685	36 504
Sum inntekter		80 685	36 504
Kostnader			
Avskrivning	2	17 588	21 985
Annen driftskostnad		181 443	153 736
Sum kostnader		199 031	175 721
Driftsresultat		-118 346	-139 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			95 152
Annen finansinntekt		51	30
Sum finansinntekter		51	95 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern			81 316
Annen finanskostnad		53 093	46 737
Sum finanskostnader		53 093	128 053
Netto finans		-53 042	-32 871
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-171 388	-172 088
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-37 705	-37 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		-133 683	-134 228
Årsresultat		-133 683	-134 228
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-133 683	-134 228
Sum overføringer og disponeringer		-133 683	-134 228



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	71 395	33 690
Sum immaterielle eiendeler		71 395	33 690
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 750 000	2 750 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	70 353	87 941
Sum varige driftsmidler		2 820 353	2 837 941
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	4 692 000	4 692 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 692 000	4 692 000
Sum anleggsmidler		7 583 748	7 563 631
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	80 685	
Andre fordringer	7	225 292	224 570
Sum fordringer		305 977	224 570
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 086	85 795
Sum omløpsmidler		315 063	310 365
SUM EIENDELER		7 898 811	7 873 996

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	4 592 000	4 592 000
Sum innskutt egenkapital		4 692 000	4 692 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 246 872	2 380 555
Sum opptjent egenkapital		2 246 872	2 380 555
Sum egenkapital		6 938 872	7 072 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	715 736	737 743
Sum annen langsiktig gjeld		715 736	737 743
Sum langsiktig gjeld		715 736	737 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		742
Annen kortsiktig gjeld	7	244 203	62 956
Sum kortsiktig gjeld		244 203	63 698
Sum gjeld		959 939	801 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 898 811	7 873 996



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 684917

Enheten

Organisasjonsnummer: 929 876 016
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARMEN INVEST AS
Forretningsadresse: Kammerfossveien 1B
3772 KRAGERØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Simen Howatson
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.07.2025



Organisasjonsnr: 929 876 016
BARMEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		80 685	36 504
Sum inntekter		80 685	36 504
Kostnader			
Avskrivning	2	17 588	21 985
Annen driftskostnad		181 443	153 736
Sum kostnader		199 031	175 721
Driftsresultat		-118 346	-139 217
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			95 152
Annen finansinntekt		51	30
Sum finansinntekter		51	95 182
Rentekostnad til foretak i samme konsern			81 316
Annen finanskostnad		53 093	46 737
Sum finanskostnader		53 093	128 053
Netto finans		-53 042	-32 871
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-171 388	-172 088
Ordinært resultat etter skattekostnad	3	-37 705	-37 860
Årsresultat		-133 683	-134 228
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-133 683	-134 228
Sum overføringer og disponeringer		-133 683	-134 228



Organisasjonsnr: 929 876 016
BARMEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3	71 395	33 690
Sum immaterielle eiendeler		71 395	33 690

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 750 000	2 750 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	70 353	87 941
Sum varige driftsmidler		2 820 353	2 837 941

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	6	4 692 000	4 692 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 692 000	4 692 000

Sum anleggsmidler		7 583 748	7 563 631
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7	80 685	
Andre fordringer	7	225 292	224 570
Sum fordringer		305 977	224 570

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 086	85 795
--	--	--------------	---------------

Sum omløpsmidler		315 063	310 365
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		7 898 811	7 873 996
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	4 592 000	4 592 000
Sum innskutt egenkapital		4 692 000	4 692 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 246 872	2 380 555
-------------------	---	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 246 872	2 380 555
Sum egenkapital		6 938 872	7 072 555
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	715 736	737 743
Sum annen langsiktig gjeld		715 736	737 743
Sum langsiktig gjeld		715 736	737 743
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7		742
Annen kortsiktig gjeld	7	244 203	62 956
Sum kortsiktig gjeld		244 203	63 698
Sum gjeld		959 939	801 441
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 898 811	7 873 996



Organisasjonsnr: 929 876 016
BARMEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Howatson Invest AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Barmen Eiendom AS	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
6

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Barmen Sag AS	100.00%	100.00%	8751133.00	

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Barmen Invest AS	Kammerfossveien 1b 3772 KRAGERØ

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 750 000	109 926	2 859 926
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 750 000	109 926	2 859 926
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-39 573	-39 573
Balanseført pr. 31.12.2024	2 750 000	70 353	2 820 353
Årets avskrivninger	0	17 588	17 588
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-37 705	-37 860
Årets totale skattekostnad	<u>-37 705</u>	<u>-37 860</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-171 388	-172 088
Endring i midlertidige forskjeller	3 032	3 790
Årets skattegrunnlag	<u>-168 356</u>	<u>-168 298</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Driftsmidler inkl goodwill	12 131	15 163
Sum	<u>12 131</u>	<u>15 163</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-336 654</u>	<u>-168 298</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-324 523</u>	<u>-153 135</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-71 395	-33 690

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Innskutt egenkapital	100 000	4 592 000	2 380 555	7 072 555
Årsresultat	0	0	-133 683	-133 683
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 592 000</u>	<u>2 246 872</u>	<u>6 938 872</u>

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2024	2023
Pantelån	715 736	737 743
 <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	2024	2023
Pantelån	577 337	612 658
 <i>Pantsatte eiendeler</i>	2024	2023
Leilighet	2 750 000	2 750 000



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Barmen Invest AS

Forretningskontor
Kammerfossveien 1b 3772 KRAGERØ

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Barmen Sag AS	Kragerø	100 %	100 %	4 692 000

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Tilgode konsernbidrag datter	224 570	224 570
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Barmen Sag AS	239 788	35 386
Gjeld til Howatson Invest AS	0	23 056
Sum	<u>239 788</u>	<u>58 442</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Howatson Invest AS	50	50 %	50 %
Barmen Eiendom AS	50	50 %	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>



Barmen Invest AS

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		80 685	36 504
Sum driftsinntekter		<u>80 685</u>	<u>36 504</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	17 588	21 985
Annen driftskostnad		181 443	153 736
Sum driftskostnader		<u>199 031</u>	<u>175 721</u>
Driftsresultat		<u>-118 346</u>	<u>-139 217</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	95 152
Annen finansinntekt		51	30
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	81 316
Annen finanskostnad		53 093	46 737
Netto finansposter		<u>-53 042</u>	<u>-32 871</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3	<u>-171 388</u>	<u>-172 088</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>-37 705</u>	<u>-37 860</u>
Årsresultat		<u>-133 683</u>	<u>-134 228</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	-133 683	-134 228

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1 Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	3	71 395	33 690
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2, 5	2 750 000	2 750 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	2	70 353	87 941
Sum varige driftsmidler		<u>2 820 353</u>	<u>2 837 941</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	4 692 000	4 692 000
Sum anleggsmidler		<u>7 583 748</u>	<u>7 563 631</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		80 685	0
Andre fordringer	7	225 292	224 570
Sum fordringer		<u>305 977</u>	<u>224 570</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>9 086</u>	<u>85 795</u>
Sum omløpsmidler		<u>315 063</u>	<u>310 365</u>
Sum eiendeler		<u>7 898 811</u>	<u>7 873 996</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1 Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 8	100 000	100 000
Overkurs	4	4 592 000	4 592 000
Sum innskutt egenkapital		<u>4 692 000</u>	<u>4 692 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	2 246 872	2 380 555
Sum egenkapital		<u>6 938 872</u>	<u>7 072 555</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	715 736	737 743
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	742
Annen kortsiktig gjeld	7	244 203	62 956
Sum kortsiktig gjeld		<u>244 203</u>	<u>63 698</u>
Sum gjeld		<u>959 939</u>	<u>801 441</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 898 811</u>	<u>7 873 996</u>

31. desember 2024
Kragerø, 30. juni 2025

Tom Melvin Isaksen Tangen
styremedlem

Simen Jørgensen Howatson
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke etter unntaksreglene for små foretak.

Note 2 - Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen eiendom	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2024	2 750 000	109 926	2 859 926
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 750 000	109 926	2 859 926
Akk.avskrivning 31.12.2024	0	-39 573	-39 573
Balanseført pr. 31.12.2024	2 750 000	70 353	2 820 353
Årets avskrivninger	0	17 588	17 588
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 3 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2024	2023
Endring utsatt skatt	-37 705	-37 860
Årets totale skattekostnad	<u>-37 705</u>	<u>-37 860</u>
 <i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	 2024	 2023
Ordinært resultat før skattekostnad	-171 388	-172 088
Endring i midlertidige forskjeller	3 032	3 790
Årets skattegrunnlag	<u>-168 356</u>	<u>-168 298</u>
 <i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	 2024	 2023
Driftsmidler inkl goodwill	12 131	15 163
Sum	<u>12 131</u>	<u>15 163</u>
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-336 654</u>	<u>-168 298</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-324 523</u>	<u>-153 135</u>
 Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-71 395	-33 690

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Innskutt egenkapital	100 000	4 592 000	2 380 555	7 072 555
Årsresultat	0	0	-133 683	-133 683
Egenkapital 31.12.	<u>100 000</u>	<u>4 592 000</u>	<u>2 246 872</u>	<u>6 938 872</u>

Note 5 - Fordringer og gjeld

<i>Langsiktig gjeld</i>	2024	2023
Pantelån	715 736	737 743
 <i>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</i>	 2024	 2023
Pantelån	577 337	612 658
 <i>Pantsatte eiendeler</i>	 2024	 2023
Leilighet	2 750 000	2 750 000

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Barmen Invest AS

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap
Barmen Invest AS

Forretningskontor
Kammerfossveien 1b 3772 KRAGERØ

Selskap	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Bokført verdi pr. 31.12
Barmen Sag AS	Kragerø	100 %	100 %	4 692 000

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2024	2023
Tilgode konsernbidrag datter	224 570	224 570
<i>Gjeld</i>	2024	2023
Gjeld til Barmen Sag AS	239 788	35 386
Gjeld til Howatson Invest AS	0	23 056
Sum	<u>239 788</u>	<u>58 442</u>

Note 8 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Howatson Invest AS	50	50 %	50 %
Barmen Eiendom AS	50	50 %	50 %
Sum	<u>100</u>	<u>100 %</u>	<u>100 %</u>

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Howatson, Simen Jørgensen

Styreleder

På vegne av: Barmen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-429161

IP: 172.225.xxx.xxx

2025-07-14 19:22:46 UTC



Tangen, Tom Melvin

Styremedlem

På vegne av: Barmen Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5995-4-301927

IP: 77.16.xxx.xxx

2025-07-15 07:36:38 UTC



Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.

Penneo Dokumentnøkkel: BHM1Q-RHM65-XW50X-BD3YF-UAZE4-VZRQ4



Shape the future
with confidence

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Ytre Strandvei 6, 3770 Kragere
Postboks 230, 3781 Kragere

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Barmen Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Barmen Invest AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:



**Shape the future
with confidence**

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kragerø, 15. juli 2025
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Øystein Gunnerød
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4UDRO-PCUYO-6ZYHX-N8RQW-LK4LO-J3L9Z



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Gunnerød, Øystein

Statsautorisert revisor

På vegne av: ERNST & YOUNG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-93358

IP: 147.161.xxx.xxx

2025-07-15 11:03:19 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4U2RO-PCUYO-62YHX-N8RQW-LK4LO-J3LQZ

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglet med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.