



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	987 845 155
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	CREDO BYGG AS
Forretningsadresse:	c/o Credo Eiendom AS Abel Meyers gate 21 7800 NAMSOS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sten Øien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.07.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		119 090	
<b>Sum inntekter</b>		<b>119 090</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	344 239	
Annen driftskostnad	2	100 795	41 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 034</b>	<b>41 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 944</b>	<b>-41 345</b>
Annen rentekostnad		1 310	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 310</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 310</b>	<b>-64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-327 254	-41 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	41 286 882	168 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		60 734	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 347 615</b>	<b>168 966</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>41 347 615</b>	<b>168 966</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		410 584	
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 584</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 901	804 227
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 275 901</b>	<b>804 227</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 686 485</b>	<b>804 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 034 100</b>	<b>973 194</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	983 046	655 792



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-983 046</b>	<b>-655 792</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>616 954</b>	<b>944 208</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		21 174 867	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 174 867</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>21 174 867</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		103 156	3 135
Skyldig offentlige avgifter		-109 751	
Annen kortsiktig gjeld		21 248 873	25 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>21 242 279</b>	<b>28 985</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>42 417 146</b>	<b>28 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 034 100</b>	<b>973 194</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 684627

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 845 155  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: CREDO BYGG AS  
Forretningsadresse: c/o Credo Eiendom AS  
Abel Meyers gate 21  
7800 NAMSOS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sten Øien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.07.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 845 155  
CREDO BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		119 090	
<b>Sum inntekter</b>		<b>119 090</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	344 239	
Annen driftskostnad	2	100 795	41 345
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 034</b>	<b>41 345</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-325 944</b>	<b>-41 345</b>
Annen rentekostnad		1 310	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 310</b>	<b>64</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-1 310</b>	<b>-64</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-327 254	-41 409
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-327 254</b>	<b>-41 409</b>





Øvrig langsiktig gjeld	21 174 867	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>21 174 867</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>21 174 867</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	103 156	3 135
Skyldig offentlige avgifter	-109 751	
Annen kortsiktig gjeld	21 248 873	25 850
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>21 242 279</b>	<b>28 985</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>42 417 146</b>	<b>28 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>43 034 100</b>	<b>973 194</b>



Organisasjonsnr: 987 845 155  
CREDO BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022  
for  
Credo Bygg AS**

Organisasjonsnr. 987845155



Credo Bygg AS

**Resultatregnskap**

	Note	2022	2021
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		119 090	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>119 090</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	344 239	0
Annen driftskostnad	2	100 795	41 345
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>445 034</b>	<b>41 345</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(325 944)</b>	<b>(41 345)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		1 310	64
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 310</b>	<b>64</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(1 310)</b>	<b>(64)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>(327 254)</b>	<b>(41 409)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(327 254)</b>	<b>(41 409)</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>(327 254)</b>	<b>(41 409)</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Fremføring av udekket tap		(327 254)	(41 409)
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(327 254)</b>	<b>(41 409)</b>



## Credo Bygg AS

## Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	41 286 882	168 966
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.		60 734	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>41 347 615</b>	<b>168 966</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>41 347 615</b>	<b>168 966</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		410 584	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 584</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 275 901	804 227
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>1 686 485</b>	<b>804 227</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>43 034 100</b>	<b>973 194</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4	1 600 000	1 600 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>1 600 000</b>	<b>1 600 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap	5	(983 046)	(655 792)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(983 046)</b>	<b>(655 792)</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>616 954</b>	<b>944 208</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld		21 174 867	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>21 174 867</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>21 174 867</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		103 156	3 135
Skyldig offentlige avgifter		(109 751)	0
Annen kortsiktig gjeld		21 248 873	25 850
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>21 242 279</b>	<b>28 985</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>42 417 146</b>	<b>28 985</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>43 034 100</b>	<b>973 194</b>

Namsos : 31.07.2023

Sten Øien  
StyrelederSten Anders Øien  
styremedlem



Credo Bygg AS

**Balanse pr. 31.12.2022**

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------



Credo Bygg AS

## Noter 2022

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskort, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt motatt beløp på etableringstidspunktet.

Onløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskort og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt motatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regnlr. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen et år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskort og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskort, fratrukket av- og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



## Credo Bygg AS

## Noter 2022

## Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	0	0	0
+ Tilgang	41 630 091	61 763	41 691 854
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	41 630 091	61 763	41 691 854
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	0	0
+ Ordinære avskrivninger	343 210	1 029	344 239
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	343 210	1 029	344 239
Balanseført verdi pr 31/12	41 286 882	60 734	41 347 615
Prosentats for ord.avskr	1-2	10-10	

## Note 2 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.  
Ingen godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2022

## Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

## Note 3 - Utsatt skatt

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1 424 537	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	3 881 209	2 129 418
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-2 456 672</b>	<b>-2 129 418</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	2 456 672	2 129 418
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>2 456 672</b>	<b>2 129 418</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>540 467</b>	<b>468 472</b>
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	2 456 672	2 129 418
<b>Ikke bokført utsatt skattefordel</b>	<b>540 467</b>	<b>468 472</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



Credo Bygg AS

## Noter 2022

### Note 4 - Selskapskapital

Selskapet har 1600 aksjer hver pålydende kr 1 000, samlet aksjekapital utgjør kr 1 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Credo Prosjekt AS	1600

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styrets leder Sten Øien	153
Medlemmer av styret: Sten Anders Øien	263

### Note 5 - Udekket tap

	Aksjekapital / selskapskapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	1 600 000	-655 792	944 208
Anvendt til årsresultat		-327 254	-327 254
Pr 31.12.	1 600 000	-983 046	616 954