



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 425 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOIL INVEST AS
Forretningsadresse: Nymansveien 198
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Knarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	34 712	60 937
Sum kostnader		34 712	60 937
Driftsresultat		-34 712	-60 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Anna renteinntekt		16 029	15 110
Annen finansinntekt	2	1 059 627	1 577
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	391 444	4 508
Sum finansinntekter		1 467 101	21 194
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3		366 647
Annan rentekostnad			33
Annen finanskostnad		12 410	179 004
Sum finanskostnader		12 410	545 684
Netto finans		1 454 691	-524 490
Ordinært resultat før skattekostnad		1 419 978	-585 426
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 419 978	-585 426
Årsresultat	5	1 419 978	-585 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 419 978	-585 426
Totalresultat		1 419 978	-585 426
Overføringer og disponeringar			
Overført fra overkurs		-120 380	
Tilleggsutbytte		331 000	490 000
Avsatt til annen egenkapital		1 209 358	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført fra annen egenkapital			-1 075 426
Sum overføringar og disponeringar	5	1 419 978	-585 426



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	103 000	
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Investeringar i tilknytt selskap	3		
Investeringar i aksjer og andeler	2	4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmiddel		107 500	4 500
Sum anleggsmiddel		107 500	4 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	2		551 818
Sum krav			551 818
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar	3	2 661 144	2 196 136
Sum investeringar		2 661 144	2 196 136
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 283 135	157 116
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 283 135	157 116
Sum omløpsmiddel		3 944 279	2 905 070
SUM EIGEDELAR		4 051 779	2 909 570

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	214 280	214 280
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	5	2 296 248	2 416 628
Sum innskoten egenkapital		2 510 528	2 630 908
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 522 978	210 620
Sum opptent egenkapital		1 522 978	210 620
Sum egenkapital	5	4 033 506	2 841 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	18 273	68 043
Sum kortsiktig gjeld		18 273	68 043
Sum gjeld		18 273	68 043
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 051 779	2 909 570



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 484432

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 425 485
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOIL INVEST AS
Forretningsadresse: Nymansveien 198
4015 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Siv Knarvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2024



Organisasjonsnr: 917 425 485
SOIL INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREKNESKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	34 712	60 937
Sum kostnader		34 712	60 937
Driftsresultat		-34 712	-60 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2		
Anna renteinntekt		16 029	15 110
Annen finansinntekt	2	1 059 627	1 577
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler 3		391 444	4 508
Sum finansinntekter		1 467 101	21 194
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler 3			366 647
Annan rentekostnad			33
Annen finanskostnad		12 410	179 004
Sum finanskostnader		12 410	545 684
Netto finans		1 454 691	-524 490
Ordinært resultat før skattekostnad		1 419 978	-585 426
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 419 978	-585 426
Årsresultat	5	1 419 978	-585 426
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 419 978	-585 426
Totalresultat		1 419 978	-585 426
Overføringer og disponeringar			
Overført fra overkurs		-120 380	
Tilleggsutbytte		331 000	490 000
Avsatt til annen egenkapital		1 209 358	
Overført fra annen egenkapital			-1 075 426
Sum overføringer og disponeringar	5	1 419 978	-585 426





Organisasjonsnr: 917 425 485
SOIL INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Utsett skattefordel	4		
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	2	103 000	
Investeringar i anna føretak i same konsern	3		
Investeringar i tilknytt selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmiddel		107 500	4 500
Sum anleggsmiddel		107 500	4 500
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Andre kortsiktige fordringer	2		551 818
Sum krav			551 818
Investeringar			
Aksjar og partar i føretak i same konsern	3		
Marknadsbaserte aksjar	3	2 661 144	2 196 136
Sum investeringar		2 661 144	2 196 136
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 283 135	157 116
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 283 135	157 116
Sum omløpsmiddel		3 944 279	2 905 070
SUM EIGEDELAR		4 051 779	2 909 570

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	214 280	214 280
Behaldning av egne aksjar	6		
Overkurs	5	2 296 248	2 416 628
Sum innskoten egenkapital		2 510 528	2 630 908
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 522 978	210 620
Sum opptent egenkapital		1 522 978	210 620
Sum egenkapital	5	4 033 506	2 841 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt	4		
Anna langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld	6	18 273	68 043
Sum kortsiktig gjeld		18 273	68 043
Sum gjeld		18 273	68 043
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 051 779	2 909 570



Organisasjonsnr: 917 425 485
SOIL INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum _____ Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern _____ Årets _____ Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd _____ Årets _____ Fjorårets

Pantstillinger _____ Beløp

Behaldning av egne aksjar _____ Tal på aksjar Pålydande _____ Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Soil Invest AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Pemco Dokumentnøkkel:GES1V-GSZVN-UU0XK-XM/JL-6MJFY-0MHTE

Org.nr.: 917 425 485



Resultatregnskap

Soil Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Annen driftskostnad	1	34 712	60 937
Sum driftskostnader		34 712	60 937
Driftsresultat		-34 712	-60 937
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		16 029	15 110
Annen finansinntekt	2	1 059 627	1 577
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	3	391 444	4 508
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	3	0	366 647
Annen rentekostnad		0	33
Annen finanskostnad		12 410	179 004
Resultat av finansposter		1 454 691	-524 490
Resultat før skattekostnad		1 419 978	-585 426
Skattekostnad på resultat	4	0	0
Resultat		1 419 978	-585 426
Årsresultat	5	1 419 978	-585 426
Overføringer			
Tilleggsutbytte		331 000	490 000
Avsatt til annen egenkapital		1 209 358	0
Overført fra overkurs		120 380	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 075 426
Sum overføringer	5	1 419 978	-585 426

Pemneo Dokumentnøkkel: GES1V-GSZVN-UUOXK-XMJJL-6MJFY-0MHTE



Balanse

Soil Invest AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	2	103 000	0
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 500	4 500
Sum finansielle anleggsmidler		107 500	4 500
Sum anleggsmidler		107 500	4 500
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	0	551 818
Sum fordringer		0	551 818
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer og fond	3	2 661 144	2 196 136
Sum investeringer		2 661 144	2 196 136
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 283 135	157 116
Sum omløpsmidler		3 944 279	2 905 070
Sum eiendeler		4 051 779	2 909 570

Pemneo Dokumentnøkkel:GES1V-GSZVN-UUOXK-XMJJL-6MJFY-0MHTE



Balanse

Soil Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	214 280	214 280
Overkurs	5	2 296 248	2 416 628
Sum innskutt egenkapital		2 510 528	2 630 908
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	1 522 978	210 620
Sum opptjent egenkapital		1 522 978	210 620
Sum egenkapital	5	4 033 506	2 841 528
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	6	18 273	68 043
Sum kortsiktig gjeld		18 273	68 043
Sum gjeld		18 273	68 043
Sum egenkapital og gjeld		4 051 779	2 909 570

Stavanger

03.05.2024

Styret i Soil Invest AS

Siv Knarvik
Daglig leder/Styreleder

Sveinung Bertheussen Steinsbø
Styremedlem

Pemneo Dokumentnøkkel:GES1V-GSZVN-UUOXK-XMJFL-6MJFY-0MHTE



Soil Invest AS

Org. nr.: 917 425 485

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Inntektførings- og kostnadsføringstidspunkt- sammenstilling

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig som de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. .

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investering i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler som ikke omsettes på autorisert markedsplass vurderes etter kostmetoden. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivninger har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede

Markedsbaserte aksjer og fond

Markedsbaserte aksjer og fond mv. som omsettes på autorisert markedsplass vurderes til virkelig verdi per årsslutt.



Soil Invest AS

Org. nr.: 917 425 485

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Lønnskostnader

Soil Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Investeringer i aksjer og andeler

Selskap	Kvednavikjo Soil Invest 2 AS Invest AS	
	Finnås	Bømlo
Balansført verdi	4 500	103 000
Forretningskontor	Finnås	Bømlo
Eierandel	15,00 %	100,00%
Andel av stemmeberettiget kapital	15,00 %	100,00%
Mellomværende	0	0

Aksjene er bokført til kostpris per 31.12.2023.

Selskapet har i 2023 mottatt og inntektsført kr 1 000 000 i utbytte fra Kvednavikjo Invest AS.

Aksjene i Soil Invest 2 AS er mottatt som gave i 2023.

Note 3 Markedsbaserte verdipapirer

	Markedsverdi	Bokført verdi	Årets verdiendring
Aksjefond	1 896 273	1 896 273	367 716
Rentefond	764 871	764 871	23 728
Sum	2 661 144	2 661 144	391 444
Totalt	2 661 144	2 661 144	391 444

Pemneo Dokumentnøkkel:GES1V-GSZVN-UU0XK-XMjFL-6MJFY-0MHTE



Soil Invest AS

Org. nr.: 917 425 485

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 419 978	-585 426
Permanente forskjeller	-1 411 521	514 624
Anvendelse av fremførbart underskudd	-8 457	0
Skattepliktig inntekt	0	-70 802
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-62 345	-70 802	-8 457
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	62 345	70 802	8 457
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2023	214 280	2 416 628	210 620	2 841 528
Tilleggsutbytte		-120 380	-210 620	-331 000
Gave			103 000	103 000
Årets resultat			1 419 978	1 419 978
Pr. 31.12.2023	214 280	2 296 248	1 522 978	4 033 506

Pemneo Dokumentnøkkel:GES1V-GSZVN-UUOXK-XMJFL-6MJFY-0MHTE



Soil Invest AS

Org. nr.: 917 425 485

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Soil Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	15	14 285,3	214 280
Sum	15		214 280

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Siv Knarvik	15	100,0	100,0

Aksjer og opsjoner eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Siv Knarvik	Daglig leder/Styreleder	15
Totalt antall aksjer		15

Selskapet har gjeld til aksjonær på kr 792 pr 31.12.23.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knarvik, Siv

Daglig leder

På vegne av: Soil Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1821639

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-03 07:47:07 UTC



Knarvik, Siv

Styreleder

På vegne av: Soil Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1821639

IP: 89.8.xxx.xxx

2024-05-03 07:47:07 UTC



Steinsbø, Sveinung Bertheussen

Styremedlem

På vegne av: Soil Invest AS

Serienummer: no_bankid:9578-5993-4-1730352

IP: 81.166.xxx.xxx

2024-05-03 07:54:51 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: GESTV-GSZVN-UUOXK-XMJFL-6MJFY-OMHTE

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>