



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 215 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORBJØRN OLDEN BYBERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Olden Byberg  
Othilienborgvegen 65  
7033 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Olden Byberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 14.05.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 238	750
Sum kostnader		4 238	750
Driftsresultat		-4 238	-750
<b>Netto finans</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad	3,5	-4 238	-750
Ordinært resultat etter skattekostnad		-4 238	-750
Årsresultat		-4 238	-750
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	4 238	750
Sum overføringer og disponeringer		4 238	750



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 387	29 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 387	29 250
Sum omløpsmidler		26 387	29 250
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 387</b>	<b>129 250</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	4 988	750
Sum opptjent egenkapital		-4 988	-750
Sum egenkapital		19 442	23 680



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			5 570
Annen kortsiktig gjeld		6 945	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>6 945</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>106 945</b>	<b>105 570</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>126 387</b>	<b>129 250</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 399673

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 927 215 322  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TORBJØRN OLDEN BYBERG HOLDING AS  
Forretningsadresse: c/o Torbjørn Olden Byberg  
Othilienborgvegen 65  
7033 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Olden Byberg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.05.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 215 322  
TORBJØRN OLDEN BYBERG HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	4 238	750
Sum kostnader		4 238	750
Driftsresultat		-4 238	-750
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Ordinært resultat etter skattekostnad	3,5	-4 238	-750
Årsresultat		-4 238	-750
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	4 238	750
Sum overføringer og disponeringer		4 238	750



Organisasjonsnr: 927 215 322  
TORBJØRN OLDEN BYBERG HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Investeringer i tilknyttet selskap</b>			
Sum finansielle anleggsmidler	6	100 000	100 000
Sum anleggsmidler		100 000	100 000
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		26 387	29 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		26 387	29 250
Sum omløpsmidler		26 387	29 250
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>126 387</b>	<b>129 250</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	4	4 988	750
Sum opptjent egenkapital		-4 988	-750
Sum egenkapital		19 442	23 680
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		100 000	100 000



Sum langsiktig gjeld	100 000	100 000
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		5 570
Annen kortsiktig gjeld	6 945	
Sum kortsiktig gjeld	6 945	5 570
Sum gjeld	106 945	105 570
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>126 387</b>	<b>129 250</b>



Organisasjonsnr: 927 215 322  
TORBJØRN OLDEN BYBERG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

**Regnskapsprinsipper**  
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note  
2,4

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Torbjørn Olden Byberg	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virkomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Note

### Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

#### Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Storm Bolig AS	33.00%	33.00%	305537.00	-2998.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



**Torbjørn Olden Byberg Holding AS**

**Org.nr: 927 215 322**

---

## **Årsrapport for 2022**

**Årsregnskap**

**- Resultatregnskap**

**- Balanse**

**- Noter**



**Torbjørn Olden Byberg Holding AS**

Org.nr: 927 215 322

---

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	<u>4 238</u>	<u>750</u>
Driftsresultat		<u>-4 238</u>	<u>-750</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	3, 5	<u>-4 238</u>	<u>-750</u>
<b>Årsresultat</b>		<u>-4 238</u>	<u>-750</u>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	<u>-4 238</u>	<u>-750</u>



## Torbjørn Olden Byberg Holding AS

Org.nr: 927 215 322

---

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	100 000	100 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>26 387</u>	<u>29 250</u>
Sum omløpsmidler		<u>26 387</u>	<u>29 250</u>
Sum eiendeler		<u>126 387</u>	<u>129 250</u>



## Torbjørn Olden Byberg Holding AS

Org.nr: 927 215 322

### Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2, 4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	4	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		<u>24 430</u>	<u>24 430</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	-4 988	-750
Sum opptjent egenkapital		<u>-4 988</u>	<u>-750</u>
Sum egenkapital		<u>19 442</u>	<u>23 680</u>
<b>Gjeld</b>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld	7	100 000	100 000
Sum annen langsiktig gjeld		<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	5 570
Annen kortsiktig gjeld		6 945	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>6 945</u>	<u>5 570</u>
Sum gjeld		<u>106 945</u>	<u>105 570</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>126 387</u>	<u>129 250</u>

31. desember 2022  
Trondheim, 10. mai 2023

---

Torbjørn Olden Byberg  
daglig leder, styreleder



## Torbjørn Olden Byberg Holding AS

Org.nr: 927 215 322

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

##### *Datterselskap/tilknyttet selskap*

Datterselskapet og tilknyttede selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskapet. Overstiger utbytte andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen.

##### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

##### *Skatter*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

#### Note 2 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Torbjørn Olden Byberg	300	100 %	100 %



## Torbjørn Olden Byberg Holding AS

Org.nr: 927 215 322

### Noter til regnskapet for 2022

#### Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

#### Ytelser til ledende personer

Det er ikke utbetalt styrehonorar eller andre ytelser til ledende personer.

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av året og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.

#### Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	30 000	-750	23 680
Årsresultat	0	-4 238	-4 238
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>30 000</b>	<b>-4 988</b>	<b>19 442</b>

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen for fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

#### Note 5 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 238	-750
Permanente forskjeller	0	-5 570
Årets skattegrunnlag	<u>-4 238</u>	<u>-6 320</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2022	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	<u>-10 558</u>	<u>-6 320</u>
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-10 558</u>	<u>-6 320</u>
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	-2 323	-1 390

Utsatt skattefordel/Utsatt skatt er ikke bokført

#### Note 6 - Datterselskap, tilknyttet selskap m v

Navn på morselskap	Forretningskontor
Torbjørn Olden Byberg Holding	Trondheim



**Torbjørn Olden Byberg Holding AS**

Org.nr: 927 215 322

---

**Noter til regnskapet for 2022**

AS

Selskap	Kontor	Eier- andel	Resultat 2022	Egenkapital pr. 31.12
Storm Bolig AS	Melhus	33 %	-2 998	305 537

**Note 7 - Fordringer og gjeld**

<i>Langsiktig gjeld</i>	2022	2021
Gjeld til eier	-100 000	-100 000

Gjelden er ikke renteberegnet i 2022