



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2018 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 434 065
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASPLUND EIENDOM AS
Forretningsadresse: 8850 HERØY

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2018 - 31.12.2018

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Arne Brattli
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2019

Grunnlag for avgivelse

År 2018: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2017: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2018

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.11.2020



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		20 018	15 929
Sum kostnader		20 018	15 929
Driftsresultat		-20 018	-15 929
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		294	7 849
Sum finansinntekter		294	7 849
Netto finans		294	7 849
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 724	-8 080
Ordinært resultat etter skattekostnad		-19 724	-8 080
Årsresultat		-19 724	-8 080
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-19 724	-8 080
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-19 724	-8 080
Sum overføringer og disponeringer		-19 724	-8 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	174 500	174 500
Sum varige driftsmidler		174 500	174 500
Sum anleggsmidler		174 500	174 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	826 157	694 500
Sum fordringer		826 157	694 500
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730	146 003
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		730	146 003
Sum omløpsmidler		826 887	840 503
SUM EIENDELER		1 001 387	1 015 003
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	165 600	165 600
Sum innskutt egenkapital		265 600	265 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	152 355	172 080



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2018	2017
Sum opptjent egenkapital		152 355	172 080
Sum egenkapital		417 955	437 680
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 983	632
Kortsiktig konserngjeld	5	579 449	576 692
Sum kortsiktig gjeld		583 432	577 324
Sum gjeld		583 432	577 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 001 387	1 015 003



Asplund Eiendom AS

Noter 2018

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldene skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Asplund Eiendom AS

Noter 2018

Note 1 - Tomter, bygninger og annen fast eiendom

Varige driftsmidler fordeler seg på følgende regnskapsposter:

Tomt kr 174.500

Note 2 - Utsatt skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 724
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 724

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 3 - Selskapskapital

Spesifikasjon av egenkapitalen

Noter for Asplund Eiendom AS

Organisasjonsnr. 979434065



Asplund Eiendom AS

Noter 2018

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1. Pr 1.1.	100 000	337 680	437 680
-Til årets resultat		-19 724	-19 724
Pr 31.12.	100 000	317 955	417 955

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
100 aksjer pålydende kr. 1 000, til sammen bokført til kr. 100 000

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%
Brattli Bygg og Eiendom AS	100	100%

Note 4 - Betalbar skatt

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-19 724
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	0
= Inntekt	-19 724

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
= Sum betalbar skatt	0
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	0
Skattesats i inntektsåret	23

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
= Betalbar skatt i balansen	0

Note 5 - Kortsiktig gjeld og tilgodehav i konsernselskap

Gjeld til Jan Brattli AS kr. 492.000



Asplund Eiendom AS

Noter 2018

Gjeld til Brattli Taksat og Byggvurdering AS	kr. 87.449
Tilgode Brattli Bygg og Eiendom AS	kr. 826.157
Sum tilgode	kr. 246.708



Asplund Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2018	2017
DRIFTSINNETEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Sum driftsinntekter		0	0
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		20 018	15 929
Sum driftskostnader		20 018	15 929
DRIFTSRESULTAT		(20 018)	(15 929)
FINANSINNETEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		294	7 849
Sum finansinntekter		294	7 849
NETTO FINANSPOSTER		294	7 849
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		(19 724)	(8 080)
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
ORDINÆRT RESULTAT		(19 724)	(8 080)
ARSRESULTAT		(19 724)	(8 080)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		(19 724)	(8 080)
SUM OVERF. OG DISP.		(19 724)	(8 080)



Asplund Eiendom AS

Balanse pr. 31.12.2018

	Note	31.12.2018	31.12.2017
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	174 500	174 500
Sum varige driftsmidler		174 500	174 500
SUM ANLEGGSMIDLER		174 500	174 500
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	5	826 157	694 500
Sum fordringer		826 157	694 500
Bankinnskudd, kontanter o.l.		730	146 003
SUM OMLØPSMIDLER		826 887	840 503
SUM EIENDELER		1 001 387	1 015 003
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3	165 600	165 600
Sum innskutt egenkapital		265 600	265 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	152 355	172 080
Sum opptjent egenkapital		152 355	172 080
SUM EGENKAPITAL		417 955	437 680
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 983	632
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	579 449	576 692
SUM KORTSIKTIG GJELD		583 432	577 324
SUM GJELD		583 432	577 324
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 001 387	1 015 003

Underskrifter



**Årsregnskap 2018
for
Asplund Eiendom AS**

Organisasjonsnr. 979434065

Utarbeidet av:
spb 1 regnskapshuset n-n as
Autorisert regnskapsførerselskap



8805 SANDNESSJØEN