



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 000	
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		112 000	108 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 300	34 300
Annen driftskostnad	2	43 377	60 278
Sum kostnader		77 677	94 578
Driftsresultat		34 323	13 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		24 584	31 194
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		24 584	31 194
Netto finans		-24 584	-31 164
Ordinært resultat før skattekostnad		9 738	-17 742
Skattekostnad på ordinært resultat	5	840	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 898	-17 742
Årsresultat	6	8 898	-17 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 898	-17 742
Totalresultat		8 898	-17 742
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital		8 898	-17 742
Sum overføringer og disponeringer		8 898	-17 742



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	580 216	614 516
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	580 216	614 516
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		816 216	850 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	
Andre kortsiktige fordringer		630 268	650 281
Sum fordringer		634 268	650 281
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 356	217 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 356	217 388



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum omløpsmidler		720 624	867 669
SUM EIENDELER		1 536 840	1 718 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		786 787	837 889
Sum opptjent egenkapital		786 787	837 889
Sum egenkapital	6	816 787	867 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		535 616	694 453
Sum annen langsiktig gjeld		535 616	694 453
Sum langsiktig gjeld		535 616	694 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 828	709
Betalbar skatt	5	840	
Skyldig offentlige avgifter		-7 444	
Annen kortsiktig gjeld		151 213	155 133
Sum kortsiktig gjeld		184 436	155 842
Sum gjeld		720 053	850 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 840	1 718 184



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 337722

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 353 781
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LANGÅS AS
Forretningsadresse: Louise Engens vei 32
8073 BODØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler
Har utarbeidet 'land-for-land' rapport: Ja

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bernt Ingvald Langås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1	4 000	
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum inntekter		112 000	108 000
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 300	34 300
Annen driftskostnad	2	43 377	60 278
Sum kostnader		77 677	94 578
Driftsresultat		34 323	13 422
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			30
Annen finansinntekt	4		
Sum finansinntekter			30
Annen rentekostnad		24 584	31 194
Annen finanskostnad	4		
Sum finanskostnader		24 584	31 194
Netto finans		-24 584	-31 164
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	840	
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 898	-17 742
Årsresultat	6	8 898	-17 742
Årsresultat etter minoritetsinteresser		8 898	-17 742
Totalresultat		8 898	-17 742
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		8 898	-17 742
Sum overføringer og disponeringer		8 898	-17 742



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	580 216	614 516
Maskiner og anlegg	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	580 216	614 516
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		816 216	850 516
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 000	
Andre kortsiktige fordringer		630 268	650 281
Sum fordringer		634 268	650 281
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Markedsbaserte aksjer	4		
Markedsbaserte obligasjoner	4		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	4		
Andre finansielle instrumenter	4		
Sum investeringer	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		86 356	217 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		86 356	217 388
Sum omløpsmidler		720 624	867 669



SUM EIENDELER		1 536 840	1 718 184
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		786 787	837 889
Sum opptjent egenkapital		786 787	837 889
Sum egenkapital	6	816 787	867 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		535 616	694 453
Sum annen langsiktig gjeld		535 616	694 453
Sum langsiktig gjeld		535 616	694 453
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		39 828	709
Betalbar skatt	5	840	
Skyldig offentlige avgifter		-7 444	
Annen kortsiktig gjeld		151 213	155 133
Sum kortsiktig gjeld		184 436	155 842
Sum gjeld		720 053	850 295
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 536 840	1 718 184



Organisasjonsnr: 913 353 781
LANGÅS AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap

2021

Langås AS

Org.nr.:913 353 781



RESULTATREGNSKAP

LANGÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	4 000	0
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		112 000	108 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 300	34 300
Annen driftskostnad	2	43 377	60 278
Sum driftskostnader		77 677	94 578
Driftsresultat		34 323	13 422
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	30
Annen rentekostnad		24 584	31 194
Resultat av finansposter		-24 584	-31 164
Ordinært resultat før skattekostnad		9 738	-17 742
Skattekostnad på ordinært resultat	5	840	0
Ordinært resultat		8 898	-17 742
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	8 898	-17 742
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 898	-17 742
Sum overføringer		8 898	-17 742



BALANSE

LANGÅS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	580 216	614 516
Sum varige driftsmidler	3	580 216	614 516
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		816 216	850 516
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	0
Andre kortsiktige fordringer		630 268	650 281
Sum fordringer		634 268	650 281
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 356	217 388
Sum omløpsmidler		720 624	867 669
Sum eiendeler		1 536 840	1 718 184

LANGÅS AS

SIDE 3



BALANSE

LANGÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		786 787	837 889
Sum opptjent egenkapital		786 787	837 889
Sum egenkapital	6	816 787	867 889
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		535 616	694 453
Sum annen langsiktig gjeld		535 616	694 453
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 828	709
Betalbar skatt	5	840	0
Skyldig offentlige avgifter		-7 444	0
Annen kortsiktig gjeld		151 213	155 133
Sum kortsiktig gjeld		184 436	155 842
Sum gjeld		720 053	850 295
Sum egenkapital og gjeld		1 536 840	1 718 184

Bodø, den _____, 20.05.2022
Styret i Langås AS

Bernt Ingvald Langås
styreleder

Kine Mariell Langmo
styremedlem



Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og evt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall fulle årsverk: 0

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til ledelse/styret.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonsplikt.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	686 516	25 000	711 516
= Anskaffelseskost 31.12.21	686 516	25 000	711 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	87 900	14 100	102 000
= Bokført verdi 31.12.21	598 616	10 900	609 516
Årets ordinære avskrivninger	29 300	5 000	34 300
Økonomisk levetid	20 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
NSB Nord Salten Boliger AS	2,0%	236 000	236 000
Sum		236 000	236 000

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	840	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	840	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 738	-17 742
Permanente forskjeller	0	26
Endring i midlertidige forskjeller	6 805	4 992
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 724	0
Skattepliktig inntekt	3 819	-12 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	840	0
Sum betalbar skatt i balansen	840	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-15 674	-8 870	6 805
Sum	-15 674	-8 870	6 805
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 724	-12 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 674	21 594	5 920
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	837 889	867 889
Årets resultat				8 898	8 898
Utbytte				-60 000	-60 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	786 787	816 787

Note 7 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGÅS AS PR. 31.12. BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel
Bernt Ingvald Langås - styrets leder	15	50,0
Kine Mariell Langmo - styremedlem	15	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0



Årsregnskap

2021

Langås AS

Org.nr.:913 353 781



RESULTATREGNSKAP

LANGÅS AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt	1	4 000	0
Annen driftsinntekt		108 000	108 000
Sum driftsinntekter		112 000	108 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	34 300	34 300
Annen driftskostnad	2	43 377	60 278
Sum driftskostnader		77 677	94 578
Driftsresultat		34 323	13 422
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	30
Annen rentekostnad		24 584	31 194
Resultat av finansposter		-24 584	-31 164
Ordinært resultat før skattekostnad		9 738	-17 742
Skattekostnad på ordinært resultat	5	840	0
Ordinært resultat		8 898	-17 742
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	8 898	-17 742
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		8 898	-17 742
Sum overføringer		8 898	-17 742



BALANSE

LANGÅS AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	580 216	614 516
Sum varige driftsmidler	3	580 216	614 516
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	4	236 000	236 000
Sum finansielle anleggsmidler		236 000	236 000
Sum anleggsmidler		816 216	850 516
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		4 000	0
Andre kortsiktige fordringer		630 268	650 281
Sum fordringer		634 268	650 281
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		86 356	217 388
Sum omløpsmidler		720 624	867 669
Sum eiendeler		1 536 840	1 718 184

LANGÅS AS

SIDE 3



BALANSE

LANGÅS AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		786 787	837 889
Sum opptjent egenkapital		786 787	837 889
Sum egenkapital	6	816 787	867 889
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		535 616	694 453
Sum annen langsiktig gjeld		535 616	694 453
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		39 828	709
Betalbar skatt	5	840	0
Skyldig offentlige avgifter		-7 444	0
Annen kortsiktig gjeld		151 213	155 133
Sum kortsiktig gjeld		184 436	155 842
Sum gjeld		720 053	850 295
Sum egenkapital og gjeld		1 536 840	1 718 184

Bodø, den _____, 20.05.2022
Styret i Langås AS

Bernt Ingvald Langås
styreleder

Kine Mariell Langmo
styremedlem



Note 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

DRIFTSINNETEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

HOVEDREGEL FOR VURDERING OG KLASIFISERING AV EIENDELER OG GJELD

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

VARIGE DRIFTSMIDLER

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og evt endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre ytelser	0	0
Sum	0	0

Gjennomsnittlig antall fulle årsverk: 0

Det er ikke betalt ut lønn eller annen godtgjørelse til ledelse/styret.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har ikke revisjonsplikt.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	686 516	25 000	711 516
= Anskaffelseskost 31.12.21	686 516	25 000	711 516
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	87 900	14 100	102 000
= Bokført verdi 31.12.21	598 616	10 900	609 516
Årets ordinære avskrivninger	29 300	5 000	34 300
Økonomisk levetid	20 år	5 år	



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 4 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
ANLEGGSMIDLER			
NSB Nord Salten Boliger AS	2,0%	236 000	236 000
Sum		236 000	236 000

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	840	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	840	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	9 738	-17 742
Permanente forskjeller	0	26
Endring i midlertidige forskjeller	6 805	4 992
Anvendelse av fremførbart underskudd	-12 724	0
Skattepliktig inntekt	3 819	-12 724
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	840	0
Sum betalbar skatt i balansen	840	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-15 674	-8 870	6 805
Sum	-15 674	-8 870	6 805
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-12 724	-12 724
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	15 674	21 594	5 920
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



NOTER TIL REGNSKAPET - LANGÅS AS

913 353 781

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	837 889	867 889
Årets resultat				8 898	8 898
Utbytte				-60 000	-60 000
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	786 787	816 787

Note 7 - Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LANGÅS AS PR. 31.12. BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,00	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

	Ordinære	Eierandel
Bernt Ingvald Langås - styrets leder	15	50,0
Kine Mariell Langmo - styremedlem	15	50,0
Totalt antall aksjer	30	100,0