



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	986 589 090
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ROTO INVEST AS
Forretningsadresse:	Astrids vei 1 1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	TROND LEITHE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	08.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.10.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 250 000	11 500 000
Annen driftskostnad		7 070 795	101 600
Sum kostnader		9 320 795	11 601 600
Driftsresultat		-9 320 795	-11 601 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 908
Sum finansinntekter			2 908
Annen rentekostnad		1 254 485	
Sum finanskostnader		1 254 485	
Netto finans		-1 254 485	2 908
Resultat før skattekostnad		-10 575 280	-11 598 692
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-10 575 280	-11 598 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 575 280	-11 598 692
Totalresultat		-10 575 280	-11 598 692
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 575 280	-11 598 692
Sum overføringer og disponeringer		-10 575 280	-11 598 692



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		30 250 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			30 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		1 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 660	932 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 190 000	2 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	1
Andre langsiktige fordringer	6	540 000	4 862 885
Sum finansielle anleggsmidler		4 674 661	9 765 546
Sum anleggsmidler		4 674 661	40 015 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 377 500	3 080 000
Sum fordringer		3 377 500	3 080 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 929 135	2 744 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 929 135	2 744 904



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum omløpsmidler		14 306 635	5 824 904
SUM EIENDELER		18 981 296	45 840 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum opptjent egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum egenkapital	4	10 573 074	21 148 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 408 223	24 692 096
Sum kortsiktig gjeld		8 408 223	24 692 096
Sum gjeld		8 408 223	24 692 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 981 296	45 840 450



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 760376

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 589 090
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ROTO INVEST AS
Forretningsadresse: Astrids vei 1
1473 LØRENSKOG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TROND LEITHE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.10.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.10.2025



Organisasjonsnr: 986 589 090
ROTO INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 250 000	11 500 000
Annen driftskostnad		7 070 795	101 600
Sum kostnader		9 320 795	11 601 600
Driftsresultat		-9 320 795	-11 601 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2 908
Sum finansinntekter			2 908
Annen rentekostnad		1 254 485	
Sum finanskostnader		1 254 485	
Netto finans		-1 254 485	2 908
Resultat før skattekostnad		-10 575 280	-11 598 692
Skattekostnad på resultat	3		
Årsresultat	4	-10 575 280	-11 598 692
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 575 280	-11 598 692
Totalresultat		-10 575 280	-11 598 692
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 575 280	-11 598 692
Sum overføringer og disponeringer		-10 575 280	-11 598 692



Organisasjonsnr: 986 589 090
ROTO INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		30 250 000
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler			30 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		1 200 000
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 660	932 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 190 000	2 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	1
Andre langsiktige fordringer	6	540 000	4 862 885
Sum finansielle anleggsmidler		4 674 661	9 765 546
Sum anleggsmidler		4 674 661	40 015 546
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer	6	3 377 500	3 080 000
Sum fordringer		3 377 500	3 080 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		10 929 135	2 744 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		10 929 135	2 744 904



Sum omløpsmidler		14 306 635	5 824 904
SUM EIENDELER		18 981 296	45 840 450
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum opptjent egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum egenkapital	4	10 573 074	21 148 354
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6		
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld	6	8 408 223	24 692 096
Sum kortsiktig gjeld		8 408 223	24 692 096
Sum gjeld		8 408 223	24 692 096
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 981 296	45 840 450



Organisasjonsnr: 986 589 090
ROTO INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

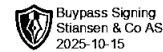
Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Stiansen & Co AS

Statsautoriserte revisorer



Til generalforsamlingen i Roto Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet til Roto Invest AS som viser et underskudd på kr 10 575 280. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024 resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

På grunn av betydningen av forholdet som er omtalt i avsnittet «Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet», har vi ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon. Vi kan følgelig ikke uttale oss om årsregnskapet.

Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet

Selskapets interne kontroll har gjennom året vært mangelfull på en rekke vesentlige punkter. Dette har medført at vi ikke har kunnet gjennomføre de revisjonshandlinger som vi har ansett nødvendige for å bekrefte at årsregnskapet ikke inneholder vesentlige feil eller mangler.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. På grunn av forholdet som er omtalt i avsnittet "Grunnlag for konklusjonen om at vi ikke kan uttale oss om årsregnskapet" i vår beretning, har vi imidlertid ikke vært i stand til å innhente tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis som grunnlag for en konklusjon om årsregnskapet.

Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Nesbru, 8.10.25
Stiansen & Co AS

Odd B Borgersen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Telefon: +47 66 84 88 40
E-mail: firmapost@stiansen.no
www.stiansen.no

Postadr.: Postboks 174, N-1378 Nesbru
Revisor-/foretaksnr: NO 962 990 746 MVA
Medlemmer av Den norske Revisorforening





Årsregnskap 2024 Roto Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 986 589 090



Roto Invest AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	2 250 000	11 500 000
Annen driftskostnad		7 070 795	101 600
Sum driftskostnader		9 320 795	11 601 600
Driftsresultat		-9 320 795	-11 601 600
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	2 908
Annen rentekostnad		1 254 485	0
Resultat av finansposter		-1 254 485	2 908
Resultat før skattekostnad		-10 575 280	-11 598 692
Resultat		-10 575 280	-11 598 692
Årsresultat	4	-10 575 280	-11 598 692
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		-10 575 280	-11 598 692
Sum overføringer		-10 575 280	-11 598 692



Roto Invest AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	0	30 250 000
Sum varige driftsmidler		0	30 250 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	0	1 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	5	944 660	932 660
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	3 190 000	2 770 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	1	1
Andre langsiktige fordringer	6	540 000	4 862 885
Sum finansielle anleggsmidler		4 674 661	9 765 546
Sum anleggsmidler		4 674 661	40 015 546
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	6	3 377 500	3 080 000
Sum fordringer		3 377 500	3 080 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.		10 929 135	2 744 904
Sum omløpsmidler		14 306 635	5 824 904
Sum eiendeler		18 981 296	45 840 450



Roto Invest AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		150 000	150 000
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum opptjent egenkapital		10 423 074	20 998 354
Sum egenkapital	4	10 573 074	21 148 354
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	8 408 223	24 692 096
Sum kortsiktig gjeld		8 408 223	24 692 096
Sum gjeld		8 408 223	24 692 096
Sum egenkapital og gjeld		18 981 296	45 840 450

Lørenskog, 08.10.2025
Styret i Roto Invest AS

TROND LEITHE



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Roto Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Varige driftsmidler

	Eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2024	30 250 000
Avgang	-28 000 000
Anskaffelseskost 31.12.2024	2 250 000
Akkumulerte nedskrivninger 31.12.2024	-2 250 000
Bokført verdi per 31.12.2024	0
Årets avskrivninger	-2 250 000
Årets nedskrivninger	0



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 575 280	-11 598 692
Permanente forskjeller	2 720 912	13 001 060
Endring i midlertidige forskjeller	2 920 000	-1 500 000
Skattepliktig inntekt	-4 934 368	-97 633
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst – og tapskonto	-2 920 000	0	2 920 000
Sum	-2 920 000	0	2 920 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-20 154 584	-15 220 216	4 934 368
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	23 074 584	15 220 216	-7 854 368
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	150 000	0	0	20 998 354	21 148 354
Årets resultat				-10 575 280	-10 575 280
Pr 31.12.2024	150 000	0	0	10 423 074	10 573 074

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS				
Bitcoinfabrikken AS	SANDEFJORD		612 000	770 000
Bøgata 83 AS	FÆRDER	25,0%	770 000	
Glenna & Leithe Consulting AS	FÆRDER	50,0%	102 660	102 660
Lørenskog Invest AS	LØRENSKOG	50,0%	60 000	60 000
Sum			1 544 660	932 660



Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	
	2024	2023
Tilknyttet selskap	377 500	0
Felles kontrollert virksomhet	3 190 000	2 770 000
Sum	3 567 500	2 770 000