



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Erik Krefting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 432	427 255
Sum inntekter		428 432	427 255
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	9 579	4 400
Annen driftskostnad	2	181 478	54 955
Sum kostnader		191 057	59 355
Driftsresultat		237 375	367 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		312
Annen renteinntekt		17 023	5 827
Annen finansinntekt		844	
Sum finansinntekter		17 867	6 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 951	2 476
Sum finanskostnader		3 951	2 476
Netto finans		13 916	3 663
Ordinært resultat før skattekostnad		251 291	371 564
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 284	81 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 007	289 819
Årsresultat		196 007	289 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 007	289 819
Totalresultat		196 007	289 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			284 086
Udekket tap		196 007	185 528



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer	3	196 007	289 820



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5	9 002	9 864
Sum immaterielle eiendeler		9 002	9 864
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	295 530	281 745
Sum varige driftsmidler	7, 8	295 530	281 745
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		304 532	291 609
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer på selskap i samme konsern	6		
Andre kortsiktige fordringer		13 750	18 363
Konsernfordringer	6	33 516	8 057
Sum fordringer		47 266	26 420
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 136	455 929
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 136	455 929
Sum omløpsmidler		454 402	482 349
SUM EIENDELER		758 934	773 958

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Overkurs	3		
Annen innskutt egenkapital	3, 4	117 446	204 285
Sum innskutt egenkapital		217 446	304 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		89 897
Sum opptjent egenkapital			-89 897
Sum egenkapital		217 446	214 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 612	47 649
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	363 243	511 921
Annen kortsiktig gjeld		9 633	
Sum kortsiktig gjeld		541 488	559 570
Sum gjeld		541 488	559 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 934	773 958



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 363416

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 025 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens plass 4
0160 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Carl Erik Krefting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 923 025 847
LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		428 432	427 255
Sum inntekter		428 432	427 255
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	9 579	4 400
Annen driftskostnad	2	181 478	54 955
Sum kostnader		191 057	59 355
Driftsresultat		237 375	367 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6		312
Annen renteinntekt		17 023	5 827
Annen finansinntekt		844	
Sum finansinntekter		17 867	6 139
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 951	2 476
Sum finanskostnader		3 951	2 476
Netto finans		13 916	3 663
Ordinært resultat før skattekostnad		251 291	371 564
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 284	81 744
Ordinært resultat etter skattekostnad		196 007	289 819
Årsresultat		196 007	289 820
Årsresultat etter minoritetsinteresser		196 007	289 819
Totalresultat		196 007	289 819
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			284 086
Udekket tap		196 007	185 528
Sum overføringer og disponeringer	3	196 007	289 820



Organisasjonsnr: 923 025 847
LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	9 002	9 864
Sum immaterielle eiendeler		9 002	9 864

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom	7, 8	295 530	281 745
Sum varige driftsmidler	7, 8	295 530	281 745

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern

6

Sum anleggsmidler		304 532	291 609
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer på

selskap i samme konsern

6

Andre kortsiktige fordringer

	13 750	18 363
--	--------	--------

Konsernfordringer

6

	33 516	8 057
--	--------	-------

Sum fordringer

	47 266	26 420
--	---------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

	407 136	455 929
--	---------	---------

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

	407 136	455 929
--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler

	454 402	482 349
--	----------------	----------------

SUM EIENDELER

	758 934	773 958
--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4, 8

	100 000	100 000
--	---------	---------

Beholdning av egne aksjer

3

Overkurs

3

Annen innskutt egenkapital

3, 4

	117 446	204 285
--	----------------	----------------



Sum innskutt egenkapital		217 446	304 285
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3		
Udekket tap	3		89 897
Sum opptjent egenkapital			-89 897
Sum egenkapital		217 446	214 388
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		168 612	47 649
Betalbar skatt	5		
Kortsiktig konserngjeld	6	363 243	511 921
Annen kortsiktig gjeld		9 633	
Sum kortsiktig gjeld		541 488	559 570
Sum gjeld		541 488	559 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		758 934	773 958



Organisasjonsnr: 923 025 847
LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lufthavnveien 17 Leknes AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lufthavnveien 17 Leknes AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo
www.bdo.no

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eivin A. Redbo
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 10QDW-BZZON-SFV3Q-EIW11-EHQDC-SVWTI



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Eivin Aleksander Redbo

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5998-4-832041

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-04-29 21:13:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 1QQDW-BZZON-SFV3Q-EIWT1-EHQDC-SVWT1

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021

LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2

Org.nr. : 923 025 847



Resultatregnskap
LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		428 432	427 255
Sum driftsinntekter		428 432	427 255
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	9 579	4 400
Annen driftskostnad	2	181 478	54 955
Sum driftskostnader		191 057	59 355
Driftsresultat		237 375	367 901
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	0	312
Annen renteinntekt		17 023	5 827
Annen finansinntekt		844	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	3 951	2 476
Resultat av finansposter		13 916	3 663
Ordinært resultat før skattekostnad		251 291	371 564
Skattekostnad på ordinært resultat	5	55 284	81 744
Årsresultat		196 007	289 820
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		196 007	95 631
Avsatt konsernbidrag		0	284 086
Overført til udekket tap		0	-89 897
Sum overføringer	3	196 007	289 820

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2



Balanse
LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	5	9 002	9 864
Sum immaterielle eiendeler		9 002	9 864
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7, 8	295 530	281 745
Sum varige driftsmidler	7, 8	295 530	281 745
Sum anleggsmidler		304 532	291 609
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		13 750	18 363
Konsernfordringer	6	33 516	8 057
Sum fordringer		47 266	26 420
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		407 136	455 929
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		407 136	455 929
Sum omløpsmidler		454 402	482 349
Sum eiendeler		758 934	773 958

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2



Balanse

LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4, 8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	3, 4	117 446	204 285
Sum innskutt egenkapital		217 446	304 285
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	3	0	-89 897
Sum opptjent egenkapital		0	-89 897
Sum egenkapital		217 446	214 388
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		168 612	47 649
Kortsiktig konserngjeld	6	363 243	511 921
Annen kortsiktig gjeld		9 633	0
Sum kortsiktig gjeld		541 488	559 570
Sum gjeld		541 488	559 570
Sum egenkapital og gjeld		758 934	773 958

Oslo
Styret i LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS

Carl Erik Krefthing
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag som er ført som økt kostpris på aksjer i andre selskaper, og skatt på mottatt konsernbidrag som er ført direkte mot egenkapitalen, er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/ forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Noter til regnskapet 2021

Note 2 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2021.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2021 utgjør kr 0 eksklusiv mva. Selskapet har valgt revisor fra 2021.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 01.01	100 000	204 285	-89 897	214 388
Avgitt konsernbidrag			-192 949	-192 949
Årets resultat			196 007	196 007
Overføring		-86 839	86 839	0
Pr 31.12	100 000	117 446	0	217 446

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i LUFTHAVNVEIEN 17 LEKNES AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1	100 000,0	100 000
Sum	1		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i %pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Carucel Eiendom AS	1	100,0

Selskapet har kun en aksjeklasse og alle aksjene har lik stemmerett. Selskapet inngår i konsernet Carucel AS, som utarbeider konsernregnskap. Selskapet inngår i konsolideringen. Konsernregnskapet kan fås utlevert på Fridtjof Nansens Plass 4, 0160 Oslo.

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2



Noter til regnskapet 2021

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 422	80 127
Endring i utsatt skattefordel	862	1 617
Skattekostnad ordinært resultat	55 284	81 744
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	251 291	371 564
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 920	-7 351
Avgitt konsernbidrag	-247 371	-364 213
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 422	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 422	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-40 916	-44 836	-3 920
Sum	-40 916	-44 836	-3 920
Grunnlag for utsatt skattefordel	-40 916	-44 836	-3 920
Utsatt skattefordel (22 %)	-9 002	-9 864	-862

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2021	2020
Fordringer		
Kortsiktig fordring på foretak samme konsern	33 516	8 057
Sum	33 516	8 057
Gjeld		
Kortsiktig gjeld til foretak samme konsern	115 872	147 708
Skyldig konsernbidrag	247 371	364 213
Sum	363 243	511 921

Mellomværender og lån i konsernforhold renteberegnes til markedsvilkår. Det er ikke avtalt nedbetalingstid på mellomværende.



Noter til regnskapet 2021

Note 7 Anleggnote

	Bygg o.l	Tomt	Faste tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01	439 999	74 045	0	514 044
Tilgang	0		23 364	23 364
Avgang	0		0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	439 999	74 045	23 364	537 408
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2021	241 099	0	779	241 878
Bokført verdi per 31.12.2021	198 900	74 045	22 585	295 530
Årets avskrivninger	8 800		779	9 579
Økonomisk levetid	50 år	Ingen avskrivning	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær		Lineær	

Note 8 Gjeld, pantstillelser og garantier

Mørselskapet Carucel Eiendom AS har et pantelån i Danske Bank pålydende NOK 307 499 382. Som sikkerhet for lånet er det stilt 1. prioritets pant i selskapets eiendom. Pantet er begrenset oppad til NOK 4 000 000. Bokført verdi av eiendommen er 295 530.

Det er videre stilt sikkerhet i 100 % av selskapets aksjer.

Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Carl Erik Krefting

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-4060711

IP: 84.211.xxx.xxx

2022-04-27 18:56:48 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: WEKKH-TZ3T8-ON1A5-6H237-06FMB-2FBL2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>